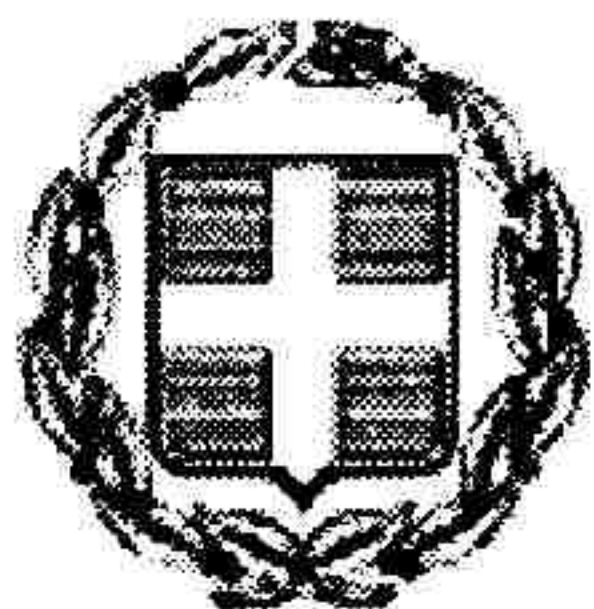




28 ΙΑΝ. 2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΦΜΑΠ

Αθήνα, 24-1-2014

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1016885 ΕΞ 2014

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδ.: 101 84 Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 210 3375891
FAX: 210 3375834
e-mail: d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα ερωτήσεων
Με ειδικό αγγελιοφόρο
ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο,
Διά της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) .

ΣΧΕΤ.: Η αριθ. πρωτ. 5244/8-1-2014 ερώτηση βουλευτή.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Νικολόπουλος Νικόλαος, αναφορικά με το θέμα, και στα πλαίσια αρμοδιότητάς μας, σας γνωρίζουμε ότι:

Με τις διατάξεις του ν.4223/2014 (ΦΕΚ 287/Α) θεσπίστηκε από 1.1.2014 Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.), σε όλα τα ακίνητα της χώρας με κριτήρια την έκταση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε ακινήτου. Με τις διατάξεις του νόμου αυτού ορίζονται το πεδίο εφαρμογής του φόρου επί των δικαιωμάτων σε ακίνητα των φυσικών και νομικών προσώπων καθώς και ο τρόπος υπολογισμού του, οι απαλλαγές, και εκπτώσεις επ' αυτού.

Ειδικότερα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του ανωτέρω νόμου προβλέπεται χορήγηση έκπτωσης φόρου σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για τον οφειλόμενο ΕΝΦΙΑ κάθε έτους, εφόσον πληρούνται σωρευτικά ορισμένες προϋποθέσεις.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4152/2013 (Α' 107) το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ακινήτων (Ε.Ε.Τ.Α.), που ίσχυσε για το έτος 2013, παύει.

Ο Υφυπουργός Οικονομικών
Γεώργιος Μαυραγάνης

Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ: Αγγελος Δ. Τζανετάτος
ΔΕΙΑ ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

1. Γραφείο Υφυπουργού Οικονομικών
2. Γραφείο Γεν.Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων
3. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (σχετ.1005112/1918/13-1-14)
4. Δ/ση Φορολογίας Κεφαλαίου -Φ.Μ.Α.Π. (3)