

25 ΝΟΕ. 2013



Σελίδες απάντησης:1
Σελίδες συνημμένων:2
Σύνολο σελίδων:3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήν 22/11/2013 - 10:52α,
Αριθ. Πρωτ:ΓΚΕ 1178966 ΕΞ 2013 1129

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

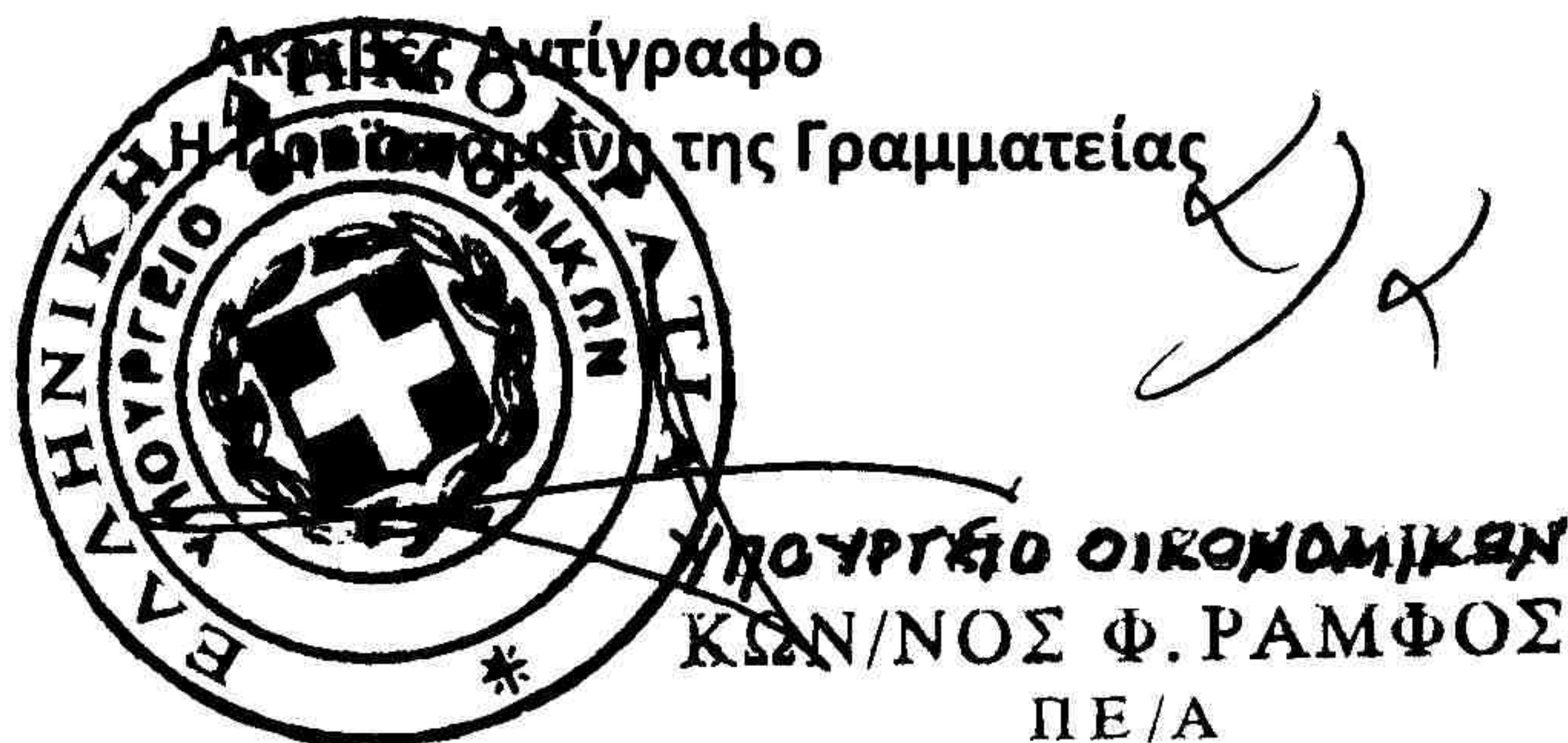
ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: 1.Γραφείο Υπουργού
-Ανάπτυξης και
Ανταγωνιστικότητας
Νίκης 5-7, Τ.Κ. 10180, Αθήνα

2.Βουλευτή κ. Α. Κακλαμάνη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 1138/22-10-13 αναφορά.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 1138/22-10-13 αναφοράς που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Απόστολος Κακλαμάνης, σας επισυνάπτουμε το υπ' αριθ. 10304/15-11-13 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ).

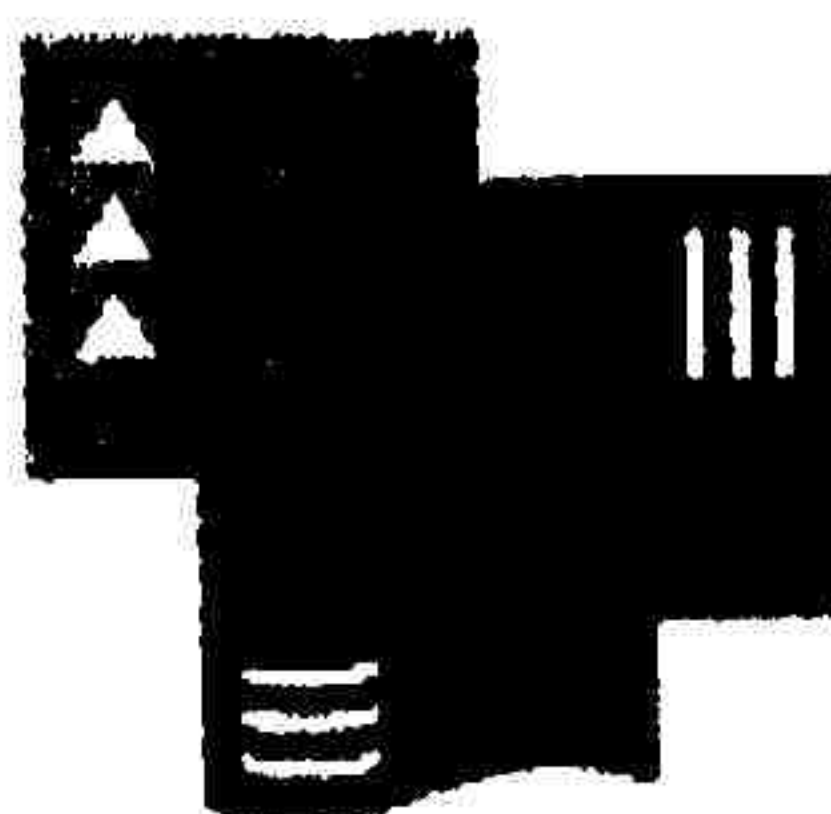


Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμμ. Δημ. Περιουσίας
3. Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ)
4. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΜΙΣΘΩΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Βουλής 7
Τ.Κ. 105 62, Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Βασιλειάδου
Τηλέφωνο: 210-3339704
Fax: 210-3339493

Αθήνα, 15/11/2013
Α.Π.: 10304

ΠΡΟΣ:

Το Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2
105 62 Αθήνα
Τηλ.: 210-33.75.066
Fax: 210-32.35.135
e-mail:
evavg@1988.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αριθ. πρωτ. 1138/22.10.2013 αναφορά βουλευτή με θέμα «Εξώσεις επιχειρήσεων στο Παραλιακό Μέτωπο Αττικής από Ν. Φάληρο έως Αγία Μαρίνα Κρωπίας από την ΕΤ.Α.Δ.».

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθ. πρωτ. 1129/25-10-2013 (αρ. πρωτ. ΕΤΑΔ 10150/25.10.13) έγγραφό σας.

Σε απάντηση της εν θέματι ερώτησης του βουλευτή Απόστολου Κακλαμάνη, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

- Τα με Α.Β.Κ. 2303 και 80Π δημόσια ακίνητα είναι παλαιός αιγιαλός, που εκτείνεται από το Κέντρο Διασκέδασης «ΑΣΤΕΡΙΑ» Γλυφάδας έως το Αθλητικό Κέντρο Αγίου Κοσμά και συναποτελούν ουσιαστικά σχεδόν όλο το παραλιακό μέτωπο της Γλυφάδας.
- Με το Π.Δ./01.03.2004 (Φ.Ε.Κ. 254/Τ.Δ'/05-03-2004), έγινε καθορισμός ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη της Αττικής, από το Φαληρικό Όρμο μέχρι την Αγία Μαρίνα Κρωπίας, εντός της οποίας βρίσκονται και τα με αριθμό ΒΚ 2303 και 80Π δημόσια ακίνητα. Επίσης, ορίσθηκε ότι ο χρόνος παραμονής των μισθωτών στα μίσθια ακίνητα, τα οποία ανήκουν στην ζώνη 4β του εν λόγω Προεδρικού Διατάγματος, δε θα υπερβαίνει την 5ετία από τη δημοσίευσή του, δηλαδή την 05^η/03/2009. Επομένως, όλες οι μισθώσεις που υπάγονται στα άρθρα 5 περ. 2στ και 12 του Π.Δ./01.03.2004 (εστιατόρια και αναψυκτήρια στο Δήμο Γλυφάδας, Λούνα Παρκ κλπ) έληξαν τελικά, σύμφωνα με τις ως άνω

διατάξεις, την 05^η/03/2009, οπότε και όφειλαν οι μισθωτές να αποδώσουν τα μίσθια ακίνητα ελεύθερα στην πρώην Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (ΚΕΔ Α.Ε.), ως εντολοδόχο και πληρεξούσια του Ελληνικού Δημοσίου για τη διοίκηση και διαχείρισή τους.

- Σε εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ./01.03.2004, η πρώην ΚΕΔ Α.Ε. άσκησε αγωγές απόδοσης μισθίων, κατά των μισθωτών τμημάτων των προαναφερομένων δημοσίων ακινήτων, μεταξύ των οποίων και η εταιρεία «SIROCCO' S - ΓΛΥΦΑΔΑ Ε.Π.Ε.».
- Επί των ασκηθεισών αγωγών έχουν εκδοθεί τελεσίδικες εξωστικές δικαστικές αποφάσεις -με εξαίρεση μία περίπτωση για την οποία υφίσταται εκκρεμοδικία- και ήδη η ΕΤΑΔ Α.Ε., ως καθολικός διάδοχος της ΚΕΔ Α.Ε. δυνάμει της υπ' αριθ. Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011/28.11.2011 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 2779/Β' /02-12-2011), προβαίνει σε σταδιακή εκτέλεσή τους και παραλαβή των μισθίων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΟΥΝΗΣ

ΚΟΙΝ/ΣΗ

Δ/νση Νομικών Υπηρεσιών

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

Φάκελος ακινήτου (ΜΙ-3271)