



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

15 ΔΕΚ. 2013

Σελίδες απάντησης : 2
Σελίδες συνημμένων : -
Σύνολο σελίδων : 2

Γ. Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ – Γ.Γ. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
ΤΗΛ. : 213 15 14 305
Email: gemporiou@gge.gr
FAX : 210 3837843

Αθήνα, 13/12/2013

Αριθ. Πρωτ.: Β13-611

ΠΡΟΣ :
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα: Ερωτήσεων (2)

ΚΟΙΝ.:
-Υπουργείο Οικονομικών
Γρ. κ. Υπουργού
-Βουλευτή κ. Β. Οικονόμου

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση του Βουλευτή κ. Β. Οικονόμου.
Σχετ.: Ερώτηση 4179/25-11-2013.

Απαντώντας στην παραπάνω Ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Β. Οικονόμου, με θέμα : «**Όρια στα κέρδη των τραπεζών από δάνεια**» και κατά το μέρος που τα διαλαμβανόμενα σε αυτή εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γ.Γ. Εμπορίου – Γ.Γ. Καταναλωτή, σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα :

Η κυβέρνηση με την ψήφιση του νόμου 4161/2013 αντιμετωπίζει δραστικά και στοχευμένα το ζήτημα της διευθέτησης των δανειακών οφειλών φυσικών προσώπων και ταυτόχρονα παρέχει απόλυτη προστασία στην κύρια κατοικία των οφειλετών που βρίσκονται σε πλήρη και αποδεδειγμένη αδυναμία πληρωμής. Στόχος αυτής της νομοθετικής παρέμβασης είναι να γίνει πιο σύντομη και αποτελεσματική η διαδικασία διευθέτησης οφειλών μέσω του νόμου 3869/2010 και να περιοριστεί ο αριθμός των συμπολιτών μας που αδυνατούν να αποπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους με την παροχή του προγράμματος διευκόλυνσης δηλαδή την εισαγωγή ενός υποχρεωτικού για τα Πιστωτικά Ιδρύματα τρόπου αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων, βασισμένου στην τρέχουσα οικονομική δυνατότητα του κάθε νοικοκυριού.

Με τις τροποποιήσεις του ν.3869/2010 κατόπιν της ψήφισης 4161/2013, ορίζεται ότι:

1) Με την κατάθεση της αίτησης υπαγωγής στο νόμο και μέχρι τη συζήτηση της προσωρινής διαταγής αναστέλλονται όλα τα καταδιωκτικά μέτρα (και οι πλειστηριασμοί) εναντίον του οφειλέτη, στα πλαίσια της διαδικασίας του προδικαστικού συμβιβασμού [ο οποίος αντικατέστησε τον εξωδικαστικό].

2) Από την έκδοση της προσωρινής διαταγής του Ειρηνοδίκη υπέρ του οφειλέτη και μέχρι τη συζήτηση της αίτησης, παύει σε βάρος του κάθε εκτέλεση και συνεπώς αναστέλλονται οι πλειστηριασμοί επί της κύριας κατοικίας του.

3) Κατόπιν της εκδίκασης της υπόθεσης και με την έκδοση της οριστικής απόφασης του Δικαστηρίου διατάσσεται ο τρόπος ρύθμισης των χρεών ώστε να δύναται ο οφειλέτης να σώσει την κατοικία του.

4) Ακόμα και στην περίπτωση έκδοσης αρνητικής σε βάρος του οφειλέτη απόφασης, και κατά την άσκηση έφεσης από αυτόν, παρέχεται η δυνατότητα ο οφειλέτης να αιτηθεί

προσωρινής διαταγής αναστολής πλειστηριασμών και των καταδιωκτικών σε βάρος του μέτρων, μέχρι και την έκδοση της τελεσίδικης απόφασης του δευτεροβάθμιου δικαστηρίου.

Ήτοι, με τις τροποποιήσεις του νόμου παρέχεται απόλυτη προστασία στην κύρια κατοικία του οφειλέτη, αμέσως μετά την υπαγωγή του στο νόμο και μέχρι την έκδοση τελεσίδικου απόφασης.

Με την παροχή του προγράμματος διευκόλυνσης ρυθμίζονται οφειλές δανειοληπτών μόνον προς πιστωτικά ιδρύματα και πιο συγκεκριμένα οφειλές από δανειακές συμβάσεις που δεν έχουν καταγγελθεί, με αρχική ημερομηνία σύναψης της σύμβασης μέχρι την 30-06-10, έστω κι αν έγιναν μεταγενέστερες τροποποιήσεις, ανανεώσεις ή ρυθμίσεις των αρχικών συμβάσεων. Για τις δανειακές συμβάσεις πρέπει να έχει εγγραφεί προσημείωση ή υποθήκη στην κύρια κατοικία του οφειλέτη, η αντικειμενική αξία της οποίας δεν ξεπερνά τις €180.000.(€ 200.000 για τρίτεκνους και για πολύτεκνους).

Δικαίωμα υπαγωγής στο πρόγραμμα έχουν α) οι μισθωτοί και συνταξιούχοι ιδιωτικού και δημοσίου τομέα, β) φυσικά πρόσωπα με εισόδημα από ατομική επιχείρηση ή ελεύθερο επάγγελμα που παρέχουν τις υπηρεσίες τους κατά κύριο λόγο σε έναν εργοδότη, όπως αυτά ορίζονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν.4110/2013 (Α' 17) και γ) οι άνεργοι, με ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα από οποιαδήποτε πηγή (μισθοί, συντάξεις, ενοίκια, αγροτικά εισοδήματα κλπ) έως € 25.000 (ετήσιο καθαρό ατομικό εισόδημα έως € 15.000) και εφόσον αυτό έχει μειωθεί περισσότερο από 20% σε σύγκριση με τα αποκτηθέντα εισοδήματα του έτους 2009.

Επιπλέον το ως άνω ποσό αυξάνεται κατά €5.000 (δηλαδή έως €30.000 ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα και έως € 20.000 ετήσιο καθαρό ατομικό εισόδημα) για πάσχοντες από βαριά ασθένεια ή/και μόνιμη αναπηρία 67% και άνω, για τρίτεκνους και για πολύτεκνους.

Στους δανειολήπτες που δικαιούνται να μπουν στη ρύθμιση, χορηγείται περίοδος χάριτος 48 μηνών κατά την οποία η μηνιαία καταβολή δεν θα υπερβαίνει το 30% του μηνιαίου καθαρού εισοδήματος του νοικοκυριού. Η δόση σε όλη τη διάρκεια της περιόδου χάριτος θα προσαρμόζεται σε πιθανή νέα μεταβολή του εισοδήματος και σε κάθε περίπτωση θα διαμορφώνεται στο 30% του μηνιαίου εισοδήματος. Η συμβατική διάρκεια του δανείου παρατείνεται κατ' ελάχιστον για όσο διήρκεσε η περίοδος χάριτος (48 μήνες) και η αποπληρωμή του μετά την περίοδο χάριτος συνεχίζεται με τους όρους της αρχικής σύμβασης.

Για τους ανέργους με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας, πέραν των παραπάνω, παρέχεται η δυνατότητα μηδενικών καταβολών με πλήρη απαλλαγή τόκων για συνολικό διάστημα 6 μηνών εντός της περιόδου χάριτος.

Η νομοθετική ρύθμιση ενός προκαθορισμένου τρόπου αποπληρωμής οφειλών παρέχεται υποχρεωτικά από τα πιστωτικά ιδρύματα ιδιωτικού δικαίου και αποτελεί σημείο αναφοράς για τον τρόπο με τον οποίο αυτά θα αντιμετωπίζουν οφειλέτες που έχουν υποστεί βίαιη μεταβολή εισοδημάτων, ανεξάρτητα από το εάν ικανοποιούνται οι προϋποθέσεις υπαγωγής στο παρόν πρόγραμμα.

Περαιτέρω με την ψήφιση του ν.4128/2013 υφίσταται αναστολή των πλειστηριασμών μέχρι την 31-12-13 εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του νόμου.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ω/Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

α.α

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΟΡΔΑΣ