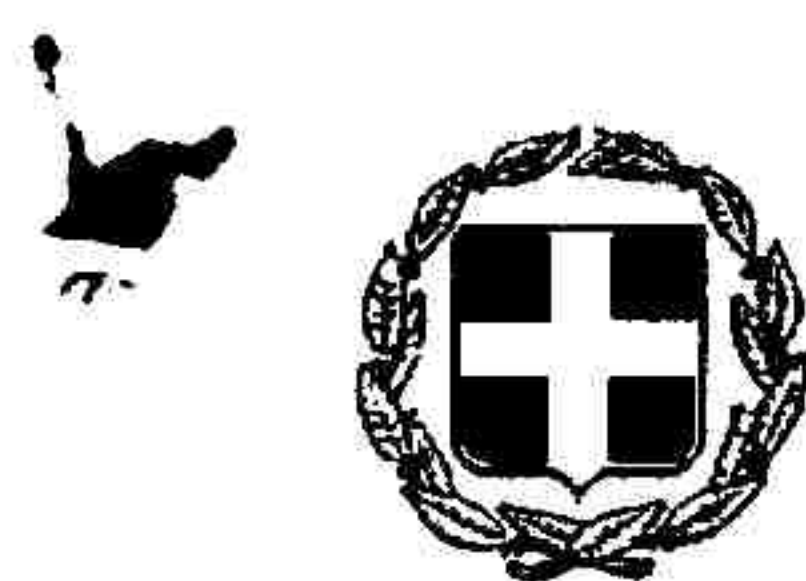




ΒΟΥΛΗ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΛΗΞΗ 16-08-2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛ. & ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜ. ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ Β'

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Τ.Κ.: 101 10
Πληροφορίες: Φ. Μανιμάνη
Τηλ.: 210 3368083
Fax: 210 3368182

Αθήνα, 13/09/2013
Αρ. Πρ.: Β1/10021/22994/4332

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

α) Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ
(Επ.Αρ.92/24-07-2013)

β) Βουλευτή Χρυσούλα-Μαρία Γιαταγάνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση επί της αριθμ. 92/24-07-2013 Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από την Βουλευτή κ. Χρυσούλα-Μαρία Γιαταγάνα.

Απαντώντας στην αρ. 92/24.07.2013 ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή από την βουλευτή κ. Χρυσούλα-Μαρία Γιαταγάνα αναφορικά με το πρόβλημα στέγασης που αντιμετωπίζει το Κρατικό Ωδείο Θεσσαλονίκης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σύμφωνα και με όσα μας γνώρισε η Διοίκηση του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, σας ενημερώνουμε τα ακόλουθα:

Στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Φράγκων 35 και Λέοντος Σοφού στη Θεσσαλονίκη, συνολικής επιφάνειας 2.315 τ.μ., ιδιοκτησίας ΙΚΑ- ΕΤΑΜ από το 1949, στεγάζονταν έως το 1978 υπηρεσίες του Ιδρύματος, οι οποίες, εξαιτίας του σεισμού, μεταφέρθηκαν και λειτουργούν σε άλλα κτίρια, καθώς το κτίριο χαρακτηρίστηκε επικίνδυνο.

Εν συνεχεία, το Δ.Σ. του ΙΚΑ- ΕΤΑΜ εξαιτίας και του χαρακτηρισμού του εν λόγω κτιρίου ως διατηρητέου (με την αφ 31/235249/3080/1997 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών), αποφάσισε την παραχώρηση της χρήσης του στο Κρατικό Ωδείο Θεσσαλονίκης για διάστημα δεκαπέντε ετών με μηνιαίο συμβολικό μίσθωμα. Παράλληλα το Κρατικό Ωδείο θα αναλάμβανε την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό και την ανακαίνιση του κτιρίου μέσω της Υπηρεσίας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Βορείου Ελλάδος, καταβάλλοντας τις αντίστοιχες δαπάνες.

Μετά τη λήξη της σύμβασης και την καταγγελία της από το ΙΚΑ- ΕΤΑΜ, το Ειρηνοδικείο Θεσσαλονίκης αποφάσισε (396/1999 απόφαση) την απόδοση του κτιρίου στο Ίδρυμα.

Ωστόσο, η Διοίκηση του ΙΚΑ- ΕΤΑΜ σε ένδειξη καλής θέλησης και σεβόμενη την πολιτιστική χρήση του κτιρίου, δεν προέβη στην εκτέλεση της απόφασης αλλά διεξήγαγε αλλεπάλληλες διαπραγματεύσεις με εκπροσώπους του Υπουργείου Πολιτισμού, χωρίς να υπάρξει αποτέλεσμα.

Ειδικότερα, προτάθηκε από το Ίδρυμα μηνιαίο μίσθωμα ύψους 12.000€, στο οποίο το ΥΠΠΟ αντιπρότεινε το ποσό των 7.000€. Κατόπιν, υπήρξε νέα πρόταση από το ΙΚΑ- ΕΤΑΜ για σύναψη σύμβασης με μηνιαίο μίσθωμα ύψους 9.000€ μαζί με την εκπόνηση σχετικής μελέτης για την έκταση και το κόστος των εργασιών συντήρησης του κτιρίου από το Υπουργείο Πολιτισμού. Η τελευταία, ωστόσο, προσφορά που ανέρχεται στο ποσό των 4.000 € μηνιαίως και

1

η διαβεβαίωση για σταδιακή, βάσει προτεραιοτήτων, επισκευή του κτιρίου, δεν διασφαλίζει τα συμφέροντα του ΙΚΑ- ΕΤΑΜ, καθώς το Ίδρυμα καταβάλλει αντίστοιχα ποσά για αποθηκευτικούς χώρους ενώ η Τεχνική του Υπηρεσία στεγάζεται σε κτίριο για το οποίο καταβάλλεται το ποσό των 10.000 € μηνιαίως.

Τέλος, επισημαίνεται ότι, στο πλαίσιο ευόδωσης των διαπραγματεύσεων για τη σύναψη της σύμβασης εκμίσθωσης, το ΙΚΑ- ΕΤΑΜ έχει αναστείλει προσωρινά την εκτέλεση της ως άνω απόφασης.

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο κ. Υπουργού
- Γρ. κ. Γεν. Γραμματέα
- Γρ. κας Γεν. Δ/ντριας Οικ. Υπηρ.
- Δ/ση Οικονομικού, Τμήμα Β΄

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

