



Σελίδες απάντησης : 1

>> συνημμ : 2

Σύνολο σελίδων : 3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Χ. Κυρλιγκίτση
Τηλέφωνο : 210 3235114
FAX : 210 3235135
e-mail : ckirlig@1988.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 22/01/2014 - 12:13
Αρ.Πρωτ.: ΓΚΕ 1013696 ΕΞ 2014 /1887

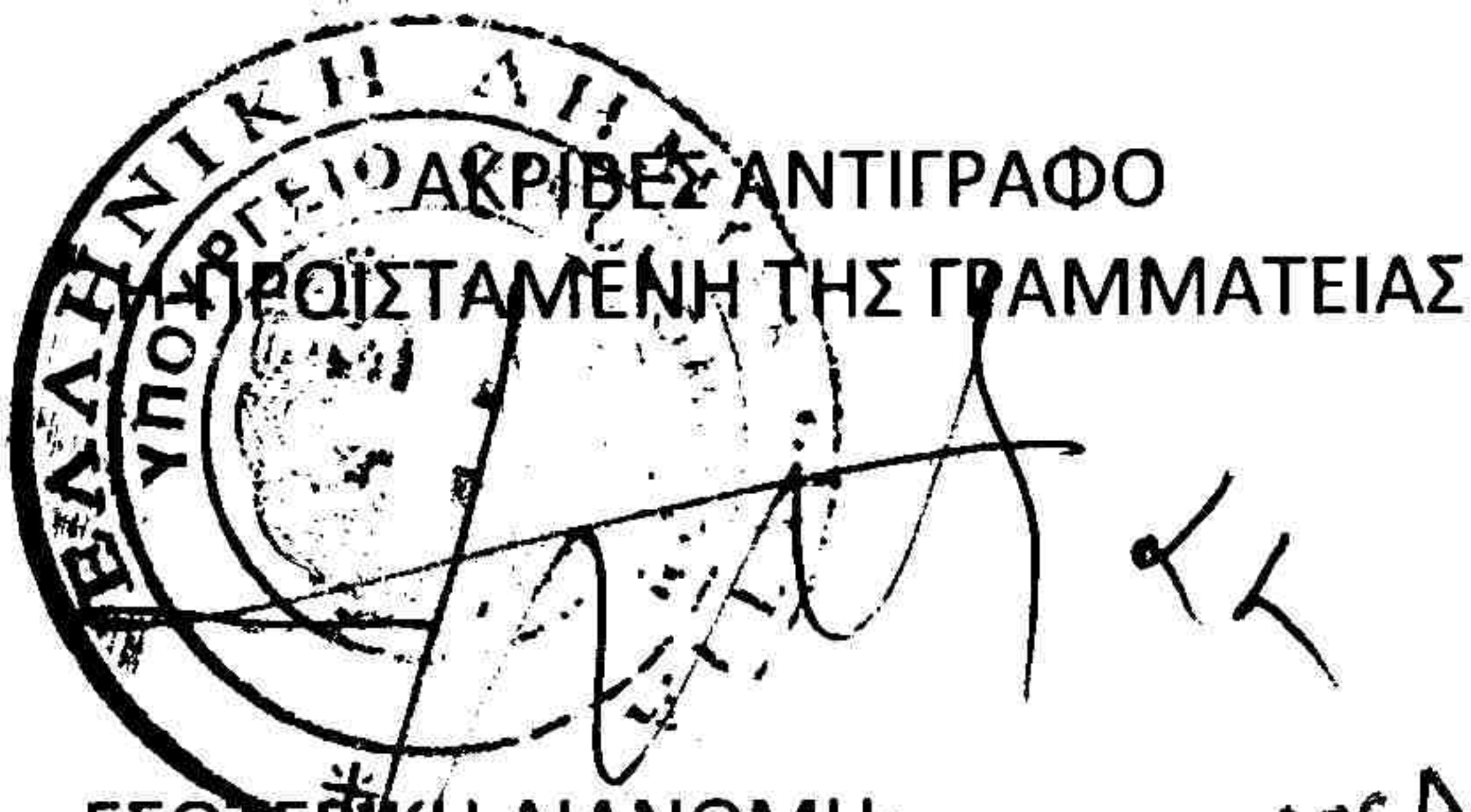
ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Ανάπτυξης και
Ανταγωνιστικότητας
Γραφείο Υπουργού
Νίκης 5-7, Τ.Κ. 10180, Αθήνα
2. Βουλευτή κ. Ασημίνα Ξηροτύρη-
Αικατερινάρη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθμ. πρωτ. 5146/31-12-2013 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ. **5146/31-12-2013** ερώτησης, που κατέθεσε η Βουλευτής κ. Ασημίνα Ξηροτύρη-Αικατερινάρη, σας διαβιβάζουμε την σχετική απάντηση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με αρ. πρωτ. 1011/13-01-2014.

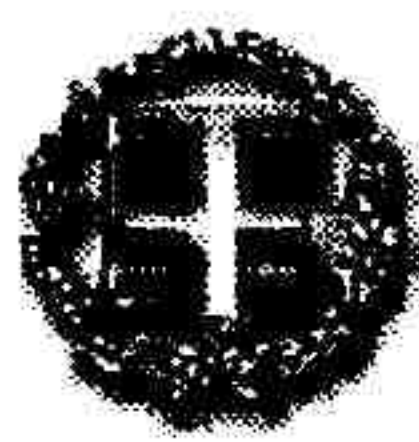
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα Υπ. Οικονομικών
- Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Κεντρική Υπηρεσία
- Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

Αγγελος Δ. Τζανετάτος
ΔΕΙΑ ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία

Ακαδημίας 40 10174 ΑΘΗΝΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Δ6 Εξυπηρέτησης
Στεγ. Δανείων &
Ειδικών Κατηγοριών

Γραφ. 207
Τηλέφωνο : 2132116286-294
FAX : 2103694256

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 2

105 62 ΑΘΗΝΑ

Υπ'όψιν: Χ. ΚΥΡΛΙΓΚΙΤΣΗ

email:ckirlig@1988.syzefxis.gov.gr

Fax: 210 32 35 135

Αθήνα, 13-01-2014

Αριθμ. Πρωτ. 1011

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε υπηρεσιακό σημείωμά σας σχετικά με από 31-12-2013 ερώτηση
βουλευτών της ΔΗΜΑΡ

Σχετ: α)το από 7-1-2014 σημείωμά σας.

β)η από 31-12-2014 ερώτηση της βουλευτού της ΔΗΜΑΡ: Ξηροτύρη-Αικατερνάρη Ασημίνας.

Επί των ανωτέρω σχετικών, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με την Υ.Α. 2/38581/0094/7-7-2006 (ΦΕΚ 966/Β/20-7-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την Υ.Α. 2/48545/0094/28-8-2006 (ΦΕΚ 1164/Β/28-8-2006) μεταβιβάστηκαν και τιτλοποιήθηκαν κατά τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 3453/2006, τα έσοδα του Τ. Π. και Δανείων της χρονικής περιόδου από την 30η Απριλίου 2006 έως την 28η Αυγούστου 2039, από στεγαστικά δάνεια που είχαν χορηγηθεί από 1 Ιουλίου 1988 έως 30 Ιουνίου 2004.

Παρότι οι παραπάνω νομοθετικές ρυθμίσεις δεν προβλέπουν ρητά την ενημέρωση των δανειοληπτών, το Τ. Π. και Δανείων με δική του πρωτοβουλία στα ενημερωτικά έγγραφα που εκδίδει σε τακτά χρονικά διαστήματα κατ' έτος για όλους τους δανειολήπτες του (βεβαιώσεις υπολοίπων δανείων, κλπ), ενημερώνει προς τούτο τους δανειολήπτες των οποίων το δάνειο έχει τιτλοποιηθεί. Επομένως, όλοι οι δανειολήπτες των οποίων τα δάνεια είναι τιτλοποιημένα έχουν ενημερωθεί σχετικά, άρα δεν τίθεται θέμα ελλιπούς ενημέρωσης για τους δανειολήπτες των οποίων τα δάνεια έχουν ήδη τιτλοποιηθεί.

Επιπροσθέτως, με βάση ειδική νομοθετική ρύθμιση (άρθρο 25 ν.3867/2010 ΦΕΚ 2/8/2010) το Δ.Σ. του Τ. Π. και Δανείων αποφάσισε να παρέχει τη δυνατότητα ρυθμίσεων αποπληρωμής χορηγηθέντων δανείων του στεγαστικού τομέα (επιμήκυνση, μερική καταβολή, αναστολή κλπ) προς διευκόλυνση των δανειοληπτών του -δημοσίων υπαλλήλων- μετά τις μειώσεις του εισοδήματός τους.

Στις ανωτέρω ρυθμίσεις (επιμήκυνση, μερική καταβολή, αναστολή κλπ.) δεν είναι δυνατόν να συμπεριληφθούν τα ως άνω τιτλοποιημένα δάνεια, εφόσον έχουν μεταβιβαστεί οι σχετικές απαιτήσεις. Τυχόν αιτήσεις ρυθμίσεων, που αφορούν σε δάνεια της κατηγορίας αυτής εξετάζονται κατά περίπτωση από το Δ.Σ. μέσα στο πλαίσιο των συμβατικών δυνατοτήτων κατ' εξαίρεση ανταλλαγής συγκεκριμένου αριθμού αυτών σε δωδεκάμηνη βάση (από 29/8 κάθε έτους, έως 28/8 του επόμενου).

Στο πλαίσιο του αριθμού αυτού, το Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων αξιολογεί και μοριοδοτεί (με βάση οικογενειακά και οικονομικά κριτήρια, προσωπική κατάσταση υγείας κλπ.) τα αιτήματα ρυθμίσεων τιτλοποιημένων δανείων και αποφασίζει την αντικατάσταση των πιο οικονομικά αδύναμων δανειοληπτών με άλλα δάνεια και στη συνέχεια προβαίνει στις ισχύουσες ρυθμίσεις εξυπηρέτησής τους.

Επίσης, προκειμένου να στηρίξει ακόμα περισσότερο τους δανειολήπτες του, το Δ.Σ. από 22/11/2012 έχει αποφασίσει να προτείνει σε όλα τα εμπλεκόμενα μέρη της τιτλοποίησης (εκπρόσωπο των ομολογιούχων και συμβούλιο των ομολογιούχων) τροποποίηση ορισμένων όρων της συμβάσεως εκχώρησης (τιτλοποίησης) που αφορούν στην αύξηση του αριθμού των

δανείων που δύνανται να ρυθμιστούν, ώστε να πολλαπλασιαστεί η ευχέρεια για αντικαταστάσεις και ρυθμίσεις για την κάλυψη των απαιτήσεων των αιτημάτων περισσοτέρων δανειοληπτών που τα δάνεια τους έχουν τιτλοποιηθεί. Η παραπάνω διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Εσωτερική διανομή: Δ6