



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

08 Νοε. 2013

Αθήνα, 8.11.2013
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./135

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Ηλία Παναγιώταρο
2. Υπουργείο Τουρισμού
3. Υπουργείο Εσωτερικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2798/16.10.2013 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2798/16.10.2013 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Ηλία Παναγιώταρου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το παλαιό εγκαταλειμμένο μεταλλουργικό συγκρότημα Λιμεναρίων και του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες», που βρίσκεται ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια στη νήσο Θάσο Ν. Καβάλας, έχει χαρακτηρισθεί ως «ιστορικός τόπος», σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΙΝΣΑΚ/77766/2199/06.10.2006 (ΦΕΚ 68/ΑΑΠ/23.10.2006). Το κτίριο «Παλατάκι» εντός του «ιστορικού τόπου» έχει χαρακτηρισθεί με την Υ.Α. ΔΙ/ΑΠ/Γ/3431/59889/6.12.1994 (ΦΕΚ 946/Β/21.12.94) ως «έργο τέχνης», ενώ το κέλυφος και ο περιβάλλων χώρος του κτιρίου «μικρό Παλατάκι» έχει χαρακτηρισθεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την Υ.Α. ΔΙ/ΑΠ/Γ/3431/59889/6.12.1994 (ΦΕΚ 946Β/21.12.1994).

Σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του «ιστορικού τόπου» και των διατηρητέων κτιρίων εντός αυτού, αναφέρουμε τα ακόλουθα: Το 1966 εκδόθηκε το Β.Δ. «περί χαρακτηρισμού ως Τουριστικού Δημοσίου Κτήματος εδαφικής εκτάσεως εις Λιμενάρια μετά κτίσματος υπό την επωνυμία «Παλάτι» και του αντίστοιχου αιγιαλού». Από το εν λόγω Β.Δ. δε διευκρινίζεται αν η έκταση αυτή περιήλθε στον ΕΟΤ κατά κυριότητα. Το 1977 εκδόθηκε η αρ. 535244/22.07.1977 Απόφαση του Γραμματεία του ΕΟΤ/ Υπηρεσία Διοικήσεως και Διαχειρίσεως, με την οποία παραχωρήθηκε με όρους η χρήση του εν λόγω κτιρίου στην Κοινότητα Λιμεναρίων Θάσου «για 15 χρόνια με δυνατότητα παρατάσεως, προκειμένου να το αναστηλώσει και να το χρησιμοποιήσει για το Κοινοτικό Πολιτιστικό Κέντρο». Μετά από συνεχείς παρατάσεις η αρχική παραχώρηση έληξε στις 30.08.2007.

Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 3 του Ν.4049/2012 (ΦΕΚ 35/Α/23.02.2012) στον «πίνακα των προς παραχώρηση ακινήτων του ΕΟΤ και αποδεκτών» εμφανίζεται εδαφική έκταση 31.090τ.μ. εντός του εν λόγω «ιστορικού τόπου» που περιλαμβάνει και το «Παλατάκι», η οποία περιέρχεται «χωρίς αντάλλαγμα και κατά κυριότητα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού...».

Σε διάφορες χρονικές περιόδους κατά το παρελθόν (1983, 1993-1994, 1999) πραγματοποιήθηκαν επιμέρους εργασίες του μνημείου «Παλατάκι» από την Κοινότητα Λιμεναρίων και τον Δήμο Θάσου με την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και την εποπτεία της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας. Στο πλαίσιο αυτό, εγκρίθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία αποσπασματικές μελέτες – εργασίες αποκατάστασης των εξωτερικών επιχρισμάτων, ανακατασκευής των εξωτερικών κουφωμάτων και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κ.λ.π. Υπολείπεται η σύνταξη ολοκληρωμένης μελέτης αποκατάστασης (αρχιτεκτονικής, στατική και ηλεκτρομηχανολογικής), η οποία δεν έχει υποβληθεί μέχρι σήμερα στην αρμόδια Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, ώστε να είναι δυνατή η ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης του κτίσματος και του περιβάλλοντα χώρου του.

Επίσης, έχουν γίνει οι παρακάτω ενέργειες προς την κατεύθυνση της επανάχρησης και προστασίας του «Παλατιού» και του εν λόγω «ιστορικού τόπου»: Το ΙΓΜΕ (Ινστιτούτο Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών) έχει εκπονήσει προμελέτη με τίτλο: «Καινοτόμες Τεχνολογίες – Τεχνικές καταγραφής και Αξιοποίησης Απορριμμάτων Μεταλλευτικής και Μεταλλουργικής Βιομηχανίας και εγκαταλειμμένων Δημόσιων Μεταλλείων. Πιλοτικές Εφαρμογές» Μεταλλεία Λιμεναρίων Θάσου. Ο εν λόγω φάκελος περιλαμβάνει μεταξύ άλλων και την «Μελέτη διερεύνησης και αξιολόγησης των δυνατών τρόπων ανάδειξης του χώρου πιλοτικής εφαρμογής - Εγκαταλειμμένα δημόσια μεταλλεία ευρύτερης περιοχής Λιμεναρίων, της Νήσου Θάσου, Ν. Καβάλας», όπου προτείνεται ήπια τουριστική ανάπτυξη και ήπια εμπορική δραστηριότητα. Την παραπάνω προμελέτη προώθησε η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης στην Διεύθυνση Νεώτερης και Σύγχρονης Κληρονομιάς του ΥΠ.ΠΟ.Α. προς επεξεργασία και διαβίβαση για εξέταση στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων.

Τέλος, σας ενημερώνουμε ότι η ανωτέρω Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων έχει συνεργασθεί με συναρμόδιους φορείς, προκειμένου να προχωρήσει σε εξεύρεση πόρων (π.χ. ΕΣΠΑ) για την αξιοποίηση του κτιρίου «Παλατάκι», του περιβάλλοντα χώρου του και της ευρύτερης περιοχής του συγκροτήματος μεταλλείων στα Λιμενάρια Θάσου.

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού
2. ΔΙΝΕΣΑΚ
3. ΔΑΝΣΜ
4. ΥΝΕΜΤΕ Ανατ. Μακεδονίας-Θράκης

