

14 ΦΕΒ. 2014



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Τηλ. επικ.: 210 7767 023**

Αθήνα, 13-02-2014
Αρ. Πρωτ.: 66

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοιν.:
Βουλευτή κ. Δ. Αναγνωστάκη
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Αναφορά: 2348/24-01-2014

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 2348/24-01-2014 Αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Δημήτρης Αναγνωστάκης και αφορά στη συγχώνευση του Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Ταμυνέων με το Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Χαλκίδας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η δραματική μείωση των εγγραπτέων πράξεων στα υποθηκοφυλακεία της χώρας έχει σαν αποτέλεσμα στην πλειοψηφία αυτών τα έσοδα να υπολείπονται των εξόδων και ως εκ τούτου να έχουν σχεδόν μηδενισθεί τα αποδιδόμενα στο δημόσιο έσοδα.

Ο αριθμός των υποθηκοφυλακείων στην ελληνική επικράτεια είναι ιδιαίτερα αυξημένος συγκριτικά με τις άλλες ευρωπαϊκές χώρες.

Επίσης, υπάρχει ο στόχος για ολοκλήρωση της μετάβασης στο Εθνικό Κτηματολόγιο έως το έτος 2018 και σύστασης έως το τέλος του έτους 2014 Κτηματολογικών Γραφείων στα μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας.

Για τους ανωτέρω λόγους, επιχειρείται αναθεώρηση και εξορθολογισμός του αριθμού των άμισθων υποθηκοφυλακείων (ειδικών και μη ειδικών) σε πανελλαδικό επίπεδο με τα εξής κριτήρια:

Α) Η λειτουργία του Κτηματολογίου για τις περιοχές αρμοδιότητάς τους (υφιστάμενη, δηλαδή ήδη κτηματογραφημένες περιοχές και επικείμενη, δηλαδή περιοχές υπό κτηματογράφηση και υπό προκήρυξη).

Β) Τα οικονομικά στοιχεία της τελευταίας τριετίας (βιωσιμότητα).

Γ) Οι συνθήκες πρόσβασης και μετάβασης των πολιτών, λόγω ιδιαιτεροτήτων της γεωμορφολογίας της χώρας (π.χ. νησιωτικές περιοχές).

Επιπροσθέτως, συγχωνεύσεις θα γίνουν, κατά προτεραιότητα, στις περιπτώσεις που υπάρχουν αποχωρήσεις άμισθων υποθηκοφυλάκων, όπως στην περίπτωση του Υποθηκοφυλακείου Ταμυνέων, με εξασφάλιση –μεταφορά των θέσεων των υπηρετούντων υπαλλήλων.

Τέλος, από τα στοιχεία που τηρούνται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου προκύπτει ότι τόσο το Υποθηκοφυλακείο Ταμυνέων, όσο και το Υποθηκοφυλακείο Αυλωναρίου δεν είναι οικονομικά βιώσιμα δεδομένου ότι τα έσοδα αυτών υπολείπονται των εξόδων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Ακριβές αντίγραφο
Για το Γραφείο Υπουργού

