

03.01.2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελ.Απαν.1
Σελ.Συν.1
ΣΥΝΟΛΟ.2
Αθήνα, 31-1-2014
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1020022 ΕΞ 2014 /1961

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :Μ.Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 2103234735

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

FAX : 210.32.35.135

ΚΟΙΝ: 1.Υπουργείο Τουρισμού
Μπουμπουλίνας 20-22 ΤΚ 10682
2.Υπουργείο Περιβάλλοντος
Ενέργειας &Κλιματικής Αλλαγής
Αμαλιάδος 17 ΤΚ.11523 Αθήνα
3.Βουλευτή κ.Κ.Δερμιτζάκη
Δια της Βουλής των Ελλήνων.

ΘΕΜΑ: Η με την αριθμ.πρωτ. 5300/10-1-2014 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ.5300/10-1-2014 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κ. Δερμιτζάκης, σας επισυνάπτουμε το με αριθμ.πρωτ.12571/22-1-2014 έγγραφο του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου ΑΕ (ΤΑΙΠΕΔ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι.ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΣΤΑΥΝΟΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ.ΡΑΜΦΟΣ
Π Ε / Α

- ΕΣΤΙΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
- 1.Γραφείο κ. Υπουργού
 - 2.Γραφείο κ. Αν.Υπουργού
 - 3.Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Υπ.Οικ/κών
 - 4.ΤΑΙΠΕΔ (Κολοκ/νη 1 & Σταδίου ΤΚ.10562)
 - 5.Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

1961
ΑΙΑΕ
ΕΡ.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2014

Α.Π.: 12571

Προς:
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
105 62 Αθήνα
Fax: 210 3235 135

Θέμα: Απάντηση στη με Αριθμό Πρωτοκόλλου 5300/10-01-2014 ερώτηση του Βουλευτή του ΣΥΡΙΖΑ
Κυρίου Κωνσταντίνου Δερμιτζάκη

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης και σε σχέση με την έκταση στο δυτικό άκρο του Δ.Δ. Αγίου Ιωάννη
κοντά στον οικισμό Κουτσουνάρι, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Το οικόπεδο συνολικής έκτασης 11,6 στρεμμάτων στην περιοχή «ΛΙΜΝΗ ΛΟΥΡΙΔΗ», με ΑΒΚ 45, μεταβιβάστηκε στο ΤΑΙΠΕΔ με την ΔΕΕΑ 243 (ΦΕΚ Β 2883/14.11.2013). Το συγκεκριμένο ακίνητο βρίσκεται στην παραλιακή ζώνη, στη Μεγάλη Παραλία, κοντά στο υπάρχον κάμπινγκ, σε περιοχή που είναι ενταγμένη σε καθεστώς ΠΕΠ (Περιοχή Ειδικής Προστασίας) από το ψηφισμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου Ιεράπετρας.
2. Η αξιοποίηση των ακινήτων περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου, που περιέρχονται στο ΤΑΙΠΕΔ, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Β (άρθρα 10 και επ.) του Ν. 3986/2011, όπως ισχύουν, στο πλαίσιο των οποίων λαμβάνεται, μεταξύ άλλων, ειδική μέριμνα για την προστασία των ευαίσθητων περιβαλλοντικά ή και προστατευόμενων, λόγω της οικολογικής τους αξίας, δημοσίων ακινήτων. Συγκεκριμένα, στο άρθρο 11 του Ν. 3986/2011, με το οποίο καθορίζονται οι γενικοί κανόνες χωροθέτησης για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων, προβλέπονται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και περιορισμοί για την αξιοποίηση δημοσίων ακινήτων, που εμπίπτουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες προστατευόμενων περιβαλλοντικά περιοχών, με ρητή παραπομπή και στις διατάξεις της ισχύουσας γενικής νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος (Ν. 1650/1986).
3. Με βάση τις καταχωρήσεις, που υπάρχουν στη βάση ακινήτων του Ελληνικού Δημοσίου για το εν λόγω ακίνητο, διαπιστώσαμε ότι τμήμα του αρχικού ακινήτου με ΑΒΚ 45 (4 στρ.) είχε στο παρελθόν εκποιηθεί, ενώ σήμερα παρατηρούνται καταπατήσεις για Camping από ιδιώτη και τμήμα του ακινήτου εμφανίζεται μισθωμένο.
4. Σημειώνεται επιπροσθέτως ότι, προς το παρόν, το ΤΑΙΠΕΔ δεν έχει προχωρήσει στον αναλυτικό νομικό και τεχνικό έλεγχο του αναφερόμενου ακινήτου και δεν έχει διαμορφωθεί συγκεκριμένο πλάνο αξιοποίησης.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Ταπραντζής
Εντεταλμένος Σύμβουλος