



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Τηλ. επικ.: 210 7767 023

15 ΝΟΕ. 2013

Αθήνα, 14-11-2013

Αρ. Πρωτ.: 952

Προς:

Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοιν.:

Βουλευτή: Κ. Σκρέκα
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Αναφορά : 1129/22-10-2013

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 1129/22-10-2013 Αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Κωνσταντίνου Σκρέκας, σχετικά με την συγχώνευση του Ειδικού Αμίσθου Υποθηκοφυλακείου Καλαμπάκας με το Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Τρικάλων, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η δραματική μείωση των εγγραπτέων πράξεων στα υποθηκοφυλακεία της χώρας έχει σαν αποτέλεσμα στην πλειοψηφία αυτών τα έσοδα να υπολείπονται των εξόδων και ως εκ τούτου να έχουν σχεδόν μηδενισθεί τα αποδιδόμενα στο δημόσιο έσοδα.

Ο αριθμός των υποθηκοφυλακείων στην ελληνική επικράτεια είναι ιδιαίτερα αυξημένος. Σημειώνουμε ότι λειτουργούν 394 υποθηκοφυλακεία, ενώ υπάρχουν περιπτώσεις λειτουργίας 3 ή 4 υποθηκοφυλακείων στον ίδιο δήμο, π.χ. Τρίπολης.

Επίσης, υπάρχει ο στόχος για ολοκλήρωση της μετάβασης στο Εθνικό Κτηματολόγιο έως το έτος 2018 και σύστασης έως το τέλος του έτους 2013 Κτηματολογικών Γραφείων στα μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας.

Για τους ανωτέρω λόγους, επιχειρείται αναθεώρηση και εξορθολογισμός του αριθμού των άμισθων υποθηκοφυλακείων (ειδικών και μη ειδικών) σε πανελλαδικό επίπεδο με τα εξής κριτήρια:

Α) Η λειτουργία του Κτηματολογίου για τις περιοχές αρμοδιότητάς τους (υφιστάμενη, δηλαδή ήδη κτηματογραφημένες περιοχές και επικείμενη, δηλαδή περιοχές υπό κτηματογράφηση και υπό προκήρυξη).

Β) Τα οικονομικά στοιχεία της τελευταίας τριετίας (βιωσιμότητα).

Γ) Οι συνθήκες πρόσβασης και μετάβασης των πολιτών, λόγω ιδιαιτεροτήτων της γεωμορφολογίας της χώρας (π.χ. νησιωτικές περιοχές).

Επιπροσθέτως, συγχωνεύσεις θα γίνουν, κατά προτεραιότητα, στις περιπτώσεις που υπάρχουν αποχωρήσεις άμισθων υποθηκοφυλάκων, όπως στην περίπτωση του Υποθηκοφυλακείου Καλαμπάκας, με εξασφάλιση –μεταφορά των θέσεων των υπηρετούντων υπαλλήλων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Ακριβές αντίγραφο
Για το Γραφείο Υπουργού

Ε. Ζαβάνα