



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Υπουργός
Αθήνα 19/12/2013
Αρ.Πρωτ: 2463 β

23 ΔΕΚ. 2013

✓ ΠΡΟΣ τη
✓ **ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

- 1. Βουλευτή κ. Τ.-Ν.Κουϊκ**
- 2. Γραφείο Υπουργού Οικονομικών**

Θέμα : «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 4660/9-12-2013 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 4660/9-12-2013, που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Τέρενς –Νικόλαο Κουϊκ, επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής το υπ' αριθμ. πρωτ. 2757/10.05/13-12-2013 έγγραφο της εταιρείας «Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση Α.Ε.».

Συνημμένα:

-Το με α.π. 2757/10.05/13-12-13 έγγραφο ΕΚΧΑ/ΥΠΕΚΑ (σελ.4)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

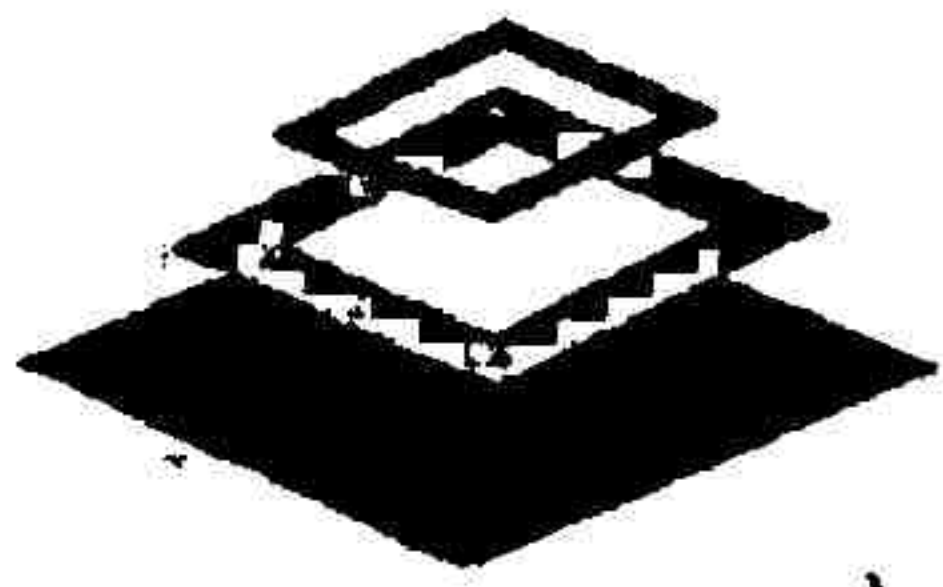
Σελίδες απάντησης: 1
Σελίδες συνημμένων: 4
Σύνολο Σελίδων: 5

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου



✓



ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ & ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.

Αθήνα, 13.12.2013

ΠΡ 2757/10.05

PD: 1330391

Προς:

Υ.Π.Ε.Κ.Α

Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Fax: 210-6429137

E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ:

«Η υπ' αριθμ. 4660/09.12.2013 ερώτηση του Βουλευτή κ. Τ. Κουίκ προς τους κ.κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών»

Συγτ:

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2463/β/21 έγγραφο του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

Σχετικά με την υπ' αριθμ. 4660/09.12.2013 ερώτηση του Βουλευτή κ. Τ. Κουίκ προς τους κ.κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών, με θέμα «Σκάνδαλο με τη διανομή των φακέλων του κτηματολογίου στη Σάμο», σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2308/1995, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τα προσωρινά κτηματολογικά διαγράμματα και οι προσωρινοί κτηματολογικοί πίνακες *αναρτώνται* στο Γραφείο Κτηματογράφησης, όπου παραμένουν αναρτημένα για δύο μήνες από την ημερομηνία έναρξης της ανάρτησης, ενώ *μπορεί να προβλεφθεί* η αποστολή αποσπασμάτων από τους κτηματολογικούς πίνακες και τα διαγράμματα της ανάρτησης *σε ορισμένες κατηγορίες προσώπων*.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του ίδιου νόμου η προθεσμία για άσκηση ένστασης είναι δύο (2) μήνες από την ανάρτηση για κατοίκους ημεδαπής και τέσσερις (4) μήνες για τους κατοίκους εξωτερικού και για το Ελληνικό Δημόσιο, ενώ οι προθεσμίες αυτές *μπορούν να παραταθούν με απόφαση της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. μέχρι δύο (2) μήνες*.

- Σκοπός της ανάρτησης είναι η δημοσιοποίηση των κτηματολογικών στοιχείων των πινάκων, ούτως ώστε να έχουν όλοι πρόσβαση σε αυτά και οι έχοντες έννομο συμφέρον να προβούν στις απαραίτητες διορθώσεις και συμπληρώσεις των στοιχείων του πίνακα.

Δυνάμει, άλλωστε, του άρθρου 4, με σχετικές αποφάσεις του Ο.Κ.Χ.Ε. με τις οποίες εγκρίθηκαν και αναθεωρήθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία του Εθνικού Κτηματολογίου (425/09.1/17.07.2007/ ΦΕΚ Β' 1443/09.08.2007, 460/03.12.06.2008/ ΦΕΚ Β' 1156/24.06.2008 & 448/03/26.01.2011/ ΦΕΚ Β' 710/29.04.2011) προβλέφθηκε η **διανομή/χορήγηση** από τον ανάδοχο αποσπασμάτων σε *όλους* τους δικαιούχους των περιληφθέντων στον κτηματολογικό πίνακα δικαιωμάτων, συνοδευομένων από σχετική επιστολή, υπόδειγμα της οποίας χορηγείται από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. (νυν Ε.Κ.Χ.Α). Στις ανωτέρω αποφάσεις περί των τεχνικών προδιαγραφών έχουν προβλεφθεί και τα ακόλουθα:

Ο ανάδοχος οφείλει να έχει ολοκληρώσει την αποστολή/διανομή των κτηματολογικών αποσπασμάτων πριν την ημερομηνία έναρξης της ανάρτησης.

Η αποστολή/ διανομή από τον ανάδοχο των αποσπασμάτων πραγματοποιείται **διαζευκτικά**

- στην διεύθυνση του δικαιούχου
- στην ταχυδρομική διεύθυνση αντικλήτου, αν έχει ορισθεί τέτοιος
- στην ταχυδρομική διεύθυνση του εξουσιοδοτούντος δικαιούχου, ακόμα κι αν έχει ορισθεί πληρεξούσιος για τη σύνταξη της δήλωσης
- στην έδρα του νομικού προσώπου
- στην ηλεκτρονική διεύθυνση του δικαιούχου, στην περίπτωση που αυτός δηλώσει ότι επιθυμεί η επικοινωνία του με το Γραφείο Κτηματογράφησης να γίνεται ηλεκτρονικά.

Επιπλέον, σας ενημερώνουμε ότι, ο ανάδοχος για τη μελέτη ΚΤ-02 που περιλαμβάνει το Δήμο Πειραιώς και τη Δημοτική Κοινότητα Σαμίων της Δημοτικής Ενότητας Βαθέος του Δήμου Σάμου, είναι η σύμπραξη ΤΕΜ Α.Ε.-Γ. Γιαννιτσοπούλου-Π. Κύρκου.

Σύμφωνα, εξάλλου, με την ενημέρωση που είχαμε από τον ανάδοχο, σας επισημαίνουμε τα ακόλουθα:

1. Η εκτύπωση και η αποστολή των αποσπασμάτων της Σύμβασης ΚΤ-02 ανατέθηκε από την ανωτέρω σύμπραξη στην εταιρεία INFORM Π. ΛΥΚΟΣ Α.Ε., η οποία είναι γνωστή για τις δραστηριότητές της σ' αυτό το χώρο (300.000 πελάτες σε 96 χώρες και στην Ελλάδα όπως ΔΕΗ, COSMOTE, κλπ) με αντίστοιχη Ανάθεση Παραγγελίας (σύμβαση).
Στην ως άνω ανάθεση προεβλέπετο και η διανομή των φακέλων δι' υπερβολάβου εταιρείας διανομής για το εσωτερικό της χώρας και μέσω ΕΛΤΑ για το εξωτερικό.
2. Στην INFORM Π. ΛΥΚΟΣ Α.Ε. τα εκτυπώσιμα αρχεία του Πειραιά διαβιβάστηκαν στις 15/10/2013 και εκείνα του Βαθέως Σάμου στις 16/10/2013 με προεκτίμηση για το χρόνο εκτύπωσης 12 εργάσιμες ημέρες και παράδοση εν συνεχεία στους δικαιούχους σε 3 έως 5 εργάσιμες ημέρες.
3. Σύμφωνα με τα δελτία αποστολής της προαναφερόμενης εταιρείας προς το διανομέα υπερβολάβο της (Delta Post A.E) η αποστολή όλων των φακέλων (μέγεθος C5 & A4) έγινε στις 8/11/2013 και 12/11/2013.
4. Η διανομή των αποσπασμάτων θα πρέπει να τονισθεί ότι παρακολουθείτο από τον ανάδοχο:
 - α) μέσω αναφορών της εταιρείας της INFORM Π. ΛΥΚΟΣ Α.Ε.
 - β) μέσω επιτόπιου δειγματοληπτικού ελέγχου που πραγματοποιείτο, βάσει του κοινοποιηθέντος προς τον ανάδοχο προγράμματος της υπερβολάβου εταιρείας διανομής.

Ειδικότερα για το Βαθύ Σάμου απεστάλησαν 4.668 αποσπάσματα (3.091 στο Βαθύ, 206 στη νήσο Σάμο, 9 στο Νομό Σάμου εκτός νήσου και 98 στο εξωτερικό).

Από τα 3.091 του Βαθέως επεστράφησαν και βρίσκονται στο Γραφείο Κτηματογράφησης Βαθέως, για να τα παραλάβουν οι δικαιούχοι, τα 415.

Η πλειονότητα των ως άνω επιστραφέντων αφορά σε περιπτώσεις :

- α) όπου τα στοιχεία της δηλωθείσας διεύθυνσης ήταν ελλιπή, σύνηθες βέβαια σε ημιαστικές περιοχές της χώρας
- β) όπου απουσίαζαν οι παραλήπτες (στην Αθήνα, κλπ).

Από τα ανωτέρω, και σε σχέση με την κατατεθείσα ερώτηση του κ. Τέρενς-Νικολάου Κουίκ προκύπτουν τα ακόλουθα:

1. Η απόφαση για την αποστολή/διανομή των κτηματολογικών αποσπασμάτων δεν λαμβάνεται από επιτροπή, ενώ ούτε στο Ν. 2308/1995, αλλά ούτε και στις τεχνικές προδιαγραφές δεν διευκρινίζεται ο τρόπος με τον οποίο ο ανάδοχος θα επιλέξει να αποστείλει ή να διανείμει τα κτηματολογικά αποσπάσματα και σε κάθε περίπτωση *δεν υπέχει υποχρέωση ενημέρωσης των δικαιούχων με συστημένη επιστολή. Σε κάθε περίπτωση οι πολίτες που δεν έχουν λάβει τα κτηματολογικά αποσπάσματα μπορούν είτε να τα παραλάβουν από το οικείο Γραφείο Κτηματογράφησης, είτε να τα αναζητήσουν μέσω της ιστοσελίδας www.ktimatologio.gr.*
2. Βάσει των ανωτέρω, δεν υπάρχει καν πλαίσιο και πεδίο για τη διενέργεια ΕΔΕ, δεδομένου του ότι ο ανάδοχος έχει από το νόμο την ευχέρεια να αποφασίσει τον τρόπο αποστολής/διανομής των κτηματολογικών αποσπασμάτων, και δεν έχει παραβιασθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο η σχετική νομοθεσία από την Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.
3. Η ευθύνη της διανομής ανατέθηκε από τον ανάδοχο σε ιδιωτική εταιρεία, όπως είχε τη δυνατότητα να το πράξει, κατά τα προαναφερθέντα.
4. Δεν συντρέχει λόγος να επιληφθεί η Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, καθώς η ανάρτηση των κτηματολογικών στοιχείων σκοπό έχει τη δημοσιότητα των κτηματολογικών στοιχείων και δεν τίθεται ζήτημα προσβολής των προσωπικών δεδομένων των πολιτών.
5. Ως προς τις προθεσμίες για τις αιτήσεις διόρθωσης/ενστάσεις δεν έχει ληφθεί καμία απόφαση της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. για παράταση αυτών.

Με εκτίμηση
ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288 - ΧΟΛΑΡΟΣ 155 62
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ: 210 6505600 - FAX: 210 6505935
Α.Φ.Μ.: 094439670 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ: 35537/01ΑΤ/Β/96/312 (87)

Δ. Καλουδιώτης