



1165 ΔΕΚ. 2013

15 ΔΕΚ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Σελίδες απάντησης : 2
Σελίδες συνημμένων : -
Σύνολο σελίδων : 2

Γ. Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ – Γ.Γ. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
ΤΗΛ. : 213 15 14 305
Email: gemporiou@gge.gr
FAX : 210 38 37 843

Αθήνα, 13/12/2013

Αριθ. Πρωτ.: Β13-610

ΠΡΟΣ :
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα: Ερωτήσεων (30)

ΚΟΙΝ.:

-Υπουργείο

1. Οικονομικών

Γρ. κ. Υπουργού

-Βουλευτές κ.κ.

1. Τζαμτζή Ι.

2. Σαμπαζιώτη Δ.

3. Βλαχογιάννη Η.

4. Στυλιανίδη Ε.

5. Δεμερτζόπουλο Α.

6. Χριστογιάννη Δ.

7. Βογιατζή Π.

8. Κλεισιώτη Κ.

9. Ιωαννίδη Ι.

10. Κουτσογιαννακόπουλο Κ.

11. Κόλλια Κ.

12. Κοντογιάννη Γ.

13. Κοντογεώργο Κ.

14. Κωνσταντινίδη Ε.

15. Κουτσούμπα Α.

16. Κυριαζίδη Δ.

17. Κοφαχείλη Τ.

18. Ορφανό Γ.

19. Κωνσταντόπουλο Γ.

20. Σολδάτο Θ.

21. Αντωνίου Μ.

22. Πασχαλίδη Ι.

23. Τσαβδαρίδη Ι.

24. Κουκοδήμο Κ.

25. Σκόνδρα Α.

26. Παναγιωτόπουλο Ν.

27. Νταβλούρο Α.

28. Υψηλάντη Β.

29. Μανδρέκα Α.

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση των 29 Βουλευτών της Νέας Δημοκρατίας.

Σχετ.: Ερώτηση 4165/22-11-2013.

Απαντώντας στην παραπάνω Ερώτηση, που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι ανωτέρω Βουλευτές, με θέμα : **«Διευκολύνσεις και εξαγορά στεγαστικών δανείων»** και κατά το μέρος που τα διαλαμβανόμενα σε αυτή εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γ.Γ. Εμπορίου – Γ.Γ. Καταναλωτή, σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα :

Με τις τροποποιήσεις του ν.3869/2010 κατόπιν της ψήφισης του ν.4161/2013 αντιμετωπίζεται στοχευμένα το ζήτημα της διευθέτησης δανειακών οφειλών των φυσικών προσώπων και ταυτόχρονα παρέχεται απόλυτη προστασία στην κύρια κατοικία των οφειλετών που βρίσκονται σε πλήρη και αποδεδειγμένη αδυναμία πληρωμής. Συγκεκριμένα βάσει του νόμου ορίζεται ότι:

1) Με την κατάθεση της αίτησης υπαγωγής στο νόμο και μέχρι τη συζήτηση της προσωρινής διαταγής **αναστέλλονται όλα τα καταδιωκτικά μέτρα (και οι πλειστηριασμοί) εναντίον του οφειλέτη**, στα πλαίσια της διαδικασίας του προδικαστικού συμβιβασμού [ο οποίος αντικατέστησε τον εξωδικαστικό].

2) Από την έκδοση της προσωρινής διαταγής του Ειρηνοδίκη υπέρ του οφειλέτη και μέχρι τη συζήτηση της αίτησης, **παύει σε βάρος του κάθε εκτέλεση και συνεπώς αναστέλλονται οι πλειστηριασμοί επί της κύριας κατοικίας του.**

3) Κατόπιν της εκδίκασης της υπόθεσης και με την έκδοση της οριστικής απόφασης του Δικαστηρίου **διατάσσεται ο τρόπος ρύθμισης των χρεών ώστε να δύναται ο οφειλέτης να σώσει την κατοικία του.**

4) Ακόμα και στην περίπτωση έκδοσης αρνητικής σε βάρος του οφειλέτη απόφασης, και **κατά την άσκηση έφεσης από αυτόν, παρέχεται η δυνατότητα ο οφειλέτης να αιτηθεί προσωρινής διαταγής αναστολής πλειστηριασμών και των καταδιωκτικών σε βάρος του μέτρων, μέχρι και την έκδοση της τελεσίδικης απόφασης του δευτεροβάθμιου δικαστηρίου.**

Έτσι, με τις τροποποιήσεις του νόμου παρέχεται απόλυτη προστασία στην κύρια κατοικία του οφειλέτη, αμέσως μετά την υπαγωγή του στο νόμο και μέχρι την έκδοση τελεσίδικου απόφασης.

Οι διατάξεις του ν.4161/2013 ο οποίος τροποποίησε το ν.3869/2010, αποτελούν το μόνο ολοκληρωμένο πλαίσιο προστασίας, το οποίο παρέχεται και με δικαστική κρίση.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΗ ΤΗΛΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

α.φ.
Ε. Σκορδας

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΟΡΔΑΣ