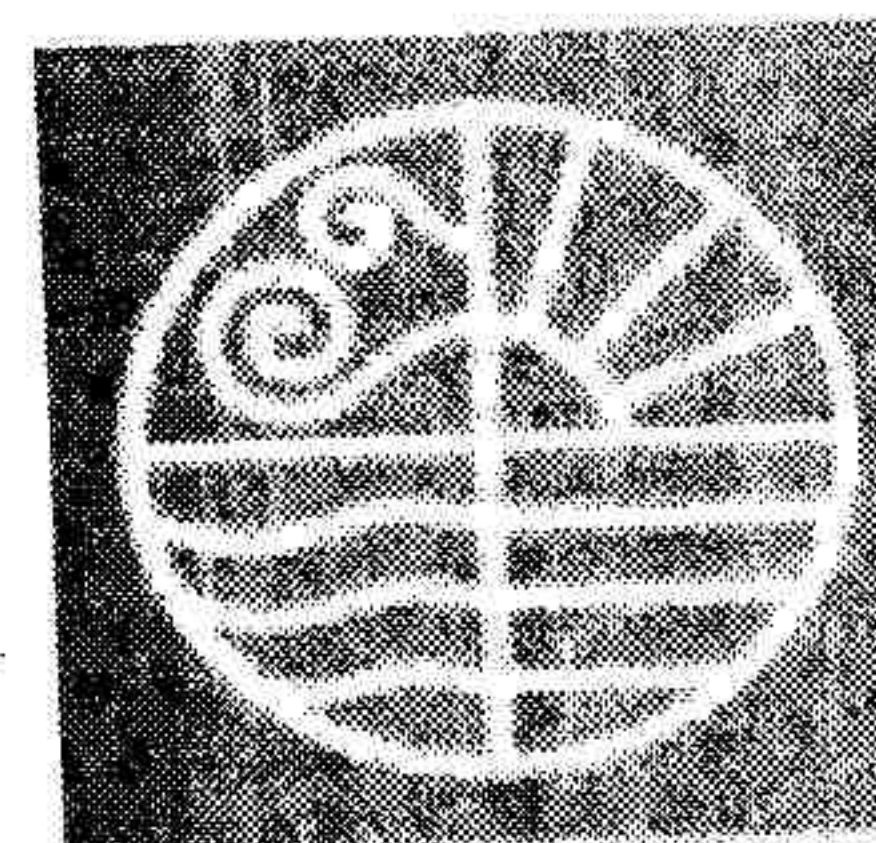




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Υπουργός Αναπληρωτής

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 31/07/2013
Αρ.Πρωτ: 1723 Β

02 ΑΥΓ. 2013

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτή κ. Νικ. Νικολόπουλο
2. Υπουργείο Εσωτερικών
Γραφείο Υπουργού
3. Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφ/νειας
& Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : «Απάντηση σε Αναφορά»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 5017 /28-6-2013 Αναφορά

Σε απάντηση της Αναφοράς με αρ. πρωτ. 5017/28-6-2013 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ.Νικόλαο Νικολόπουλο, στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ, σας γνωρίζουμε εξής :

Την δεκαετία 1965-1975 εφαρμόστηκε μια πολιτική μεταφοράς ορεινών ή ημιορεινών οικισμών σε νέες θέσεις με το σκεπτικό, ότι οι εν λόγω οικισμοί εμφάνιζαν γεωλογικά προβλήματα κατολισθήσεων του εδάφους τους. Στις νέες θέσεις έγιναν σχέδια πόλεως και διαμοιράσθηκαν οικόπεδα στους κατοίκους των μεταφερόμενων οικισμών, ενώ στους παλιούς οικισμούς απαγορευόταν η ανοικοδόμηση.

Παρόμοια περίπτωση αποτελούν και οι μεταφερόμενοι οικισμοί Αιγιαλείας οι οποίοι μαζί με αυτούς του ομόρου δήμου των Καλαβρύτων αριθμούν μερικές δεκάδες, και υπάγονται στην Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αιγιαλείας.

Στην πραγματικότητα οι οικισμοί αυτοί ουδέποτε εγκαταλείφθηκαν από τους κατοίκους τους, παλιά σπίτια εξακολουθούν να κατοικούνται, υπήρχαν και εξακολουθούν να λειτουργούν αγροτικές εγκαταστάσεις, πολλοί παλαιοί οικισμοί έχουν τις τελευταίες δεκαετίες αναπτύξει έντονη τουριστική ανάπτυξη , και επιπλέον όλα αυτά τα χρόνια που μεσολάβησαν έχουν ανεγερθεί πλήθος μόνιμων και εξοχικών κατοικιών με άδειες από τις Πολεοδομικές Υπηρεσίες και λειτουργούν πλήθος επαγγελματικών επιχειρήσεων με άδειες και εγκρίσεις από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς.

Το πρόβλημα με την αδυναμία έκδοσης των οικοδομικών αδειών στους ανωτέρω οικισμούς ανέκυψε το 2012, όταν η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, επανεξετάζοντας το νομικό και πολεοδομικό καθεστώς στην περιοχή, διαπίστωσε ότι δεν είναι δυνατή η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε κατολισθαίνουσες περιοχές, και στη συνέχεια ζήτησε τη συνδρομή του ΥΠΕΚΑ για την αντιμετώπιση του προβλήματος.

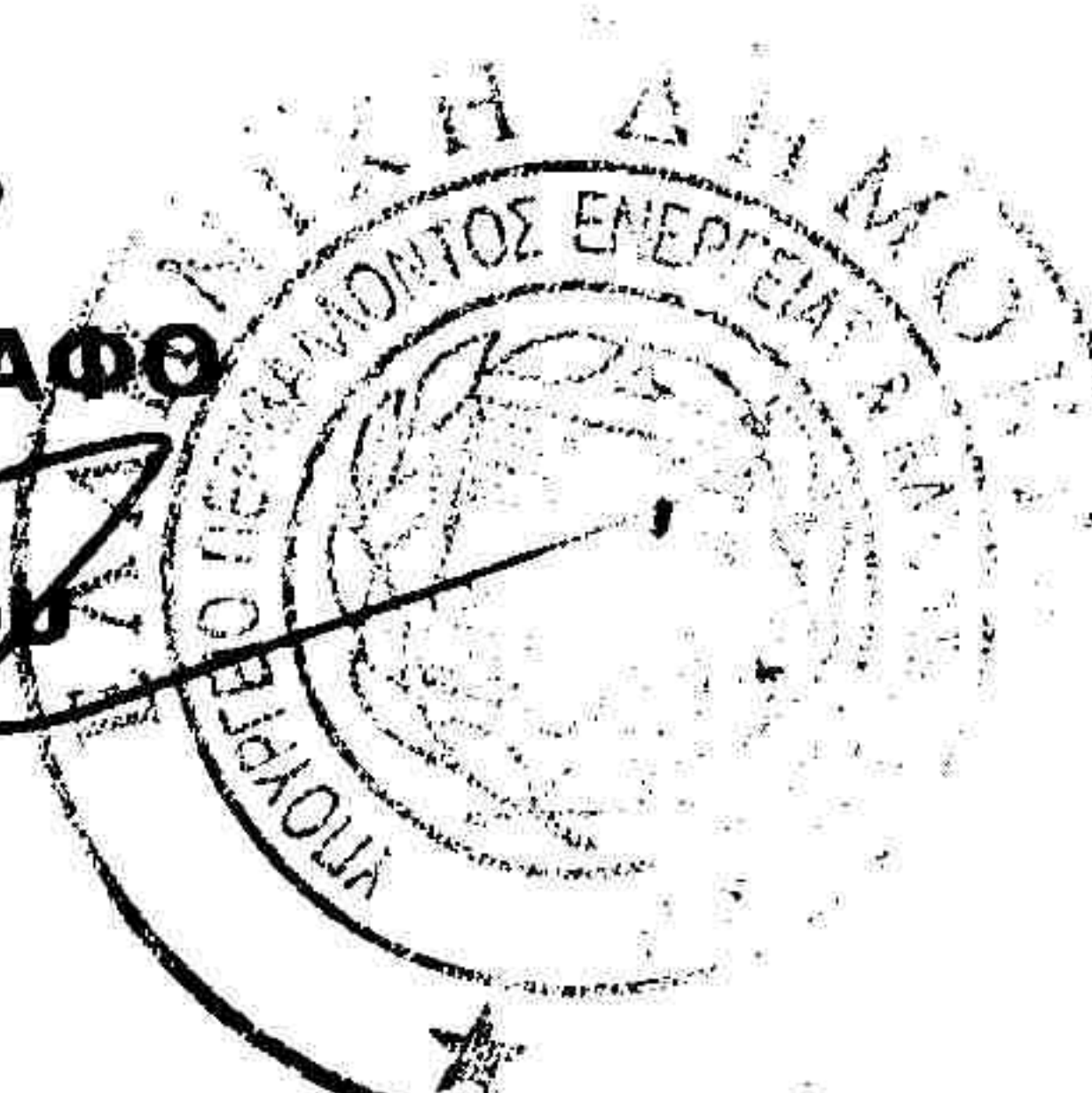
Το ΥΠΕΚΑ μετά την καταγεγραμμένη θέση τόσο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όσο και των αρμόδιων Διευθύνσεων του, ότι δεν επιτρέπεται η έκδοση οικοδομικών αδειών στις συγκεκριμένες περιοχές διότι οι οικισμοί αυτοί θεωρούνται από πολεοδομική και νομική άποψη ανενεργοί, και αντιλαμβανόμενο το μέγεθος και τη σοβαρότητα του προβλήματος, διερευνά και επεξεργάζεται προτάσεις που θα μπορούσαν να δώσουν διέξοδο στο τόσο κρίσιμο κοινωνικό ζήτημα που έχει ανακύψει χωρίς να παραβλέπει το πολύ μεγάλο ζήτημα της ασφάλειας των κατασκευών και της προστασίας των ανθρώπων από ενδεχόμενο κίνδυνο κατολίσθησης.

Προϋπόθεση για την οριστική αντιμετώπιση του προβλήματος, είναι η οριοθέτηση των ασφαλών ζωνών δόμησης των οικισμών βάση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας. Το ΥΠΕΚΑ προτίθεται να χρηματοδοτήσει την εκπόνηση των απαιτούμενων γεωλογικών μελετών, και παράλληλα στο πλαίσιο των νομοθετικών ρυθμίσεων που προωθεί επεξεργάζεται διατάξεις που μειώνουν την γραφειοκρατία των παραπάνω διαδικασιών.

Πρόθεση του Υπουργείου είναι να αντιμετωπιστεί το ζήτημα με ένα τρόπο άμεσο, οριστικό, και ολιστικό στην προσέγγιση του, το οποίο θα συνυπολογίζει τις φυσικές και πολεοδομικές ιδιαιτερότητες της περιοχής, και ταυτόχρονα θα διασφαλίζει την ασφάλεια, ώστε να αρθεί οριστικά η αυτή η εκκρεμότητα η οποία έχει διαχρονικά προκαλέσει πλήθος νομικών και πολεοδομικών προβλημάτων και να συμβάλει στην περαιτέρω ανάπτυξη της περιοχής.

Σελίδες απάντησης:2
Σελίδες συνημμένων:0
Σύνολο Σελίδων: 2

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Δόμνα Σωτηριάδου



Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ