



14 ΙΑΝ. 2014

Σελίδες απάντησης:2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 13/01/2014 - 10:20

Αρ.Πρωτ. ΓΚΕ 1005265 ΕΞ

2014/1565

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ι. Κονιδάρη
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32 35 135

ΠΡΟΣ :



Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:

Βουλευτή κ. Υψηλάντη Β-Ν
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθμ. πρωτ. 1629/26-11-2013 αναφορά

Σε απάντηση της αναφοράς **1629/26-11-2013** που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Βασίλειο Νικόλαο Υψηλάντη, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η διαδικασία για τη χάραξη της οριογραμμής αιγιαλού, παραλίας στην εν θέματι περιοχή καθορίζεται από το άρθρο 26 του ν.2971/2001, σύμφωνα με το οποίο εκτός της κείμενης νομοθεσίας περί αιγιαλού και παραλίας εφαρμόζονται παράλληλα και οι διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947(ΦΕΚ 298 Α'), οι οποίες και κατισχύουν. Μάλιστα σύμφωνα με την παρ. 2 του ανωτέρω άρθρου **απαραίτητη προϋπόθεση για τη χάραξη** στις περιπτώσεις που υφίσταται κτηματολόγιο αποτελεί η αποτύπωση των κτηματολογικών μερίδων και η βεβαίωση της ορθότητας αυτών στο διάγραμμα του άρθρου 4 που υποβάλλεται για τον καθορισμό.

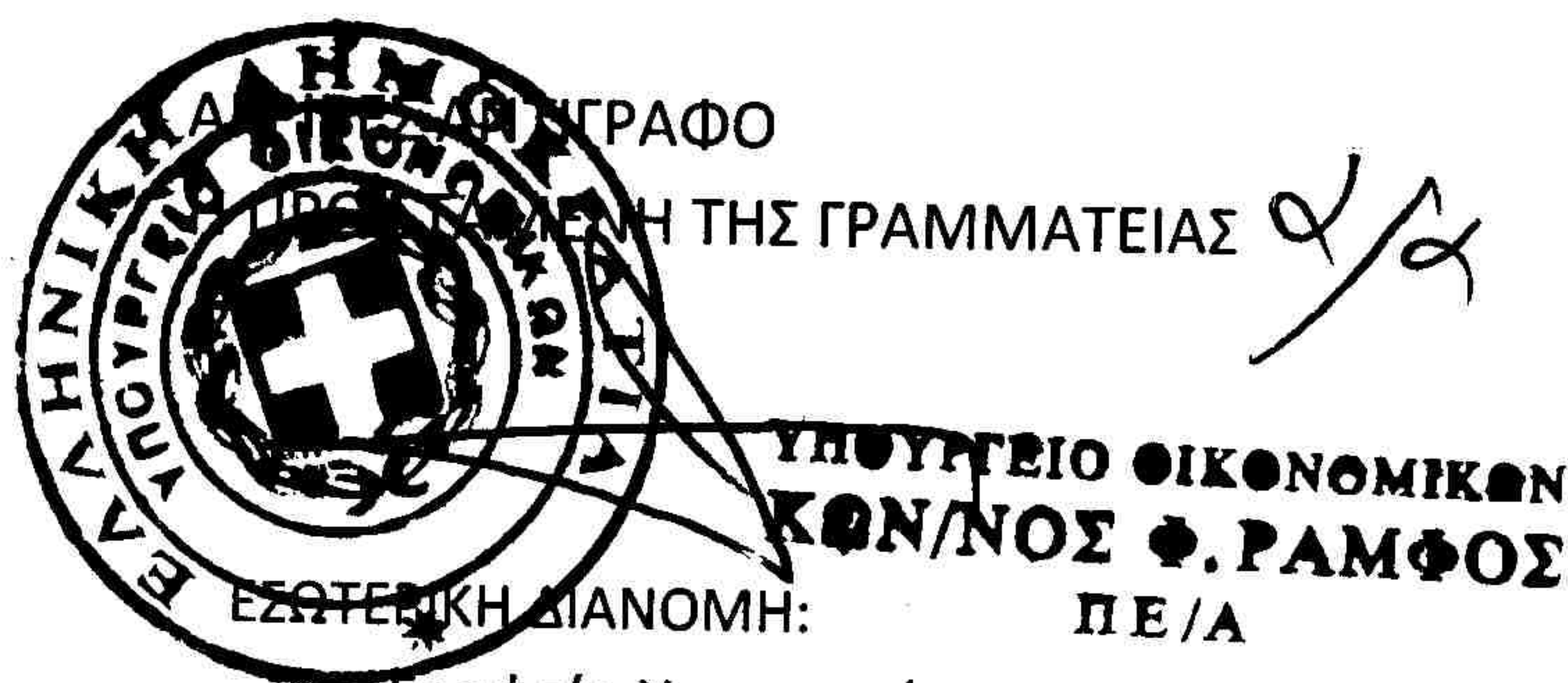
Στην προκειμένη περίπτωση όπως μας ενημέρωσε η αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου με τα υπ' αριθ. ΔΚ 4589/4-12-2013 και 4629/6-12-2013 έγγραφά της, ο Δήμος Λέρου με το από 28-3-2008 αίτημα του κατέθεσε τοπογραφικό διάγραμμα στην ανωτέρω Υπηρεσία, προκειμένου να χαραχτεί οριογραμμή αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή «Λακκί - Κουλούκι» νήσου Λέρου Ν. Δωδεκανήσου. Το εν λόγω τοπογραφικό διάγραμμα διαβιβάστηκε στην Επιτροπή του άρθρου 3 του ν.2971/2001, ακολουθήθηκε

η νόμιμη διαδικασία αποτύπωσης σε αυτό οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και στη συνέχεια διαβιβάστηκε στο Γ.Ε.Ν για γνωμοδότηση, το οποίο ζήτησε να γίνει αρίθμηση των ιδιοκτησιών(κτηματολογικές μερίδες) που εμφανίζονταν στο εν λόγω τοπογραφικό και να αναγραφούν τα ονόματα των εικαζόμενων ιδιοκτησιών, προκειμένου να συμφωνήσει στην έκδοση επικυρωτικής απόφασης.

Προς το σκοπό αυτό, με πρωτοβουλία του μελετητή τοπογράφου-μηχανικού έγινε έρευνα στα αρχεία του Κτηματολογικού Γραφείου Κω-Λέρου και διαπιστώθηκε ότι κάποιες κτηματολογικές μερίδες οι οποίες εμφανίζονται στους κτηματολογικούς χάρτες που τηρούνται στα αρχεία του εν λόγω γραφείου, εμφανίζονται ως ακυρωθείσες από την εποχή ακόμα που το Κτηματολογικό Γραφείο ευρισκόταν στα χέρια των Ιταλικών αρχών κατοχής, χωρίς να προκύπτει ο λόγος ακύρωσής τους από τα κτηματολογικά βιβλία, με αποτέλεσμα να καθίσταται δυσχερής ο καθορισμός της ζώνης παραλίας λόγω ασαφών ορίων των προς την θάλασσα ακυρωθεισών κτηματολογικών μερίδων.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου προέβη σε όλες τις δυνατές, νόμιμες και προβλεπόμενες εκ του ν. 2971/2001 ενέργειες προκειμένου να ολοκληρωθεί η εν λόγω χάραξη, ο Δήμος Λέρου ενημερώθηκε εγγράφως ότι δεν μπορεί να ολοκληρωθεί ο καθορισμός εάν πρώτα δεν επιλυθεί οριστικά το ιδιοκτησιακό καθεστώς των κτηματολογικών μερίδων σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 26 του ν.2971/2001 και η υπόθεση εκκρεμεί στο στάδιο των διευκρινήσεων που αναμένονται να δοθούν από το Κτηματολογικό Γραφείο Κω-Λέρου προς τον Δήμο Λέρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γεν. Γραμ. Δημ.Περιουσίας
- Γεν. Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας κ' Εθν. Κληρ/των
- Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας
- Γραφείο Κοιν. Ελέγχου