



04 ΣΕΠ. 2013

Σελίδες απάντησης:
Σελίδες συνημμένων:
Σύνολο σελίδων:2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήν03/09/2013 - 11:20α,
Αριθ. Πρωτ:ΓΚΕ 1133491 ΕΞ 2013 233

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : **Τη Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και ΑΚΕ

ΚΟΙΝ: **Βουλευτή κ. Σ. Ξουλίδου**
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 474/66/2-8-13 ερώτηση .

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 474/66/2-8-13 ερώτησης που κατέθεσε η Βουλευτής κ. Σταυρούλα Ξουλίδου για τα θέματα που άπτονται αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, αναφορικά με τον προσδιορισμό των τιμών σε δημοτικές ενότητες του Νομού Θεσσαλονίκης, για τον υπολογισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας ετών 2011, 2012 και 2013 σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Ο προσδιορισμός της φορολογητέας αξίας των ακινήτων φυσικών προσώπων, για τον υπολογισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας τους, γίνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 3842/2010. Αναλυτικότερα στις περιοχές των δήμων ή κοινοτήτων στις οποίες δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, η αξία των οικοπέδων καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με βάση την κατώτερη τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου του δήμου ή της κοινότητας, όπως αυτή προκύπτει σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 του α.ν. 1521/1950 όπως ισχύει, (σύστημα συγκριτικών στοιχείων).

Για την υλοποίηση της ανωτέρω διάταξης οι Προϊστάμενοι των αρμόδιων Δ.Ο.Υ. απέστειλαν εγγράφως την κατώτερη ανά τετραγωνικό μέτρο τιμή οικοπέδου των τέως Δήμων ή Κοινοτήτων αρμοδιότητάς τους, όπως αυτή προκύπτει από τα καταχωρημένα στα οικεία βιβλία συγκριτικών τιμών στοιχεία.

Στη συνέχεια κατ' εφαρμογή των ανωτέρω εκδόθηκε η με αριθ. ΠΟΛ 1131/2013 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία καθορίστηκε για τα έτη 2011,

2012 και 2013 η τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου, στις περιοχές δήμων ή κοινοτήτων στις οποίες δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, και ισχύει αποκλειστικά για τον προσδιορισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας φυσικών προσώπων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



Α/Α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΥΣ
ΠΕ/Α'

ΕΣΤΕΡΝΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γεν. Γραμμ. Δημ. Εσόδων
4. Γεν. Δ/νση Φορολογίας
5. Δ/νση 13η
6. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου