



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι

115 23 - Αθήνα

Τηλ. 210 64 00 015

Fax. 210 64 29 137

E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

03 ΣΕΠ. 2013



Υπουργός

Αθήνα 2 Σεπτεμβρίου 2013

Αρ.Πρωτ: 1808 Β

**ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων**

ΚΟΙΝ:

- 1. Βουλευτή κ. Νικολόπουλο Νικόλαο**
- 2. Υπουργείο Επικρατείας**
- 3. Γραφείο Υπουργού Δικαιοσύνης Διαφάνειας
& Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων**
- 4. Γραφείο Υπουργού Υποδομών Μεταφορών
& Δικτύων**

Θέμα: «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 12421/1-7-13 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 12421/1-7-13 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Νικολόπουλο Ν., στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ σας γνωρίζουμε ότι:

Η αξιοποίηση της περιοχής του πρώην αεροδρομίου του Ελληνικού και της παράκτιας Ολυμπιακής ζώνης του Αγίου Κοσμά συνιστά Βασικό Πόλο ανάπτυξης, στα πλαίσια της οργάνωσης αξόνων και πόλεων ανάπτυξης της Αττικής. Ειδικότερα, η περιοχή κρίνεται στο υπό αναθεώρηση Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας, ως ένας από τους πόλους διεθνούς και εθνικής εμβέλειας, με στόχο την ανάδειξη της Πρωτεύουσας σε σημαντικό κέντρο οικονομικής, περιβαλλοντικής και καινοτομικής ανάπτυξης και την ενίσχυσή της ως τουριστικού προορισμού.

Στο χώρο προωθείται πρόγραμμα ολοκληρωμένης ανάπτυξης και μεικτών λειτουργιών, το οποίο πέραν του χώρου που θα διατεθεί για τη δημιουργία κεντρικού πάρκου, εμπλουτισμένου με δραστηριότητες αναψυχής, μπορεί να περιλάβει ενδεικτικώς χρήσεις εκπαίδευσης, έρευνας και υγείας, τουρισμού – αναψυχής, αθλητισμού, πολιτισμού, εμπορικών δραστηριοτήτων, κοινωφελών εξυπηρετήσεων, υπηρεσιών, κατοικίας και επιχειρηματικού κέντρου.

Για την ανάπτυξη των ακινήτων της περιοχής του πρώην αεροδρομίου του Ελληνικού και της παράκτιας Ολυμπιακής ζώνης του Αγίου Κοσμά καταρτίζεται και εγκρίνεται, σύμφωνα με τον ν. 4062/2012 (Α' 70), Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης, κατά τις διατάξεις του εν λόγω νόμου.

Τέλος, για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής κοινοποιούμε το υπ' αρ. πρωτ. 1710/6-8-2013 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

Συνημμένα:

-Το υπ' αρ. πρωτ. 1710/6-8-2013 έγγραφο

Σελίδες απάντησης:2
Σελίδες συνημμένων:2
Σύνολο Σελίδων:4

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Δόμνα Σωτηριάδου



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΘΗΝΑΣ**

Αθήνα, 06. 08.2013
Αρ. πρωτ.: 1710

Τμήμα Α
Πληροφορίες: Ι. Δρούγα
Τηλέφωνο: 210-6430166
Fax: 210 6464365

Προς: : **Υ.Π.Ε.ΚΑ**
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Fax: 210-6429137
Αμαλιάδος 17, 115 23 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση σχετική με τα σχέδια αξιοποίησης του πρώην αεροδρομίου στο Ελληνικό.

Σχετ.: 1. Η με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 1808/Β/98/17.7.13 ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με αρ. 12421 (αρ. πρωτ. Οργανισμού Αθήνας 1710/6.8.13) .

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης του βουλευτή κου Ν. Νικολόπουλου που μας διαβιβάστηκε με το (1) σχετικό και αφορά στα σχέδια αξιοποίησης του πρώην αεροδρομίου στο Ελληνικό, σας πληροφορούμε τα ακόλουθα :

Αναφορικά με το 7^ο σκέλος της Ερώτησης: το ΥΠΕΚΑ, στα πλαίσια της Επιχείρησης Εθνικής Μεταρρυθμιστικής Χωρικής Ανασυγκρότησης του συνόλου της εδαφικής επικράτειας της χώρας, ανακοίνωσε και δημοσίευσε στον ιστότοπο που διατηρεί στο διαδίκτυο (www.ypeka.gr), Σχέδιο Νόμου -που έχει εκπονήσει και συντάξει ο Οργανισμός Αθήνας- και που αφορά στο **Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας – Αττικής**. Στο Σχέδιο Νόμου, ο Μητροπολιτικός Πόλος Ελληνικού-Αγίου Κοσμά, θεωρείται «Βασικός Πόλος Ανάπτυξης¹», στα πλαίσια της Οργάνωσης αξόνων και πόλων ανάπτυξης στην Αττική. Συγκεκριμένα, η περιοχή του Ελληνικού-Αγίου Κοσμά κρίνεται ως ένας από τους *Πόλους διεθνούς και εθνικής εμβέλειας*, για τον οποίο προβλέπονται τα κάτωθι:

Το τέως Αεροδρόμιο Ελληνικού, σε συνδυασμό με την παράκτια Ολυμπιακή ζώνη του Αγίου Κοσμά (Ολυμπιακό Κέντρο Ιστιοπλοΐας του Αγίου Κοσμά και έκταση ομόρων αθλητικών εγκαταστάσεων Αγίου Κοσμά), αναπτύσσονται ως μητροπολιτικός πόλος διεθνούς ακτινοβολίας, με στόχο την ανάδειξη της πρωτεύουσας σε σημαντικό κέντρο οικονομικής, περιβαλλοντικής και καινοτομικής ανάπτυξης και την ενίσχυση της Αθήνας ως τουριστικού προορισμού, επιχειρηματικού κέντρου και χώρου αναψυχής στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου. Στον χώρο αυτό προωθείται πρόγραμμα ολοκληρωμένης ανάπτυξης και μικτών λειτουργιών, το οποίο, πέραν του χώρου που θα διατεθεί για τη δημιουργία κεντρικού πάρκου, εμπλουτισμένου με σύγχρονες

¹ Οι πόλοι ανάπτυξης συντίθενται με τους άξονες ανάπτυξης, περιλαμβάνουν πλέγματα υπερτοπικών δραστηριοτήτων, είτε σύνθετα και πολυδιάστατα είτε με εξειδικευμένο προσανατολισμό

δραστηριότητες αναψυχής, μπορεί να περιλαμβάνει ενδεικτικώς χρήσεις εκπαίδευσης, έρευνας και υγείας, τουρισμού-αναψυχής, αθλητισμού, πολιτισμού, εμπορικών δραστηριοτήτων, κοινωνικών εξυπηρετήσεων, υπηρεσιών, κατοικίας και επιχειρηματικού κέντρου. Κατά τη διαμόρφωση του σχεδίου ανάπτυξης του πιο πάνω Πόλου πρέπει να ληφθεί μέριμνα για την εφαρμογή πρότυπων μεθόδων αστικής περιβαλλοντολογικής ανάπτυξης, τη λειτουργική σύνδεση του Πόλου με τις οικιστικές περιοχές των παρακείμενων Δήμων, τη διατήρηση και επαναχρησιμοποίηση των αξιόλογων αρχιτεκτονικών κτιρίων, με συμβατές προς τον χαρακτήρα τους χρήσεις γης, την ενίσχυση της προσπέλασης του Πόλου με τα Μέσα Σταθερής Τροχιάς, την ανάπτυξη του πρασίνου με είδη της μεσογειακής χλωρίδας και την προστασία του υδροφόρου ορίζοντα, με χρήση μεθόδων ανακύκλωσης των υδάτων και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Το κεντρικό πάρκο του Μητροπολιτικού πόλου Ελληνικού – Αγ. Κοσμά πρέπει να αποτελέσει τον πυρήνα της σύνδεσης του θαλάσσιου μετώπου με τον Υμηττό με σύνδεση των μέσων σταθερής τροχιάς, ώστε να εξυπηρετείται η άμεση πρόσβαση στο πάρκο και το θαλάσσιο μέτωπο από όλο το λεκανοπέδιο της Αττικής.

Η Υπηρεσία μας δεν έχει αρμοδιότητα σχετικά με τα όσα αναφέρονται στα υπόλοιπα σκέλη της Ερώτησης.

Ε.Δ.

1) Χρονολ. Αρχείο

2) Τμήμα Α

3) Ι. Δρούγα

Η Προϊστάμενη του Οργανισμού Αθήνας

Ε. Καρκάλου

