

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...3...
Αριθμός σελίδων συνημμένων: ...9...
Σύνολο σελίδων: ...12.

11 ΟΚΤ. 2013



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Τηλ. επικ.: 210 7767 023**

Αθήνα, 09-10- 2013

Αρ. Πρωτ.: 815

Προς:

Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

Βουλευτή: κ. Ι. Μιχελογιαννάκη
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση:1805/18-09-2013

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 1805/18-09-2013 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Ιωάννης Μιχελογιαννάκης, με θέμα: «Λειτουργία της εταιρίας "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."», σας γνωρίζουμε, σύμφωνα με το υπ' αριθ. Υ-1830/02-10-2013 έγγραφο της εταιρίας ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., τα ακόλουθα:

Δεν υπάρχει Κατάστημα Κράτησης που κόστισε 16.000.000€. Ο κατάλογος με το τελικό κόστος όλων των Καταστημάτων και το σύνολο των εργολαβιών επισυνάπτεται στο παρόν. Επίσης τα 5 Καταστήματα Κράτησης δεν είναι πανομοιότυπα (επισυνάπτεται *Παράρτημα 1*, όπου αναφέρονται οι σημαντικότερες διαφορές μεταξύ των Καταστημάτων Κράτησης που εξηγούν τις διαφορές στη δαπάνη). Σε κάθε περίπτωση το σύνολο των στοιχείων από τους φακέλους των έργων έχουν τεθεί υπ' όψιν της Εισαγγελίας που διεξάγει την έρευνα.

Όσον αφορά το Δικαστικό Μέγαρο Μυτιλήνης τον Μάρτιο του 2000 ανατέθηκε η Α' φάση του έργου ύστερα από Μειοδοτικό Διαγωνισμό (με προσκλήσεις) με Προϋπολογισμό Μελέτης 699.095,00€ και Συμβατικό Τίμημα 370.625€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η εργολαβία αυτή περιελάμβανε ανακατασκευή των ηλεκτρομηχανολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων που ήταν απολύτως αναγκαία για την συνέχιση της λειτουργίας του κτιρίου, και περιορισμένες τοπικές αποκαταστάσεις των οικοδομικών στοιχείων του κτιρίου. Δεν περιελάμβανε την συνολική ανακαίνιση του Μεγάρου, διότι αυτή δεν είχε κοστολογηθεί και δεν είχε ενταχθεί στον οικονομικό προγραμματισμό της Εταιρείας. Ακολούθησαν 3 εργολαβίες ύστερα από μειοδοτικούς διαγωνισμούς με τις οποίες ολοκληρώθηκε η ανακαίνιση του Μεγάρου το 2004 και ο περιβάλλον χώρος σύμφωνα με την μελέτη που

εκπονήθηκε από τη “ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.” και εγκρίθηκε από το ΥΠΠΟ. Η τελική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσόν των 1.170.177€.

Όσον αφορά το Δικαστικό Μέγαρο Ναυπλίου, τον Αύγουστο του 1999 ανατέθηκε η Α΄ φάση του έργου ύστερα από Μειοδοτικό Διαγωνισμό με προσκλήσεις με Συμβατικό Τίμημα 329.708€ και τελική δαπάνη 489.255€. Η εργολαβία περιελάμβανε κυρίως αναγκαίες οικοδομικές εργασίες επισκευών στη στέγη, στις όψεις και εν μέρει στο εσωτερικό του κτιρίου. Ακολούθησε μια εργολαβία με διαπραγμάτευση με δαπάνη 87.474€ που αφορούσε κυρίως χρωματισμούς.

Το έργο ολοκληρώθηκε το 2004, με την Γ΄ φάση «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ – ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ» με δαπάνη 865.196€. Το σύνολο της δαπάνης για όλο το έργο είναι 1.441.925€

Το Ειρηνοδικείο Ελασσόνας είναι κτίριο συνολικής επιφανείας 750m². Το τελικό κόστος του κτιρίου περιλαμβανομένου του γραφειακού εξοπλισμού και της επίπλωσης του ακροατηρίου είναι περίπου 815.000€ περιλαμβανομένου Φ.Π.Α. Δηλαδή τελικό κόστος με Φ.Π.Α. αποπερατωμένου και επιπλωμένου κτιρίου 1.085€/m². Κόστος σημαντικά μικρότερο από αντίστοιχα κτίρια του Δημοσίου το διάστημα αυτό.

Στον Κορυδαλλό δεν ανακαινίστηκε καμία πτέρυγα. Δημιουργήθηκαν χώροι κράτησης με πολλές παρεμβάσεις σε μη χρησιμοποιούμενα υπόγεια και χώροι προαυλισμού τόσο στην Ανδρική όσο και στη Γυναικεία Φυλακή.

Επίσης ιδιαίτεροι χώροι στο Ψυχιατρείο και στο Νοσοκομείο. Εγκαταστάθηκαν πρωτοφανή για τα Ελληνικά δεδομένα μέτρα ασφαλείας, τα οποία προσδιορίστηκαν επί τόπου από την Αντιτρομοκρατική Υπηρεσία. Όλες οι εργασίες έγιναν υποχρεωτικά με κατεπείγουσες διαδικασίες σύμφωνα με πολύ συγκεκριμένες οδηγίες της Αντιτρομοκρατικής. Δεν υπήρχαν μελέτες και δεν υπήρχε καθόλου χρόνος για να συνταχθούν. Οι υπηρεσίες της “ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.”, υπό την ασφυκτική πίεση του χρόνου συνέταξαν συνοπτικές περιγραφές και προεκτίμηση δαπάνης για κάθε τμήμα που αποφαιζόταν η διαμόρφωσή του (όπως αναφέρθηκε πιο πάνω σε καθημερινές συσκέψεις των αρμοδίων του Υπουργείου Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξης) και ανέθεταν την εκτέλεσή τους σε κάθε ανάδοχο, για το αντίστοιχο τμήμα εργασιών.

Στην πραγματικότητα δημιουργήθηκε μια νέα φυλακή υψίστης ασφαλείας (με δύο παραρτήματα) μέσα στο συγκρότημα του Κορυδαλλού. Ένα τμήμα στη Δικαστική Φυλακή Ανδρών και άλλο τμήμα στη Γυναικεία Φυλακή. Το κάθε τμήμα περιελάμβανε χώρους κράτησης, επισκεπτήρια, χώρους κυκλοφορίας κρατουμένων και επισκεπτών, χώρους προαυλισμού, στάσεις φύλαξης και ολοκληρωμένο ηλεκτρονικό σύστημα ασφαλείας, το

οποίο περιελάμβανε και διασύνδεση με αναβάθμιση του συνολικού συστήματος της Φυλακής.

Συνολικά διαμορφώθηκαν 35 κελιά και νέοι χώροι προαυλισμού με νέους διαχωριστικούς τοίχους από λαμαρίνα ύψους 9 μέτρων, σκοπιές, κάμερες, κλπ.

Ο κύριος όγκος των εργασιών εκτελέστηκε σε 6 εργολαβίες όπως αναλυτικά αναφέρεται στο συνημμένο Παράρτημα 2. Το εργολαβικό αντάλλαγμα προσδιορίστηκε μετά την ολοκλήρωση των εργασιών. Οι 4 από τους 6 αναδόχους συμβιβάστηκαν με τις τιμές μονάδος που τους πρότεινε η Υπηρεσία και εξοφλήθηκαν με βάση αυτές. Δύο από τους αναδόχους προσέφυγαν στα δικαστήρια και με οριστικές δικαστικές αποφάσεις πληρώθηκαν με τιμές ΑΤΟΕΕ προσαυξημένες λόγω ειδικών συνθηκών, οι οποίες ήταν σημαντικά υψηλότερες από τις τιμές της Υπηρεσίας.

Τέλος σημειώνουμε ότι τα έργα των παραγράφων 2, 3 και 4 εκτελέστηκαν την περίοδο 1999 – 2003 και το σύνολο των έργων αυτών όπως και όλα τα έργα της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές (Ελεγκτικό Συνέδριο, ΣΔΟΕ, Επιθεωρητές Δημόσιας Διοίκησης, Δικαστήρια).

Σε κάθε περίπτωση, παράλληλα με την έρευνα που έχει διατάξει το Υπουργείο, όποιος διαθέτει σχετικά στοιχεία μπορεί να τα προσκομίσει.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Ακριβές αντίγραφο
Για το Γραφείο Υπουργού
Ε. Γαβάνη



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

Σημαντικές διαφορές μεταξύ των Καταστημάτων Κράτησης

Οι φυλακές που δημοπρατήθηκαν την περίοδο 2002-2003, με προϋπολογισμό μελέτης της τάξεως των 21.500.000€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, αποτελούνταν από κτιριακό συγκρότημα συνολικής επιφανείας περίπου 16.500m² και έργα περιτειχίσεων, διαμορφώσεων στο περιβάλλοντα χώρο, μέτρων ασφαλείας, κεντρικών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και δικτύων που εξυπηρετούν το συγκρότημα και εκτείνονται σε μια περιτειχισμένη έκταση περίπου 40 στρεμμάτων.

Το τελικό κόστος κατασκευής ανά τετραγωνικό μέτρο κτιρίου (για τα κτίρια μόνο) είναι της τάξεως των 850€ ανά τετραγωνικό μέτρο κάτοψης. Οι αριθμοί που αναφέρονται 1100€/m² και 2200€/m² δεν γνωρίζουμε πώς προκύπτουν, πάντως είναι βέβαιο ότι δεν αφορούν κόστος κτιρίων.

Το κτιριακό αυτό συγκρότημα είχε σχεδιαστεί με δυναμικότητα 280 κρατουμένων. Στην πορεία αποφασίστηκε για όλα τα ανεγειρόμενα Καταστήματα η αύξηση της δυναμικότητας από 280 σε 400 κρατουμένους, προκειμένου να αντιμετωπιστεί η διαφαινόμενη ήδη αύξηση του αριθμού των κρατουμένων πέραν των προβλέψεων. Έγιναν οι αναγκαίες αναθεωρήσεις των μελετών δεδομένου ότι η εσωτερική διαμερισματοποίηση των χώρων κράτησης για την αύξηση αυτή απαιτούσε εκτεταμένες τροποποιήσεις.

Στο Κατάστημα Κράτησης Τρικάλων και σ' αυτό του Νικηφόρου Δράμας, όπου οι εργασίες είχαν προχωρήσει, οι τροποποιήσεις αυτές οδήγησαν αναγκαστικά και σε αποξηλώσεις, καθαιρέσεις κ.λπ. εσωτερικών τοίχων από οπλισμένο σκυρόδεμα που είχαν ήδη κατασκευασθεί. Αυτό είναι ένα πρώτο επιμέρους στοιχείο το οποίο διαφοροποιεί τα Καταστήματα που προχώρησαν γρήγορα σ' εκείνα τα αρχικά στάδια, από αυτό των Χανίων, το οποίο για διάφορους λόγους καθυστέρησε να ξεκινήσει.

Στη συνέχεια παραθέτουμε σειρά από κατασκευές οι οποίες, δεν είναι κοινές για όλα τα Καταστήματα, και οι οποίες δημιουργούν τις διαφορές στην τελική δαπάνη μεταξύ των έργων αυτών.

1. Η αύξηση των κελιών από 140 σε 200 οδήγησε εκτός των άλλων στην ανάγκη σχεδιασμού ενός νέου κτιρίου του «Κτιρίου Επιμόρφωσης και Επαγγελματικής Κατάρτισης Κρατουμένων» επιφανείας περίπου 1.700m² και δαπάνης περίπου 1.100.000€ το οποίο περιέλαβε τα εργαστήρια που αρχικά ήταν ενταγμένα στους χώρους κράτησης. Το κτίριο αυτό έχει κατασκευαστεί σε όλα τα Καταστήματα εκτός από τα Χανιά.
2. Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων (δαπάνη ≈600.000€). Κατασκευάστηκε στα Καταστήματα Δομοκού, Νιγρίτας, Γρεβενών. Δεν χρειάστηκε στα Καταστήματα Κράτησης Τρικάλων και Χανίων, τα οποία συνδέθηκαν με το δίκτυο ακαθάρτων των ΕΕΛ της πόλης.

3. Οι εγκαταστάσεις και τα δίκτυα μεταφοράς των λυμάτων (επεξεργασμένων ή μη) από το κάθε Κατάστημα προς τον τελικό αποδέκτη (ΕΕΛ της πόλης ή εγκεκριμένος υδάτινος αποδέκτης, ρέμα, ποτάμι, κ.λπ.) διαφοροποιούνται πολύ από Κατάστημα σε Κατάστημα τόσο όσον αφορά στις αναγκαίες κάθε φορά εγκαταστάσεις (αντλιοστάσια, ανυψώσεις, δεξαμενές συγκέντρωσης, κ.λ.π.) όσο και αναφορικά με το είδος και τα μήκη των δικτύων μεταφοράς των λυμάτων.
Για τις εγκαταστάσεις αυτές υπάρχουν λεπτομερή διαθέσιμα στοιχεία στους φακέλους κάθε έργου.
4. Τα δίκτυα μεταφοράς πόσιμου νερού επίσης από τα σημεία υδροδότησης που όρισε κάθε φορά ο Δήμος μέχρι το Κατάστημα, διαφέρουν πολύ από Κατάστημα σε Κατάστημα. Ειδικά για το Κατάστημα Κράτησης Χανίων στο κόστος που αναφέρεται δεν περιλαμβάνεται καμία δαπάνη για υδροδότηση του Καταστήματος.
5. Οι κυκλοφοριακές συνδέσεις και τα έργα οδοποιίας που απαιτήθηκαν για την εξυπηρέτηση των νέων φυλακών είναι επίσης προφανές ότι διαφοροποιούνται από Κατάστημα σε Κατάστημα.
Και στο σημείο αυτό σημειώνουμε ότι στα Χανιά δεν απαιτήθηκε κανένα τέτοιο έργο, λόγω της ύπαρξης έτοιμου οδικού δικτύου.
6. Μια σημαντική κατηγορία εργασιών που, είναι προφανές στον καθένα, ότι διαφοροποιείται από γήπεδο σε γήπεδο είναι αυτή των εκσκαφών και των θεμελιώσεων. Και στην κατηγορία αυτή υπάρχουν σημαντικές διαφοροποιήσεις μεταξύ των πέντε Καταστημάτων Κράτησης, όπως για παράδειγμα στον Δομοκό έγιναν σημαντικής έκτασης εκβραχισμοί, ενώ στα Τρίκαλα χρειάστηκε να γίνουν ειδικά έργα για την αποστράγγιση και την άντληση των υδάτων λόγω ύπαρξης υψηλού υδροφόρου ορίζοντα σε όλη την έκταση του γηπέδου στη φάση των θεμελιώσεων.
Στα Χανιά έγιναν και εκεί αποστραγγιστικά έργα αλλά, λόγω της κλίσης του εδάφους ήταν περιορισμένης έκτασης.
7. Επίσης οι πρόσθετες σιδηροκατασκευές που έγιναν στα Τρίκαλα, ύστερα από έγγραφο του τότε Διευθυντή, με σκοπό την ενίσχυση της ασφάλειας, δεδομένου ότι ήταν η πρώτη φυλακή αυτού του τύπου που ετίθετο σε λειτουργία, εφαρμόστηκαν αυτούσιες σε όλα τα Καταστήματα που ακολούθησαν τα Τρίκαλα με μικρή χρονική απόσταση. Στα Χανιά λόγω της άνεσης χρόνου που υπήρχε έγιναν σημαντικές ελαφρύνσεις στις διατομές, όπου αυτό ήταν δυνατό από άποψη ασφαλείας με σκοπό την μείωση της δαπάνης.
8. Τέλος υπάρχουν πολλές επιμέρους εργασίες που διαφοροποιούνται από φυλακή σε φυλακή και που δεν είναι δυνατόν να καταγραφούν στα πλαίσια αυτής της απάντησης. Σε κάθε περίπτωση όλα τα στοιχεία είναι στην διάθεση των Ελεγκτικών Αρχών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

Στοιχεία εργολαβιών για το έργο:

«Επείγουσες εργασίες προσθήκης κελιών στις Δικαστικές Φυλακές Ανδρών και Γυναικών του Κορυδαλλού, για τη βελτίωση των συνθηκών της λειτουργίας τους»

Το έργο ανατέθηκε στην Εταιρία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2329/15-7-2002 απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης. Λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα το έργο ανατέθηκε σε οκτώ υπεργολάβους, οι εργασίες των οποίων αναλύονται παρακάτω.

❖ ΦΑΣΗ Α' : ανάδοχος Στυλιάνος Βασιλείου

Η εργολαβία αυτή περιλαμβάνει την κατασκευή οκτώ χώρων κράτησης στην Ανδρική Φυλακή και διαδρόμων για την πρόσβαση σε αυτούς. Για την δημιουργία των παραπάνω χώρων έγιναν εκτεταμένες καθαιρέσεις.

Ο κάθε χώρος κράτησης έχει την δυνατότητα να φιλοξενήσει έναν κρατούμενο και κατασκευάζεται ως εξής :

- Διπλή τοιχοποιία ενισχυμένη από φύλλα λαμαρίνας 3mm τα οποία πακτώνονται στο μπετό της οροφής και του δαπέδου.
- Τοποθέτηση μόνωσης ενδιάμεσα
- Δημιουργία χώρων υγιεινής και εγκατάσταση νέου δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης.
- Εγκατάσταση ηλεκτρικού δικτύου που περιλαμβάνει ένα διακόπτη κομιτατέρ, ένα αλερετούρ ρευματοδότη εξωτερικά, μια λήψη τηλεόρασης, ένα μπουτόν αναγγελίας ανάγκης και τρία φωτιστικά τύπου χελώνας βαρέως τύπου. Ο έλεγχος όλης της εγκατάστασης γίνεται από την στάση φύλαξης. Η πόρτα των χώρων κράτησης είναι θωρακισμένη συμπαγής με θυρίδα ελέγχου. Τα παράθυρα είναι μεταλλικά βαρέως τύπου και φέρουν αλεξίσφαιρα τζάμια.

Στους διαδρόμους των χώρων κράτησης, στους διαδρόμους διέλευσης, στους χώρους αναμονής, στα επισκεπτήρια και στα προαύλια κατασκευάστηκαν στάσεις φύλαξης από κιγκλίδα οι οποίες φέρουν αλεξίσφαιρα τζάμια και κλιματισμό.

Στο χώρο του επισκεπτηρίου κατασκευάστηκε πάγκος 5 θέσεων από μεταλλική κατασκευή με αλεξίσφαιρα τζάμια και τοποθετήθηκε σύστημα ενδοεπικοινωνίας.

Ο αύλειος χώρος περιφράχθηκε με διπλό μεταλλικό πέτασμα ύψους ~ 9m.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν είναι οι εξής :

Υπόγειο

- 1) Αποξήλωση μεταλλικών κατασκευών, μερικές επισκευές, αναδιαρρυθμίσεις
- 2) Μεταλλικές κατασκευές (πόρτες - παράθυρα - κιγκλιδώματα - πετάσματα)
- 3) Αλεξίσφαιρα τζάμια
- 4) Τοιχοποιίες - Μονώσεις
- 5) Δίκτυο ύδρευσης - Είδη υγιεινής

- 6) Δίκτυο αποχέτευσης
- 7) Μεταλλικές κατασκευές - Κρεβάτια
- 8) Χρωματισμοί
- 9) Μηχανισμοί επαναφοράς - Κλειδαριές
- 10) Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων (Συστήματα ασφαλείας, Data, τηλέφωνα)
- 11) Εγκατάσταση ηλεκτρικού δικτύου (Πίνακες, διακόπτες, πρίζες)

Ισόγειο

- 1) Μεταλλικές κατασκευές – αλεξίσφαιρα τζάμια – χώρος επισκεπτηρίου

Αύλειος χώρος

- 1) Μεταλλικές κατασκευές για την περίφραξη.
- 2) Δάπεδα από σκυρόδεμα.

Η δαπάνη των εργασιών της εργολαβίας ανήλθε στο ποσόν των 849.600.€

❖ **ΦΑΣΗ Β' : ανάδοχος Ανανίας Νικολαΐδης**

Η εργολαβία αυτή περιλαμβάνει :

- Την δημιουργία χώρου στο ισόγειο για την εγκατάσταση του control room το οποίο θωρακίζεται με τζάμια αλεξίσφαιρα ημιδιαφανή. Στο χώρο απέναντι από το control room όπου εγκαθίσταται αστυνομική δύναμη, κατασκευάζονται τρία παράθυρα με αλεξίσφαιρο τζάμι.
- Κατασκευή γραφείου ανακριτού από μεταλλικό σκελετό και γυψοσανίδα.
- Κατασκευή τούνελ για την είσοδο προς το συγκρότημα των χώρων κράτησης το οποίο θωρακίζεται με διπλή λαμαρίνα 3mm σε ύψος 2m και με αλεξίσφαιρα τζάμια αδιαφανή. Στο τέλος του τούνελ κατασκευάζεται κιγκλίδα με θέση φύλακα και τοποθετείται μαγνητική πύλη.
- Αποξήλωση όλα των υπάρχοντων κουφωμάτων και των μεταλλικών κατασκευών και θωράκιση με κιγκλίδα Φ20 και αλεξίσφαιρα τζάμια.
- Στην κεντρική αίθουσα και στο χώρο έμπροσθεν του επισκεπτηρίου κατασκευάζονται διαχωριστικά από κιγκλίδα και στάση φύλακα. Το ίδιο και στο κλιμακοστάσιο προς τα κελιά.
- Εγκαθίσταται νέο δίκτυο εξωτερικής αποχέτευσης.
- Εγκαθίσταται ηλεκτρικό δίκτυο που περιλαμβάνει τον φωτισμό και τον κλιματισμό όλων των εσωτερικών χώρων καθώς και τον φωτισμό του περιβάλλοντα χώρου και της ταράτσας του κτιρίου. Επίσης περιλαμβάνεται και η κατασκευή εναλλακτικού ηλεκτρικού δικτύου για τροφοδοσία από Η/Ζ.
- Γίνεται περίφραξη του αύλειου χώρου δυτικά με μεταλλική κατασκευή που τοποθετείται άνωθεν του υπάρχοντος πέτρινου τοίχου ενώ στο βορειοδυτικό τμήμα τοποθετήθηκε περίφραξη με διπλό μεταλλικό πέτασμα ύψους περίπου 9 m κατασκευασμένο από IPE160 και λαμαρίνα πάχους 5mm με ενδιάμεσες ενισχύσεις.
- Τα δάπεδα του αύλειου χώρου καλύπτονται από σκυρόδεμα.

Η δαπάνη των εργασιών της εργολαβίας ανήλθε στο ποσόν των 531.000€

Στον αύλειο χώρο τοποθετήθηκε περίφραξη με μεταλλικό πέτασμα ύψους ~ 9m. Στη στέψη τοποθετήθηκε περιμετρικά κονσερτίνα σε τρεις σειρές. Τοποθετήθηκαν κιγκλιδώματα όπου είναι απαραίτητο και στο ανάλογο ύψος.

Τέλος όλος ο αύλειος χώρος καλύφθηκε από οπλισμένο σκυρόδεμα και στο ύψος των πετασμάτων τοποθετήθηκε δίχτυ.

Στη ανατολική πλευρά του καταστήματος κατασκευάστηκε περίφραξη οριοθέτησης για τον ίδιο σκοπό.

Για τον προσδιορισμό του τελικού τιμήματος, ο ανάδοχος δεν συμφώνησε με τις τιμές μονάδος που προτάθηκαν από την εταιρεία, προσέφυγε στα δικαστήρια και το τίμημα που ορίστηκε με τις αποφάσεις 6345/2009 του Εφετείου Αθηνών και 1483/2011 και 1254/2012 του Αρείου Πάγου προσδιορίστηκε στο ποσόν των 4.075.163 € το οποίο με τους τόκους ανήλθε στο ποσόν των 4.375.769€

❖ **ΦΑΣΗ Ε' : ανάδοχος Ρέτσος Αντώνιος**

Η εργολαβία αυτή περιλαμβάνει τις εξής εργασίες :

- *Διαμόρφωση φυλακίου ελέγχου – εισόδου νέας πτέρυγας κράτησης.*

Αποξήλωση υφιστάμενης εξωτερικής δίφυλλης θύρας και 2 μεταλλικών παραθύρων μετά των αντιστοιχών ξύλινων προπετασμάτων (ρολά) σκίασης.

Κατασκευή δίφυλλης πόρτας ασφαλείας από μεταλλικό σκελετό με θυρίδα ελέγχου και κλειδαριά ασφαλείας.

Κατασκευή δύο μεταλλικών παραθύρων

Αποκατάσταση μερεμετιών με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα και γυψοσανίδες.

Τοποθέτηση περσίδων σκίασης.

Διαμόρφωση εισόδου προσπέλασης προς το φυλάκιο στο υφιστάμενο προκήπιο, σε μορφή τούνελ με την προσθήκη ενός πλαϊνού κιγκλιδώματος και αντιστοιχού οροφής από, τοποθέτηση πολυκαρβονικών φύλλων στην οροφή και διαμόρφωση στην υφιστάμενη εξωτερική κιγκλιδωτή περίφραξη, αντίστοιχης θύρας εισόδου.

Πλακόστρωση με τσιμεντόπλακες του χώρου εισόδου προσπέλασης προς το φυλάκιο και του προ αυτής πεζοδρομίου.

- *Περιμετρική οδός*

Κατασκευή 2 μεταλλικών θυρών στην περιμετρική οδό από μεταλλικό σκελετό και επένδυση με πλέγμα περίφραξης 5x10.

- *Κεντρικός διάδρομος*

Αποξήλωση υφιστάμενης ξύλινης πόρτας και κατασκευή νέας δίφυλλης μεταλλικής πόρτας ασφαλείας στο χώρο εισόδου προς τον κεντρικό διάδρομο της φυλακής.

Κατασκευή κιγκλιδώματος στο παραπάνω διάδρομο με θύρα από λάμες.

- *Επισκεπτήρια*

Διαμόρφωση υφιστάμενου διαχωριστικού του χώρου του επισκεπτηρίου με αποξήλωση του μεταλλικού πλέγματος και τοποθέτηση στη θέση του νέου μεταλλικού πλαισίου που φέρει αλεξίσφαιρα τζάμια, διαμόρφωση θέσεων επικοινωνίας επισκεπτών και κρατουμένων με μεταλλικά πλαίσια και υαλοπίνακες triplex και κατασκευή του αντίστοιχου τηλεφωνικού δικτύου συνομιλίας.

- *Ιατρεία*

Αποξήλωση 8 μεταλλικών παραθύρων μετά των αντιστοιχών ξύλινων προπετασμάτων (ρολά) σκίασης και τοποθέτηση νέων από κοιλοδοκούς, λάμες και μορφοσίδηρο αποτελούμενα από δυο σταθερά φύλλα και ένα ανοιγόμενο και υαλοπίνακες αλεξίσφαιρους 6 φύλλων υαλοπινάκων. Αποκατάσταση μερεμετιών με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα και γυψοσανίδες. Τοποθέτηση περσίδων σκίασης από φυλλαράκια αλουμινίου.

- *Στάση φύλακα πτέρυγας γυναικών*

Αποξήλωση υφιστάμενου μεταλλικού κιγκλιδώματος προς τη νεκρή ζώνη. Κατασκευή μεταλλικού τοίχου στη θέση του αποξηλωθέντος κιγκλιδώματος με 2 θύρες ασφαλείας (έξοδος προς τη νεκρή ζώνη και το τούνελ προσπέλασης προς τον αύλειο χώρο των κρατουμένων αντίστοιχα) και φεγγίτες, από μεταλλικό σκελετό και αλεξίσφαιρα τζάμια. Κατασκευή μεταλλικού διαχωριστικού τοίχου με 2 θύρες ασφαλείας (είσοδος προς τη στάση φύλακα και επικοινωνίας των 2 διαχωρισθέντων χώρων αντίστοιχα), από μεταλλικό σκελετό και επένδυση λαμαρίνας πάχους 1.25χλς.

Διαμόρφωση στάση φύλακα με μεταλλικό τοίχο από σκελετό από κοιλοδοκούς και επένδυση λαμαρίνας πάχους 3χλς και σταθερά ανοίγματα με αλεξίσφαιρα τζάμια.

Κατασκευή κιγκλιδώματος στο διάδρομο των κελιών κράτησης γυναικών με αντίστοιχη θύρα από λάμες.

- *Διάδρομος προσπέλασης προς αύλειο χώρο γυναικών*

Διαμόρφωση διαδρόμου (τούνελ) προσπέλασης από μεταλλικό σκελετό από κοιλοδοκούς και αμφίπλευρη επένδυση λαμαρίνας.

- *Γραφεία ανάκρισης*

Αποξήλωση υφιστάμενης εξωτερικής δίφυλλης θύρας προς το δώμα των κελιών κράτησης και 4 μεταλλικών παραθύρων γραφείου ανάκρισης, προθάλαμου εισόδου και προθάλαμου W.C.

Κατασκευή 2 θυρών ασφαλείας στη θέση της αποξηλωθείσας από μεταλλικό σκελετό με κλειδαριά ασφαλείας.

Τοποθέτηση νέων παραθύρων.

Διαμόρφωση διαδρόμου προσπέλασης προς γραφείο ανακριτή.

Κατασκευή μεταλλικής κυκλικής σκάλας προς το δώμα των κελιών κράτησης και εν συνεχεία κλειστού διαδρόμου (τούνελ).

Αποκατάσταση μερεμετιών με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα και γυψοσανίδες.

- *Φυλάκιο αύλειου χώρου*

Κατασκευή φυλακίου επιτήρησης αυλείων χώρων κρατουμένων στο δώμα των κελιών κράτησης από μεταλλικό σκελετό, με αλεξίσφαιρα τζάμια, θύρα εισόδου και μεταλλική κλίμακα ανόδου. Οι εξωτερικές τυφλές επιφάνειες θα επενδύονται με θερμομονωτικά πάνελ πολυουρεθάνης πάχους 5εκ.

- *Control Room*

Κατασκευή γραφείου κεντρικού ελέγχου (control room) στο δώμα των κελιών κράτησης, διαστάσεων 3,5x5μ. περίπου από μεταλλικό σκελετό.

- *Εξωτερικό διάδρομος προσπέλασης προς τα γραφεία ανάκρισης*

Κατασκευή πεζοδρομίου πλάτους 2μ. και μήκους περίπου 60μ. από τσιμεντόπλακες.

Κατασκευή κλειστού διαδρόμου προσπέλασης από την άκρη του πεζοδρομίου έως το υφιστάμενο πλατύσκαλο εισόδου προς τα γραφεία ανάκρισης από μεταλλικό σκελετό, σταθερά παράθυρα (φεγγίτες) με αλεξίσφαιρα τζάμια και θύρα εισόδου ασφαλείας.

- *Στάση φύλακα ανδρών*

Καθαίρεση μπατικής τοιχοποιίας.

Διαμόρφωση στάση φύλακα με μεταλλικό τοίχο από σκελετό από κοιλοδοκούς και επένδυση λαμαρίνας με αλεξίσφαιρα τζάμια.

- *Εσωτερικό θυρωρείο*

Καθαίρεση μπατικής οπτοπλινθοδομής για τη δημιουργία 2 ανοιγμάτων παραθύρων.

Κατασκευή 2 σταθερών παραθύρων με αλεξίσφαιρα τζάμια.

Κατασκευή – τοποθέτηση μεταλλικής θύρας ασφαλείας για την είσοδο των επισκεπτών στο χώρο του επισκεπτηρίου.

Ανακατασκευή υφιστάμενης εξωτερικής δίφυλλης μεταλλικής θύρας εισόδου για την προσθήκη αλεξίσφαιρων τζαμιών.

- *Ανακατασκευή 20 σκοπιών στο συγκρότημα των φυλακών.*

Η τελική δαπάνη για τις εργασίες αυτές ανήλθε στο ποσό των 1.274.400€.

❖ **ΦΑΣΗ ΣΤ' : ανάδοχος Α.Ν.Π. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**

Η εργολαβία αυτή περιλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών για την διαμόρφωση χώρων για την φύλαξη των συλληφθέντων στο Νοσοκομείο και στο Ψυχιατρείο των φυλακών. Συγκεκριμένα, στο χώρο του Νοσοκομείου κατασκευάζονται 4 θάλαμοι νοσηλείας που ο καθένας έχει την δυνατότητα να φιλοξενήσει έναν κρατούμενο και κατασκευάζονται ως εξής :

- Δημιουργείται χώρος υγιεινής που περιλαμβάνει μια (1) λεκάνη ευρωπαϊκού τύπου, ένα (1) νιπτήρα και μια (1) ντουζιέρα.
- Αποξηλώνεται το υπάρχον ηλεκτρικό δίκτυο και γίνεται νέο που θα περιλαμβάνει δύο φώτα ασφαλείας, ένα ρευματοδότη και ένα διακόπτη κομιτατέρ.
- Αποξηλώνεται το κεντρικό δίκτυο της αποχέτευσης ώστε να φύγουν τα φρεάτια τα οποία βρίσκονται εσωτερικά και γίνεται νέο δίκτυο το οποίο θα συνδεθεί με το υπάρχον.
- Περιμετρικά οι τοιχοποιίες θα ενισχυθούν με 5cm οπλισμένο gunite.
- Τα παράθυρα θα γίνουν από κοιλοδοκούς 60X60X4, λάμες 10X30, μορφοσίδηρο 16X16 και υαλοπίνακες αλεξίσφαιρους .
- Ο χώρος των θαλάμων νοσηλείας θα διαχωρίζεται από τον υπόλοιπο χώρο με κιγκλίδα Φ20, έτσι ώστε να γίνεται ξεχωριστά η είσοδος στα ιατρεία από τους υπόλοιπους νοσηλευόμενους.
- Στο διάδρομο που δημιουργείται έξω από τους τέσσερις θαλάμους νοσηλείας θα κατασκευαστεί στάση φύλακα από μεταλλική κατασκευή με διπλή λαμαρίνα 3mm και αλεξίσφαιρο υαλοπίνακα. Και εδώ θα ανακατασκευαστεί το ηλεκτρικό δίκτυο.

Στον αύλιο χώρο έξω από τα παράθυρα των θαλάμων θα τοποθετηθεί υαλοπέτασμα αλεξίσφαιρο αμμοβολισμένο από την μια πλευρά σε ύψος 2,50m.

Στο χώρο του επισκεπτηρίου τοποθετείται κιγκλίδα με σίδηρο Φ20 ανοιγόμενη και από τη πλευρά των κρατουμένων και από την πλευρά των επισκεπτών.

Τέσσερις θέσεις επισκεπτηρίου κατασκευάζονται από μεταλλική κατασκευή και λαμαρίνα πάχους 3mm τοποθετημένη αμφίπλευρα, αλεξίσφαιρο υαλοπέτασμα και άθραυστα διαχωριστικά μεταξύ των θέσεων.

Όλα τα εξωτερικά παράθυρα και οι πλευρές των επισκεπτηρίων θωρακίζονται με αλεξίσφαιρο υαλοπέτασμα.

Στο χώρο του Ψυχιατρείου, διαμορφώθηκαν δύο επιπλέον κελιά και μια στάση φύλακα στο υπόγειο του Ψυχιατρείου των φυλακών Κορυδαλλού, μαζί με έναν εξωτερικό χώρο, που έπρεπε να διαμορφωθεί σε προαύλιο των δύο νέων κελιών, καθώς και τη διαμόρφωση των επισκεπτηρίων του Ψυχιατρείου, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι κρατούμενοι στα ειδικά διαμορφωμένα κελιά του υπογείου. Επίσης μετά από απαίτηση του Δ/ντή του Ψυχιατρείου και με εντολή του Δ/ντή του Γρ. του Υπουργού, έγιναν πρόσθετες εργασίες στους διαδρόμους του Ψυχιατρείου όπως πρόσθετες κιγκλίδες, χρωματισμοί, εποξειδικό δάπεδο σε όλο τον υπόγειο διάδρομο, τοποθέτηση αλεξίσφαιρων τζαμιών, νέα μεταλλική εξωτερική σκοπιά στο προαύλιο των κρατουμένων.

Το τελικό εργολαβικό αντάλλαγμα σύμφωνα με τις υπ. αριθμ. 267/2009 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και 4/2011 απόφαση του Αρείου Πάγου, καθώς και τις 2591/2011 και 1411/2012 του Αρείου Πάγου ορίστηκε στο ποσόν των 1.058.905€ το οποίο με τους τόκους ανήλθε στο ποσό των 1.415.876€.

❖ **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ 3 ΠΥΛΩΝ ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ**

Ανάδοχος : «SYDAMCO Ανθούλης & ΣΙΑ»

Περιλαμβάνει την προμήθεια τριών πυλών ανίχνευσης εκρηκτικών και ναρκωτικών ουσιών. Εξ αυτών οι δύο τοποθετήθηκαν στα κελιά της 17N στον Κορυδαλλό και η τρίτη στο Κέντρο Απεξάρτησης Τοξικομανών κρατουμένων στον Ελεώνα Θήβας.

Συνολική δαπάνη : 941.187 €

για τον Κορυδαλλό αντίστοιχα το ποσόν $941.187 \text{ €} \times 2/3 = 627.458$

❖ **Φάση Ζ (χρωματισμοί): Ανάδοχος : Γεώργιος & Αντώνης Μέτσος**

Τελική δαπάνη : 20.591 €

❖ **Φάση Η (Σιδηροκατασκευές): Ανάδοχος : Μαμαρέλης**

Τελική δαπάνη : 27.730 €


ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ