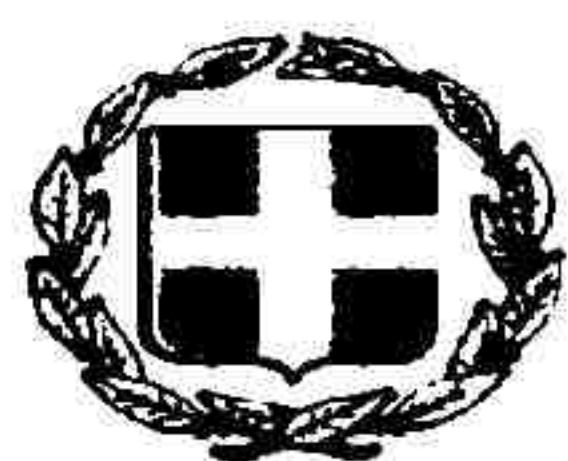




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΕΘΝΙΚΩΝ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Α'

Ταχ. Δ/ση: Κολωνού 2
Τ.Κ.: 10437 Αθήνα
Πληροφορίες: Χ. Πολυχρονάκη
Τηλέφωνο: 210-5247523
Fax: 210-5237417

ΕΠΕΙΓΟΝ – ΒΟΥΛΗ (έως 23/08/13)

Αθήνα, 05/09/2013

Αρ.Πρωτ.: Δ10Α1135770/4391ΕΞ2013

ΠΡΟΣ: ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: 1.Υπουργείο Πολιτισμού και
Αθλητισμού
Γραφείο Υπουργού
Μπουμπουλίνας 20-22
106 82 Αθήνα

2. Βαλαβάνη Όλγα - Νάντια,
Αμανατίδη Ιωάννη, Κουράκη
Αναστάσιο, Βουλευτές
(μέσω της Δ/σης Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτών»

Σχετ.: Η υπ' αρ. 353/31-07-2013 Ερώτηση Βουλής

Σε απάντηση της ως άνω κατατεθείσας Ερώτησης Βουλής από τους Βουλευτές κ.κ. Βαλαβάνη Όλγα - Νάντια, Αμανατίδη Ιωάννη και Κουράκη Αναστάσιο, όσον αφορά στην επιβολή πρωτοκόλλων καθορισμού αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσεως και διοικητικής αποβολής κατά του Συλλόγου Κρητών Ελληνικού «Ψηλορείτης» και της Ενώσεως Ποντίων Σουρμένων λόγω αυθαίρετης χρήσεως κτηρίων και εγκαταστάσεων του ακινήτου του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού (η διοίκηση, διαχείριση και αξιοποίηση του οποίου περιήλθε αυτοδικαίως με τις διατάξεις του άρθρου 42 του ν.3943/2011 στην ανώνυμη εταιρεία με διακριτικό τίτλο «Ελληνικό Α.Ε.»), σας γνωρίζουμε πως, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο υπ' αρ. 3526/730/08-08-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά (το οποίο σας αποστέλλουμε συνημμένα για πληρέστερη ενημέρωσή σας), αρμόδιας δια τη λήψη

των μέτρων προστασίας επί του ανωτέρω ακινήτου, τα σχετικά πρωτόκολλα εκδόθηκαν σύμφωνα με το νόμο περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις κατά αυθαιρέτων κατόχων. Κατά αυτών (των πρωτοκόλλων) έχει ήδη ασκηθεί ανακοπή ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου, η οποία πρόκειται να συζητηθεί τον Νοέμβριο 2013. Ως εκ τούτου, δεν είναι δυνατή η ακύρωσή τους, καθόσον το αρμόδιο δικαστήριο θα κρίνει τη νομιμότητα αυτών. Σημειώνεται δε, πως η Ένωση Ποντίων Σουρμένων δεν άσκησε ανακοπή κατά του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής και έχει ήδη ξεκινήσει τις διαδικασίες για την άμεση εκκένωση του χώρου.

Περαιτέρω, τα ανωτέρω πρωτόκολλα εκδόθηκαν έπειτα από έλεγχο, όπου διαπιστώθηκε η μη ύπαρξη συμβατικής σχέσης μίσθωσης ή παραχώρησης, την εμβαδομέτρηση από το τεχνικό τμήμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά και την τηρουμένη διαδικασία του ν.2690/1999, λαμβάνοντας υπόψη για τον καθορισμό της τιμής, τις επικρατούσες μισθωτικές συνθήκες της περιοχής, το είδος του ακινήτου και το είδος χρήσης του ακινήτου (μη κερδοσκοπική χρήση κτηριακής υποδομής από πολιτιστικό σύλλογο για κοινωφελή χαρακτήρα).

Τέλος, σας γνωρίζουμε πως, όπως ορίζει η υπ' αρ. 225/7/1/2013 (ΦΕΚ 15/10-01-2013, τ.Β') απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, επί του ως άνω ακινήτου έχει μεταβιβαστεί και περιέλθει άνευ ανταλλάγματος από το Ελληνικό Δημόσιο προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. Α.Ε.) το δικαίωμα της επιφανείας, όπως περιγράφεται στα άρθρα 18 έως 26 του ν.3986/2011, για χρονική διάρκεια 99 ετών, καθώς επίσης, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή ποσοστό 30% εξ αδιαιρέτου. Σχετικό το υπ' αρ. 6384/06-03-2013 έγγραφο του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. προς την Κτηματική Υπηρεσία του Πειραιά περί της αναγκαιότητας άμεσου λήψεως εκ μέρους της τελευταίας των προβλεπομένων νομίμων μέτρων προστασίας, στο πλαίσιο της αξιοποίησης της ευρύτερης εκτάσεως του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.



Αγγελος Δ. Τσανετάτος
ΔΕΙΑ ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΟΡΙΣΤΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: Όπως στο κείμενο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού, κ. Ι. Στουρνάρα
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα, κ. Α. Γούναρη
3. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (στο αρ. ΓΚΕ
1122584ΕΞ2013 153/05-08-2013 σημείωμα)
4. Δ/νση Δημ. Περιουσίας-Τμήμα Α' (3) αντίγραφα