



26/08/2013 - 11:32

Σελ.Απαν.3

Σελ.Συν.13

ΣΥΝΟΛΟ.16

27 Αυγ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα,
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1130444 ΕΞ 2013 /4855

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :Μ.Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 2103234735

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

FAX : 210.32.35.135

ΚΟΙΝ: Βουλευτές
κ.κ.Μ.Κριτσωτάκη,Μ.Διακάκη
Δια της Βουλής των Ελλήνων.

ΘΕΜΑ: Η με αριθμ.πρωτ.5184/9/7/2013 αναφορά

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ.5184/9/7/2013 αναφοράς που κατέθεσαν οι πιο πάνω κ.κ Βουλευτές, σας γνωρίζουμε τα εξής.

Μετά από έρευνα στο αρχείο της Γεν.Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας βρέθηκαν:

(α) Φάκελος περί δωρεάς ακινήτου (κτήματος μετ' οικοδομήματος) της Κοινότητας Αγίων Παρασκιών Πεδιάδος Ν. Ηρακλείου Κρήτης για τη στέγαση οικείου Σταθμού Χωροφυλακής. Από τα στοιχεία του εν λόγω φακέλου όμως δεν προκύπτει υποβολή στην Υπηρεσία μας συμβολαιογραφικής πράξης πρότασης δωρεάς του ακινήτου αυτού προς το Ελληνικό Δημόσιο προκειμένου να γίνει αυτή αποδεκτή από τον Υπουργό Οικονομικών κατά τις διατάξεις του άρθρου 6 του α.ν. 2039/1939. Παρά ταύτα στον φάκελο ευρέθη το με αρ. πρωτ. 1086076/7033/Α/0010/11-12-1990 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας (Τμήμα Α') ιδίου Υπουργείου, με το οποίο ζητούσε από την Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου (α) να αποστείλει στην Υπηρεσία μας την με αριθμό 1682/73 σχετική συμβολαιογραφική πράξη (πρόταση) δωρεάς του ως άνω ακινήτου και (β) να διαγράψει αυτό από δημόσιο κτήμα (ΒΚ 248). Κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας μας με την Κ.Υ. Ηρακλείου, εστάλη, μέσω fax, στην Υπηρεσία μας η ως άνω πράξη στις 22-7-2013.

(β) Φάκελος περί δωρεάς ακινήτου (οικοπέδου) ιδιοκτησίας φυσικού προσώπου (Εμμανουήλ Βενέρη του Σταύρου) για την ανέγερση οικήματος προς στέγαση του Σταθμού Χωροφυλακής Τεφελίου - Μονοφατσίου Ηρακλείου Κρήτης, η οποία έγινε με την αριθ. 4443/22-12-1953 συμβολαιογραφική πράξη και με τη σύμπραξη, κατά τα τότε ισχύοντα, του Οικ. Εφόρου Ηρακλείου, σύμφωνα με την αριθ. Α 12489/9-7-53 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 76/22-7-53 τ. Παράρτημα). Κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας με την Κ.Υ. Ηρακλείου πληροφορηθήκαμε ότι και το ακίνητο αυτό έχει καταγραφεί ως δημόσιο κτήμα με ΒΚ 161.

Β. Με το αριθ. Κ.7243/2331/1-10-1986 έγγραφό μας (ΠΟΛ 296), είχαν δοθεί οδηγίες σχετικά με την καταγραφή ή μη ως δημοσίων κτημάτων των ακινήτων που περιέρχονται στο δημόσιο από κληρονομίες, κληροδοσίες ή δωρεές για την εκτέλεση ή όχι ειδικού κοινωφελούς σκοπού, ώστε να καταγράφονται σαν δημόσια κτήματα μόνο τα ακίνητα που περιέρχονται στο Δημόσιο χωρίς κανένα όρο ή σκοπό, ενώ δεν καταγράφονται εκείνα που αφήνονται με ειδικούς όρους ή για την εκτέλεση ειδικού σκοπού, τα οποία διοικούνται, διαχειρίζονται και προστατεύονται από τους αρμόδιους φορείς (π.χ. Υπουργεία), στα οποία υπάγονται και τα δύο ως άνω ακίνητα.

Γ. Σε κάθε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο η θέληση του δωρητή, ως προς τον ταχθέντα κοινωφελή σκοπό, δεν δύναται να πραγματοποιηθεί, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 455/1976 (ΦΕΚ Α 277) περί επωφελέστερης αξιοποίησης των κληροδοτημάτων, σύμφωνα με τον οποίο (άρθρο 3) υποβάλλεται σχετική αίτηση από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, κατά το άρθρο 825 του ΚΠολΔικ, ενώπιον του Εφετείου Αθηνών, το οποίο είναι αποκλειστικά αρμόδιο (δικάζοντας κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας) να βεβαιώσει τα παραπάνω και να αποφασίσει περί του τρόπου επωφελέστερης αξιοποίησης της περιουσίας ή του σκοπού για τον οποίο πρέπει να διατεθεί αυτή.

Δ. Κατόπιν των ανωτέρω άποψή μας είναι ότι θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος για την τύχη των ακινήτων αυτών Δήμος, να υποβάλει κατά τα ανωτέρω, αίτηση στο Εφετείο Αθηνών, η οποία πάντως θα πρέπει υποχρεωτικά να κοινοποιηθεί στην αρμόδια υπηρεσία μας μέσω του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Στη συνέχεια και αφού εκδοθεί η σχετική απόφαση του Εφετείου Αθηνών, θα πρέπει τα εν λόγω ακίνητα να διαγραφούν από δημόσια κτήματα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ.ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο κ. Υπουργού
- 2.Γραφείο κ.Αν Υπουργού
- 3.Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Δημ.Περιουσίας
- 4.Γεν.Δ/νση Δημ.Περιουσίας & Εθν.Κληρ.
- 5.Δ/νση Εθν.Κλ/των
- 6.ΕΤΑΔ
- 7.Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

Αριθμός 4443.-

Δωρεά ἐν ζωῇ δραχμῶν 8.000.000.-

Ἐν Ἡρακλείῳ ἡμέτης, σήμερον τὴν εἰκοστὴν δευτέραν Δεκεμβροῦ τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοσιοστοῦ πεντηκοστοῦ τρίτου ἔτους, ἡμέραν Τρίτην καὶ ἐν τῷ ἑνταῦθα καὶ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασιλέως Κωνσταντίνου, κειμένῳ καταστήματι τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Ἡρακλείου, ἰδιοκτησίᾳ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, ἔνθα κληθεὶς μετέην πρὸς σύνταξιν τοῦ παρόντος, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ συμβολαιογράφου καὶ κατοίκου Ἡρακλείου Κωνσταντίνου Ἐμμανουὴλ Χρυσόκη, ἑνταῦθα ἐδρεύοντος καὶ τοῦ ἐπὶ συμπράξει προσληφθέντος συναδέλφου μου Γεωργίου Ἰωάννου Ἰατράκη, συμβολαιογράφου Ἡρακλείου καὶ ἐν Ἡρακλείῳ καὶ τούτου κατοικοῦντος καὶ ἐδρεύοντος γνωστοῦ μοι καὶ μὴ ἑξαιρετέου ἑνεφανίσθησαν οἱ ἐπίσης γνωστοί μοι καὶ μὴ ἑξαιρετέοι ἀφ' ἑνός Ἐμμανουὴλ Σταύρου Βενέρης, πολιτικός συνταξιούχος, κτήτορας Τεφελίου Μονοφατορίου καὶ ἀφ' ἑτέρου ὁ κ. Νικόλαος Πέτρου Δέσπας, κτήτορας Ἡρακλείου, Οἰκονομικός Ἐφορος Ἡρακλείου καὶ ὑπὸ τὴν ιδιότητά του ταύτην περιεστέμενος καὶ ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς ἀντιπρόσωπος τοῦ κ. Ἰπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν ἐπαιροσωποῦντος τῷ Ἑλληνικῷ Δημοσίῳ, ἐν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν Πρωτοκόλλου Κ. 18724/7-9-1953 Διαταγῆς Ἰπουργείου Οἰκονομικῶν (ἀριθμ. Δ/σεκ. Πρωτοκόλλου, Δ/σεκ. Ἐθν. Κληροδοτῶν Ἐμῆμα Β) καὶ τῆς Διαταγῆς ἐξουσιοδοτήται, ὁ ἄνω Οἰκονομικός Ἐφορος Ἡρακλείου πᾶς καταστάσεως καὶ ὑπογραφῆς τοῦ παρόντος καὶ τὴν σύνταξιν τοῦ παρόντος αἰτησόμενοι συνωμολόγησαν καὶ συνεπέδεχθησαν τὴν ὑπαίκοι δωρεάν ἐν ζωῇ. Ὁ πρῶτος τῶν συμβαλλομένων Ἐμμανουὴλ Σταύρου Βενέρης ἐδήλωσεν ὅτι κέκτηται κατὰ πλήρη κυριότητα νομὴν καὶ κατεχὴν τὸ ἐπόμενον ἀκίνητόν του, ἧται οἰκὸπέδον ἐκτάσεως ὀκτακοσίων περὶπου τετραγωνικῶν μέτρων, κατὰ τὴν συνημμένην ὑπὸ χρονολογίαν εἰκοστῆς Δεκεμβ-

βρίλου, τρέχοντος έτους 1953 πιστοποιήσιν τοῦ Σταθμοῦ Χωροφυλα-
κῆς Τεφελλίου Μονοφατοῦ, κείμενον εἰς θέσιν "Κερά" τῆς περιφε-
ρείας τοῦ Χωρίου Τεφέλι Μονοφατοῦ, τῆς περιφέρειας τοῦ τέως
Δήμου Ἀρκαλοχωρίου τοῦ Εἰρηνοδικείου Πύργου Μονοφατοῦ καί
συνορευόντος κτήμασι, μέ οἰκόπεδον νέας ἐκκλησίας, Κυριάκου Κορ-
σεββά, Ἰωάννου Τσαγκαράκη, ρουάκι, Κυριακοῦλας Σεραφειμήδου,
Κωνσταντίνου Σιδηροπούλου καί ὁδῷ ἀμ. ἐιτῆ, ὅπερ περιῆλθεν εἰς
τὴν κυριότητα νομήν καί κατοχήν του ἐκ κληρονομίας τῆς κατὰ
τὴν δεκάτην τετάρτην Νοεμβρίου τοῦ έτους χίλια ἑνεακόσια τριά-
κοντα ἑννέα (1939), κατὰ τὴν συνημμένην ὑπ' ἀριθμόν 239/15/10/53
πιστοποιήσιν τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητος Τεφελλίου, ἀποβιωσάσης
μητρὸς του Μαργαρίτας χήρας Σταθροῦ Βενέρη τό γένος Γεωργίου
Κατερίνη, ἥς τυγχάνει μόνος ἐξ ἀδιαθέτου κληρονόμος, καί δι' ἣν
κληρονομίαν δέν ὀφείλεται φόρος κληρονομίας ἄτε παραγραφέντος
τοῦ δικαιώματος τοῦ Δημοσίου (Ν. 4.2246/52/ἀρθ. 26) κατέχευε δέ
καί νέμεται τοῦτο συνεχῶς καί ἀδιαταράκτως καλῶ τῇ πίστει καί
διανοίᾳ κυρίου ἀπὸ τοῦ ἄνω χρόνου τοῦ θανάτου τῆς μητρὸς του
ταύτης καί μέχρι σήμερον συνεχίζων οὕτω τὴν ἐκί τοῦ ἄνω ἀναφε-
ρομένου καί περιγραφόμενου οἰκοπέδου κυριότητα νομήν καί κατο-
χήν τῆς δικαιτοπαρόχου του ταύτης μητρὸς του Μαργαρίτας χήρας
Σταθροῦ Βενέρη τό γένος Γεωργίου Κατερίνη ἥτις ἐκί τριακονταε-
τλας πρόχ' τοῦ θανάτου της καί μέχρι τοῦ θανάτου της, κατεῖχε καί
ἐνέμετο τοῦτο συνεχῶς καί ἀδιαταράκτως, καλῶ τῇ πίστει καί δια-
νοίᾳ κυρίου, κατὰ τὴν συνημμένην τῇ παρόντι ὑπ' ἀριθμόν 239 τῆς
δεκάτης πέμπτης Ὀκτωβρίου τρέχοντος έτους 1953 πιστοποιήσιν
τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητος Τεφελλίου Μονοφατοῦ. Ὅτι τό ἄνω
ἀναφερόμενον καί περιγραφόμενον οἰκόπεδόν του τοῦτο μεθ' ὅλων
τῶν ἐπ' αὐτοῦ δικαιωμάτων του προσωπικῶν καί πραγματικῶν καί
τῶν συν. ἢν ἀγωγῶν του, καί ὅπερ ὑπόσχεται καί ἐγγυᾶται ἐλευ-
ρον πρὸς οἰουδήποτε βάρους, χρέους, κατασχέσεως, προσημεύσε-

πρόσθεσης, προεκώου δικαίου καὶ κληρονομικοῦ τοιοῦτου, παντός ἐν
γένει νομικοῦ ἐλατιώματος καὶ πώσης τρίτου ἐκνικήσεως ἢ φιλονι-
κείας, παραχωρεῖ καὶ μεταβιβάζει καὶ παραδίδει διὰ τοῦ παρόντος
διὰ δωρεᾶς ἐν τῇ ατερεῇ καὶ ἀπροσβλήτου πρὸς τὸ ὑπὸ τοῦ ἑτε-
ρου συμβαλλομένου Νικολάου Πέτρου Δάσκα, ἐκπροσωποῦσαν τὸ ἑλλη-
νικὸν Δημόσιον, καὶ εἰς τὴν πλήρη κυριότητα νομὴν καὶ κατοχὴν
τούτου, ἐπὶ τῇ διαλυτικῇ ὁρῇ ὅπως ἐπὶ τοῦ δωρουμένου τούτου
οἰκοπέδου ἀνεγερθῇ δαπάναις τοῦ δωρεοδόχου Ἑλληνικοῦ Δημοσίου
οἶκημα πρὸς στέγασιν τοῦ Σταθμοῦ Λωροφυλακῆς Τεφελλίου Μονοφα-
ταίου καὶ τῆς πληρωμῆς ὑπὸ τοῦ αὐτοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἀπα-
σῶν τῶν δαπανῶν τῆς καταρτίσεως τοῦ παρόντος δωρητηρίου, ὡς ὁρων
μὴ ἐκπληρουμένων, θὰ ἐπενεργοῦν αὐτὸ δικαίως ὡς διαλυτικὸς ὁρος
τῆς παρούσης δωρεᾶς ἥτις ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ θὰ θεωρῆται ἄ-
κυρος καὶ ἀνίσχυρος, δικαιουμένου ἐπὶ προσθέτως τοῦ δωρητοῦ νὰ
ἀνακαλέσῃ ταύτην ἐλευθέρως καὶ μονομερῶς. Ἐδήλωσεν προσέτι ὁ
αὐτὸς δωρητὴς ὅτι ἀποξενοῦται ἀπὸ παντός ἐν γένει δικαιώματος
ἐπὶ τοῦ δωρουμένου ἀκινήτου, ὅτι παραιτεῖται παντός δικαιώ-
ματος του πρὸς διάρρηξιν ἢ προσβολὴν τῆς παρούσης δωρεᾶς δι' οἰ-
ονδήποτε λόγον τυπικὸν ἢ οὐσιαστικὸν καὶ αἰτίαν, πλὴν τοῦ ἄνω
ἀναφερομένου διαλυτικοῦ ὁρου ἐν περιπτώσει μὴ ἐκπληρώσεως τού-
του, καὶ ὅτι ἀποκαθιστᾷ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον τέλειον κύριον
νομέα καὶ διακράτοχον τοῦ δωρουμένου οἰκοπέδου. Ὁ δὲ ἕτερος
συμβαλλόμενος Νικολάος Πέτρου Δάσκα, ἐδήλωσεν ὑπὸ τὴν προεκτε-
θεῖσαν ιδιότητά του ὅτι συνοδῇ τῇ ὑπ' ἀριθμὸν Α.Ι2489/9/7/53
πράξει τοῦ κ. Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν περίληψις τῆς ὁποίας ἐ-
δημοσιεύθη εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 76/22-7-53 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος
τῆς Κυβερνήσεως (Παράρτημα) δι' ἧς ἐγένετο ἀποδεκτὴ, συμφώνως
τῷ ἄρθρῳ 6 παραγ. Ι τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 2039/39 Ἀν.Π., ἡ ἀπὸ 5-Ι-53
πρὸς δωρεᾶς δήλωσις τοῦ δωρητοῦ Ἑμμανουὴλ Σταύρου Βενέρη, πρὸς
Ἑλληνικὸν Δημόσιον, τοῦ ἄνω ἀναφερομένου καὶ τῶν παρ' αὐτῷ

οικόπεδου, αποδέχεται τήν πρός τό Ἑλληνικόν Δημόσιον γενομένην διά τοῦ παρόντος δωρεάν τοῦ ἄνω ἀναφερομένου καί περιγραφομένου οικόπεδου, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ὅπως ἐπὶ τούτου ἀνεγερθῇ δαπάναις τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου οἶκημα πρός στέγασιν τοῦ Σταθμὸν Χωροφυλακῆς Τεφελίου καί ὑπὸ τὸν ὅρον τῆς ὑπὸ τοῦ δωρητοῦ ἀνακλήσεως τῆς παρούσης δωρεᾶς αὐτοδικαίως ἐν περιπτώσει μὴ ἐκπληρώσεως τοῦ ἀνωτέρω σκοποῦ καί τῆς ὑπὸ τοῦ Δημοσίου πληρωμῆς τῶν ἐξόδων τοῦ παρόντος, παρέλαβεν τό δωρούμενον οἶκόν πεδον εἰς τήν κυριότητα νομήν καί κατοχήν τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καί συνομολογεῖ καί ἀποδέχεται πάντα τὰ ἀνωτέρω ἐκτεθέντα. Ἐν τέλει οἱ συμβαλλόμενοι ἐδήλωσαν ὅτι πρός κανονισμόν τῶν δικαιωμάτων ὑπὲρ τοῦ συμβολαιογράφου καί ὑπὲρ τρίτων, ὁρίζουν τήν ἀξίαν τοῦ δωρουμένου ἀκινήτου εἰς δραχμὰς ὀκτῶ ἑκατομμύρια (8.000.000) Γίνεται μνεῖα ὅτι συμφώνως τῇ ἀνωτέρω μνημονευομένῃ ὑπ' ἀριθμόν 12489/9/7/53 πράξει τοῦ Ἐκουργοῦ Οὐκὸν μικῶν ἅπαντα τὰ ἔξοδα τοῦ παρόντος ὡς καί τῆς μεταγραφῆς τοῦ του βαρύνουν τό Ἑλληνικόν Δημόσιον καί ὅτι τό παρὸν συνετάγη ἀτελῶς συμφώνως τῷ ἀρθρῷ 6 παραγ. 5 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νομοῦ ἀπαλλάσσεται δέ καί τοῦ φόρου δωρεῶν λόγῳ τῆς φύσεως τοῦ δωρεοδόχου ὡς καί τῶν ἐξόδων καί τελῶν μεταγραφῆς. Τοῖς συμβαλλόμενοις ἐπέμνησα τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 690/48, Ν.Δ. 17-7-23, τοῦ Νόμου 4343/29 καί τῶν σχετικῶν ἐκτελεστικῶν διαταγμάτων τῶν τήν δόμειν ἀπαγορευουσῶν ἐπὶ ὠρισμέναις κατηγορίαις ἀκινήτων οὗτοι δέ μοῖ ἐδήλωσαν ὅτι ἐν τῇ περιφερείᾳ καί ἐντός τοῦ χωρίου Τεφελίου Μονοφατισίου ἐνθα κεῖται τό ἀκίνητον δέν ἐφαρμίζεται ῥυμοτομία οὔτε καί σχεδίων πόλεως ἢ κωμοπόλεως ὑπάρχει τήν μεταγραφὴν τοῦ παρόντος καί τὰς συνεπείας τῆς παραλείψαι αὐτῆς ὡς καί τὸν Νόμον 1641 περὶ φορολογίας κληρονομιῶν. Ταῖς συνομολογησάντων καί συναποδεξαμένων τῶν συμβαλλομένων ὑπὲρ προσκτεθείσας ιδιότητάς των συνετάγη εἰς τὴν ἐκτελεστικὴν πράξιν.

Handwritten signature: *Handwritten signature*

Αριθμός 1682

24-11-1973

Δωρεά εν ζώῃ ακινήτου

Δραχμῶν 298.000

Εν' Επάνω Αρχάναις Τεμένους Κρήτης, σήμερον τὴν εἰκοστήν τετάρτην (24) τοῦ μηνὸς Νοεμβρίου, τοῦ χιλιοστοῦ ἐννενηκοσιοστοῦ ἐβδομηκοστοῦ τρίτου (1973) ἔτους, ἡμέραν Σάββατον, ἐντῷ ἐνταῦθα καὶ παρὰ τῇ συνοικίᾳ "Μεσοχωριά" κειμένῳ συμβολαιογραφείῳ μου, ἰδιοκτησίᾳ Παρασκευῆς συζύγου Δημητρίου Παπαδάκη, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Αρχανῶν Τεμένους, Ἰωάννου-Εμμανουήλ Αὐτωνίου Βαρβεράκη, ἐνταῦθα κατοικοεδρεύοντος, ἐπὶ παρουσίᾳ καὶ τῶν γνωστῶν μοι ἐνηλίκων πολιτῶν Ἑλλήνων καὶ μὴ ἐξαιρετέων μαρτύρων Μιχαήλ Εμμανουήλ Μαυρικῆκη ράπτου, κατόχου τοῦ ὑπ' ἀριθ. Η739392/1964 δελτίου ταυτότητος τῆς Δ.Χ. Ἡρακλεῖου καὶ Γεωργίου Εἰκολάου Μπονιάκη ἐμπόρου, κατ' οὗ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Ε446114/1971 δελτίου ταυτότητος τῆς Δ.Χ. Ἡρακλεῖου, κατοίκων ἀμφοτέρων ἁνω Αρχανῶν Τεμένους, ἐνεφανίσθη ὁ γνωστός μοι καὶ ἐξαιρετέος Χριστόφορος Γεωργίου Σφακιανῆς κτηματίας, κάτοικος Ἀγίων Παρασκευῶν Πεδιάδος, κάτοχος τοῦ ὑπ' ἀριθ. Γ041465/1962 δελτίου ταυτότητος τῆς Δ.Χ. Ἡρακλεῖου, Πρόεδρος τῆς Κοινότητος Ἀγίων Παρασκευῶν Πεδιάδος, Νομοῦ Ἡρακλεῖου Κρήτης, ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τὴν ἰδιότητά του ταύτην ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος καὶ διὰ λογαριασμὸν τῆς Κοινότητος Ἀγίων Παρασκευῶν Πεδιάδος, εἰδικῶς δὲ ἐξουσιοδοτούμενος διὰ τὴν κατάρτησιν καὶ υπογραφήν τῆς παρούσης συμβάσεως, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 24/1973 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς εἰρημένης Κοινότητος Ἀγίων Παρασκευῶν Πεδιάδος, ἐγκριθείσης ὑπὸ τῆς Νομαρχίας Ἡρακλεῖου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 29.820 τῆς 23-10-1973 ἀποφάσεως αὐτῆς, ἐπισυναπτομένων ἀμφοτέρων τῶν ἀποφάσεων τούτων, ὡς ἐν ἐπισήμῳ ἀντιγράφῳ καὶ τὴν σύνταξιν τοῦ παρόντος αἰτησάμενος ἐδήλωσεν τὰ ἐπόμενα. Ὅτι ἡ ὑπ' αὐτοῦ ἐκπροσωπούμενη Κοινότης Ἀγίων Παρασκευῶν Πεδιάδος, 1) δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 14.294 τῆς 5' Ἰουνίου 1958 συμβολαίου ἀγοραπωλησίας, τοῦ τέως Συμβολαιογράφου Ἡρακλεῖου Ἰωάννου Παπαχαριλάου, νόμιμος μεταγεγραμμένου εἰς τὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Καστελλίου Πεδιάδος, ἐν τόμῳ 721 καὶ ὑπ' αὐξοντα ἀριθμὸν μεταγραφῆς 83.218 καὶ 2) δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 21.485 τῆς 2 Νοεμβρίου 1968 συμβολαίου ἀνταλλαγῆς τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Συμβολαιογράφου Ἰωάννου Παπαχαριλάου, νόμιμος καὶ τούτου μεταγεγραμμένου εἰς τὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Καστελλίου Πεδιάδος, ἐν τόμῳ 722 καὶ ὑπ' αὐξοντα ἀριθμὸν μεταγραφῆς 83.342 κέκτηται κατ' ἀπόλυτον κυριότητα νομὴν καὶ κατοχὴν τὸ κατωτέρω ἀκίνητον κείμενον ἐν τῇ κτηματικῇ περιφερείᾳ τοῦ χωρίου Ἀγίων Παρασκευῶν Πεδιάδος, Ὀμωνύμου Κοινότητος, Εἰρηνοδικείου Ἡρακλεῖου Ὑποθηκοφυλακείου Καστελλίου Πεδιάδος, ἥτοι ἐπὶ τῆς εἰσόδου τοῦ χωρίου Ἀγίων Παρασκευῶν καὶ πρὸς τὴν νοτιοδυτικὴν πλευράν τοῦ χωρίου καὶ εἰδικώτερον εἰς σιν "Σόχωρο" Μελισσόκηπο ἢ ἁλῶνι" ἐν οἰκοπέδον ἐφ' οὗ ἔχει ἤδη ἀνεγερθῆ δαπάναις τῆς Κοινότητος Ἀγίων Παρασκευῶν Πεδιάδος ἐν πολυτελὲς οἰκοδόμημα ἀποτελούμεν ἐξ ἐπτά (7) κυρίων δωματίων καὶ λοιπῶν βοηθητικῶν χώρων, μετὰ συνεχομένης αὐτῇ ἐκτάσεως τοῦ ὅλου ἀκινήτου κτήματος ἐξακοσίων ἐβδομήκοντα ἑξ τετραγωνικῶν μέτρων καὶ ὀκτῶ ἑκατοστῶν τοῦ τετρ. μέτρου (676,08) M², συνορευομένου τοῦ ὅλου ἀκινήτου γύρωθεν κτήμασι βορείως Ἀδελφῶν Γεωργίου Σταματάκη, νοτίως Μαρίας Στυλίου Πολυζωάκη, ἀνατολικῶς Κοσμᾶ Ἰνιωτάκη καὶ Γεωργίου Παρβολαράκη, δυτικῶς Δημῶς δημοσίῳ καὶ Ἀδελφῶν Σταματάκη. Τὸ ἄνωτέρω ἀκίνητον ἐμφανίζεται καὶ ἀποτυπύεται ἐπακριβῆς εἰς τὰ συνημμένα εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 14294/1958 καὶ 21.485/1968 συμβολαία τοῦ τέως Συμβολαιογράφου Ἡρακλεῖου Ἰωάννου Παπαχαριλάου, τοπογραφικὰ διαγράμματα τῶν Μηχανικῶν τῆς Τ.Υ.Δ.Κ. ἀντιστοίχως Μιχαήλ Δασκαλάκη καὶ Βύαχελου Φωτεινῆς. Καὶ ὅτι σήμερον ἡ διαληφθεῖσα αὕτη ἰδιοκτήτρια Κοινότης Ἀγίων Παρασκευῶν διὰ τοῦ ὑπ' αὐτοῦ πληρεξουσίου τῆς Χριστοφορίου Γεωργίου Σφακιανῆς τὸ ἄνωτέρω ἀκίνητον αὐτῆς τὸ ἐποῖον ὑπόσχεται ἐλεύθερον παντὸς οἰουδήποτε φόρου, χρέους, υποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, προικῶς ἢ κληρονομικοῦ δικαίου, πάσης ἀμφισβήτησεως καὶ διενέξεως, ὡς καὶ παντὸς ἐν γένει νομικοῦ ἐλαττώματος, ὅπως οἰκειοφελῶς καὶ ἀπαραβίχστως διὰ τῆς ὡς ἄνω μνημονευμένης ἀποφάσεως αὐτῆς, δωρεῖται σήμερον διὰ δωρεᾶς ὁριστικῆς καὶ ἀμετακλήτου καὶ ὑπὸ τῶν ὀρ

αποτάξεων του άρθρου 194 παράγραφος 2 του Δ.Κ.Κ. περί δωρεών ακινήτων προς
 ελληνικών Δημόσιον ~~και~~ την στέγασιν του Σταθμού Χαροφυλακής Αγίων Παρασκιών
 άδως, συμφωνως προς την ομόφωνον απόφασιν του Κοινοτικού Συμβουλίου της
 νόπτως Αγίων Παρασκιών Πεδιάδος. Μεταβιβάζεται δέ και παραδίδεται τό ανω-
χω ακίνητον προς τό Ελληνικόν Δημόσιον διά την εκπλήρωσιν του ως ανω σκοπού
εξ πλήρη κυριότητα, νομήν και κατοχήν υπό της ως ανω ιδιοκτητρίας Κοινότητος
γίων Παρασκιών, μεθ' όλων των επ' αὐτῶν δικαιωμάτων της, εμπραγμάτων και προσω-
κῶν καί τῶν συναφῶν ἀγωγῶν της, δηλοῦσα συνάμα, διά τοῦ ὑπ' αὐτῆς πληρεξουσίου
ς, ὅτι παραιτεῖται παντός δικαιώματος της, περί ἀνακλήσεως της παρούσης δωρε-
ς, δι' οἰονδήποτε λόγον και αἰτίαν τυπικόν ἢ οὐσιαστικόν. Αἰτία της προκείμενης
 ρεῆς καθ' ὅσον εἰς δραχμάς διακοσίας ἐννενηκόντα οὐκῶ (298.000) συμφωνως προς
 ἡν ὑπ' ἀριθμόν 29820 της 23-10-1973 ἀπόφασιν τοῦ κ. Νομάρχου Ἡρακλείου, ὅρος
 ρεῆς ἐν προκειμένῳ δέν ὁφείλεται λόγω τοῦ εἴδους της δωρεῆς και τοῦτο ἐν
 ὥσει τῶν διατάξεων του Ν.Δ. 3842/1958. Γίνεται μνεία ὅτι ὑπέμνησα τήν ἀποδοχήν
 ἥς παρούσης δωρεῆς ὑπό τοῦ δωρεοδόχου Δημοσίου μεταγραφεισμένης. Ἐν τέλει
 δωρητῆς μοῖ ἐδήλωσεν ὅτι τ' ἀνωτέρω ἀκίνητο κεῖται εἰς ἀπόστασιν μέγιστον τῶν
 ενταξιοσίων (500) μέτρων ἀπὸ της ἀκτῆς της θαλάσσης και τοῦτο ἐν γνώσει τῶν δια-
 τάξεων τοῦ Ν.Δ. 317/1958 ὥς κατέπεξήγησα εἰς αὐτόν ἐν περιπτώσει ἀναληθοῦς δη-
 ὡσεώς του. Ὡς ἀντίκλητον δέ ἀδιορίζει τόν Ἐμμανουήλ Καλλονάκη, δικηγόρον Ἐλ-
 ληνικοῦ Δημοσίου, κάτοικον Ἡρακλείου, εἰς τόν δωρητήν ὑπέμνησα τήν μεταγραφὴν
 τοῦ παρόντος και τὰς συνεπείας της παραλείψεώς της.
 Καί εἰς πίστωσιν τῶν ἀνωτέρω ἐγένετο ἡ παροῦσα πρότασις δωρεῆς ἐν ζωῇ, δι' ἣν
 εἰσπρακτέα δικαιώματα δραχμαί 3.088 λοιπῶν τελῶν μή κατεβληθέντων λόγω τοῦ
 εἴδους της δωρεῆς.

Οἱ Μάρτυρες
 Μιχαήλ Μαυρινάκης
 Γεώργιος Μπουνάκης

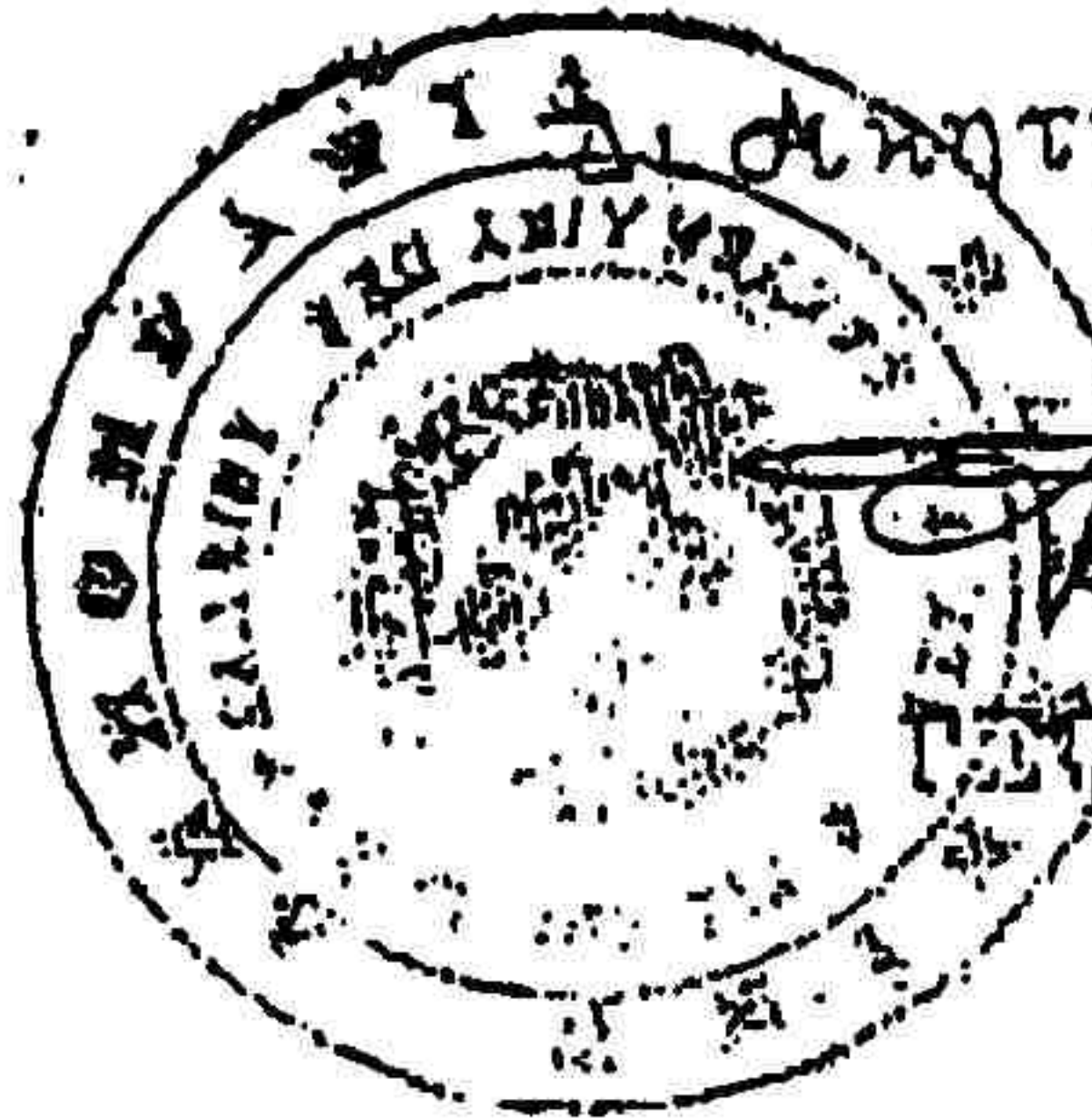
Ὁ Δωρητής
 Χριστόφορος Σφακιανάκης

Ὁ Συμβολαιογράφος
 (Τ.Σ.) Ἰωάννης-Ἐμμανουήλ Ἀντωνίου Βαρβεράκης

Ἀκριβές ἀντίγραφον. Ἐν Ἀρχάναις αὐθημερόν
 Ὁ Συμβολαιογράφος ἈΡΧΑΝῶΝ

Τ.Σ.Υ.
 ΙΩΑΝ. -ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΒΑΡΒΕΡΑΚΗΣ
 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 ΕΔΡΑΣ ΑΡΧΑΝῶΝ

Ἀκριβές Ἀντίγραφον
 Καστέλλι 3 Μαρτίου 1979
 Ὁ



Ὁ Διευθυντής τοῦ Τμήματος
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗΣ
 ΑΝΘ/ΡΧΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α:

Αθήνα 11 Δεκεμβρίου

Αριθ. Πρωτ. 1086076/7033/Α/0010

19 90

4315

ΠΡΟΣ: Την Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου
Αρχ. Μακαρίου 1
712 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Ταχ. Δ/ση: Κ. Σερβίας 10

Ταχ. Κωδ.: 101 84

Πληροφορίες: Π. Δουλγεράκη
Τηλέφωνο: 52.33.285

ΚΟΙΝ: Δ/ση Εκκ. Εθν. Κληρ/των (Δ.11)
Ιδίου Υπουργείου

ΘΕΜΑ: Διαγραφή του ΒΚ 248 δημοσίου κτήματος Ηρακλείου.-

ΣΧΕΤ: α) 2064/23.11.90 έγγραφό σας

β) Δικό μας 1069490/5852/Α/0010/31.10.90.-

Από το αριθμ. 1682/73 δωρητήριο συμβόλαιο, που μας στείλατε με το ανωτέρω σχετικό έγγραφό σας, προκύπτει ότι η δωρεά ακινήτου από την Κοινότητα Αγίων Παρασκιών στο Ελληνικό Δημόσιο, έγινε, για την εκπλήρωση δημοσίου σκοπού, ήτοι της στέγασης του Σταθμού Χωροφυλακής Αγίων Παρασκιών Πεδιάδος Ηρακλείου Κρήτης.

Μετά από αυτά, παρακαλούμε να διαγράψετε το ΒΚ 248 δημόσιο κτήμα από τα βιβλία καταγραφής σας με απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου και να στείλετε το δωρητήριο συμβόλαιο και ότι σχετικό έγγραφο στην Δ/ση Εκκ. Εθν. Κληρ/των (Δ.11) του Υπουργείου μας, για τις δικές της ενέργειες, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην Κ.7243/2331/1.10.86 εγκύκλιο διαταγή της Δ/σης Εθν. Κληρ/των φωτ/φο της οποίας σας έχουμε, στείλει με το (Β) σχετικό έγγραφό μας, ενημερώνοντας εμάς και την ΚΕΔ σχετικά περί της διαγραφής του κτήματος.-

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

Με Ε.Υ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Θ. ΤΟΥΛΙΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Δ.Δ.Π./Α/3 αντ.

Αρχειο
Αθήνα 19/12/1990
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 1986
Αρ. Πρωτ.: Κ.7243/2331
ΠΟΛ 296

Ταχ.Δ/ση: Κολωνού 2 (101 84)
Τηλέφωνα: 5235.327-5235.023

ΠΡΟΣ: Τις Νομαρχίες του Κράτους
και τα Διαμερίσματα
Νομαρχίας Αττικής
Οικον. Εφορίες

ΚΟΙΝ: Επιθεωρήσεις Οικον. Εφοριών
και σε όλους τους Επιθεωρη-
τές στις έδρες τους.

ΘΕΜΑ: Παροχή γενικών οδηγιών σχετικά με την καταγραφή ή όχι, ως δημοσίων κτημάτων, ακινήτων που περιέρχονται στο Δημόσιο από κληρονομίες, κληροδοσίες ή δωρεές, για την εκτέλεση ή όχι ειδικού κοινωφελούς σκοπού.

- 1.- Όπως σας είναι γνωστό, με την αριθ. Δ.2983/960/10-7-1984 εγκύκλιο (αριθ. 13) της Διεύθυνσης Δημ. Κτημάτων του Υπουργείου μας, δόθηκαν γενικές οδηγίες σχετικά με τα δημόσια κτήματα. Ειδικότερα με το κεφάλαιο Α' αυτής διευκρινίστηκε η έννοια των δημοσίων κτημάτων, τα οποία διαχωρίζονται σε δύο κατηγορίες ήτοι: α) εκείνα που ανήκουν στην δημόσια κτήση και είναι εκτός συναλλαγής (άρθρο 966 Α.Κ.) δηλαδή εκείνα που είναι κοινά σε όλους καθώς και εκείνα που προορίζονται για την εξυπηρέτηση δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών, θρησκευτικών κ.λπ. σκοπών και β) εκείνα που ανήκουν στο Δημόσιο κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, με τη μορφή ιδιωτικής κτήσης, γνωστής ως ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, τα οποία περιήλθαν στο Δημόσιο με τους τρόπους που αναφέρονται στην παραπάνω εγκύκλιο και που είναι καταγεγραμμένα στο βιβλίο δημοσίων κτημάτων με το χαρακτηριστικό αριθμό Α.Β.Κ. και των οποίων η διοίκηση, διαχείριση και προστασία υπάγεται στην καθ' ύλη αρμοδιότητα της Δ/σης Δημ. Κτημάτων του Υπουργείου μας και της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου.
- 2.- Εκτός όμως των παραπάνω περιπτώσεων, περιέρχονται στο Δημόσιο περιουσίες οι οποίες περιλαμβάνουν και ακίνητα, από κληρονομίες, κληροδοσίες και δωρεές, οι οποίες αφήνονται στο Κράτος χωρίς να ορίζεται η εκτέλεση κανενός ειδικού σκοπού ή αφήνονται με όρους για την εκτέλεση, από τους αρμόδιους κρατικούς φορείς, ειδικού κοινωφελούς ή δημόσιου σκοπού.

Τις παραπάνω κληρονομίες, κληροδοσίες και με όρο δωρεές, σύμφωνα

τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν.2039/39 αποδέχεται ή αποποιείται
Υπουργός των Οικονομικών, με φροντίδα της Υπηρεσίας μας. Σε
περίπτωση αποδοχής, σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων
96 παρ. 2 και 97 παρ. 1 του Α.Ν.2039/39 η Διεύθυνση Εγκαθάρτισης
Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου μας φροντίζει:

- α) να ενημερώσει την Διεύθυνση Δημ. Κτημάτων του Υπουργείου
Οικονομικών για την καταγραφή, ως δημοσίων κτημάτων, των ακινήτων
εκείνων που αφήνονται στο Δημόσιο χωρίς κανένα όρο ή σκοπό και
- β) να περιέλθουν στους αρμόδιους κρατικούς φορείς (Υπουργεία, Ν.Π.Δ.Δ.
Οργανισμούς κ.λπ.) τα ακίνητα εκείνα, τα οποία αφήνονται στο Δημόσιο
για την εκτέλεση ειδικού κοινωφελούς ή δημόσιου σκοπού, οπότε από της
μεταγραφής των ακινήτων αυτών, παύει η εποπτεία του Υπουργείου μας
και η διοίκηση, διαχείριση και προστασία τους ασκείται από τους φορείς
αυτούς, που είναι αρμόδιοι για την εκτέλεση του σκοπού που έχει τεθεί
κατά τ'ανωτέρω. Επίσης, οι εν λόγω κρατικοί φορείς, μεριμνούν για
την καταγραφή των ακινήτων αυτών στα βιβλία των κτηματολογίων τους
προς παρακολούθησή τους και προστασία τους.

3.- Από τα παραπάνω λοιπόν είναι φανερό ότι

ακίνητα που περιλαμβάνονται στο Δημόσιο από νόμους ή διατάξεις
ή χωρίς κανένα όρο ή σκοπό, γιατί περιέρχονται στο Δημόσιο κατά
πλήρες δικαίωμα κυριότητας με τη μορφή της ιδιωτικής κτήσης (ύστερα
από ειδική εντολή των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου μας)

Ν.Π.Δ.Δ., Οργανισμών κ.λπ.)

4.- Ύστερα από αυτά και επειδή πολλά ακίνητα της δευτέρας περίπτωσης
καταγράφηκαν σαν δημόσια κτήματα, δηλαδή σαν ανήκοντα στην ιδιωτική
περιουσία του Δημοσίου, αν και στην πραγματικότητα είχαν αφεθεί στο
Δημόσιο για την εκτέλεση ειδικού κοινωφελούς ή δημόσιου σκοπού, με
αποτέλεσμα, παρ'όλιγο να εκποιηθούν γιατί θεωρήθηκαν ότι ανήκαν στην
ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου, γιατί ήταν καταχωρισμένα ως Δημ.
Κτήματα, παρακαλούμε όπως μην καταγράφετε χωρίς ειδική εντολή ακίνητα
κληρονομιαιά ή δωρεύμενα προς το Δημόσιο σαν δημόσια κτήματα, δοθέντος
ότι αυτά διοικούνται, διαχειρίζονται και προστατεύονται από τους
αρμόδιους φορείς (όπως π.χ. Υπουργείο Γεωργίας, Ταμείο Εθνικής Αμύνης,
Ο.Σ.Κ. κ.λπ.).

Τέλος, για τις περιπτώσεις που έχουν ήδη καταγραφεί από σας, σαν

Δημόσια Κτήματα, ακίνητα τα οποία προορίζονται (σύμφωνα με τη βούληση του διαθέτη ή δωρητή) για την εκτέλεση ειδικού κοινωφελούς ή δημόσιου σκοπού, την διοίκηση, διαχείριση και προστασία των οποίων έχουν, κατά τα παραπάνω, οι καθ' ύλη αρμόδιοι φορείς, θα σας δοθούν σχετικές, κατά περίπτωση, οδηγίες από την Δ/νση Δημ.Κτημάτων του Υπουργείου μας, μετά από προηγούμενη ενημέρωσή της από την Υπηρεσία μας.

5.- Οι κ.κ. Επιθεωρητές Οικον. Εφοριών στους οποίους κοινοποιείται η παρούσα παρακαλούνται να παρακολουθούν την εφαρμογή τους.-

Ακριβές αντίγραφο
Ο Τμ/ρχης Γραμματείας

Ο Αναπλ. Υπουργός
Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1) Γραφείο κ. Αναπλ. Υπουργού
- 2) " κ. Γεν. Γραμματέα
- 3) Δ/νση Μελετών Στατιστικής και Προσωπικού Τμήμα Α'
- 4) Δ/νση Δημ. Κτημάτων - Τμήματα Α', Β', Γ' και Δ'
- 5) Δ/νση Εκκαθ. Εθνικών Κληρ/των Τμήματα Α' και Β' (σε 100 αντίτυπα)

Αρθρον 3.

1. Το κατά το άρθρον (825) Κώδικος Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο, κατά την διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας, είναι αποκλειστικός αρμόδιον, να βεβαιώσει, κατά, το άρθρον 109 παρ. 2 του Συντάγματος, ότι θέλησις του διαθέτου ή του δωρητού δεν δύναται να πραγματοποιηθή, εξ ουιδήποτε λόγου, καθ' ολοκληρίαν ή κατά το μείζον του περιεχομένου ταύτης, ως και αν δύναται να ικανοποιηθή πληρέστερον δια της μεταβολής της εκμεταλλεύσεως/ Η αίτησις υποβάλλεται υπό του Υπουργού των Οικονομικών ή του αρμοδίου εκ του σκοπού Υπουργού ή του υπέρ ου η κοινωφελής περιουσία νομικού προσώπου ή πάντος ετέρου προσώπου έχοντος έννομον συμφέρον και ανακοινούται δια της μάλλον κυκλοφορούσης εφημερίδος ή του διοικούντος το κληροδότημα Νομικού Προσώπου και εν μη εκδόσει εφημερίδος, δια τοιχοκολλήσεως εις δημοσίους χώρους.

2. Δια της κατά την παρ. 1 εκδιδομένης αποφάσεως το δικαστήριο αποφαινεται και περί του τρόπου της επωφελεστέρας αξιοποιήσεως της περιουσίας ή του σκοπού δια τον οποίον πρέπει να διατεθή αύτη. Οι ειδικώτεροι όροι και λεπτομέρειαι της επωφελεστέρας αξιοποιήσεως ή διαθέσεως προς τον αυτόν ή έτερον κοινωφελή σκοπόν του καταλειφθέντος ή δωρηθέντος ορίζονται, κατόπιν προτάσεως της διοικήσεως του υπέρ ου η περιουσία νομικού προσώπου ή του πάντος ετέρου προσώπου της διαθέσεως, δι' αποφάσεως του Υπουργού Οικονομικών ή του αρμοδίου κατά περίπτωση Υπουργού, σύμφωνα με τον Εγκύκλιον αριθμόν 2039/1979 περί εκτελέσεως, συμπληρώσεως και κωδικοποιήσεως των νόμων περί εκτελέσεως και διοικήσεως των εις το Κράτος και υπέρ κοινωφελών σκοπών καταλειπομένων κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών", ως ούτος εκάστοτε ισχύει.

κατ' άρθρο 825 Κ.Π.Δ.
(Εγκύκλιος Α.Π.Δ.)
Διευκρινίζονται των
βεβαιώσεων ότι η
θέση του διαθέτου
δεν δύναται να
πραγματοποιηθή και
αν δύναται να
ικανοποιηθή
ή μέρη της
θέσεως της
επιφορμής

Γνωρίζεται ότι
δίδεται (ως δικαιούχος
στη διαθήκη) αν δύναται
να πραγματοποιηθεί
ταύτης επωφελότητα

ΕΥΑ