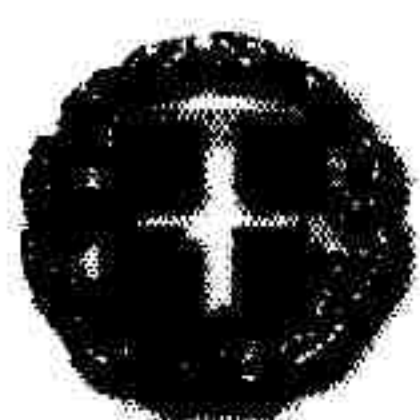




18 ΟΚΤ. 2013

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 18 - 10 - 2013
Αριθ. πρωτ.: 2043**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364032
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr
f.anagnostakis@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 1918/24-09-2013 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Νικόλαος Νικολόπουλος, με θέμα «Καταυλισμός τσιγγάνων στο Χαλάνδρι», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Κατά τη διάρκεια υλοποίησης (2002-2009) του προγράμματος στεγαστικής δανειοδότησης Ελλήνων Τσιγγάνων, το Υπουργείο Εσωτερικών προχώρησε στην έγκριση συνολικά 64 αποφάσεων, με τις οποίες αναγνωρίστηκε δικαίωμα στεγαστικής συνδρομής (δια του δανεισμού με ευνοϊκούς όρους και με την εγγύηση του ελληνικού δημοσίου) σε ισάριθμες οικογένειες Ελλήνων Τσιγγάνων που υπέβαλαν αίτηση στο Δήμο Χαλανδρίου ή/και ήταν εγγεγραμμένοι στο Δημοτολόγιο του τελευταίου. Σχετικώς διευκρινίζεται ότι η συντριπτική πλειοψηφία (56/64) των δικαιούχων ήταν δημότες του Δήμου Χαλανδρίου. Από το σύνολο των δικαιούχων (64), και σύμφωνα με τα στοιχεία εκταμίευσεων που αποστέλλονται στο Υπουργείο Εσωτερικών από τις αρμόδιες για την εκταμίευση των δανείων συμβεβλημένες τράπεζες, διαπιστώθηκε ότι 39 δικαιούχοι εκ των ανωτέρω έχουν προχωρήσει στη σύναψη δανειακής σύμβασης για την εκταμίευση του δικαιούμενου ποσού του δανείου, για την απόκτηση πρώτης κατοικίας. Στις περισσότερες δε των περιπτώσεων, ο τόπος απόκτησης της κατοικίας βρίσκεται σε περιοχές εκτός του Δήμου Χαλανδρίου. Τα δάνεια δεν μπορούν να υπερβούν το ποσό των 60.000 ευρώ ανά δικαιούχο δανειολήπτη, ενώ το κατά περίπτωση εκταμιευμένο ποσό του δανείου τελεί σε συνάρτηση με τον ειδικότερο σκοπό αξιοποίησης του δανείου, βάσει δικαιολογητικών (π.χ. αγοραπωλητήρια συμβόλαια και προϋπολογισμός εργασιών σύμφωνα με όσα προβλέπονται με το άρθρο 3 § 3 της αριθμ. 33165/23-06-2006 Κ.Υ.Α., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει) που ελέγχονται από τις χρηματοδότες τράπεζες, προκειμένου για τη σύναψη δανειακής σύμβασης για την έναρξη εκταμίευσης των δανείων.

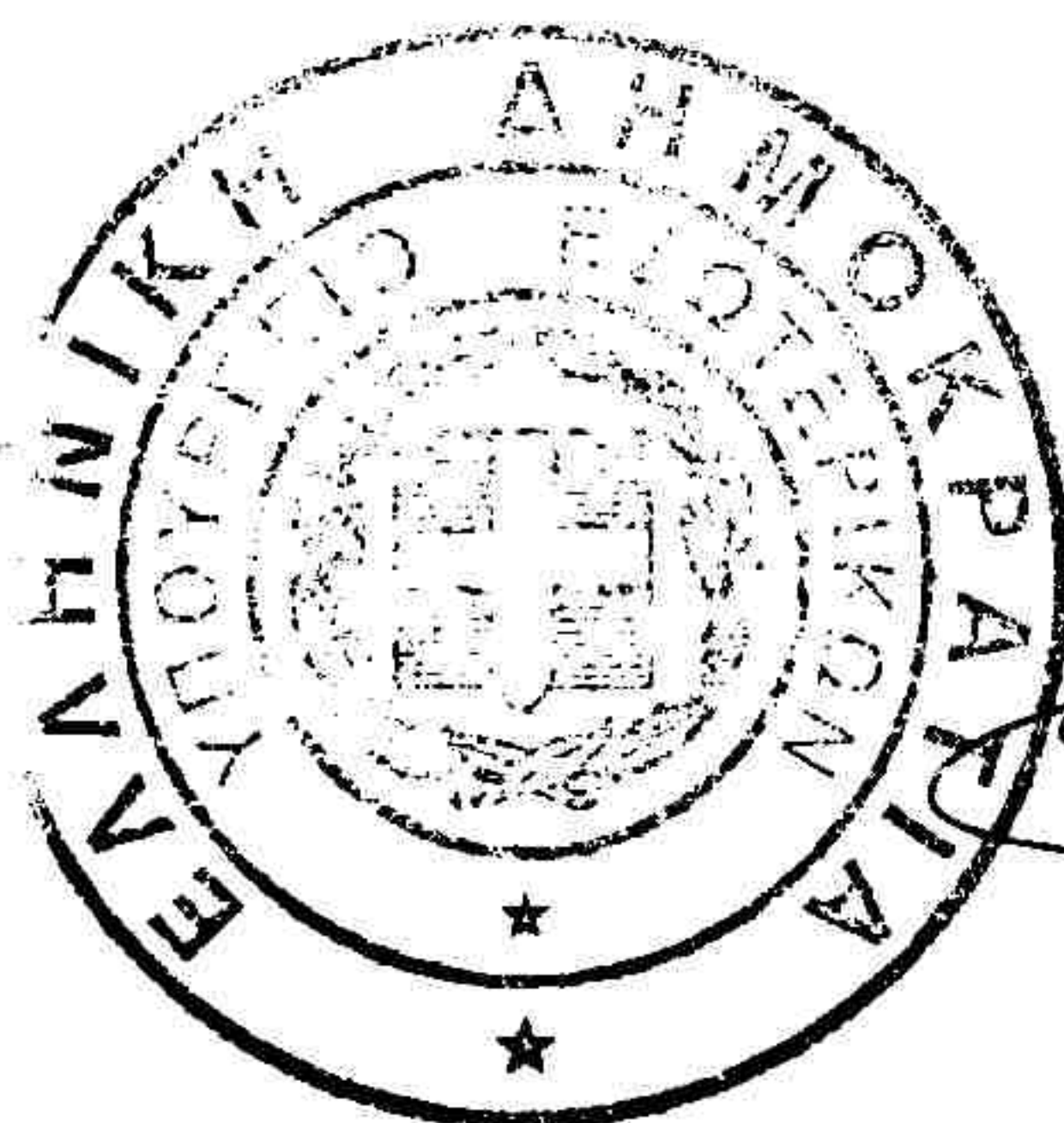
Αξίζει, επίσης, να σημειωθεί ότι, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης των αιτήσεων, η πρακτική άσκηση του αναγνωρισθέντος δικαιώματος (ήτοι εύρεση κατοικίας, σύναψη δανειακής σύμβασης, εκταμίευση δανείου κ.ο.κ.) τελεί υπό την ελεύθερη βούληση και επιλογή των δικαιούχων, τόσο ως προς τον τρόπο αξιοποίησης του δανείου (ήτοι αγορά έτοιμης κατοικίας, αποπεράτωση υφιστάμενης πρώτης, αγορά οικοπέδου για την ανέγερση κατοικίας ή ανέγερση κατοικίας σε ιδιόκτητο οικόπεδο) ή τον τόπο κατοικίας, όσο και ως προς την άσκηση του δικαιώματος καθαυτού. Λαμβάνοντας, άλλωστε, υπόψη το χρόνο έκδοσης των σχετικών αποφάσεων (η πλειοψηφία εκ των οποίων εκδόθηκε τον Οκτώβριο του 2007 και ως διαδικασία έγκρισης αποφάσεων ολοκληρώθηκε τον Μάιο του 2008) γίνεται σαφές ότι έχει παρέλθει ικανός χρόνος για την αξιοποίηση του χορηγηθέντος θετικού δικαιώματος. Σε κάθε περίπτωση, από τη διασταύρωση των διαθέσιμων στοιχείων προκύπτει ότι 32 δικαιούχοι, εκ του συνόλου των 64, είχαν δηλώσει ως διεύθυνση κατοικίας τον ευρισκόμενο στη διεύθυνση Ίριδος και Σαρανταπόρου καταυλισμό του Δήμου Χαλανδρίου και από αυτούς, 16 έχουν προχωρήσει και στην εκταμίευση του δανείου τους.

Εν κατακλείδι, σύμφωνα με τους όρους χορήγησης των εν λόγω δανείων και λόγω του εξ αρχής περιορισμένου αριθμού τελικών δικαιούχων, ο καθορισμός των δικαιούχων ανταποκρινόταν σε προκαθορισμένα κριτήρια μοριοδότησης και προϋποθέσεις στεγαστικής συνδρομής, τις οποίες δεν πληρούσε το σύνολο των αιτήσεων που υποβλήθηκαν (συμπεριλαμβανομένων των αιτήσεων κατοίκων του καταυλισμού). Επιπλέον δε, οι προϋποθέσεις αυτές εφαρμόζονταν εξίσου και δεν διέκριναν, σύμφωνα με όσα νομίμως προβλέπονται (άρθρο 2 της Κ.Υ.Α. αριθμ.33165/23-06-2006 των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομίας και Οικονομικών, ΦΕΚ 780 Β'), μεταξύ κατοίκων ή μη καταυλισμών, δεδομένου ότι η επαρκής στέγαση δεν εξαντλείται στον τύπο της κατοικίας (π.χ. διαμονή σε καταυλισμό). Εν όψει των ανωτέρω, και λαμβάνοντας υπόψη τον περιορισμένο αριθμό δικαιούχων του προγράμματος στεγαστικής δανειοδότησης, γίνεται σαφές ότι η έγκριση των εν λόγω αποφάσεων αποτελεί σημαντικό βοήθημα για τη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων του εν λόγω καταυλισμού και ιδίως για τη μετάβασή τους σε ένα πλαίσιο ασφαλούς διαβίωσης, μη αμφισβητούμενου ιδιοκτησιακού χαρακτήρα.

Κατά τα λοιπά, και σε ό,τι αφορά ειδικότερα στις ενέργειες που έχει αναλάβει ο Δήμος Χαλανδρίου, σας γνωρίζουμε ότι το Υπουργείο Εσωτερικών με το υπ' αριθμ. πρωτ. 38715/27-09-2013 έγγραφό του έχει προχωρήσει σε αναζήτηση σχετικών στοιχείων μέσω της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Μόλις περιέλθει η σχετική απάντηση, θα επανέλθουμε με νεότερο έγγραφό μας, προκειμένου να ενημερωθεί η Εθνική Αντιπροσωπεία.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
2. Γραφείο Τύπου