



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 09 - 10 - 2013
Αριθ. πρωτ.: 1381

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
 Ταχ. κώδικας: 101 83
 Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
 Τηλέφωνο: 2131364032
 Φαξ: 2131364354
 Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr

✓ **Προς:**
 Τη Βουλή των Ελλήνων
 Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
 Τμήμα Ερωτήσεων
 & Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
 Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο
 Βουλή των Ελλήνων
 (με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: 1. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9548/849/11-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 2. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9557/858/11-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 3. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9607/878/12-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 4. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9622/892/12-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 5. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9683/908/15-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 6. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9688/913/15-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 7. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9693/917/15-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 8. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9705/927/15-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 9. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9805/950/17-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 10. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9813/956/17-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 11. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9915/980/18-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 12. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 9927/992/18-04-2013 Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων
 13. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 799/30-04-2013, 801/30-04-2013, 818/30-04-2013, 821/30-04-2013, 849/08-05-2013, 850/08-05-2013, 851/08-05-2013, 871/08-05-2013, 896/09-05-2013 και 898/09-05-2013 έγγραφά μας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω (υπό 13) σχετικών εγγράφων μας και σε απάντηση των ανωτέρω (υπό 1-12) σχετικών Ερωτήσεων και Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Νικόλαος Νικολόπουλος, με θέμα «Αναξιοποίητα δημοτικά κτίρια και ενοικιάσεις αιθουσών διδασκαλίας και γραφείων εκπαίδευσης», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 178 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006), οι Δήμοι οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους κατά τρόπο επιμελή και αποδοτικό. Συγκεκριμένα, υποχρεωτική καθίσταται για τους Ο.Τ.Α. α' βαθμού αφενός η καταγραφή της κινητής και ακίνητης περιουσίας στα βιβλία τους (άρθρο 178 § 2) αφετέρου η κατάρτιση και τήρηση κτηματολογίου των ακινήτων τους (άρθρο 183), στο οποίο καταγράφονται, μεταξύ άλλων, οι τίτλοι ιδιοκτησίας, τυχόν δικαιώματα καθώς και η κατά προσέγγιση αξία του ακινήτου.

Επιπλέον, από το συνδυασμό των διατάξεων του άρθρου 266 § 10 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α') και του Π.Δ.315/1999 «Περί εφαρμογής του κλαδικού λογιστικού σχεδίου», οι Δήμοι της Χώρας είναι υποχρεωμένοι να τηρούν μητρώο παγίων στοιχείων, όπου καταγράφονται και αποτιμώνται τα περιουσιακά τους στοιχεία.

Αντίστοιχη υποχρέωση τόσο για τη διατήρηση και προστασία της περιουσίας τους όσο και για την κατάρτιση και τήρηση κτηματολογίου υφίσταται και για τους Ο.Τ.Α. β' βαθμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 97 του Π.Δ.30/1996 και του άρθρου 273 § 1 του Ν.3852/2010.

Παράλληλα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Διοικητική Μεταρρύθμιση 2007-2013», στο οποίο εντάχθηκε το ολοκληρωμένο πρόγραμμα υποστήριξης και παρακολούθησης για την υλοποίηση του προγράμματος «Καλλικράτης», περιλαμβάνεται ως ξεχωριστή δράση η καταγραφή και αξιοποίηση των κτηριακών υποδομών και της λοιπής ακίνητης περιουσίας των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού. Ειδικότερα, το Υπουργείο Εσωτερικών, με την υποστήριξη της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε), προωθεί τη λειτουργία ενός ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνονται τα στοιχεία των ακινήτων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού καθώς και οι οποιεσδήποτε μεταβολές που τα αφορούν. Η ολοκλήρωση της ανωτέρω διαδικασίας θα δώσει τη δυνατότητα στους Δήμους και τις Περιφέρειες της Χώρας να αποκτήσουν μια πλήρη, ψηφιοποιημένη εικόνα της ακίνητης περιουσίας τους, διευκολύνοντας έτσι τον σχεδιασμό για την προστασία και την αποτελεσματικότερη αξιοποίηση της. Στο ίδιο πλαίσιο, ένα από τα έργα που προωθείται είναι και η σύνταξη οδηγού αξιοποίησης ως εργαλείου για τη βέλτιστη αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού.

Σε κάθε περίπτωση, οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στο πλαίσιο της συνταγματικά κατοχυρωμένης διοικητικής και οικονομικής τους αυτοτέλειας, έχουν την αποκλειστική ευθύνη διαχείρισης και αξιοποίησης της περιουσίας τους κατά τον πλέον πρόσφορο και αποδοτικό τρόπο, με γνώμονα τη διασφάλιση της νομιμότητας και την εξυπηρέτηση του δημόσιου και τοπικού συμφέροντος.

Περαιτέρω, σας διαβιβάζουμε τα κάτωθι έγγραφα αναφορικά με την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου:

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 53255/3907/16-05-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τα συνημμένα αυτού, ήτοι:
- Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 19629/7615/24-04-2013 και 21239/2506/25-04-2013 έγγραφα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8059/566/25-04-2013 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού - Οικονομικού του Νομού Ζακύνθου.
- Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 15428/22-04-2013 και 16839/25-04-2013 έγγραφα του Δήμου Ζακύνθου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 53267/3910/16-05-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τα συνημμένα αυτού, ήτοι:
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 19842/5157/25-04-2013 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού - Οικονομικού του Νομού Αρκαδίας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 18118/2245/17-04-2013 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων Τρίπολης.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 42171/3068/17-04-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 21465/25-04-2013 έγγραφο του Δήμου Τρίπολης (με σχετικό πίνακα).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4774/22-04-2013 έγγραφο του Δήμου Νότιας Κυνουρίας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3789/23-04-2013 έγγραφο του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6491/23-04-2013 έγγραφο του Δήμου Μεγαλόπολης (με σχετικό πίνακα).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5696/22-04-2013 έγγραφο του Δήμου Γορτυνίας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 28824/10038/23-04-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 53264/3909/16-05-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τα συνημμένα αυτού, ήτοι:
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 19836/1177/25-04-2013 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού - Οικονομικού του Νομού Αργολίδας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 11006/22-04-2013 έγγραφο του Δήμου Ναυπλίων (με σχετικό πίνακα).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 13825/22-04-2013 έγγραφο του Δήμου Άργους - Μυκηνών (με σχετικούς πίνακες).

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4430/24-04-2013 έγγραφο του Δήμου Ερμιονίδας (με σχετικούς πίνακες).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3131/25-04-2013 έγγραφο του Δήμου Επιδαύρου (με σχετικούς πίνακες).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 30371/2303/25-04-2013 έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 55311/4064/21-05-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τα συνημμένα αυτού, ήτοι:
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 31545/2678/20-05-2013 έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας (με σχετικό πίνακα).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1334/20729/02-05-2013 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού - Οικονομικού του Νομού Κορινθίας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6944/20-04-2013 έγγραφο του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης (με σχετικούς πίνακες).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2421/30-04-2013 έγγραφο του Δήμου Νεμέας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 9093/29-04-2013 έγγραφο του Δήμου Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 9781/29-04-2013 έγγραφο του Δήμου Σικυωνίων (με σχετικό πίνακα).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 20929/29-04-2013 έγγραφο του Δήμου Κορινθίων (με σχετικούς πίνακες).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 7056/29-04-2013 έγγραφο του Δήμου Βέλου - Βόχας (με σχετικούς πίνακες).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 55312/4065/21-05-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τα συνημμένα αυτού, ήτοι:
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3658/05-2013 της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 19902/1064/25-04-2013 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού - Οικονομικού του Νομού Λακωνίας..
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 523/24-04-2013 έγγραφο του Δήμου Ελαφονήσου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14723/25-04-2013 έγγραφο του Δήμου Σπάρτης (με σχετικούς πίνακες).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8319/24-04-2013 έγγραφο του Δήμου Μονεμβασίας (με σχετικούς πίνακες).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6243/24-04-2013 έγγραφο του Δήμου Ανατολικής Μάνης.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10232/25-04-2013 έγγραφο του Δήμου Ευρώτα (με σχετικούς πίνακες).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Συνημμένα:
Εξήντα επτά (67) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
2. Γραφείο Τύπου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ