



02 ΣΕΠ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 30.08.2013

Α.Π.: ΓΡ.Κ.Ε. 156/22.07.2013

Διεύθυνση: Λεωφ. Αμαλίας 12,
Ταχ. Κώδικας: 105 57, Αθήνα
Τηλ.: 210 3736374
210 3736378
Fax: 210 3229537

Προς: [✓] Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Τσαμπίκα Ιατρίδη
2. Υπουργείο Οικονομικών – Γρ. Υπουργού

Θέμα: «Παράνομες ενοικιάσεις εξοχικών κατοικιών και καταλυμάτων στα Δωδεκάνησα».

Σχετικό: Η με αριθμ. πρωτ. 12324/27.06.2013 Ερώτηση της Βουλευτού κ. Τσαμπίκας Ιατρίδη.

~~Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, που κατέθεσε στη~~
Βουλή των Ελλήνων η Βουλευτής κ. Τσαμπίκα Ιατρίδη, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Για την αντιμετώπιση του φαινομένου της παράνομης εκμίσθωσης καταλυμάτων με τη διάταξη του άρθρου 46 του ν. 4179/08.08.2013 (ΦΕΚ Α' 175) «Απλούστευση διαδικασιών για την ενίσχυση της τουριστικής επιχειρηματικότητας, αναδιάρθρωση του ΕΟΤ και λοιπές διατάξεις», απλουστεύονται οι διαδικασίες για την ίδρυση και αδειοδότηση τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων και κατοικιών. Επίσης, προβλέπεται η δυνατότητα εκμίσθωσης από τους ιδιοκτήτες τους, ακινήτων που φέρουν τα χαρακτηριστικά και τις προδιαγραφές τουριστικής επιπλωμένης έπαυλης, για περίοδο τουλάχιστον μιας εβδομάδας και όχι πέραν των τριών μηνών συνολικά ανά έτος, με σκοπό να τεθούν συγκεκριμένοι όροι και προϋποθέσεις στην εκμίσθωση των εν λόγω ακινήτων.

Επιπρόσθετα, θεσπίζονται μικτά κλιμάκια ελέγχου αποτελούμενα από υπαλλήλους του ΕΟΤ και του Υπουργείου Οικονομικών με στόχο την τήρηση της νομιμότητας. Πέραν δε των προβλεπομένων στο άρθρο 4 παρ. 4^α του ν. 2160/93 κυρώσεων κατά των επιχειρηματιών τουριστικών καταλυμάτων που

λειτουργούν χωρίς ΕΣΛ, προβλέπεται η επιβολή από την οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού, χρηματικού προστίμου ύψους 50.000 ευρώ υπέρ του κρατικού προϋπολογισμού χωρίς δικαίωμα ενδικοφανούς προσφυγής στην Επιτροπή Προσφυγών του άρθρου 6 παρ. 4 του ν. 3270/2004, όπως ισχύει.



Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

**Ακριβές Αντίγραφο
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**

Σούζανα Σαριώτη

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Τουρισμού