

14 ΙΑΝ. 2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήν 10/01/2014 - 10:44α

Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1006747 ΕΞ 2014 1850

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Α. Χατζαλή
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.32.24.878
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ: ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

2. Βουλευτή Γ. Βλάχο
ΚΟΙΝ : Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθ. 1937/20-12-2013 αναφορά

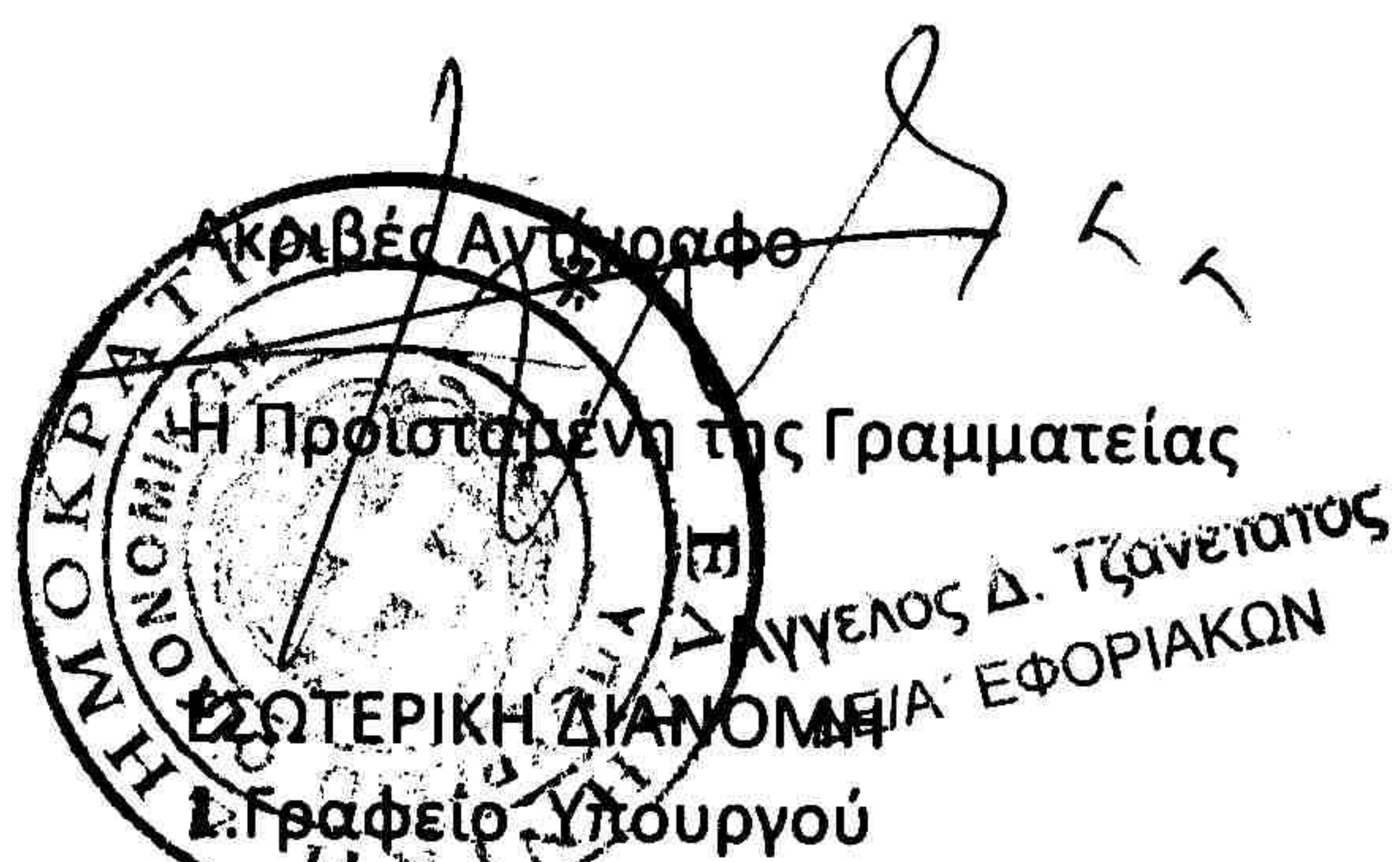
Σε απάντηση της με αριθ. Πρωτ 1937/20-12-2013 αναφοράς που κατέθεσε ο βουλευτής Γ. Βλάχος ,σας γνωρίζουμε ότι:

Α. Με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 26 του νόμου 4223/2013 Φ.Ε.Κ. Α'287, στο άρθρο 72 του ν. 4172/2013 προστίθεται νέα παράγραφος 23 σύμφωνα με την οποία οι διατάξεις του κώδικα για τον προσδιορισμό του φορολογητέου εισοδήματος από επιχειρηματική δραστηριότητα των οικοδομικών επιχειρήσεων εφαρμόζονται για ακίνητα για τα οποία η άδεια κατασκευής έχει εκδοθεί ή αναθεωρηθεί από την 1.1.2006 και μετά.

Β. Αναφορικά με την υποχρέωση αυτοπαράδοσης λόγω παρόδου τριετίας από την αποπεράτωση της οικοδομής (άρθρα 6 και 7 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000), η συγκεκριμένη ρύθμιση τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4223/31.12.2013 (ΦΕΚ 287 Α') και πλέον η υποχρέωση αυτοπαράδοσης λόγω παρόδου χρόνου προκύπτει με την πάροδο τετραετίας από την αποπεράτωση, για οικοδομές που

αποπερατώθηκαν από 1.1.2011 και εφεξής. Για τις οικοδομές που αποπερατώθηκαν έως 31.12.2010, ως χρόνος έναρξης της τετραετίας θεωρείται η 1.1.2011.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ



1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γεν. Γραμ/τέα Δημοσίων Εσόδων
4. Γεν. Δνση Φορολογίας
5. Δ12, Δ14 (1000642/3-1-2014)
6. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου