



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 03- 01. - 2014  
Αριθ. πρωτ.: 1640

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα  
Ταχ. κώδικας: 101 83  
Πληροφορίες: Μ. Α. Τσούτσουρα  
Λ. Σπυρόπουλος  
Τηλέφωνα: 2131364032  
2131364405  
Φαξ: 2131364354  
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr  
l.spiropoulos@ypes.gr

Προς:  
Τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων &  
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:  
Βουλευτές:  
- κ. Γεώργιο Λαμπρούλη  
- κ. Θεοδόσιο Κωνσταντινίδη  
- κ. Ελένη Γερασιμίδου  
Βουλή των Ελλήνων  
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

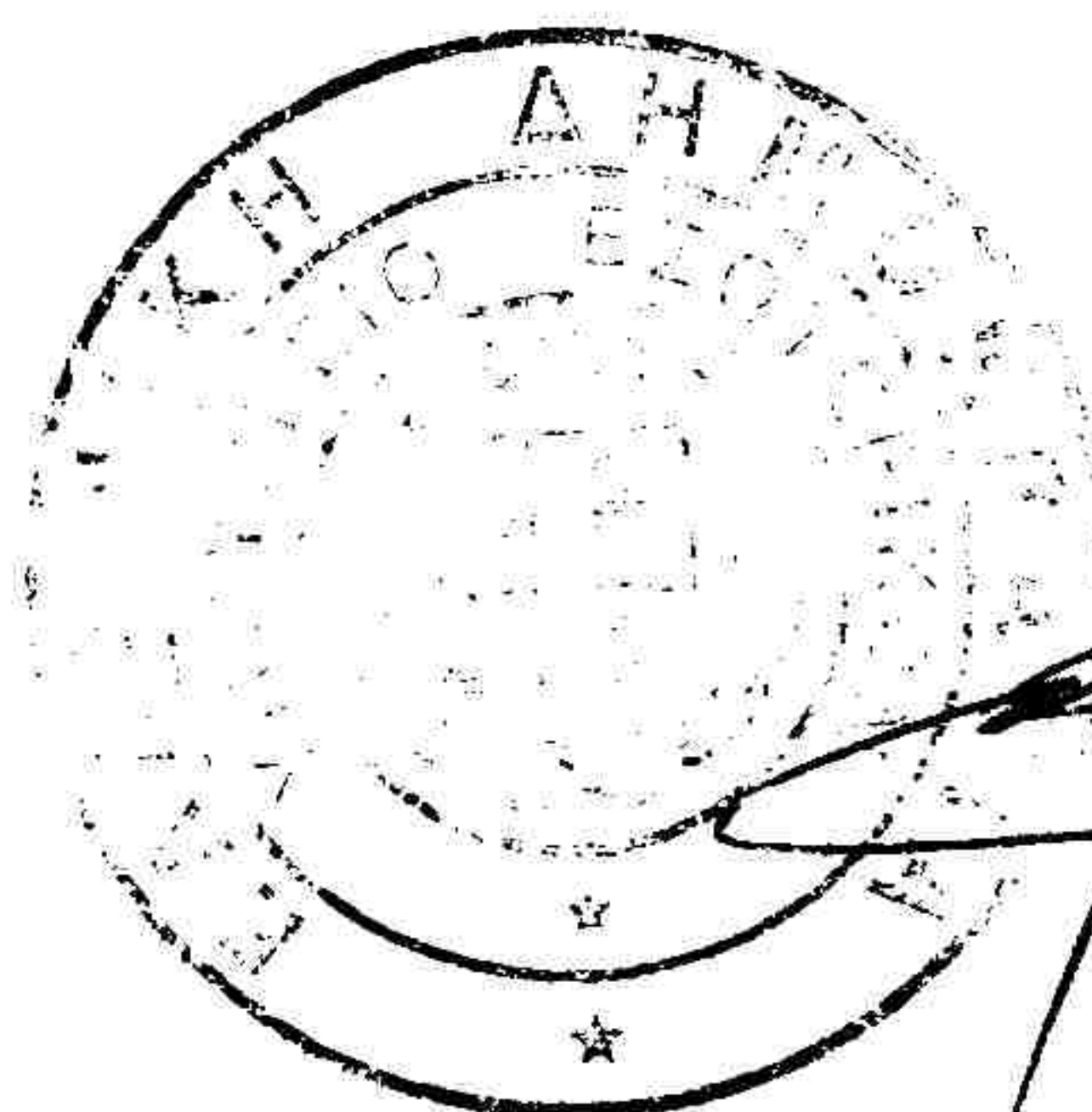
Σχετ.: 1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 11880/14-06-2013 Ερώτηση  
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1397/09-07-2013 έγγραφό μας

Σε συνέχεια του (υπό 2) σχετικού εγγράφου μας και σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ. Γεώργιος Λαμπρούλης, κ. Θεοδόσιος Κωνσταντινίδης και κ. Ελένη Γερασιμίδου, με θέμα «Να αποκατασταθούν άμεσα οι ζημιές στην παραλία της Κάτω Γατζέας του Δήμου Νοτίου Πηλίου», σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 12290/124963/18-07-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας καθώς και τα υπ' αριθμ. πρωτ. 3753/06-03-2013 και 20885/02-11-2012 έγγραφα του Δήμου Νοτίου Πηλίου, για ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



*[Signature]*  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Συνημμένα:  
Πέντε (5) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
2. Γραφείο Τύπου

✓



Bapb



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

**ΕΠΕΙΓΟΝ - ΦΑΞ**

Λάρισα 18.7.2013  
Αριθμ. πρωτ.: 12290/124963

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Πληροφορίες : Β. Αλέμου  
Τηλέφωνο : 2413 503567  
Fax : 2413 503587  
E-mail : v.aleμου@apdthest.gov.gr

✓ ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών

FAX: 213-1364713

Ταχ. Δ/ση : Σωκράτους 111  
Ταχ. Κώδ. : 413 36 Λάρισα

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθμ. 11880/14-6-2013 Ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Γ. Λαμπρούλης, Θ. Κωνσταντινίδης, Ε. Γερασιμίδου

ΣΧΕΤ: Το αριθμ. 25827/26-6-2013 έγγραφό σας.

Απαντώντας στο παραπάνω σχετικό, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην υπηρεσία μας η με αριθμ. 11880/14-6-2013 ερώτηση, αναφορικά με «Να αποκατασταθούν άμεσα οι ζημιές στην παραλία της Κάτω Γατζέας του Δήμου Νοτίου Πηλίου», σας αποστέλλουμε το υπ' αριθμ. 3753/6-3-20132 έγγραφο του Δήμου Νοτίου Πηλίου με συνημμένο το αριθμ. πρωτ. 20885/2-11-2011 έγγραφο.

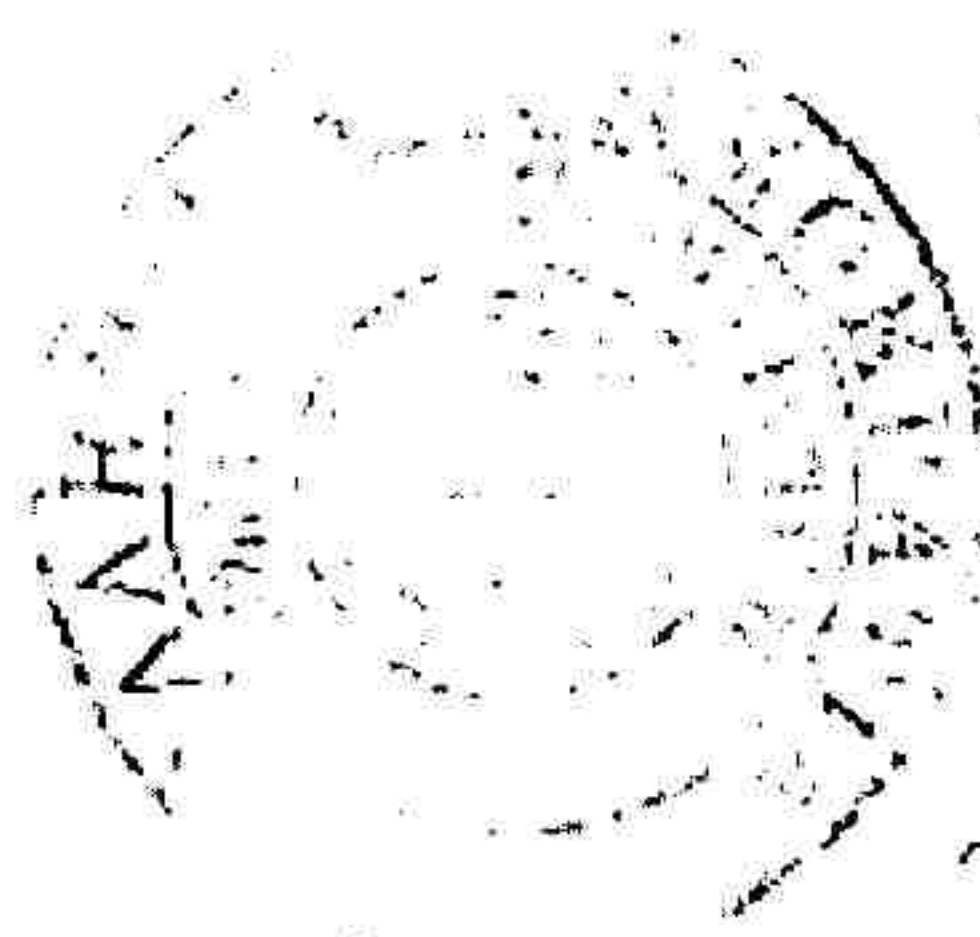
Τέλος σας γνωρίζουμε ότι η ίδια ερώτηση έχει απαντηθεί στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων.

Συνημμένα: 004, Τέσσερις (4)

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:  
Χρον. Αρχείο

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ  
ΑΝΕΞΕΣΤΑ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ



FROM: DHMOS NOTIOY PIILIOY 2423055006

TO: 2410552651

F.1



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : 370 06 Αργαλαστή

Πληροφορίες : Αθανάσιος Γ. Μπίτης

Τηλέφωνο : 2423 0 55006

FAX : 2423 0 55006

Ηλ. Δ/ση : [athanasios.bitis@0596.syzefxis.gov.gr](mailto:athanasios.bitis@0596.syzefxis.gov.gr)

Αργαλαστή 06 / 03 / 2013

Αρ. Πρωτ : 3753

ΠΡΟΣ :

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
Υπόψη : κας Β. Αλέμου  
Σωκράτους 4-Π  
41336 ΛΑΡΙΣΑ

Θέμα : « Ζημιές στο κρηπίδωμα του λιμανιού της Κάτω Γατζέας του Δήμου Νοτίου Πηλίου »

ΣΧΕΤ. Το αρ. πρωτ. 4286 / 41903 / 05-03-2013 έγγραφό σας

Απαντώντας στο παραπάνω σχετικό έγγραφο, σας αποστέλλουμε το αρ. πρωτ. 20885/2-11-2012 έγγραφο του Δήμου Νοτίου Πηλίου που αναφέρεται, μεταξύ άλλων και στις ζημιές του κρηπιδώματος του λιμανιού της Κάτω Γατζέας του Δήμου Νοτίου Πηλίου.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπληρωματική πληροφορία.



-Ο-

Δήμαρχος Νοτίου Πηλίου

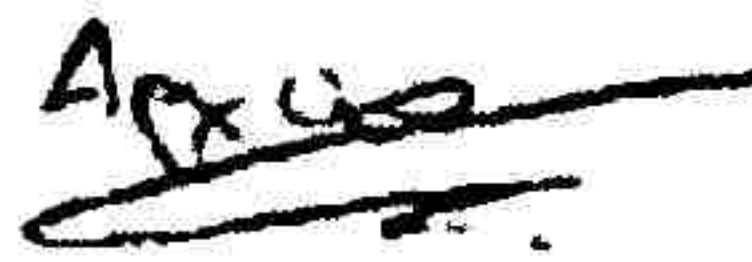
Νικόλαος Φορτούνος



FROM: ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ 2423055006

TO: 2410552551

P. 17



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ  
Ταχ. Δ/ση : 370 06 Αργαλαστή

Τμήμα : Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος  
Πληροφορίες : Αθανάσιος Ι. Μπίτης  
Τηλέφωνο : 2423 0 55006  
FAX : 2423 0 55006

Ηλ. Δ/ση : [athanasios.bitis@0596.syzefxis.gov.gr](mailto:athanasios.bitis@0596.syzefxis.gov.gr)

Αργαλαστή 2 / 11 / 2012  
Αρ. Πρωτ : 20885

**ΠΡΟΣ :**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Γραφείο Υπουργού  
κ. Ι. Στουρνάρα  
Κ. Σερβίας 10  
105 62 ΑΘΗΝΑ

**ΚΟΙΝ :**

- Όπως Πίνακας Αποδεκτών

**Θέμα : « Νομιμοποίηση υφιστάμενων κατασκευών στους αιγιαλούς - πληρωμή προστίμων »**

Όπως είναι γνωστό, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 27 και 14 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» και του άρθρου 15 του Ν. 3554/2007, δόθηκε η δυνατότητα στους Δήμους να νομιμοποιήσουν τις υφιστάμενες κατασκευές (κρηπιδώματα, προβλήτες) που βρίσκονται στους αιγιαλούς και εξυπηρετούν τις ανάγκες ελλιμενισμού μικρών σκαφών, επαγγελματικών και τουριστικών.

Οι πρώην Δήμοι Αργαλαστής, Μηλεών, Αφειτών, Σηπιάδος και η πρώην Κοινότητα Τρικεριού προχώρησαν στη σύνταξη σχετικών φακέλων και την υποβολή αυτών στην Κτηματική Υπηρεσία, η οποία με τη σειρά της, μετά από γνωμοδοτήσεις υπηρεσιών απέστειλε τους φακέλους στο Υπουργείο Οικονομικών (Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας - Δ/ση Δημ. Περιουσίας / Τμήμα : Β').

Επίσης, οι πρώην Δήμοι είχαν πληρώσει και σχετικά πρόστιμα για την αυθαίρετη χρήση δημόσιου κτήματος (0,20 € / τ.μ.), για τα έτη 2003-2007.

Δυστυχώς μέχρι σήμερα δεν έχει νομιμοποιηθεί καμία υφιστάμενη κατασκευή στους αιγιαλούς και τα προβλήματα που προκύπτουν είναι πολλά, αφού ο Δήμος Νοτίου Πηλίου, χωρίς τη σχετική νομιμοποίηση δεν μπορεί να προχωρήσει σε καμία επέμβαση στις συγκεκριμένες περιοχές. Χαρακτηριστικά σας αναφέρουμε ότι βρίσκεται σε εξέλιξη η εκτέλεση βυθομετρικών γεωτρήσεων στην περιοχή της Αγίας Κυριακής, για την υλοποίηση του αλιευτικού καταφυγίου, έργου που θα δώσει σημαντική ανάπτυξη στην περιοχή και χωρίς την παραπάνω νομιμοποίηση θα υπάρξει μεγάλη καθυστέρηση στην εξέλιξη του έργου. Αντίστοιχο πρόβλημα υπάρχει και με τις εργασίες εκβάθυνσης του αλιευτικού καταφυγίου της Αφίσσου, οι οποίες πρέπει να εκτελεστούν άμεσα για την αποκατάσταση της λειτουργικότητας του, αλλά και με τις εργασίες αποκατάστασης των ζημιών, λόγω



του ιδιαίτερα έντονου κυματισμού της θάλασσας, στα αλιευτικά καταφύγια της Κάτω Γατζέας και των Καλών Νερών, όπως χαρακτηριστικά αποτυπώνεται και από τις σπληνμένες φωτογραφίες.

Επίσης, προκύπτει και ένα μεγάλο ζήτημα με την αναπροσαρμογή του προστίμου από τα 0,20 € / τ.μ. σε τουλάχιστον 2 € / τ.μ., με αποτέλεσμα ο Δήμος να πληρώσει υπερβολικά ποσά, απαγορευτικά για τα σημερινά οικονομικά δεδομένα. Για τη συγκεκριμένη περιοχή της Αγίας Κυριακής το πρόστιμο που πρόκειται να πληρώσει ο Δήμος Νοτίου Πηλίου, για το χρονικό διάστημα από το 2003-2011 αναλύεται ως εξής :

6.722 τ.μ. προς νομιμοποίηση X 9 έτη X 2 € = 120.996 € - 6.722 € (που έχουν πληρωθεί) = 114.274 €.

Εδώ αξίζει να σημειωθεί ότι με βάση την κείμενη νομοθεσία η αναδρομικότητα του νόμου ισχύει μόνο για ευνοϊκές υπέρ του συναλλάσσόμενου ρυθμίσεις.

Συνεπώς, το συνολικό ποσό που θα κληθεί να πληρώσει ο Δήμος για όλες τις νομιμοποιήσεις θα είναι πολύ μεγάλο και έχοντας υπόψη και τη δεινή οικονομική κατάσταση αντίλαμβάνεται κανείς πόσο δύσκολη θα είναι τελικά η ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Αποτέλεσμα αυτής της καθυστέρησης θα είναι ότι δεν θα μπορεί να πραγματοποιηθεί καμία επέμβαση (συντηρήσεις κρηπιδωμάτων, αποκαταστάσεις ζημιών) από τη μεριά του Δήμου, με τραγικές συνέπειες στην οικονομική και τουριστική ανάπτυξη της περιοχής. Να ληφθεί υπόψη ότι στο αλιευτικό καταφύγιο της Αγίας Κυριακής ελλειμενίζεται, τηρουμένων των αναλογιών, ένας από τους μεγαλύτερους στόλους αλιευτικών σκαφών της Ελλάδας.

Πρόταση του Δήμου Νοτίου Πηλίου αποτελεί η τροποποίηση του νόμου και η συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής αποτελούμενης από τον Δ/τη της Κτηματικής Υπηρεσίας, τον Λιμενάρχη και τον κατά τόπους Δημάρχο, για την έκδοση άδειας μικρής κλίμακας εργασιών συντήρησης ή κατασκευής στη ζώνη του αιγιαλού.

Η Κτηματική Υπηρεσία, προς την οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο, παρακαλείται να εγκρίνει την άμεση αποκατάσταση των παραλιακών κρηπιδωμάτων, προβλητών και των λιμενοβραχιόνων των αλιευτικών καταφυγίων των Καλών Νερών, της Κάτω Γατζέας και της Νησίδας Παλαιο Τρίκερι, που υπέστησαν σοβαρές βλάβες - καταστροφές από την πρόσφυτη, εξαιρετικά μεγάλης έντασης, θεομηνία της οποίας η διαμορφωθείσα κατάσταση εγκυμονεί ιδιαίτερα σοβαρότατους κινδύνους για την πρόκληση βαρέων σωματικών βλαβών σε διερχόμενους πεζούς και εποχούμενους



-Ο-

Δημάρχος Νοτίου Πηλίου

Νικόλαος Φορτσίνος



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:**

1. Υπουργείο Οικονομικών  
Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας  
Γενική Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων  
Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας  
Τμήμα : Β'  
Κολωνού 2  
104 37 ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Θεσσαλίας  
Γραφείο Περιφερειάρχη  
κ. Κ. Αγοραστό  
Διοικητήριο (Κουμουνδούρου & Παπαναστασίου)  
41110 Λάρισα
3. Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας  
Θέσπδος 2  
380 01 Βόλος
4. Σύλλογος Ερασιτεχνών Αλιέων Γατζίεας «Ο ΤΙΜΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ»  
373 00 Κάτω Γατζέα
5. Σύλλογος Αλιέων Αγίας Κυριακής Τρικερίου  
Αγία Κυριακή Τρικερίου