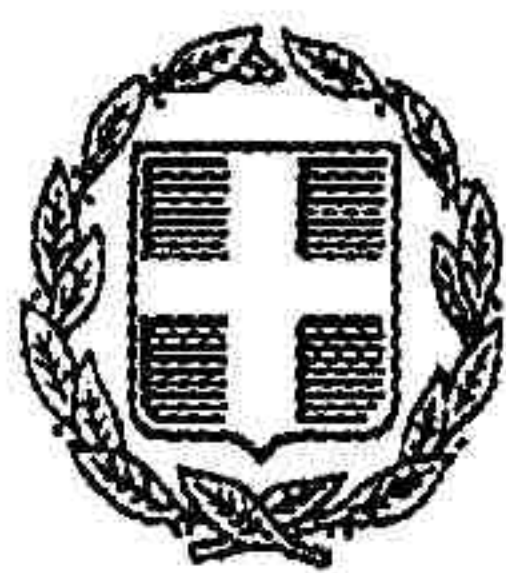




**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 5.9.2013
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./11**

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Νικόλαο Κούζηλο
2. Υπουργείο Εσωτερικών

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 5165/9.7.2013 Αναφορά

Σχετικό: Το με αρ. πρωτ. 1573/2.8.2013 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών – Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ως άνω Αναφορά.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 5165/9.7.2013 Αναφοράς του Βουλευτή κ. Νικολάου Κούζηλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Μεγάλο τμήμα τριώροφου εγκαταλελειμμένου κτηρίου, φερομένης ιδιοκτησίας Στ. Κουκουδάκη και Ιω. Καβούκα, επί της οδού Αντωνίου Λιγνού, στον χαρακτηρισμένο, ως ιστορικό τόπο και αρχαιολογικό χώρο, οικισμό της Ύδρας (Υ.Α 1824/10.2.1962 - ΦΕΚ 75/Β/5-3-1962 και ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30.4.1996 – ΦΕΚ453/Β/14.6.1996), κατέρρευσε τον Μάρτιο του 2013.

Στις 12.3.2013, η Υπηρεσία Δόμησης και Γενικού Σχεδιασμού Πόλης του Δήμου Πειραιά ενημέρωσε την 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων για την κατάρρευση τμήματος του εν λόγω κτηρίου και ότι υπήρχε άμεση ανάγκη για τη λήψη μέτρων προκειμένου να προστατευθεί το κοινό από τυχόν πτώσεις δομικών υλικών. Για τους ίδιους λόγους αποκλείστηκε τμήμα των παρακείμενων οδών. Το εν λόγω κτήριο κρίθηκε επικίνδυνα ετοιμόρροπο από την Τριμελής Επιτροπή Εξέτασης Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών που συστάθηκε από το Δήμο Πειραιά. Καθώς ωστόσο το κτήριο αποτελεί τμήμα ιστορικού τόπου / μνημείου, προστατεύεται από τον Ν. 3028/2002 και ιδίως υπάγεται στις διατάξεις για κτήρια εντός ιστορικού τόπου σύμφωνα με το άρθρο 16, το οποίο παραπέμπει στα άρθρα 12 ,14. Συνεπώς για την κατεδάφισή του έπρεπε να ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 41 του 3028/2002.

Προκειμένου να εξασφαλιστεί η αποφυγή ατυχήματος και τραυματισμού από περαιτέρω πτώση δομικών υλικών αποκλείστηκε τμήμα των παρακείμενων οδών και τοποθετήθηκε ικρίωμα μεγάλου πλάτους (2,05 μ.) επί της οδού Λιγνού, το οποίο αντιμετωπίζει σε ικανό βαθμό τους ενδεχόμενους κινδύνους κατάρρευσης του τοίχου και εξασφαλίζει την ασφάλεια των διερχομένων.

Δεδομένης της αρμοδιότητας του Υπουργείου Πολιτισμού επί του εν λόγω ακινήτου εγκρίθηκαν αρχικά από την 1η ΕΒΑ, με την αρ. πρωτ. 2259/10.4.2013 Απόφαση, εργασίες αντιστήριξης του κτηρίου για την αποτροπή της άμεσης κατάρρευσής του και απομάκρυνσης ετοιμόρροπων τμημάτων του για την προστασία των διερχομένων. Ωστόσο, επειδή οι εργασίες αυτές δεν εξασφάλιζαν την πλήρη προστασία του κτηρίου, η 1η ΕΒΑ, με το αρ. πρωτ. 65273/31320/3466/25.4.2013 έγγραφό της, διαβίβασε το θέμα στην ΔΒΜΑ και ζήτησε την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 41 του Ν. 3028/ 2002 "Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς". Με το αρ. πρωτ. ΥΠΑΙΘΠΑ-

ΓΤΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΑΧΜΑΕ/65278/31324/2248/1000/26.4.2013 έγγραφο της ΔΒΜΑ το θέμα απεστάλη στην ΔΑΒΜΜ η οποία μερίμνησε για την έκδοση της με αρ. πρωτ. ΥΠΑΙΘΠΑ-ΓΤΠ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΒΜΜ/68901/10256/1645/30.4.2013 Απόφασης, σύμφωνα με την οποία συγκροτήθηκε πενταμελής επιτροπή για την εξέταση του θέματος, πραγματοποιήθηκε αυτοψία στις 3-6-2013 και συντάχθηκε το σχετικό πρακτικό.

Η Επιτροπή στο ανωτέρω πρακτικό κρίνει επιβεβλημένη την μερική καθαίρεση τμημάτων της ανατολικής και νότιας τοιχοποιίας του κτηρίου και προτείνει τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν. Τα προτεινόμενα μέτρα κρίθηκαν απαραίτητα όχι μόνο για να απομακρυνθεί ο κίνδυνος ανεξέλεγκτης κατάρρευσης του κτηρίου, αλλά και για να αποκατασταθεί το πρόβλημα της κυκλοφορίας στον οικισμό της Ύδρας με την απομάκρυνση του ικριώματος που καταλαμβάνει όλο το πλάτος της οδού και αποκλείει τον κύριο άξονα κίνησης των ζώων, που αποτελούν το μοναδικό μέσο μεταφοράς και διακίνησης αγαθών στο νησί.

Το πρακτικό υποβλήθηκε στην Διεύθυνση Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων η οποία εισηγήθηκε υπέρ της έγκρισης του στη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου στις 2-7-2013. Το ΚΑΣ γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία υπέρ της έγκρισης του εν λόγω πρακτικού (Πράξη με αριθ. 21/2-7-2013) και προωθείται η διαδικασία έκδοσης της σχετικής Απόφασης.

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού
2. ΔΒΜΑ
3. ΔΑΒΜΜ
4. ^{1η} ΕΒΑ

