



Σελίδες απάντησης: 2 σελίδες
>> συνημμ. : 4+11 σελίδες
Σύνολο : 17 σελίδες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 04/12/2013 - 15:04
Αρ.Πρωτ.: ΓΚΕ 1186755 ΕΞ 2013 /640-650

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Χ. Κυρλιγκίτση
Τηλέφωνο : 210 3235114
FAX : 210 3235135
e-mail : ckirlig@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
✓
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτές κ.κ. Θωμά Ψύρρα,
Ηρώ Διώτη και Δημήτρη Γελαλή
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με τις αριθμ. πρωτ. 612/18.09.2013 και 683/18.09.2013 αναφορές.

Σε απάντηση των με αριθμ.πρωτ. 612/18.09.2013 και 683/18.09.2013 αναφορών, που κατέθεσαν οι παραπάνω Βουλευτές κ.κ. Θωμάς Ψύρρας, Ηρώ Διώτη και Δημήτρης Γελαλής, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

1. Μετά από έρευνα στο αρχείο της Δ/νσης Εθνικών Κληροδοτημάτων και επικοινωνία με την Κτηματική Υπηρεσία Λάρισας, διαπιστώθηκαν τα εξής:
(α) για το ακίνητο όπου στεγαζόταν το Α.Τ. Χάλκης, δεν βρέθηκε καταχωρημένη κάποια πράξη δωρεάς,

(β) για το ακίνητο όπου στεγαζόταν το Α.Τ. Αγίων Αναργύρων, είχε συσταθεί και εστάλη στην Υπηρεσία μας, μέσω fax, στις 7-10-2013 από την Κ.Υ. Λάρισας, η αριθ. 7622/4-1-1963 συμβ/κή πράξη ενώπιον του συμβ/φου Λαρίσης Κων/νου Απ. Ρούντου, με την οποία η Κοινότητα Αγ. Αναργύρων δώρισε στο Ελληνικό Δημόσιο οικόπεδο εκτάσεως 1.592 τ.μ., με σκοπό την ανέγερση κτιρίου προς στέγαση του Αστυνομικού Σταθμού Χωρ/κής, χωρίς όμως να έχουν τεθεί με αυτό άλλοι όροι ή περίπτωση ανάκλησης της δωρεάς για οποιονδήποτε λόγο.

(γ) για το ακίνητο όπου στεγαζόταν το Α.Τ. Αρμενίου, είχε συσταθεί και εστάλη στην Υπηρεσία μας, μέσω fax, στις 27-9-2013 από την Κ.Υ. Λάρισας, η αριθ. 6276/2-6-1955 συμβ/κή πράξη ενώπιον του συμβ/φου Βόλου Γεωργίου Νικ. Κορώνη με την οποία τρία φυσικά πρόσωπα (συνιδιοκτήτες) δώρισαν προς το Ελληνικό δημόσιο ένα ακίνητο (ΒΚ 795) επί του οποίου ανεγέρθη, με δαπάνες του Δημοσίου κτίριο για τη στέγαση του Σταθμού Χωροφυλακής, χωρίς όμως να έχουν τεθεί με αυτό άλλοι όροι ή περίπτωση ανάκλησης της δωρεάς για οποιονδήποτε λόγο.

και

(δ) για το ακίνητο όπου στεγαζόταν το Α.Τ. Πλατύκαμπου, είχε συσταθεί η αριθ. 1085/12-2-1952 συμβ/κή πράξη δωρεάς, ενώπιον του συμβ/φου Λαρίσης Ιωάννου Αθανασίου Τζίκα, με την οποία η Κοινότητα Πλατυκάμπου Λάρισας δώρησε στο Ελληνικό Δημόσιο ένα οικόπεδο, ώστε με δαπάνες του Δημοσίου να ανεγερθεί επ' αυτού κτίριο προς στέγαση του ομώνυμου Σταθμού Χωροφυλακής, με τον όρο της αυτοδίκαιης ανάκλησής της σε περίπτωση μη ανεγέρσεως του εν λόγω κτιρίου εντός 5ετίας από της υπογραφής του ως άνω συμβολαίου ή σε περίπτωση μεταβολής της χρήσης του δωρούμενου

Κατόπιν των ανωτέρω και για τα υπό στοιχ. (α) – (γ) ακίνητα, σαφώς συνάγεται ότι οι δωρητές δεν έθεσαν με τις συστατικές πράξεις περιορισμούς στο Δημόσιο αναφορικά με την περαιτέρω χρήση των εν λόγω ακινήτων για στην περίπτωση που θα έπαυαν να λειτουργούν σ' αυτά τα αντίστοιχα Αστυνομικά Τμήματα.

Τέλος για το υπό στοιχ. (δ) ακίνητο, του Α.Τ. Πλατύκαμπου σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας έχει ήδη υποβάλει ερώτημα προς το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους προκειμένου να γνωμοδοτήσει, μεταξύ άλλων θεμάτων και αν η κατάργηση της λειτουργίας Αστυνομικών Σταθμών αποτελεί περίπτωση μεταβολής του σκοπού τους, ώστε να επιτραπεί να τεθεί σε ισχύ ο όρος της αυτοδίκαιης ανάκλησης της συγκεκριμένης δωρεάς, με αποτέλεσμα στην περίπτωση που το Δημόσιο έχει προβεί στην ανέγερση κτισμάτων επί δωρηθέντων ακινήτων – οικοπέδων με δικές του δαπάνες, να αποδοθεί μεν το δωρηθέν ακίνητο από το Ελληνικό Δημόσιο στο δωρητή Δήμο, αλλά (σύμφωνα με την αριθ. 229/1976 γνωμοδότηση του ΝΣΚ) παράλληλα να αξιωθεί η καταβολή του δαπανηθέντος από αυτό ποσού για την ανέγερση του οικοδομήματος επί του δωρηθέντος ακινήτου.

2. Σας επισυνάπτουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 9121/10.10.2013 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ ΑΕ) μετά των συνημμένων του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

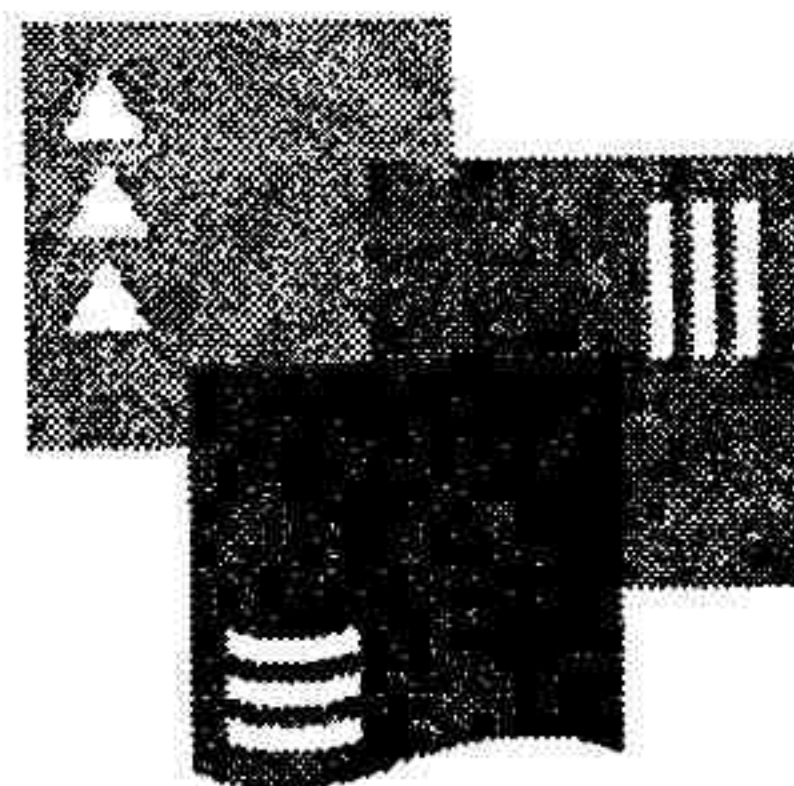
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
Π Ε / Α

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα Δημοσ. Περιουσίας
- Γενική Δ/νση Δημοσ. Περιουσίας & Εθν. Κληροδοτημάτων
- Δ/νση Εθν. Κληροδοτημάτων
- ΕΤΑΔ ΑΕ
- Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τμήμα Αξιοποίησης Αστικών Ακινήτων

Πληροφορίες: Μ. Καραγεώρου

Τηλ.: 210 9250017

Αθήνα, 10.10.2013

Α.Π.9121

Προς:

Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2
Αθήνα 10562
Φαξ 210 3235135

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στις υπ' αριθμ. 612/18.09.2013 αναφοράς του Βουλευτή
Θωμά Ψύρρα και 683/18.09.2013 αναφοράς των βουλευτών Ηρώ
Διώτη και Δημήτρη Γελαλή προς τον υπουργό Οικονομικών**

Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. ΓΚΕ 1142929 ΕΞ 2013/612 (αριθμ. πρωτ.
8798/23.09.2013 εισερχομένου στην ΕΤΑΔ) έγγραφό σας

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ.
612/18.09.2013 αναφορά του Βουλευτή Θωμά Ψύρρα και η υπ' αριθμ.
683/18.09.2013 αναφορά των βουλευτών Ηρώ Διώτη και Δημήτρη Γελαλή προς τον
υπουργό Οικονομικών, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 5097/03.06.2013 επισυναπτόμενη απάντησή μας έχουμε
γνωστοποιήσει τις απόψεις μας επί του αιτήματος παραχώρησης του Δήμου Κιλελέρ
το οποίο εκ νέου τίθεται με τις ανωτέρω αναφορές, και επιπλέον σας γνωρίζουμε ότι
τα μέτρα τα οποία έλαβε η ΕΤΑΔ αφορούν σε προληπτικά μέτρα προστασίας για την
αποφυγή ανεξέλεγκτης εισόδου εντός των κτιρίων, τυχόν καταλήψεων και
δολιοφθορών, καθώς και ότι ουδέποτε τέθηκε θέμα κατεδάφισης κτιρίου.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

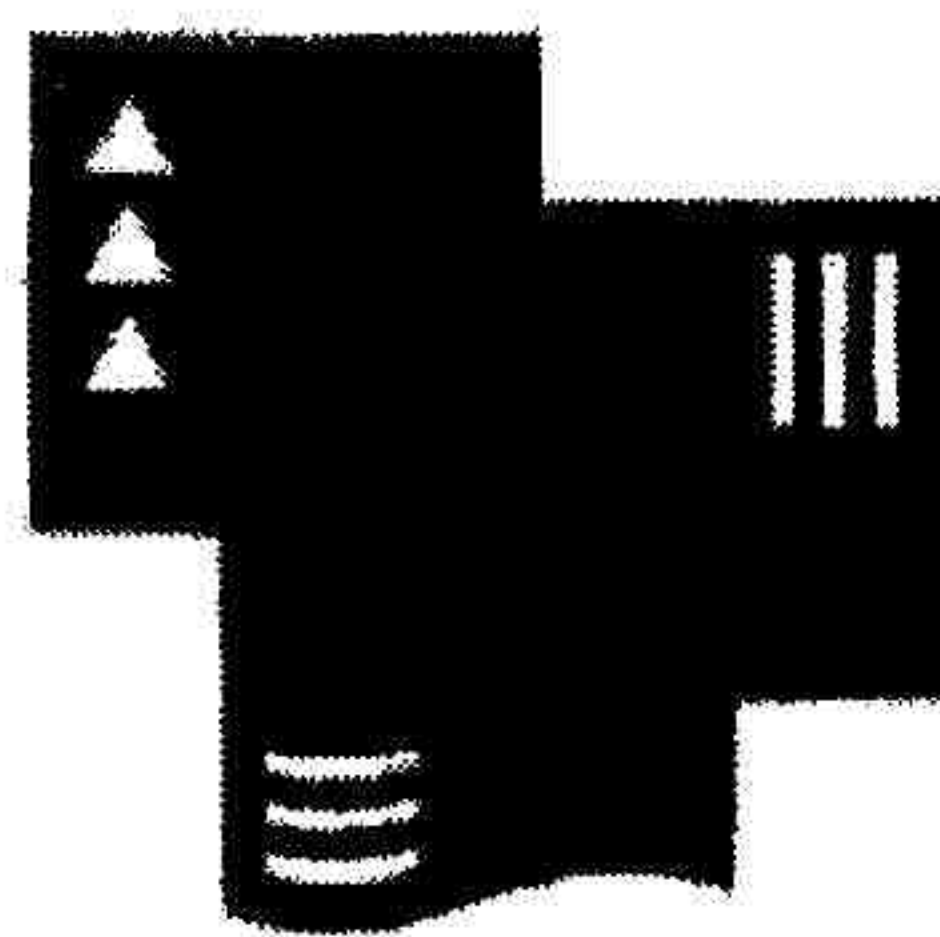
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΔΟΥΝΗΣ

Συνημμένο:

Την υπ' αριθμ. 5097/03.06.2013 επιστολή της ΕΤΑΔ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
2. Διευθυντή Διεύθυνσης Αξιοποίησης και Ανάπτυξης
3. Διεύθυνση Αξιοποίησης και Ανάπτυξης / Τμήμα Αστικών Ακινήτων



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τμήμα Αξιοποίησης Αστικών Ακινήτων

Πληροφορίες: Μ. Καραγεώρου

Τηλ.: 210 9250017

Αθήνα, 03.06.2013

Α.Π. 5097

Προς:

Υπουργείο Οικονομικών

Αυτοτελές Γραφείο

Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Λεωχάρους 2

Αθήνα 10562

Φαξ 210 3235135

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 10783/20.05.13 ερώτηση των βουλευτών Ηρώ Διώτη και Δημήτρη Γελαλή προς τον υπουργό Οικονομικών με θέμα «Επιστροφή κτιρίων πρώην αστυνομικών σταθμών στις τοπικές κοινωνίες»

Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. ΓΚΕ 1083725 ΕΞ 2013.4158 (αριθμ. πρωτ. 4486/24.05.2013 εισερχομένου στην ΕΤΑΔ) έγγραφό σας

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου σας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η με αρ. πρωτ. 10783/20/05/13 της Διεύθυνσης Κοινοβουλευτικού Ελέγχου της Βουλής των Ελλήνων ερώτηση των βουλευτών Ηρώ Διώτη και Δημήτρη Γελαλή προς τον υπουργό Οικονομικών με θέμα «Επιστροφή κτιρίων πρώην αστυνομικών σταθμών στις τοπικές κοινωνίες», σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 2779Β' /02-12-11) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία» (ΚΕΔ Α.Ε.) συγχωνεύτηκε, με απορρόφηση της από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία» και μετονομάστηκε σε «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία» (ΕΤΑΔ Α.Ε.).

Μεταξύ των σκοπών της εταιρείας είναι και η διοίκηση και αξιοποίηση των ακινήτων του δημοσίου των υπαγομένων εις την αρμοδιότητα του Υπουργείου Οικονομικών. Στο πλαίσιο αυτό εξετάζεται και η αξιοποίηση των ακινήτων των πρώην αστυνομικών σταθμών και τμημάτων, και κάποια από αυτά έχουν ήδη ενταχθεί σε πρόγραμμα αξιοποίησης.

Η εταιρεία, κατά πάγια τακτική, εξετάζει την παραχώρηση της χρήσης δημόσιων ακινήτων σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης ή άλλους φορείς του δημόσιου τομέα, εφόσον μας υποβάλουν συγκεκριμένη πρόταση αξιοποίησης του ακινήτου, η οποία θα έχει την έγκριση του οικείου Συμβουλίου του και η οποία θα περιλαμβάνει αναλυτική περιγραφή του επενδυτικού σχεδίου, χρονοδιάγραμμα εργασιών, τρόπο χρηματοδότησης αυτού και προτεινόμενο οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση χρήσης.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

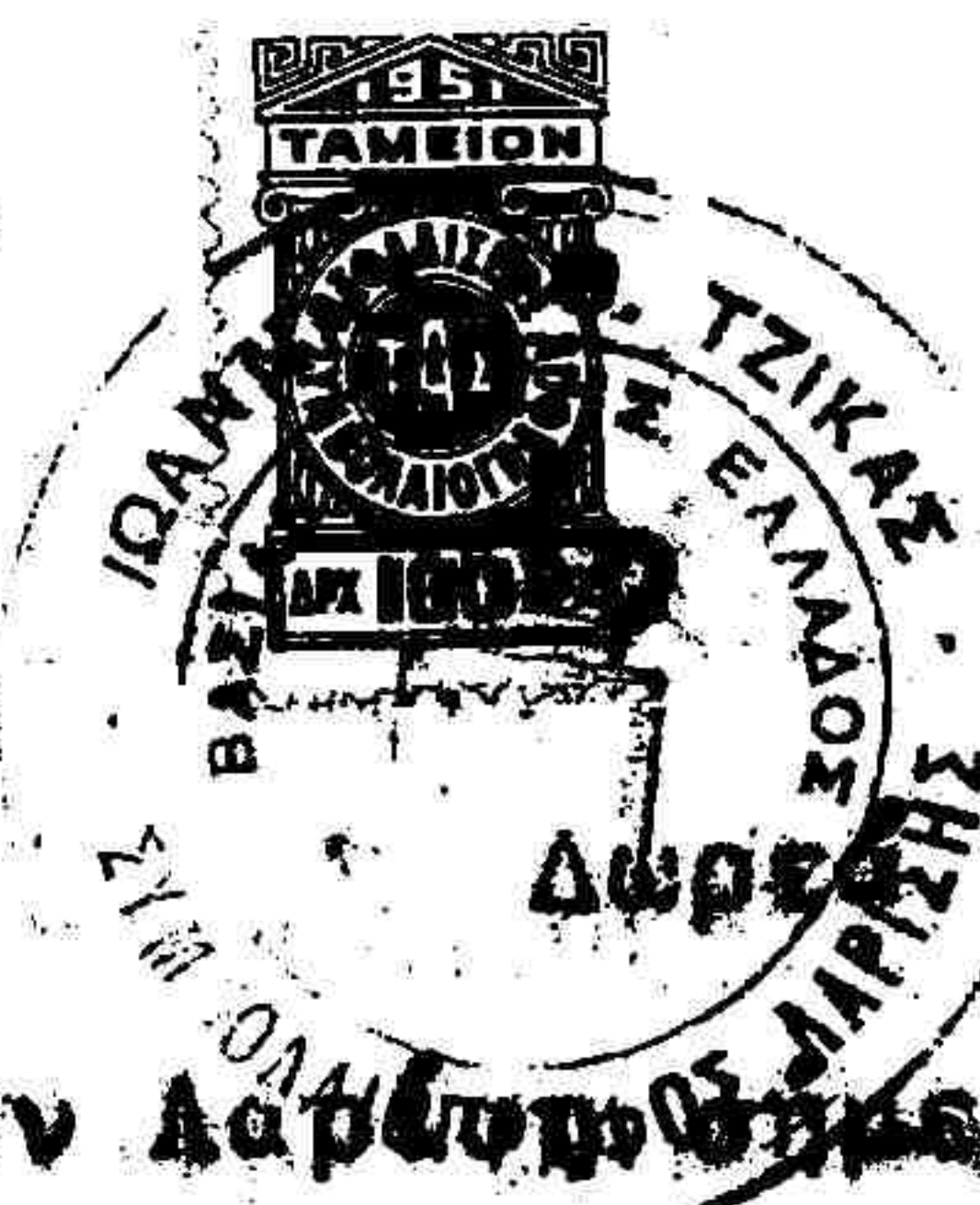


ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΔΟΥΝΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
2. Διευθυντή Διεύθυνσης Αξιοποίησης και Ανάπτυξης
3. Διεύθυνση Αξιοποίησης και Ανάπτυξης
Τμήμα Αστικών Ακινήτων

ENTOMAN THOUGHT
C. FRANKLIN ALLEN



Α Ρ Ι Θ Μ Ο Σ 1085

Δωρεά έν ζῶν οἰκπέδου δραχμῶν 2.000.000

Ἐν Αἰγάριον τῆς 12ης Φεβρουαρίου (1952)
χίλια ἑννεακόσια πεντήκοντα δύο, ἡμέραν Τρίτην, ἐνώπιον ἐμοῦ
τοῦ Συμβολαιογράφου Λαρίσης Ἰωάννου Ἀθανασίου Ἑζίκα, κατοί-
κοδρεύοντος ἐνταῦθα, ἐπὶ παρουσίᾳ καὶ τῶν δύο νομίμως προσληφθε-
θέντων μαρτύρων, γνωστῶν μοι, πολιτῶν Ἑλλήνων, ἐνηλίκων καὶ
μὴ ἐξαιρετέων 1) Εὐσταθίου Παναγιώτου Καφίρη, Ἐννομαρχοῦ,
Σταθμάρχου Πλατυκάμπου καὶ 2) Ἀριστείδου Βέστροατίου Ἀσημα-
κοπούλου, Δικηγόρου, κατοίκου Λαρίσης, ἐνεφανίσθησαν οἱ γνωστοί
μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέοι ἀφ' ἑνὸς μὲν Ὁ Ἀθανάσιος Παναγιώτου
Βακάλης, Γεωργός, κάτοικος Πλατυκάμπου, ἐνεγρῶν ἐν προκειμένῳ ὡς
πρόεδρος τῆς Κοινότητος Πλατυκάμπου, οὐνὰμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 62/17-
12-50 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ αὐτῆς Συμβουλίου, ἀφ' ἑτέρου δὲ
ὁ Ἀλέξανδρος Θωμᾶ Κατσαγιάννης, Οἰκονομικός Ἐφορος Λαρίσης,
κάτοικος ὡς ἐκ τῆς ὑπηρεσίας του Λαρίσης, ἐκπροσωπῶν ἐν προκει-
μένῳ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, οὐνὰμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε.18.333 ἑ-
νεοστῶτος ἔτους Διαταγῆς τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, οἵτινές
μοι ἐζήτησαν τὴν σύνταξιν τοῦ παρόντος, συνομολογήσαντες καὶ
συναποδεχθέντες τὰ ἐπόμενα. Ὅτι ἡ ὑπὸ τοῦ πρώτου συμβαλλομέ-
μου ἐκπροσωπούμενη Κοινότης Πλατυκάμπου ἔχει εἰς τὴν ἀποκλει-
στικὴν αὐτῆς κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν της, ἀπὸ ἀμνημονεύ-
των ἐτῶν, ὡς προκύπτει ἐκ τοῦ συνημμένου τῷ παρόντι ὑπ' ἀριθμ.
113 τῆς 6 Φεβρουαρίου 1952 πειστοποιητικοῦ τοῦ προέδρου αὐτῆς,
ἑν οἰκπέδον, ἐκτάσεως τετραγωνικῶν μέτρων πεντακοσίων πεντήκο-
ντα (550), κείμενον ἐντὸς τοῦ χωρίου Κάτω Πλατυκάμπου τῆς ὁμωνύ-
μου Κοινότητος τοῦ τέως Δήμου Συκουρίου, εἰς θέσιν "Γελαδομάνδρι"
συνορευόμενον γύρωθεν, Ἀνατολικῶς, Νοτίως καὶ Βορρείως μὲ ὁδο-
μους καὶ Δυτικῶς μὲ κοινοτικὴν ἑκτασιν. Τὸ οἰκπέδον τοῦτο, ὡς
ἀνωτέρω περιεγράφη, ἡ διαληφθεῖσα Κοινότης Πλατυκάμπου, διὰ τοῦ



φύλ. του υπ' άρ. 1085 συμ. χ/φου 'Ιωάν. Τζίνα
'Ακριβές αντίγραφον-Αόριστα εσθημερόν
"Ο Συμβολαιογράφος Λαρίσης"



προέδρου αὐτῆς καὶ πρώτου ὧδε συμβαλλομένου, ὡρεῖται διὰ τοῦ παρόντος ἀπὸ σήμερον, ὀριστικῶς καὶ ἀμετάκλητως, πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον. Ἐδήλωσεν ἐπίσης ἡ ὑπερτέρα Κοινότης, διὰ τοῦ ἐκπροσωποῦντος αὐτὴν προέδρου τῆς, ὅτι τὸ ἀνωτέρω οἰκόπεδον ἐγγυᾶται ἐλεύθερον παντός ἐν γένει βάρους, ἐξ ἐμπραγμάτου ἢ ἐνοχικοῦ δικαιώματος, ὑποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, ἐκμικρήσεως ἢ διεκδικήσεως ὑπὸ τρίτου καὶ ὅτι ἀπὸ τοῦδε παρατεῖται ἀπὸ παντός ἐν γένει δικαιώματός τῆς καὶ ἀπὸ πάσης τυχόν ἐνοστάδεως τῆς περὶ προσβολῆς καὶ διαρρήξεως, δι' οἰονομήποτε τυπικὸν ἢ οὐσιαστικὸν λόγον καὶ ἐν αἰτίαν, τῆς παρούσης ὡρεᾶς, τὴν ὁποῖαν συνιστᾷ ἀμετάκλητον. Τὸ δὲ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἐδήλωσε, διὰ τοῦ ἐκπροσωποῦντος αὐτὸ Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Λαρίσης Ἀλεξ. Κατσογιάννη, ὅτι ἀποδέχεται τὴν ὡρεᾶν ταύτην καὶ πάντα τ' ἀνωτέρω ἐκτεθέντα, καὶ παρέλαβε τὸ ἀνωτέρω οἰκόπεδον εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν αὐτοῦ κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν του. Τὸ ὡρούμενον οἰκόπεδον ἐξετιμήθη εἰς δραχμὰς δύο ἑκατομμύρια (2.000.000) κατὰ τὴν κρίσιν καὶ ἐκτίμησιν τῶν συμβαλλομένων, πρὸς ὑπολογισμὸν τῶν δικαιωμάτων μου καὶ τῶν τοιούτων τοῦ Ταμείου συντάξεως Νομικῶν. Ταῦτα συνομολογησάντων καὶ ἀναποδεξαμένων τῶν συμβαλλομένων, οἷς ὑπεμνήσθησαν αἱ περὶ μεταγραφῆς διατάξεις τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος καὶ αἱ συνέπειαι τῆς παραλείψεως αὐτῆς, συνετάγη τῇ αἰτήσει τῶν, πρὸς βεβαίωσιν, τὸ παρὸν ἐν τῷ ἐπὶ τῆς ὁδοῖ Βόλου καταστήματι τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Λαρίσης, ἰδιοκτησίαι Κων. Ζίμου, ἐνθα κληθεὶς μετέβην πρὸς οὐνταξιν τοῦ παρόντος δι' ὃ εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιώματα Ταμ. Νομικῶν Μεγαρόσημον καὶ δικαιώματά μου δραχμαὶ ἑκατὸν ὀκτὼ χιλιάδες (108.000) καὶ ὅπερ ἀναγνωσθέν εὐκρινῶς καὶ μεγαλοφώνως εἰς ἐπήκοον πάντων καὶ βεβαιωθέν ὑπογράφεται παρ' ὅλων καὶ ἐμοῦ νομίμως, ὡς ἔπεται.

Οἱ συμβαλλόμενοι

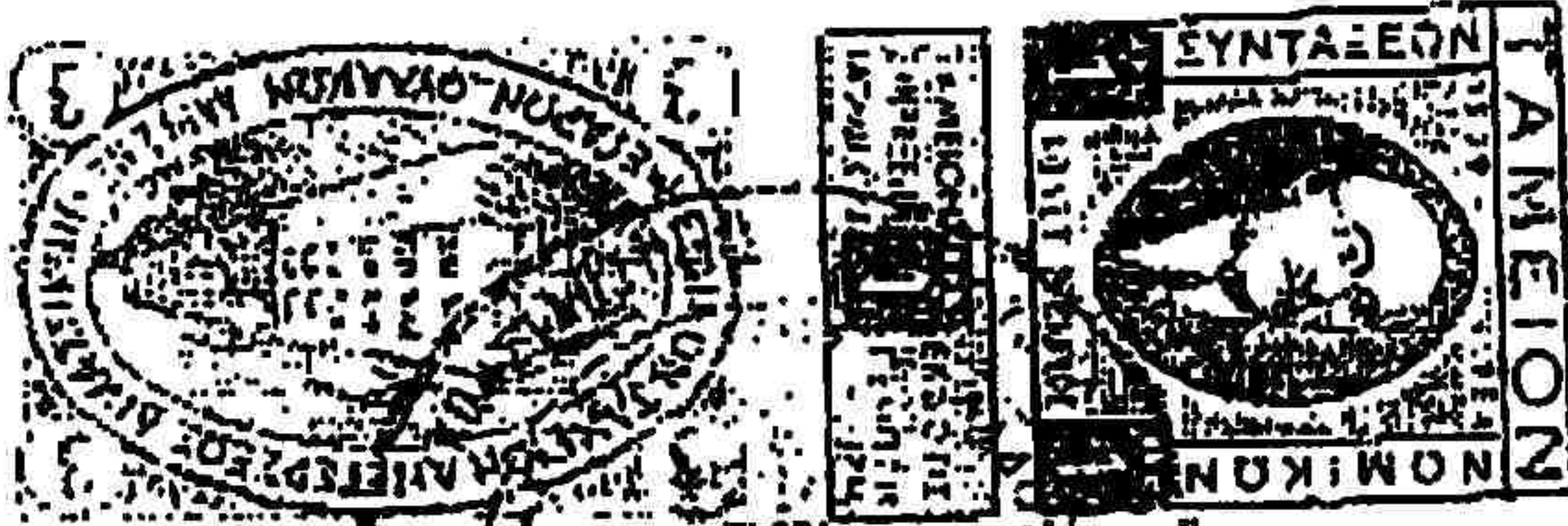
Ἀθανάσιος Βακάλης

Ἀλέξανδρος Κατσογιάννης

Οἱ Μάρτυρες

Εὐστάθιος Καφίρης

Ἀριστείδης Ἀσημακόπουλος



ΑΓ. ΑΝΑΓΓΥΡΟΙ

Τ.Α. 18-

ΑΡΙΘ. 7.622.-

ΑΡΧΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΚΑΙΟΥ ΔΕΙΛΑΣ ΑΡΧΗ 28.620.-

Εν Αθήναις σήμερον, τήν *Τετάρτην (4^η)* του μηνός
 Ιανουαρίου του χιλιοστού εννεακοσίου του εικοστού τρίτου
 (1963) έτους ημέραν *Παρασκευή*, εν τῷ συστασθήματι τῆς
 οἰκονομικῆς ἑφορίας ἀδείας, κειμένης ἐνταῦθα καί ἐπὶ τῆς
 ὁδοῦ "Οὐλ. ἀριθ. 2, παρόδου τῆς ὁδοῦ Μικητάρᾳ καί ἐν τῷ γραφείῳ
 τοῦ διευθυντοῦ τῆς οἰκονομικῆς ἑφορίας ἀδείας, ἔνθα κληθεὶς
 προσῆλθον πρὸς σύνταξιν τοῦ παρόντος ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβο-
 λαίου γράφου καί κατοίκου ἀδείας *ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΡΟΥΓ-*
ΠΟΥ, ἐορεύοντος ἐνταῦθα παρούσα καί τῶν γνωστῶν μοι πολιτῶν
 Ἑλλήνων, ἐνηλίκων καί μὴ ἐξαιρετέων μαρτύρων 1) *Νεοδύρου Κων-*
σταντίνου Κωνσταντίνου, Διευθύνον, κατοίκου Ἀερίστη,
 καί 2) *Χρήστον Γεωργίου Καρυαίου, Διευθύνον, κατοί-*
κον Παρίδου, [redacted]

[redacted] ἀφ' ἑνὸς μέν Βασίλειος Ἰωάννου Ντούβας, γεωργός
 κάτοικος Ἀγίων Ἀναργύρων ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς πρόεδρος
 τῆς κοινότητος Ἀγίων Ἀναργύρων νόμιμος ἐκπρόσωπος ταύτης
 καί ἀφ' ἑτέρου Ἐπαμεινώνδας Γεωργίου Μώτσης, οἰκονομικός ἑ-
 φορος ἀδείας κάτοικος ἀδείας ἐνεργῶν ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος
 τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, οἵτινες, ἕκαστος ὑπὸ τὴν ὡς ἄνω λόγῳ
 τετάκτου ἡτήσαντο τὴν σύνταξιν τοῦ παρόντος δι' οὗ ἐδήλωσαν
 συνωμολόγησαν καί συναπεδέχθησαν τὰ ἑξῆς ἥτοι ὅτι: Ὁ πρῶτος
 συμβαλλόμενος Βασίλειος Ἰωάννου Ντούβας, πρόεδρος τῆς κοινότη-
 τος Ἀγίων Ἀναργύρων νόμιμος ἐκπρόσωπος ταύτης ἐν προκει-
 μένῳ [redacted] ἡ κοινότης Ἀγίων Ἀναργύρων ἐκπροσωπούμε-
 νη ὑπ' αὐτοῦ, ἔχει εἰς τὴν ἄμεσον καί ἀπολλευστικὴν αὐτῆς κα-
 τοχὴν νομὴν καί κυριότητά της, ἐν οὐδετέρῳ κείμενον ἐντός

τοῦ οἰκισμού Ἀγίων Ἀναργύρων τῆς δημοῦς κοινότητος τοῦ
τέως Δήμου Κραννῶνος, ἐν τῇ θέσει "Μεσοχώρι" ἐκτάσεως τετραγωνι-
κῶν μέτρων χιλίων πεντακοσίων ἐννεήκοντα δύο (1.592) καὶ ὀρι-
ζόμενον γύρωθεν Ἀνατολικῶς μέτρων -45- μέ κοινοτικήν ἐκτα-
σίν, Δυτικῶς μέτρων --48-- μέ κοινοτικήν ἐκτασιν Βορείως μέ-
τρων --32-- μέ κοινοτικήν ἐκτασιν καὶ Νοτίως μέτρων --36- μέ
δημοτικὸν σχολεῖον Ἀγίων Ἀναργύρων καὶ ὡς τοῦτο λεπτομερῶς
περιγράφεται εἰκονίζεται καὶ θεοθετεῖται εἰς τὸ σὺνημμένον
ἔδε τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος Πολιτικοῦ Μηχανι-
κοῦ Δημητρίου Μ. Ζαρκινοῦ θεωρηθέν ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς
Τ.Υ.Δ.Κ. Νομαρχίας Λαρίσης, ἐν Λαρίσῃ τὴν 26 Φεβρουαρίου 1961 καὶ
ὁπερ περιγραφέν οἰκόμεθον μέτρων τετραγωνικῶν χιλίων πεντακο-
σίων ἐννεήκοντα δύο (1.592) περιῆλθεν εἰς τὴν κυριότητα νομῆν
καὶ κατοχὴν τῆς κοινότητος Ἀγίων Ἀναργύρων ἐξ ἀγορᾶς παρὰ
τῆς Δ.Α.Π. τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορίας δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 238
τῆς 24ης Ἰουνίου 1960 τίτλου παραχωρητηρίου τοῦ Ὑπουργείου
τῶν Οἰκονομικῶν μεταγεγραμμένου ἐν τοῖς βιβλίοις τῶν Μεταγρα-
φῶν τοῦ Δήμου Κραννῶνος κατὰ τὸ προσαρτώμενον τῷ παρόντι ἐν
κεκυρωμένῳ ἀντιγράφῳ. -"Ἦσ' ὁ ρηθείς πρῶτος συμβαλλόμενος Βα-
σίλειος Ἰωάννου Ντούβας, τὸ ὡς ἄνω περιγραφέν ἀκίνητον οἰκό-
πεδον ἐκτάσεως τετραγωνικῶν μέτρων χιλίων πεντακοσίων ἐννεή-
κοντα δύο (1.592) τὸ ἀνήκον εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν κυριότητα
τῆς ὑπ' αὐτοῦ εκπροσωπούμενης κοινότητος Ἀγίων Ἀναργύρων Λα-
ρίσης καὶ μεθ' ὧν τῶν ἐκ αὐτοῦ δικαιωμάτων τῆς προσωποκῶν
καὶ πραγματικῶν καὶ τῶν τούτοις συναφῶν τίτλων καὶ ἀγωγῶν τῆς
ἐν αὐτῇ καὶ τῶν ἐξωστικῶν τοῦ Νόμου ΒΧΗ ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη
συνεπληρώθη καὶ ἰσχύει σήμερον [redacted] Κοινότης Ἀγίων



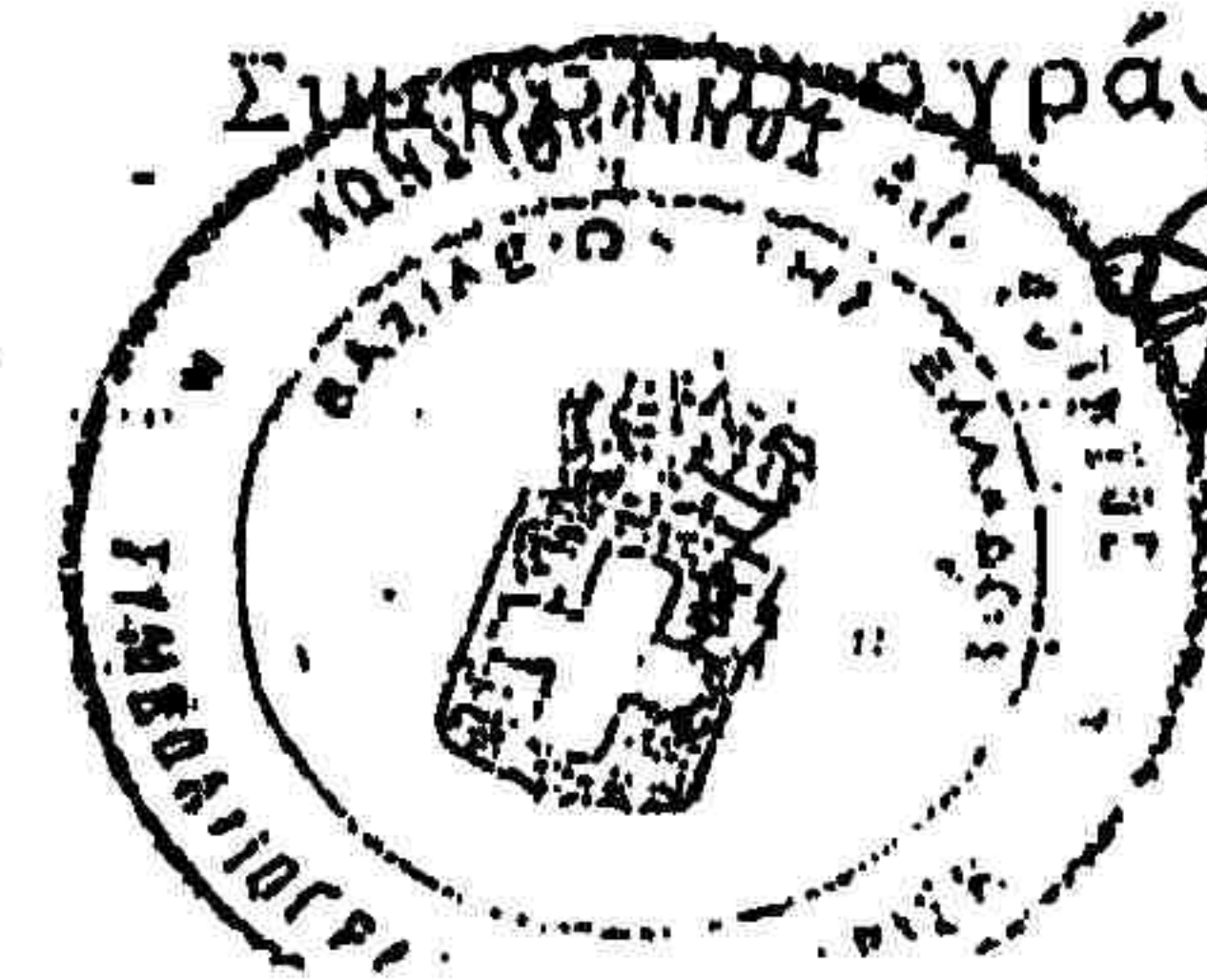
Οτι δ' πρώτος συμβαλλόμενος Βασίλειος 'Ιωάννου Ντούβας ως Επιδευρος τῆς Κοινότητος 'Αγίων 'Αναργύρων νόμιμος εκπρόσωπος ταύτης ἐδήλωσεν (1) Οτι ἐγγράται εἰς τὸ δωρούμενον ἀκίνητον τῆς Κοινότητος 'Αγίων 'Αναργύρων πρὸς τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἐλεύθερον παντὸς ἐν γένει βάρους, χρέους, προσημιώσεως, υποθήκης, κατασχέσεως συντηρητικῆς καὶ ἀναγκαστικῆς διεκδικήσεως προικῶν καὶ κληρονομικοῦ δικαίου ὁμιτομίας σχετικῆς ἀποζημιώσεως δῶν καὶ παροδίων γειτονιών, δουλείας πάσης φύσεως, μεσεγγυήσεως φθῶν οἰωνοθήσεως δημοσίων τε καὶ δημοτικῶν μεσοτοιχείας καὶ σχετικῆς ἀποζημιώσεως πάσης ἄλλης φιλονικίας, διενέξεως καὶ παντὸς ἐν γένει νομικοῦ ἐλαττώματος οὐδικαστικοῦ ἢ τυπικοῦ (2) Αποξενοῦται καὶ ἀπεκδύεται παντὸς τέτλου καὶ δικαιώματος τῆς κυριότητος νομῆς καὶ διακατοχῆς ἐπὶ τοῦ δωρουμένου ὡς ἄνω οἰκοπέδου ἀποκαθιστῶν τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον τέλειον κύριον νομέα καὶ διακατόχον τοῦτου δυνάμενον τοῦ λοιποῦ νὰ νέμῃται καὶ διαθέτῃ αὐτὸ ὡς βούλεται καὶ κατὰ πλήρες ιδιοκτησίας δικαιώματα (3) Οὐδέ ἄφ' ἑτέρου ὡς συμβαλλόμενος 'Επαμεινώνδας Γεωργίου Κώτσης Οἰκονομικός 'Εφορος Λαρίσης νόμιμος εκπρόσωπος τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου

ὡς ἄνω ἀκινήτου παρὰ τῆς Κοινότητος 'Αγίων 'Αναργύρων ὅπερ, τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον παρέλαβεν ὑπὸ τὴν κυριότητά του νομὴν του καὶ διακατοχὴν του συνωδᾷ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 18020/1769 τῆς 20-11-1962 ἐγγράφου τοῦ 'Υπουργείου Οἰκονομικῶν Γεμικῆς Διευθύνσεως Φορολογίας Διευθύνσεως 'Εθνικῶν Κληροδοτημάτων Τμήμα Β' προσαρτῶμενον ὡς Τέλος γίνεται μνησθῆναι ὅτι διὰ τὴν προκειμένην ὥρεάν ἀκινήτου τῆς Κοινότητος

Αναργύρων πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἐτηρήθησαν ἐκατέρωθεν αἱ νόμιμοι προϋποθέσεις. Ὅτι βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 42/1961 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου ἀπεφασίσθη ἡ ὑπερὰ παραχώρησις τοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ἐγκριθείσης νομίμως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 51104 τῆς 7ης Σεπτεμβρίου 1962 ἀποφάσεως τοῦ κ. Νομάρχου Λαρίσης συνημμένης ὡδε. Τὸ δὲ Ἑλληνικὸν Δημόσιον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 9969, 1428 ἀπὸ 12-10-1962 πράξεως τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν, περίληψις τῆς ὁποίας ἐδομησιν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 177/27/10/1962 Φ.Ε.Δ. (παράρτημα) ἀπερῶν τὴν προκειμένην ὁρεάν, ὡς τοῦτο προκύπτει καὶ ἐκ τοῦ ὡς εἴρηται ἐγγράφου ὑπ' ἀριθ. 18020/1769/1962 τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν πρὸς τὸν κ. Οἰκονομικόν Ἐφορὸν Λαρίσης. καὶ ὅτι ἡ ἀξία τοῦ ὁρρυμένου ἀκινήτου καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 42/1962 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίων Αναργύρων εἰς ὀραχμαῖς εἴκοσι ὀκτὼ χιλιάδας ἑξακοσίας εἴκοσι (28.620). - Ὅτι τὸ παρὸν ὁρητήριον συμβόλαιον συνετάγη ἀτελῶς καὶ ὑπὲρ τρίτων ὡς ὁ νόμος ὁρίζει. Ἐγὼ οὖν ὁ Συμβολαιογράφος ὑπέμνησα εἰς τὰ συμβαλλόμενα μέρη ὑπὸ τὴν ὡς ἄνω ἰσχύος τῶν τὰς περὶ μεταγραφῆς διατάξεως τοῦ Αστικοῦ Κώδικος καὶ τὰς συνεπείας τῆς παραλείψεως ταύτης. Προσφαιῖται τῷ παρόντι τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 238/1960 παραχωρητήριον. Εἰσπρακτέα τέλη καὶ οἰκαιώματά μου δραχμαῖς τετρακοσίαι εἴκοσι τέσσαρες (424). Ταῦτα συνομολογῶσαντων καὶ συναποδεξαμένων, τῶν συμβαλλομένων μερῶν εἰς πίστωσιν καὶ βεβαίωσιν τούτων συνετάγη τὸ παρὸν πῆ αἰτήσας τῶν ὁπερ ἀναγνωσθέν εὐκρινῶς καὶ ἐντόνως εἰς ἐπὶ πᾶν καὶ βεβαιωθέν υπογράφεται παρ' ὧν καὶ ἐμρῶ. -

Οἱ συμβαλλόμενοι Οἱ μάρτυρες
 Συμβολαιογράφος

Κατὰ δικαιωμάτων μου Δραχ. 343
 Χαρτόσημον 100
 Ἀξία ἀσθημάτων
 Οὐ Συμβολαιογράφος





BK. 795

ARMENIO

Αριθμός 6276

Εν Βόλω, καί ἐν τῷ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Γαλλίας 62 συμβολαιογραφείῳ μου
ιδιοκτησίας τοῦ Δημητρίου Γαλανοῦ-τῆς δευτέρας (2) τοῦ μηνός Ἰουνί-
ου, τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακροστοῦ, πεντηκτοῦ πέμπτου (1955) ἔτους,
ἡμέρα Πέμπτην, ἐνώπιον ἐμοῦ, τοῦ συμβολαιογράφου καὶ κατοίκου Βόλου
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚ. ΚΟΡΩΝΗ, ἐδρεύοντος ἐν Βόλῳ, παρουσία καὶ τοῦ ἐπὶ συμ-
πράξεϊ προσληθέντος συμβολαιογράφου καὶ κατοίκου Βόλου Δημητρί-
ου ΠΡΟΧΟΠΙΟΥ ΜΑΤΑΡΑΝΑ, ἐδρεύοντος ἐν Βόλῳ, γνωστοῦ μοι καὶ ἐπὶ ἔξαι-
ρη ὁρῶντι μετὰ στήθεα, οἱ γνωστοί μοι καὶ, μὴ ἐξαιρετέου ~~καταστάσεως~~ με-
ταξύ τινος ἀποστόλου Ζουζούκη, τοῦ γένος Φρίτς-Πολέ, ἀνευ ἐκπαιγέλας
τῆς Δημητρίου ἀποστόλου Ζουζούκης, γεωργικῆς καὶ Μαρίνας σύ-
ζυγος Δημητρίου Κωνσταντίνου τοῦ γένος ἀποστόλου Ζουζούκη, οἰκοκυ-
ρῶ, κατοικοὶ Βόλου, καὶ ἀφ' ἑτέρου Γεώργιος Ἀναστασίου Πολιπόπου-
λος, διευθυντὴς τῆς Β. Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Βόλου, κατὰ τοιαύτως ἐκ
τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Βόλου ἐμφανῶν ~~ἐκ τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Βόλου~~
~~ἐκ τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Βόλου~~ ἐξουσιοδοτήσαν, τοῦ ὑπουργοῦ, τῶν Οἰκονο-
μικῶν, ὁρθεύσαν, ἀντιγράψαν ἐν ἀντιγράφῳ ἡδὲ συννημένης ὑπὲρ αὐτῶν
πρωτοκόλλου Α. 16548, τῆς Π. Γενουαρίου 1955, δεσφαιῆς τοῦ ὑπουργοῦ
Οἰκονομικῶν, Γεωμ. Δ. Λεῦθωναις, φορολογίης, διευθυντοῦ ἐξ ἐξουσίας
κατοδοκίμησάν, τῇ ἡμέρᾳ καὶ ὡρᾷ ἀποδοχῆσαν τὴν ἀκόλουθον
~~τὴν ἀκόλουθον~~ πρὸς τὸν ἄνθρωπον τοῦ ἀντιπροβαλλομένου ἡδὲ ἐκπρόσωπόμε-
νον, Ἑλληνικὸν Δημόσιον ~~τὸν ἀντιπροβαλλομένον~~
~~τὸν ἀντιπροβαλλομένον~~ ἥτοι ἐν οἰκίῳ πεδον ἐμβαδὸν μέτρων τετραγωνικῶν πεντακοσί-
ων, πεντήκοντα (550) μέτρων ἐντὸς τοῦ χωρίου Ἀρμενίου τῆς ὁδοῦ
Ποιότητος τοῦ τέως Δήμου Ἀρμενίου, συνορευόμενον βορειοδυτι-
κῶς ἐπὶ πλευρᾷς μέτρων εἴκοσι (20) καὶ βορειοανατολικῶς ἐπὶ πλευ-
ρᾷς μέτρων εἴκοσι ἐπτά, καὶ ἡμίσεος (27, 50) μέτροι πλὴν ἡμίσητον
δυοῦν, νοτιοανατολικῶς ἐπὶ πλευρᾷς μέτρων εἴκοσι (20) μέτρα τε

Λόγενοι : Γ. Α. Πολιτόπουλος, Μελίνα Ζουζούκη, Δ. Ζουζούκης, Μ. Κων-

σταντενίδου. Οί συμβολαιογράφοι : Γ. Κορώνης, Δ. Μαπαρώνας.

Ακριβές αντίγραφο - Βόλος αύθμερόν

Ο συμβολαιογράφος Βόλου

[Handwritten signature]