



29 ΑΥΓ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σύνολο σελίδων 2

Αθήν 29/08/2013 - 10:23α,
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1131906 ΕΞ 2013 /4743

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Πρεβεζάνου
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.32.24.997
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1. Γραφεία κ.κ. Υπουργών
Ανάπτυξης & Ανταγ/τας
Νίκης 5-7 10180 Αθήνα
Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης
και Πρόνοιας
Σταδίου 29 10110 Αθήνα
2.Βουλευτή κ. Η. Παναγιώταρο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 12432/1.7.13 ερώτηση.

Σε απάντηση της αριθ. πρωτ. 12432/1.7.13 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Η. Παναγιώταρος, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Α. Για την τόνωση της οικοδομικής δραστηριότητας και της κτηματαγοράς γενικότερα, ισχύουν τα ακόλουθα:

α) Με τις διατάξεις των παρ. 6 και 7 του άρθρου 28 του ν. 3986/2011 η δαπάνη απόκτησης οποιουδήποτε ακινήτου (αγορά οικοπέδου ή αγροτεμαχίου, αγορά ή ανέγερση οικοδομής, κατασκευή δεξαμενής κολύμβησης κλπ), δεν υπολογίζεται ως δαπάνη απόκτησης περιουσιακών στοιχείων του άρθρου 17 του ν.2238/1994, για το χρονικό διάστημα από 17.12.2020 έως 31.12.2013

β) Με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 21 του ν. 3943/2011 αναστέλλεται από 1-1-2011 η ετήσια αντικειμενική δαπάνη και η δαπάνη απόκτησης περιουσιακών στοιχείων για φυσικά πρόσωπα που έχουν την κατοικία τους ή τη συνήθη διαμονή τους στην αλλοδαπή, εφόσον δεν αποκτούν εισόδημα στην Ελλάδα.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του ν.4172/2013, ΦΕΚ Α'167, η ετήσια αντικειμενική δαπάνη και η δαπάνη απόκτησης περιουσιακών στοιχείων

δεν εφαρμόζονται προκειμένου για φυσικό πρόσωπο που έχει τη φορολογική κατοικία του στην αλλοδαπή, εφόσον δεν αποκτά εισόδημα στην Ελλάδα.

Β. Όσον αφορά τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας στο μέλλον, τα αιτήματα και οι προτάσεις των φορέων και των πολιτών εξετάζονται κατά τη διαμόρφωση των θέσεων της κυβέρνησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη Γραμματείας

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

1. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
2. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων
4. Γεν. Δ/νση Φορολογίας
5. Δ/νσεις 12^η και 13^η
6. Κοιν/κού Ελέγχου

α/α

ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'