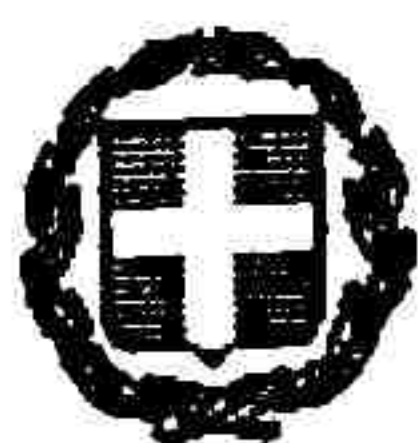


Αριθμός σελίδων εγγράφου: ... 3
Αριθμός σελίδων συνημμένων: 11
Σύνολο σελίδων: ... 14



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Τηλ. επικ.: 210 7767 023

Αθήνα, 14-11-2013
Αρ. Πρωτ.: 923

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:
Βουλευτές: κ.κ.Π. Δριτσέλη και
Ζ. Κωνσταντοπούλου
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων: 2800/948/16-10-2013

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 2800/948/16-10-2013 Ερώτησης & Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές κ.κ. Π. Δριτσέλη και Ζ. Κωνσταντοπούλου, με θέμα «Απαράδεκτες μεθοδεύσεις για την κατάργηση του ειδικού άμισθου Υποθηκοφυλακείου Καλαμπάκας» και κατά το μέρος που τα διαλαμβανόμενα, στην ως άνω Ερώτηση και Α.Κ.Ε., ζητήματα, εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

- Με το άρθρο 8 του ν. 4205/2013 (Α' 242), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 3 του ν.δ. 811/1971, δίνεται η δυνατότητα συγχώνευσης άμισθου υποθηκοφυλακείου στις περιπτώσεις θανάτου ή για οποιοδήποτε λόγο οριστικής αποχώρησης από την υπηρεσία ειδικού άμισθου υποθηκοφύλακα με όμορο έμμισθο ή άμισθο υποθηκοφυλακείο της ίδιας ειρηνοδικειακής περιφέρειας.
- Η δραματική μείωση των εγγραπτέων πράξεων στα υποθηκοφυλακεία της χώρας έχει σαν αποτέλεσμα -στην πλειοψηφία αυτών- τα έσοδα να υπολείπονται των εξόδων και, ως εκ τούτου, να έχουν σχεδόν μηδενισθεί τα αποδιδόμενα στο δημόσιο έσοδα. Με τη συγχώνευση των υποθηκοφυλακείων προκύπτει μείωση των λειτουργικών εξόδων καθώς, και εξοικονόμηση δημοσίων εσόδων εφόσον μειώνονται τα παρακρατηθέντα δικαιώματα του υποθηκοφύλακα. Επιπλέον στις περιπτώσεις των συγχωνεύσεων, εξοικονομείται το κόστος της μηχανοργάνωσης για τη μετάβαση στο Κτηματολόγιο, καθώς τούτο δεν δύναται να καλυφθεί από την πλειοψηφία των υποθηκοφυλακείων (βλ. επισυναπτόμενη επιστολή του Υποθηκοφύλακα Πύργου),.

- Ο αριθμός των υποθηκοφυλακείων στην ελληνική επικράτεια είναι ιδιαίτερα αυξημένος. Σημειώνουμε ότι λειτουργούν 394 υποθηκοφυλακεία, ενώ υπάρχουν περιπτώσεις λειτουργίας 3 ή 4 υποθηκοφυλακείων στον ίδιο δήμο, π.χ. Τρίπολης. Υπό τις παρούσες δημοσιονομικές συνθήκες και μνημονιακές υποχρεώσεις που έχει αναλάβει η χώρα μας, επιβάλλεται η επικαιροποίηση των λόγων και των προϋποθέσεων λειτουργίας των υπηρεσιών και η προσαρμογή των δεδομένων στην παρούσα κατάσταση.

- Υπάρχει ο στόχος για ολοκλήρωση της μετάβασης στο Εθνικό Κτηματολόγιο έως το έτος 2018 και σύστασης έως το τέλος του έτους 2013 Κτηματολογικών Γραφείων στα μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας.

- Περαιτέρω:

1. Στη Μελέτη Αξιολόγησης των Δομών των Οργανικών Μονάδων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και των εποπτευόμενων φορέων, περιλαμβάνονται και τα Έμμισθα Υποθηκοφυλακεία & Κτηματολογικά Γραφεία και παρατίθεται το προτεινόμενο σενάριο αναδιοργάνωσης για τα Υποθηκοφυλακεία ενόψει της μετάβασης στο Κτηματολόγιο.

2. Στις Μεταρρυθμιστικές Δράσεις του Κυβερνητικού Συμβουλίου Μεταρρύθμισης αναφέρεται -μεταξύ άλλων- και η εκπόνηση σχεδίου δράσης σε συνεργασία με το ΥΠΕΚΑ και το ΥΠΟΙΚ για τη σταδιακή αντικατάσταση των Υποθηκοφυλακείων από Κτηματολογικά Γραφεία, τον εξορθολογισμό των αρμοδιοτήτων και την υπαγωγή τους σε ένα ενιαίο κέντρο συντονισμού και εποπτείας.

Για τους λόγους που προεκτέθηκαν, επιχειρείται αναθεώρηση και εξορθολογισμός του αριθμού των άμισθων υποθηκοφυλακείων (ειδικών και μη ειδικών) σε πανελλαδικό επίπεδο με τα εξής κριτήρια:

- Τη λειτουργία του Κτηματολογίου για τις περιοχές αρμοδιότητάς τους (υφιστάμενη, δηλαδή ήδη κτηματογραφημένες περιοχές, και επικείμενη, δηλαδή περιοχές υπό κτηματογράφηση και υπό προκήρυξη).

- Τα οικονομικά στοιχεία της τελευταίας τριετίας (βιωσιμότητα)

- Τις συνθήκες πρόσβασης και μετάβασης των πολιτών, λόγω ιδιαιτεροτήτων της γεωμορφολογίας της χώρας (π.χ. νησιωτικές περιοχές)

Συγχωνεύσεις θα γίνουν κατά προτεραιότητα στις περιπτώσεις που υπάρχουν αποχωρήσεις άμισθων υποθηκοφυλάκων, όπως στην περίπτωση του Υποθηκοφυλακείου Καλαμπάκας, με εξασφάλιση – μεταφορά των θέσεων των υπηρετούντων υπαλλήλων.

Ως προς το αίτημα κατάθεσης πρακτικών του Κυβερνητικού Συμβουλίου Μεταρρύθμισης σας γνωρίζουμε ότι τα αιτούμενα στοιχεία δεν τηρούνται στο Υπουργείο

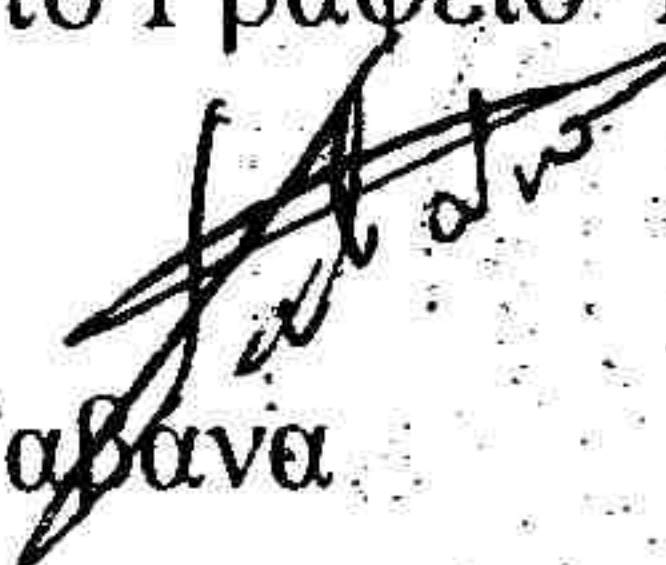
μας και σας επισυνάπτουμε, προκειμένου να λάβετε γνώση, την υπ' αριθ.
ΤΚΕ/Φ.2/29395/30-10-2013 έγγραφη απάντηση του Υπουργού Διοικητικής
Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης που απεστάλη στα πλαίσια του
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου προς τη Βουλή των Ελλήνων και την ερωτώσα Βουλευτή και
αφορά αίτημα πρόσβασης στα πρακτικά συζητήσεων του Κυβερνητικού Συμβουλίου
Μεταρρύθμισης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Συνημμένα:

- 1.Απόσπασμα της Μελέτης Αξιολόγησης των Δομών των Οργανικών Μονάδων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και των εποπτευόμενων φορέων
- 2.Απόσπασμα Μεταρρυθμιστικών Δράσεων του Κυβερνητικού Συμβουλίου Μεταρρύθμισης
- 3.Τριμηνιαία στοιχεία εσόδων/εξόδων
- 4.Έγγραφη απάντηση Υπουργού ΔΜ&ΗΔ

Ακριβές αντίγραφο
Για το Γραφείο Υπουργού


Ε. Γαβανά