



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Υπουργός Αναπληρωτής

Αθήνα 31/07/2013
Αρ.Πρωτ:1760 Β

02 ΑΥΓ. 2013

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτή κ. Νικ.Νικολόπουλο
2. Υπουργείο Εσωτερικών
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : «Απάντηση σε Αναφορά»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 5103/04-07-2013 Αναφορά

Σε απάντηση της Αναφοράς με αρ. πρωτ. 5103/04-07-2013 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ.Νικόλαο Νικολόπουλο σας γνωρίζουμε ότι η περιβαλλοντική αδειοδότηση της αναφερόμενης στο δημοσίευμα ξενοδοχειακής μονάδας άπτεται των αρμοδιοτήτων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, την ενημέρωση της οποίας επισυνάπτουμε.

Συνημμένα:

- Το α.π. 34288/4920/Φ.Βουλής/10-7-2013 έγγραφο Αποκ.νης Δ/σης Αιγαίου (σελ 6)

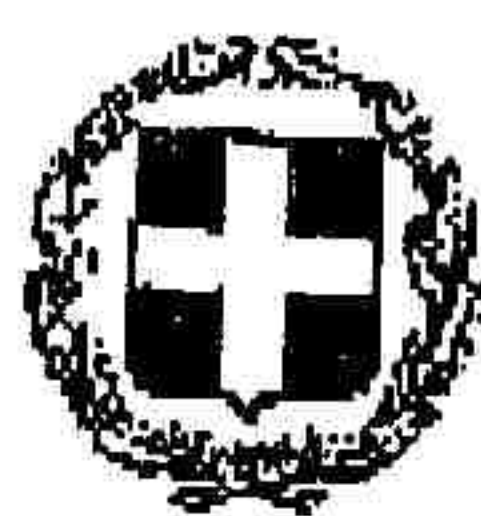
Σελίδες απάντησης:1
Σελίδες συνημμένων:6
Σύνολο Σελίδων:7

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ

Πειραιάς, 10/7/2013
Α.Π.: 34288/4920/ Φ. Βουλής.

Ταχ. Δ/ση: Ακτή Μιαούλη 83 και Μπότσαρη 2-8,
Ταχ. Κώδικας: 185 38 Πειραιάς
Τηλ.: 213 - 2026815
FAX: 210 - 4290775
e-mail: e.douldouris@apdaigaiou.gov.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής
Γραφείο Υπουργού
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Αμαλιάδος 17 - Αμπελόκηποι
τ.κ.11523 Αθήνα
Fax: 210 6429137

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην από 4-7-2013 Αναφορά του βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου

ΣΧΕΤ.: 1) Η με αριθ. πρωτ. Βουλής 5103/4-7-2013 Αναφορά του βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου
2) Το με αριθ. πρωτ. 1760/Β/297/5-7-2013 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ (Γραφείο Υπουργού) που συνοδεύει την παραπάνω σχετική Αναφορά.

Σε συνέχεια της με αριθ. πρωτ. Βουλής 5103/4-7-2013 Αναφορά του βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

Στην αρμόδια Διεύθυνση της Α.Δ.Α. υποβλήθηκε αίτημα από την εταιρεία «ΜΑΡΜΑΡΙ ΑΕ» (αρ. πρωτ. Α.Δ.Α. 22230/4525/22-05-2012), με επισυναπτόμενη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), που αφορούσε την κατασκευή και λειτουργία τουριστικής μονάδας, ξενοδοχείου κλασσικού τύπου κατηγορίας πέντε αστέρων, (5*) συνολικής διαμορφούμενης δυναμικότητας 237 κλινών, σε ενιαίο γήπεδο έκτασης 48.309,73τμ, στη θέση «Λαγκάδια - Μεγαλοχωρίου» Ακρωτηρίου Δήμου Θήρας.

Ο φάκελος ΜΠΕ εξετάστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.4014/11 κατά στάδια και αφού ολοκληρώθηκε η διαδικασία διαβούλευσης, με όσες γνωμοδοτήσεις θετικές και αρνητικές είχαν εντός προθεσμίας υποβληθεί, διαπιστώθηκε **κύρια** σε σχέση με τις λοιπές γνωμοδοτήσεις ότι:

1. Δεν είχε γνωμοδοτήσει **εμπρόθεσμα** η ΚΑ' ΕΠΚΑ του Υπ. Παιδ. Θρ. Πο. & Αθλ.(η γνωμοδότηση περιήλθε στην Υπηρεσία πέραν προθεσμίας),
2. Η υπ' αριθ. 40/2012 απόφαση της αρμόδιας Επιτροπής Αγροτικής Οικονομίας, Κτηνιατρικής, Αλιείας, Αγροτικής Βιοποικιλότητας, Ζωής & Αειφόρου Ανάπτυξης της Υπαίθρου Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (γνώμη Περιφερειακού Συμβουλίου) ήταν πλειοψηφικά αρνητική στην ΜΠΕ
3. Υπήρξε απόφαση - γνωμοδότηση Δημοτικού Συμβουλίου Θήρας αρνητική, η οποία ναι μεν δεν προβλέπεται μεταξύ των γνωμοδοτήσεων στην διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης της κατηγορίας Α2 ως η μονάδα αλλά στα πλαίσια διαβούλευσης και σεβασμού της θέσης της Τοπική Κοινωνίας ελήφθη υπόψη.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.4 του Ν.4014/11 συντρέχοντων των λόγων που αναφέρονται στις διατάξεις αυτές, το θέμα εισήχθηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΠΕΣΠΑ), Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και εξετάστηκε αρμοδίως σε δύο συνεδριάσεις του στις **11-12-2012 (αριθμ. θέματος 7)** και στις **26-4-2013 (αριθμ. θέματος 3)** χωρίς να ληφθεί οριστική Απόφαση.

Όπως προκύπτει από τις ομόφωνες γνωμοδοτήσεις οι οποίες επισυνάπτονται στο παρόν, το αρμόδιο Συλλογικό Όργανο επιφυλάχθηκε να τοποθετηθεί ουσιαστικά επί της έγκρισης ή μη της ΜΠΕ ζητώντας και με τα δύο Πρακτικά του την υποβολή συγκεκριμένων συμπληρωματικών στοιχείων πληρότητας και προσαρμογής της μελέτης λόγω του ευαίσθητου περιβαλλοντικού χαρακτήρα της περιοχής επέμβασης.

Είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε περαιτέρω διευκρίνιση.

Συνημμένα : Αποσπάσματα 1 & 2 Πρακτικών του ΠΕΣΠΑ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

Εσωτερική Διανομή:

1. Χ.Α.
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως.
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντη
4. Π. Δερνίκου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΔΗΜ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ
Τ.Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΠΕΣΠΑ)**

Πειραιάς, 11/12/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο.1 / 11-12-2012

Στον Πειραιά, σήμερα 11-12-2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.30 π.μ. στα γραφεία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Μπότσαρη 2-8), συνήλθε εκτάκτως το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΠΕΣΠΑ), μετά την υπ' αριθμ. οικ. 56595/7008/5-12-2012 Πρόσκληση της Γενικής Γραμματέως Α.Δ.Α., Προέδρου του ως άνω Συλλογικού Οργάνου, προκειμένου να εξετάσει θέματα χωρικής αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου, όπως αυτά έχουν ελεγχθεί και υποβληθεί από τη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου και το Τμήμα ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου **κα. Χριστιάνα Καλογήρου**, Πρόεδρος του Συμβουλίου.
2. Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής **κ. Ευστράτιος Δουλδούρης**, τακτικό μέλος
3. Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων **κ. Νικόλαος Θεοδωρίδης**, τακτικό μέλος
4. Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, **κ. Σπανέλλης Γεώργιος**, ως αναπληρωματικό μέλος λόγω κωλύματος του κ. Αλβέρτη Ιωάννη
5. Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α **κ. Πολύκαρπος Πολυχρονάκης**, τακτικό μέλος
6. Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Υδάτων Βορείου Αιγαίου Α.Δ.Α. **κ. Ευάγγελος Κοντής**, ως αναπληρωματικό μέλος, λόγω κωλύματος του κ. Νόκα - Ζωγράφου Ηλία, επειδή σε δύο υποθέσεις της Ημερήσιας Διάταξης θα κάνει παρέμβαση επί της ουσίας επί θεμάτων αρμοδιότητάς του.
7. Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Νοτίου Αιγαίου **κ. Παγώνης Παναγιώτης**, τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Δεν παρευρέθησαν αν και προσκλήθηκαν εγκαίρως :

1. Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου **κ. Χατζηκωνσταντίνου Αντώνιος**, ως τακτικό μέλος, ούτε ο αναπληρωτής του κ. **Κουτλής Παναγιώτης**, λόγω κωλύματος.
2. Η **κ. Δελλαπόρτα Αικατερίνη**, εκπρόσωπος του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, η οποία δήλωση τηλεφωνικά σσθενής, ούτε ο αναπληρωτής της κ. **Χατζηδάκης Παναγιώτης**, λόγω κωλύματος.

ΘΕΜΑ 7^ο

«Κατοσκευή και λειτουργία ξενοδοχειακής μονάδας, ξενοδοχείο κλασσικού τύπου κατηγορίας πέντε αστέρων (5*) μετά από συνένωση όμορων γηπέδων, συνολικής διαμορφούμενης δυναμικότητας 237 κλινών σε ενιαίο γήπεδο έκτασης 48.309,73 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΠΕΣΠΑ)**

Πειραιάς, 26-4-2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο. 2/ 26-4-2013

Στον Πειραιά, σήμερα 26-4-2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ. στα γραφεία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Μπότσαρη 2-8), συνήλθε το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΠΕΣΠΑ), μετά την υπ' αριθμ. οικ. 19693/2878/17-4-2013 Πρόσκληση της Γενικής Γραμματέως Α.Δ.Α., Προέδρου του ως άνω Συλλογικού Οργάνου, προκειμένου να εξετάσει θέματα χωρικής αρμοδιότητας Βορείου και Νοτίου Αιγαίου, όπως αυτά έχουν ελεγχθεί και υποβληθεί από τις Διευθύνσεις ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Βορείου και Νοτίου Αιγαίου και το Τμήμα ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου **κα. Χριστιάνα Καλογήρου**, Πρόεδρος του Συμβουλίου.
2. Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής κ. **Ευστράτιος Δουλδούρης**, τακτικό μέλος.
3. Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων κ. **Νικόλαος Θεοδωρίδης**, τακτικό μέλος.
4. Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α κ. **Πολύκαρπος Πολυχρονάκης**, τακτικό μέλος για θέματα Νοτίου Αιγαίου
5. Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α. κ. **Ηλίας Νόκας - Ζωγράφος**, τακτικό μέλος για θέματα Νοτίου Αιγαίου
6. Η Προϊστάμενη της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Βορείου Αιγαίου κ. **Μερόπη Κυδωνιάτου**, ως αναπληρωματικό μέλος επί θεμάτων Νοτίου Αιγαίου.

ΚΥΚΛΑΔΕΣ

ΘΕΜΑ 3^ο

«Περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου Κατασκευή και λειτουργία ξενοδοχειακής μονάδας, ξενοδοχείο κλασσικού τύπου κατηγορίας πέντε αστέρων (5) μετά από συνένωση όμορων γηπέδων, συνολικής δυναμικότητας 237 κλινών σε ενιαίο γήπεδο έκτασης 48.309,73 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Λαγκάδια - Μεγαλοχωρίου» Ακρωτηρίου Δήμου Θήρας νήσου Θήρας Ν. Κυκλάδων ιδιοκτησίας εταιρείας «ΜΑΡΜΑΡΙ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ – ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΜΑΡΜΑΡΙ Α.Ε.»*

Το ΠΕΣΠΑ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μετά από τις τοποθετήσεις της Προέδρου και των Μελών του, την ακρόαση των Μελετητών της Εταιρείας, του Διευθύνοντος Συμβούλου της κ. Απόστολου Ηλιού και των κ. Αρωνίτη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό και κ. Δαμίγο, εκπρόσωπο του Συλλόγου Τουριστικών Καταλυμάτων «Η Ατλαντίδα» και αφού έλαβε υπόψη του :

- α) Την υποβληθείσα από την Εταιρεία ΜΠΕ με όλα τα συνοδευτικά σχέδια και παραστατικά στοιχεία του φακέλου (όπως αυτά είχαν παρουσιαστεί και στην προηγούμενη συνεδρίαση, μεταξύ των οποίων και η αριθμ. 450/2012/14-03-2012 Έγκριση καταλληλότητας γηπέδου της Διεύθυνσης Τουρισμού Νομού Κυκλάδων ως επανελήφθη στο ορθόν στις 15-3-2012, έχει εκδοθεί πριν την ημερομηνία δημοσίευσης του Π.Δ. 12/30-4-2012 (ΦΕΚ 144/ΑΠΠ/2012)
- β) Την από 5-12-2012 εισήγηση της αρμόδιας Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ.Α., όπως αυτή διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. οικ. 57253/12199/7-12-2012 έγγραφό της.
- γ) Το αριθμ. 7/11-12-2012 προηγούμενο Πρακτικό του ΠΕΣΠΑ με το οποίο το Συμβούλιο ζήτησε την υποβολή συγκεκριμένων Σχεδίων και στοιχείων ιδιαίτερα σε ότι αφορά στις παρεμβάσεις και αλλοιώσεις των γεωμορφολογικών σχηματισμών που υφίστανται στο γήπεδο και στον τρόπο υδροδότησης της μονάδας.
- δ) Το γεγονός ότι από το ΥΠΕΚΑ εκδόθηκε το Π.Δ. 12/30-4-2012 (ΦΕΚ 144/ΑΠΠ/2012), με το οποίο τροποποιήθηκε η ΖΟΕ Θήρας και στο οποίο η περιοχή της μελέτης αναφέρεται ως περιοχή προστασίας των φυσικών σχηματισμών – διάβρωσης στην οποία προβλέπεται αδόμητη ζώνη πλάτους 150 μ. από την γραμμή αιγιαλού . (άρθρο 1 παραγρ. 6.β).
- ε) Το γεγονός ότι ο Δήμαρχος Θήρας, έχει προσφύγει στο ΣΤΕ κατά του ως άνω Π.Δ. σε ότι αφορά το πλάτος της ζώνης προστασίας των 150 μ. καθόσον θεωρεί ότι η συγκεκριμένη ρύθμιση δεν προστατεύει επαρκώς την ευρύτερη περιοχή.
- στ) Την αριθμ. πρωτ. 24/4-4-2013 επιστημονική γνωμοδότηση του Καθηγητού του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών κ. Λέκκα με την οποία κατ' αρχήν αναγνωρίζεται ο χώρος επέμβασης ως ιδιαίτερο – μοναδικό ηφαιστειακό τοπίο σπάνιας μορφής και προτείνει σε περίπτωση έγκρισης ΑΕΠΟ να τεθούν συγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι μεταξύ των οποίων και η ανάγκη «προστασίας και ανάδειξης των υφιστάμενων γεωμορφών στους ελεύθερους χώρους και στη γειτονική περιοχή, μετά από ειδική μελέτη»
- ζ) Την από 2-4-2013 αίτηση της «ΜΑΡΜΑΡΙ Α.Ε. Ξενοδοχειακές και Τουριστικές Επιχειρήσεις» με την οποία υποβλήθηκαν επιπλέον στοιχεία που ζητήθηκαν με το προηγούμενο Πρακτικό του ΠΕΣΠΑ Α.Δ.Α.
- η) Το γεγονός ότι από τα υποβληθέντα στοιχεία δεν προκύπτει με σαφήνεια ποιοι σχηματισμοί του γηπέδου είναι οι ενδιαφέροντες και ποιοι είναι αυτοί που διατηρούνται με την μελέτη και πως αναδεικνύονται αφ' ενός και αφ' ετέρου δεν έχει υποβληθεί μελέτη ασφαλάτωσης.
- θ) Την αυτοψία που διενήργησε στις 24-4-2013 ο Γενικός Διευθυντής ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. της Α.Δ.Α. στην περιοχή επέμβασης και τις απόψεις που κατέγραψε στο με ημερομηνία 26-4-2013 σχετικό Σημείωμα.
- ι) Το αριθμ. πρωτ. 225/24-4-2013 έγγραφο Δημάρχου Θήρας προς την Γενική Γραμματέα Α.Δ.Α. και Πρόεδρο του ΠΕΣΠΑ με το οποίο ζητά από το Συμβούλιο να αναβάλει τη λήψη Απόφασης, προκειμένου να παραστεί προσωπικά στη συνεδρίαση προσκομίζοντας νεώτερα στοιχεία για το συγκεκριμένο έργο.
- ια) Το γεγονός ότι ο μελετητής του Έργου κ. Διγενής, Αρχιτέκτονας Μηχανικός με την από 25-4-2013 αίτησή του προς το ΠΕΣΠΑ κατέθεσε τρία νέα σχέδια του έργου με κωδικούς ΑΟ1, ΑΟ1α και ΑΟ1β καθώς επίσης και επικαιροποιημένη Τεχνική Έκθεση στοιχεία τα οποία οι αρμόδιες Υπηρεσίες και το Συμβούλιο δεν είχαν το χρόνο να αξιολογήσουν.
- ιβ) Το γεγονός ότι κατά τη συνεδρίαση του Οργάνου κατατέθηκαν από τους μελετητές επί πλέον νεώτερα στοιχεία (τοπογραφικό φύτευσης εγκεκριμένο από το ΚΑΣ καθώς και τις υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ21/23906/1036/22-4-2008 και ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ21/12235/5141/21-3-2012 Αποφάσεις του Υπουργείου Πολιτισμού & Τουρισμού) για τη σύγκριση και αξιολόγηση των οποίων επίσης δεν υπήρξε ικανός χρόνος.

Γνωμοδοτεί ομόφωνα, αναβάλλει τη λήψη απόφασης προκειμένου να προσαρμοστεί - συμπληρωθεί και να αξιολογηθεί η μελέτη με τις ακόλουθες προϋποθέσεις, κατευθύνσεις και όρους :

1. Να συνταχθεί συμπληρωματικά Ειδική μελέτη για την ανάδειξη και προστασία των γεωλογικών σχηματισμών του γηπέδου και να προσαρμοστεί (στον περιβάλλοντα χώρο) η μελέτη επέμβασης στο πνεύμα της Επιστημονικής Έκθεσης του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών με αρ. πρωτ. 24/4-4-2013 έγγραφο, αντίγραφο του οποίου πρέπει να αποσταλεί στην Εταιρεία.
2. Να καταγραφούν φωτογραφικά από όλες τις πλευρές και να απεικονισθούν επί συγκεκριμένου τοπογραφικού όλοι οι ενδιαφέροντες φυσικοί γεωλογικοί σχηματισμοί, για τους οποίους θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα, ώστε με τη μελέτη ανάδειξης / προστασίας να προστατευθούν και να αναδειχθούν στους ακάλυπτους χώρους της Μονάδας, σύμφωνα και με την παραπάνω έκθεση του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών αποκλεισμένης οποιασδήποτε τυχόν μεγάλου εύρους επίχωσης για έργα υποδομής ή για λόγους φύτευσης, που συνιστά ουσιαστικά καταστροφή και εξαφάνιση των σχηματισμών αυτών.
3. Να υποβληθούν σε εύλογη κλίμακα τουλάχιστον δύο (2) μηκοτομές του γηπέδου κάθετες προς την ακτογραμμή και τέσσερις (4) παράλληλες προς αυτή, στις οποίες θα αποτυπώνονται σε συνδυασμό με το επικαιροποιημένο Master Plan, το φυσικό και τελικό διαμορφωμένο έδαφος, τηρουμένων των παραπάνω όρων.
4. Να υποβληθεί μελέτη ασφαλάτωσης για την υδροδότηση της Μονάδας.
5. Ο φάκελος της ΜΠΕ με τα συμπληρωματικά προσαρτήματα ως παραπάνω, τα υποβληθέντα μέχρι σήμερα νεώτερα στοιχεία καθώς επίσης και την Ειδική μελέτη όπως θα επικαιροποιήσει συμπληρωματικά τη ΜΠΕ σύμφωνα με τα παραπάνω, θα τεθούν υπόψη της αρμόδιας Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ.Α., η οποία αφού αξιολογήσει όλα τα στοιχεία ιδιαίτερα ως προς το αν πληρούνται οι πιο πάνω όροι και προϋποθέσεις υπό την εποπτεία της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. και διενεργήσει αυτοψία για τη διασταύρωση των δεδομένων εφόσον απαιτηθεί, θα υποβάλλει προς το ΠΕΣΠΑ νεώτερη εισήγηση.
Σε ότι αφορά τη Μελέτη Ασφαλάτωσης, θα πρέπει να προηγηθεί γνωμοδότηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Υδάτων της Α.Δ.Α. προς την ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ., ώστε να ληφθεί υπόψη στη σχετική εισήγηση.

.....
Η Γραμματέας


Π. Δερνίκου