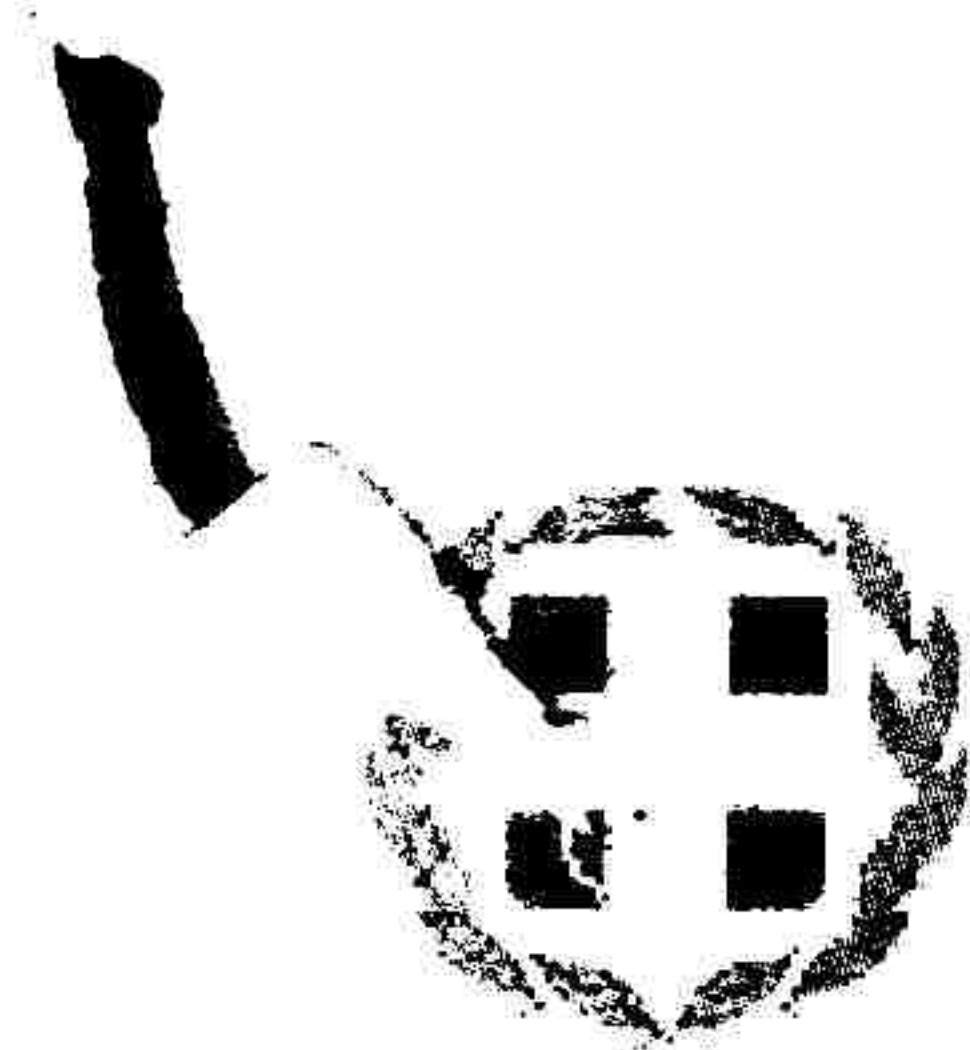




ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 20/9/2013

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2013
Αριθ.Πρωτ Δ10Α 1147872 / 4975 ΕΞ
2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
 Ταχ. Κωδ. : 101 84 ΑΘΗΝΑ
 Πληροφορίες : Ι. Παπαγεωργίου
 Τηλέφωνο : 210 - 5247522
 FAX : 210 - 5237417
 E-mail :

ΠΡΟΣ: ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
 Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου.
 Τμήμα Ερωτήσεων.
ΒΟΥΛΗ.

ΚΟΙΝ. : Βουλευτές
 κ.κ. Γεώργιο Κυρίτση &
 Θωμά Ψύρρα
 (μέσω της Δ/σης Κοινοβουλευτικού
 Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλής»

Σχετ. : α) Η υπ' αρ. 1167/2-9-2013 Ερώτησης

β) Το υπ' αρ. 1043827/1899/Α0010/27-4-2010 έγγραφό μας

γ) Το υπ' αρ. 1061192/1929/Α0010/11-5-2011 έγγραφό μας

Σε απάντηση της (α) σχετικής Ερώτησης που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές Γεώργιος Κυρίτσης και Θωμάς Ψύρρας, με θέμα «Τουριστική επένδυση στις Νηές του Δήμου Αλμυρού Μαγνησίας» όσον αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς μας σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με τα (β) και (γ) σχετικά έγγρατά μας παραπέμψαμε το φάκελο με όλα τα σχετικά στοιχεία της υπόθεσης στο Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων & Ανταλλάξιμης Περιουσίας (Ανεξάρτητο Συλλογικό Όργανο), προκειμένου αυτό να αποφανθεί λόγω αρμοδιότητάς του (άρθρο 10 του Α.Ν. 1539/38), περί του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, όπου και εκκρεμεί.

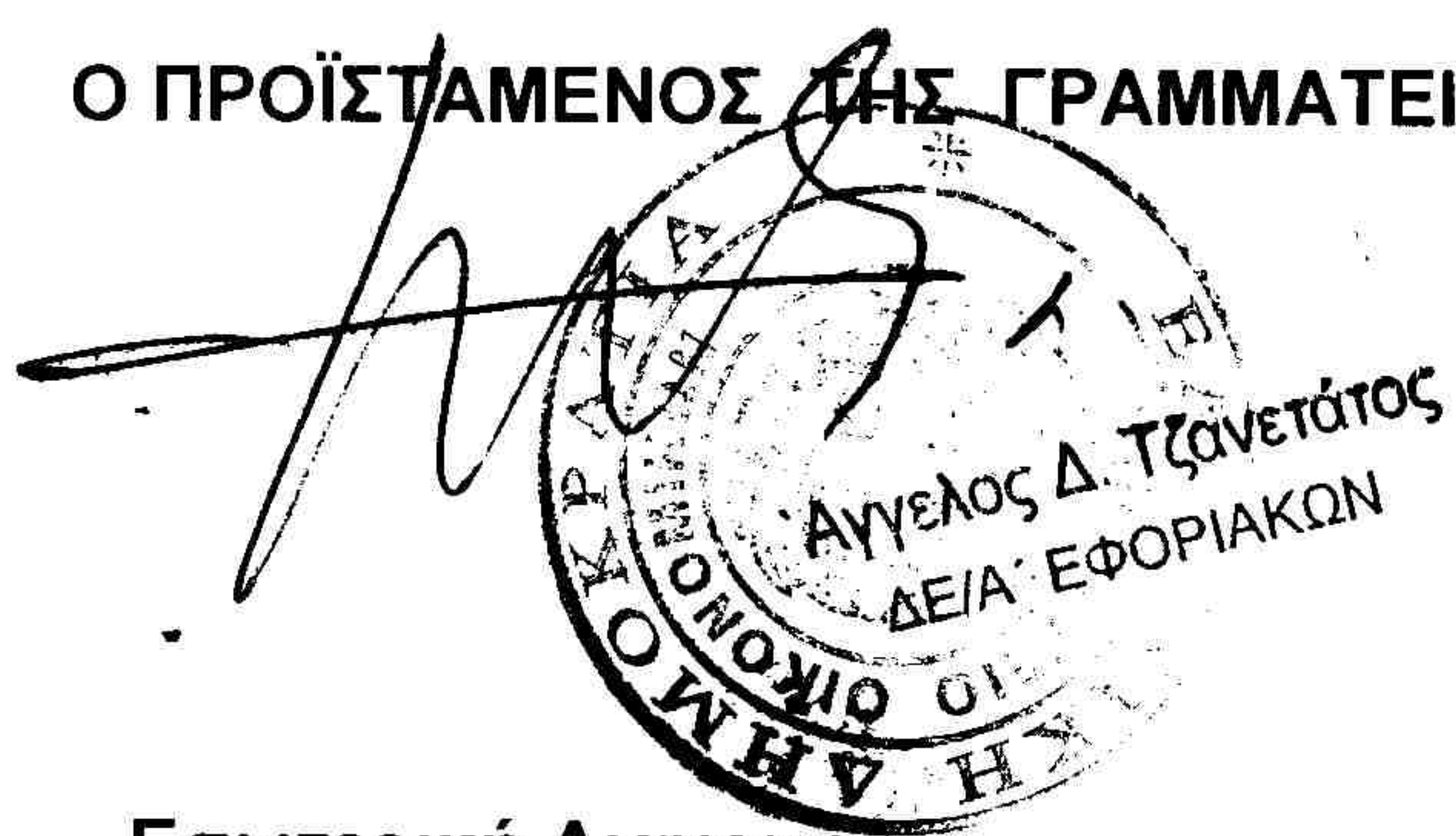
Η Υπηρεσία μας με το υπ' αρ. Δ10Α 1148654/4858/ΕΞ 2012/29-10-2012 έγγραφό της που κοινοποιήθηκε στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (Περιφερειακό Τμήμα Μαγνησίας), επισημαίνοντας την σοβαρότητα της υπόθεσης ζήτησε από το Γ.Σ.Δ.Κ. & Α.Π. την επίσπευση

της συζήτησής της και την έκδοση γνωμοδότησης προς διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

Με την υπ'αρ. 2829/12-9-2013 εντολή του Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας, καθώς και την αναφερόμενη σε αυτή υπ' αρ. 09214/ΕΞ2013/4-9-13 εντολή του Υπουργού Οικονομικών, ζητήθηκε να διαβιβαστεί ο φάκελος της υπόθεσης μαζί με νέα στοιχεία που έχουν κατατεθεί στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, προκειμένου να επανεξετάσει και να εκδώσει πόρισμα προς οριστική εκκαθάριση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της έκτασης στη περιοχή «Νηές» του Δήμου Αλμυρού Μαγνησίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



Αγγελος Δ. Τζανετάτος
ΔΕ/Α' ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Δημ. Περιουσίας
3. Γραφείο Γενικής Διευθύντριας (κα Βασιλοπούλου)
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν. Ελέγχου, Υπ. Οικονομικών
(στο αρ. ΓΚΕ 1134961 ΕΞ 2013/421/5-9-13 σημείωμα)
5. Διεύθυνση 10^η, τμήμα Α' (3)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αθήνα, 27/4 / 2010

Αριθ. Πρωτ.:1043827/1899/A0010

ΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ.

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 10437 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη
Τηλέφωνο : 210 - 5247522
FAX : 210 - 5237417
E-mail :

Τον κ. Πρόεδρο

Γνωμοδοτικού Συμβουλίου

ΠΡΟΣ : Δημοσίων Κτημάτων &

Ανταλλάξιμης Περιουσίας

Ιδίου Υπουργείου

Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας

ΚΟΙΝ. Θέσπιδος

38001,ΒΟΛΟΣ.

ΘΕΜΑ: «Ιδιοκτησιακή κατάσταση έκτασης στις Νηές Σούρπης Βόλου»
Σχετ.: 724/3.2010 έγγραφο Κ.Υ. Μαγνησίας

Σας στέλνουμε την από Μαρτίου 2010(ως η ημερομηνία πρωτ.) Διοικητική έκθεση της Τραχανατζή Μαίρης, Εφοριακού ΠΕ/Α', την από Οκτωβρίου 2009 τεχνική έκθεση της Βάσως Χατζηλιά-Νασίκα Τοπ/γράφου Μηχ/κού, υπαλλήλων Κτημ.Υπηρεσίας Μαγνησίας, το σχετικό πόρισμα του Προϊσταμένου της Κτημ.Υπηρεσίας Μαγνησίας που μας εστάλησαν με το πιο πάνω σχετικό, μαζί με τον σχετικό φάκελο, αναφορικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς ακινήτου κειμένου στη περιοχή «Νηές Σούρπης» Μαγνησίας και παρακαλούμε να προκαλέσετε γνωμοδότηση του Συμβουλίου σας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν.1539/38.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΓΥΦΤΑΚΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

Συν/μένα όπως το κείμενο (Δόθηκαν στη Γραμματεία
Του Γ.Σ.Δ.Κ.&Α.Π. λόγω συστάσεως)



Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο κας Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης

✓ **2. Δ/ση 10^η-Τμήμα Α' (3) αντίγραφα**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ

ΘΕΜΑΤΩΝ

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 10437 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Παν/τα Σερέτη
Τηλέφωνο : 210 - 5247522
FAX : 210 - 5237417

E-mail :

Αθήνα, 11/5 / 2011

Αριθ. Πρωτ.: 1061192/1929/A0010

Τον κ. Πρόεδρο

Γνωμοδοτικού Συμβουλίου

**ΠΡΟΣ : Δημοσίων Κτημάτων &
Ανταλλάξιμης Περιουσίας
Ιδίου Υπουργείου**

**1.Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας
ΚΟΙΝ. Θέσπιδος 1
38001, ΒΟΛΟΣ
2)Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος
και Αλμυρού (υπόψη
Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτη)
38001 , ΒΟΛΟΣ
3)κ.Μιχαήλ Βασιλικό
Δικηγόρο
Κωνσταντά 123
38333,ΒΟΛΟΣ.**

ΘΕΜΑ: « Διαβίβαση συμ/κών στοιχείων –έκταση στις Νηές Σούρπης-»

Σχετ.: α) Το αριθμ. 1043827/1899/A0010/27.4.2010 έγγραφό μας

β) Το αριθμ. Πρωτ. Εμπ.15240/εμπ.17/A0010/2.8.2010 έγγραφό μας

Σε συνέχεια των πιο πάνω σχετικών σας στέλνουμε την από 11.4.2011 αίτηση θεραπείας της Ιεράς Μητροπόλεως Δημητριάδος και Αλμυρού, καθώς και τον σχετικό φάκελλο των συνημμένων δικαιολογητικών που υπέβαλε ο Δικηγόρος κ.Μιχαήλ Βασιλικός περί αναπομπής προς επανεξέταση τόσο του προσβαλλόμενου πορίσματος του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, όσο και της προσβαλλομένης πορισματικής έκθεσης της επιθ/τριας της Οικ/κής Επιθ/σης Θεσσαλίας, για τους λόγους που διαλαμβάνονται σε αυτή και παρακαλούμε όπως ληφθούν και αυτά υπόψη κατά την έκδοση σχετικής γνωμοδότησης.

Στον Δικηγόρο κ.Βασιλικό που κοινοποιείται το παρόν γνωρίζουμε ότι οποιοσδήποτε αξιώνει δικαίωμα κυριότητας επί ακινήτου κατεχομένου υπό του Δημοσίου ή μη οφείλει, πριν

διεκδικήσει τα δικαιώματά του δικαστικά να κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή προς το Δημόσιο αίτηση θεραπείας του άρθρου 8 του Α.Ν. 1539/38, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 24 του Ν.2732/99, υποβάλλοντας τους τίτλους επί του οποίου στηρίζει τα δικαιώματά του, για τα περαιτέρω.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ α.α.
ΧΡ. ΣΤΡΑΤΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

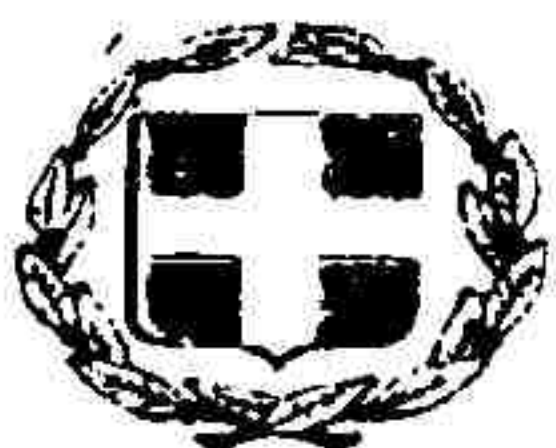
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Συν/μένα :όπως το κείμενο(Δόθηκαν στη Γραμματεία
Του Γ.Σ.Δ.Κ.&Α.Π. λόγω συστέγασης)

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο κας Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης

2.Δ/ση 10^η-Τμήμα Α΄(3)αντίγραφα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α΄

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 10437 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ι. Παπαγεωργίου
Τηλέφωνο : 210 - 5247522
FAX : 210 - 5237417

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2012

Αριθ.Πρωτ.:Δ10Α 1148654 / 4858
ΕΞ 2012

ΠΡΟΣ: Τον κ .Πρόεδρο
Γνωμοδοτικού Συμβουλίου
Δημ. Κτημάτων & Α.Π.
Ιδίου Υπουργείου

ΚΟΙΝ.: ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
2ας Νοεμβρίου & Ξενοφώντος
(Στοά Ηλία Καραπατή)
383 33 ΒΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ : « Διαβίβαση αιτήσεως αναφορικά με ιδιοκτησιακό καθεστώς στις "Νηές" Σουρπης»

Σχετ. : α) Το υπαρ' αριθμ. 1334/25-09-2012 έγγραφο του Τ.Ε.Ε.
β) Το υπ' αρ. 1043827/1899/Α0010/27-4-2010 έγγραφό μας

Σε συνέχεια του (β) σχετικού, σας στέλνουμε σε φωτοαντίγραφο το (α) σχετικό έγγραφο, αναφορικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς έκτασης στις «Νηές» Σούρπης Νομού Μαγνησίας και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα σε αυτό.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Μαρία Τσίβου

Συνημμένα:
Όπως στο κείμενο
(Δόθηκαν στη Γραμματεία του
Γ.Σ.Δ.Κ. & Α.Π. λόγω συστεγάσεως)
Εσωτερική Διανομή

1) Γραφείο Γεν. Δ/σης
2) Δ/ση 10^η-Τμήμα Α΄ (3)αντίγραφα

(Υπ. 64/10)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

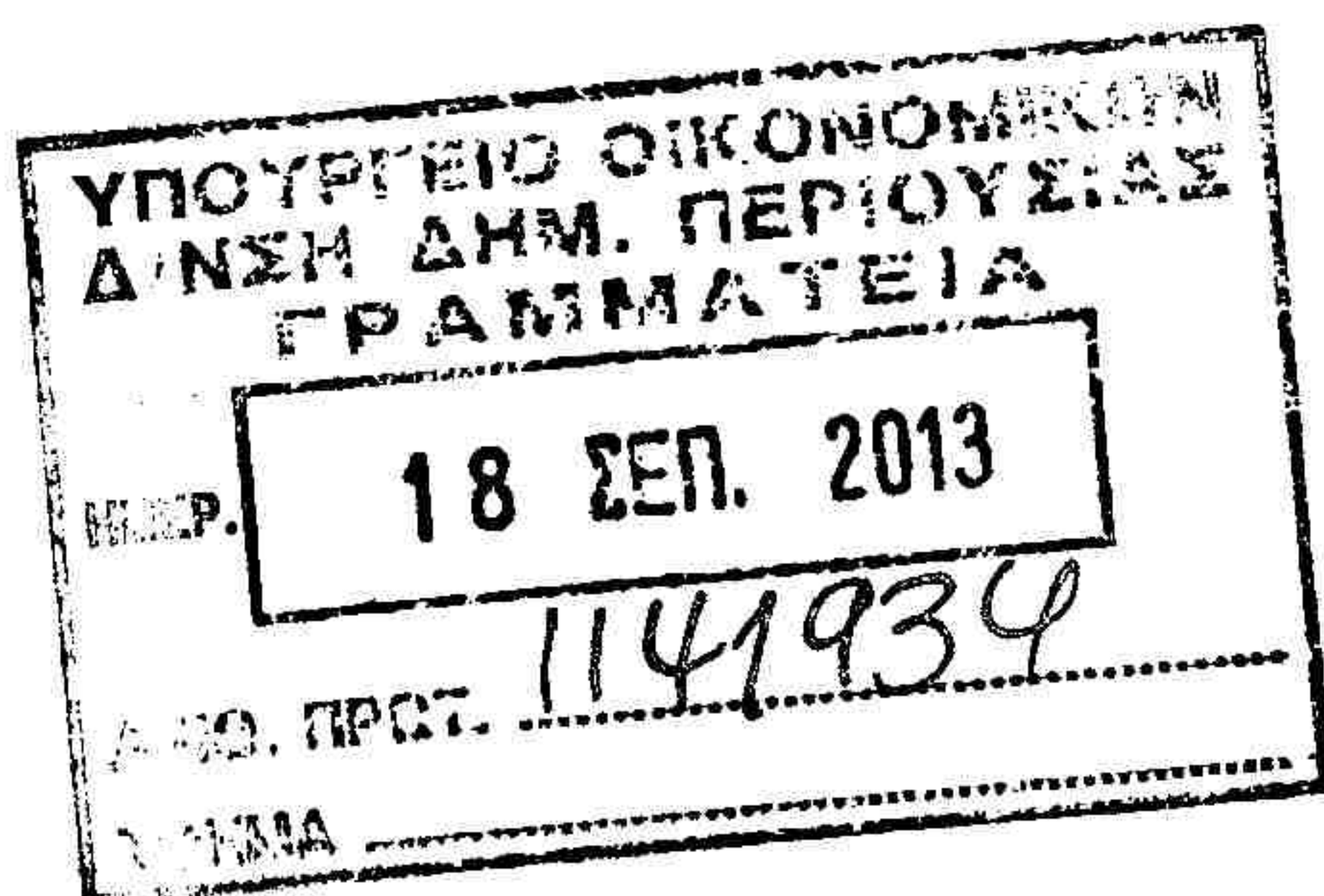
Διεύθυνση : Καραγιώργη Σερβίας 8
10184 Αθήνα

Τηλέφωνο : 210 33 75 905

Fax : 210 33 75 917

Αθήνα, 12.9.2013

Αρ.Πρωτ.: 2829



Προς: √ 1) Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας

2) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

3) Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας

Κοιν.: 1) Γραφείο Υπουργού

2) Γενική Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας
και Εθνικών Κληροδοτημάτων

5174

ΘΕΜΑ : Έρευνα ιδιοκτησιακού καθεστώτος στη θέση «Νηές» Σούρπης Μαγνησίας

Η Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας διεξήγαγε στη θέση του θέματος έρευνα ιδιοκτησιακού καθεστώτος μετά το υπ' αριθμ. 1036310/2271/Α0010/07.05.2009 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας. Η υπόθεση έχει εισαχθεί στο Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων και η εξέτασή της εκκρεμεί.

Από την Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος υπεβλήθη στη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας αίτηση θεραπείας με πρόσθετα στοιχεία, που έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 1929/20.04.2011, καθώς και συμπληρωματική αίτηση με πρόσθετα στοιχεία, που έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 2602/30.05.2011, ενώ από την εταιρία GOLFING DEVELOPMENTS ΑΕ υπεβλήθη η από 30.03.2012 Ιεραρχική Προσφυγή.

Για τα ανωτέρω, ο Γενικός Γραμματέας Δημόσιας Περιουσίας απέστειλε προς τον Υπουργό Οικονομικών την με αριθμό πρωτοκόλλου ΓΓΔΠ2580/2.8.2013 επιστολή, στην οποία εισηγείται την αναπομπή της υπόθεσης μαζί με τα νέα στοιχεία, στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας για επανεξέταση και έκδοση πορίσματος, προς οριστική εκκαθάριση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος καθώς και τη συνδρομή της Κτηματικής Υπηρεσίας για την υπόθεση αυτή, με τεχνικό κλιμάκιο τοπογράφων μηχανικών.

Με την με αριθμό πρωτοκόλλου 09214/ΕΞ2013/4.9.2013 επιστολή του ο Υπουργός Οικονομικών αποδέχτηκε την εισήγηση και ζήτησε να προχωρήσουν οι προτεινόμενες ενέργειες.

Μετά τα ανωτέρω, παρακαλείται η Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας να αποστείλει πλήρη φάκελο, με τα αρχικά στοιχεία της υπόθεσης καθώς και τα νέα υποβληθέντα στοιχεία, στην Κτηματική Υπηρεσία και η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών να μας υποδείξει τυπογράφους μηχανικούς, υπηρετούντες σ' αυτήν ή σε Κτηματικές Υπηρεσίες άλλων νομών, που θα μπορούσαν να συνδράμουν τεχνικά την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας στην υπόθεση.



Ο Γενικός Γραμματέας
Αβραάμ Κ. Γούναρης

Συνημμένα : 2 έγγραφα

Εσωτερική Διανομή
Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας