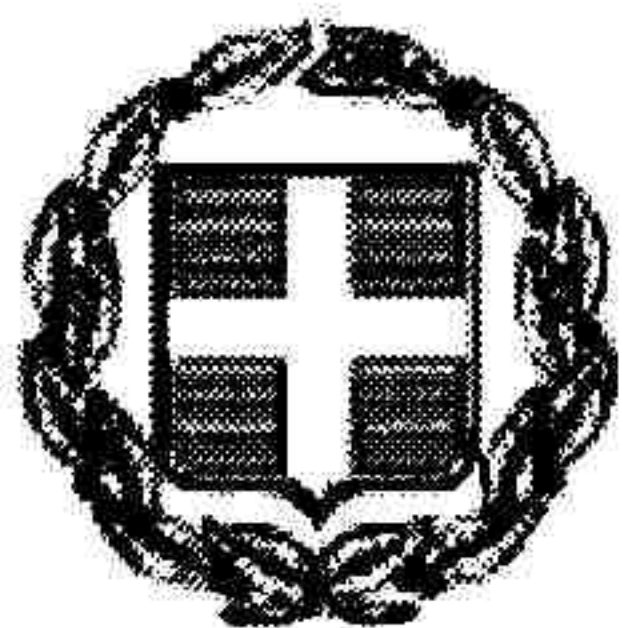




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.

12 ΦΕΒ. 2014



ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ- ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Αθήνα 7 Φεβρουαρίου 2014

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1026869 ΕΞ 2014

Ταχ. Καρ. Σερβίας 8
Δ/ση: 101 84 Αθήνα
Τηλέφωνο: 2103375890
e-mail: d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: ✓ Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Με ειδικό αγγελιοφόρο

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Γιάννη Δημαρά
Διά της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων

Σε απάντηση της αρ. 5638/23-1-2014 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Γιάννης Δημαράς,
■ σχετικά με το θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής :

Με τις διατάξεις του ν.4223/2014 (ΦΕΚ 287/Α) θεσπίστηκε από 1.1.2014 Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.), σε όλα τα ακίνητα της χώρας με κριτήρια την έκταση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε ακινήτου. Με τις διατάξεις του νόμου αυτού ορίζονται το πεδίο εφαρμογής του φόρου επί των δικαιωμάτων σε ακίνητα των φυσικών και νομικών προσώπων καθώς και ο τρόπος υπολογισμού του, οι απαλλαγές, και εκπτώσεις επ' αυτού.

Ειδικότερα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του ανωτέρω νόμου προβλέπεται χορήγηση έκπτωσης φόρου σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες (ανάπηροι, πολύτεκνοι, οικονομικά αδύναμοι) για τον οφειλόμενο ΕΝΦΙΑ κάθε έτους, εφόσον πληρούνται σωρευτικά ορισμένες προϋποθέσεις.

Οι σχετικές διατάξεις που αφορούν τον ΕΝ.Φ.Ι.Α ψηφίσθηκαν μετά την ολοκλήρωση της δημόσιας διαβούλευσης και ελήφθησαν υπόψη τα αιτήματα φορέων και πολιτών, στα πλαίσια πάντοτε των δημοσιονομικών δυνατοτήτων του Κράτους.



Ο Υφυπουργός
Γ. Μαυραγάνης

1. Γραφείο κ. Υφυπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Δημ. Εσόδων
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (σχετ.ΓΚΕ 2136/28-1-2014)
5. Δ/ση Φορολογίας Κεφαλαίου-Τμήμα ΦΜΑΠ (3)