



- 7 ΝΟΕ. 2013

Σελ.Απάντ.2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 07/11/2013 - 09:13
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1170078 ΕΞ 2013 /830

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :Μαρία
Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 2103234735

FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: Βουλευτής κ. Α-Μισέλ
Ασημακοπούλου
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Η Αριθμ.πρωτ.852/1/10/20013 αναφορά.

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ.852/1/10/2013 αναφοράς που κατέθεσε η Βουλευτής κ. Α-Μ. Ασημακοπούλου σας γνωρίζουμε τα εξής.

Με την αρ. πρωτ.:1175023/3752/00ΤΥ/3752/00ΤΥ/Δ/28-12-2010 ΠΟΛ.1200 (ΦΕΚ:2038/τ.Β'/29-12-2010) απόφαση του Υπ. Οικονομικών και με έναρξη εφαρμογής την 1-1-2011 εντάχθηκαν για πρώτη φορά στο Αντικειμενικό Σύστημα Φορολογητέας Αξίας των ακινήτων 4.489 οικισμοί που βρίσκονται σε 25 Νομούς της Χώρας. Στον Ν. Ιωαννίνων εντάχθηκαν στο Αντικειμενικό σύστημα με την παραπάνω απόφαση 349 οικισμοί μεταξύ των οποίων και οι οικισμοί των πρώην Δήμων Ανατολικού, Κεντρικού Ζαγορίου, Περάματος και Τζουμέρκων.

Ως εκ τούτου την 1-1-2011 οι τιμές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των φόρων της Ακίνητης Περιουσίας δεν βασίζονταν στις Αντικειμενικές Αξίες.

Ο καθορισμός των τιμών ζωνών των Αντικειμενικών Αξιών που ίσχυσαν με την πιο πάνω απόφαση από 1-1-2011, βασίστηκε στην εισήγηση της αρμόδιας για τον Ν. Ιωαννίνων επιτροπής του άρθρου 41 του ν. 1249/82 η οποία έλαβε υπόψη τα εμπορικά δεδομένα της αγοράς των ακινήτων που ίσχυαν στην περιοχή την δεδομένη χρονική στιγμή.

Σε κάθε περίπτωση οι τιμές του Αντικειμενικού συστήματος δεν είναι σταθερές αλλά μεταβάλλονται, τροποποιούνται και προσαρμόζονται στις συνθήκες που κάθε φορά επικρατούν στην αγορά των ακινήτων, μέσω των αναπροσαρμογών.

Η αναμόρφωση των Αντικειμενικών Αξιών των ακινήτων θα εξετασθεί σε συνδυασμό με την αναμόρφωση της νομοθεσίας φορολογίας των ακινήτων με γνώμονα την προσφορότητα, την αναλογικότητα καθώς και κοινωνικά και οικονομικά κριτήρια σύμφωνα πάντα με τις δημοσιονομικές δυνατότητες του Κράτους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο κ Υπουργού
- 2.Γραφείο κ. Υφυπουργού
- 3.Γραφείο κ. Γεν. Γραμ. Δημ.Εσόδων & Δημ.Περιουσίας
- 4.Γεν.Δ/νση Φορολογίας
- 5.Γεν.Δ/νση Δημ.Περιουσίας & Εθν. Κληρ/των
- 6.Δ/νση Τεχ.Υπηρεσιών & Στέγασης
- 7.Δ/νση Φορολογίας Κεφαλαίου
- 8.Γραφείο Κοιν. Ελέγχου