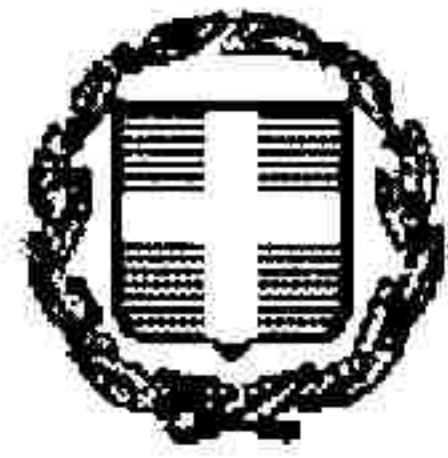


29 Ιουλ. 2013

Σελίδες απάντησης: 1 σελίδες
Σελίδες συνημμένων: 1 σελίδα
Σύνολο σελίδων: 2 σελίδες



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 26/07/2013 - 14:03
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1118953 ΕΞ 2013 /4572

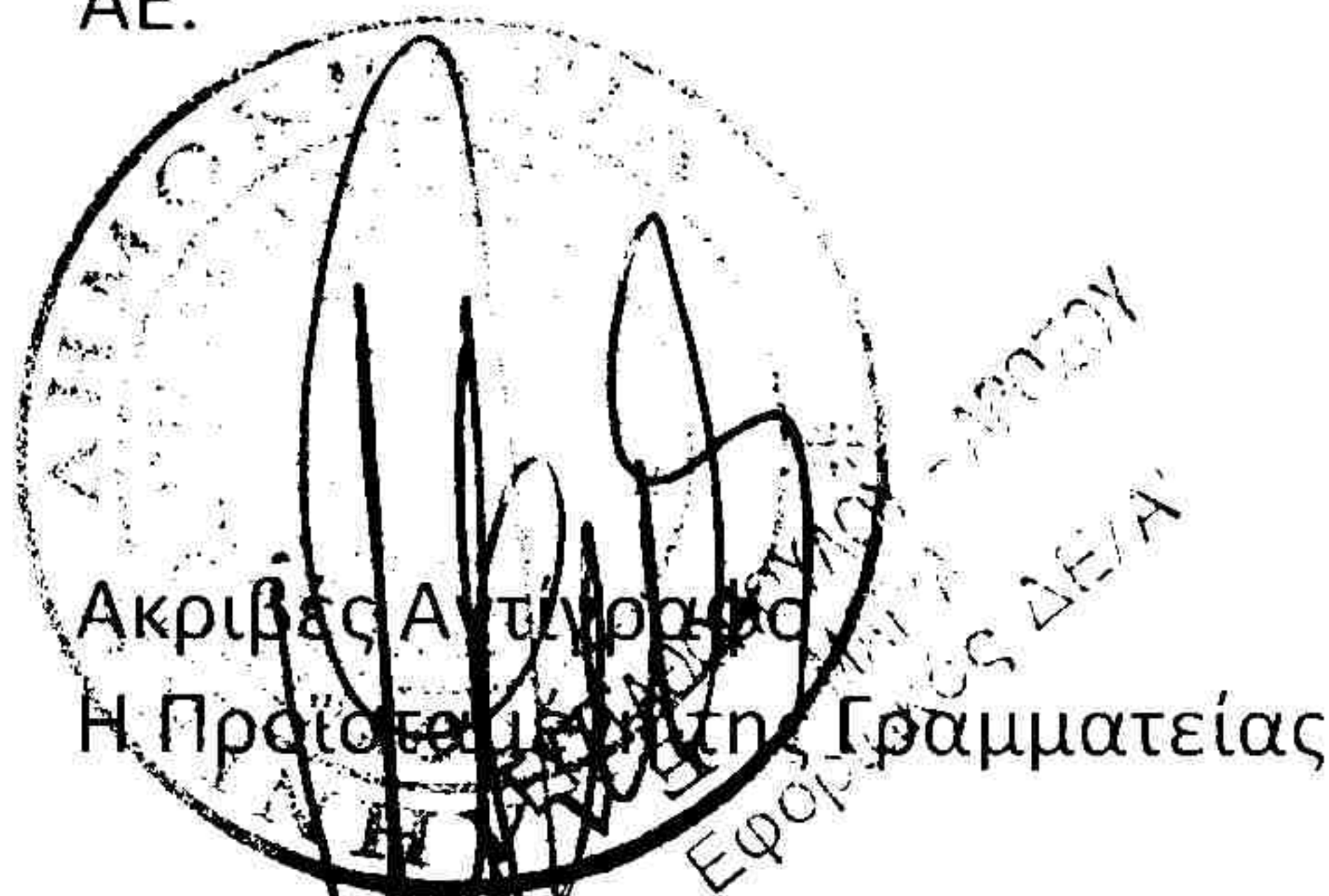
Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :
Μ.Ε. Ευδωρίδου
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: -Γραφείο κ. Υπουργού
Υπουργείο Περιβάλλοντος,
Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
Αμαλιάδος 17/11523
-Βουλευτές κ.κ. Η. Διώτη,
Χ. Καραγιαννίδης
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Η με αριθμ. πρωτ. 11897/14-6-2013 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 11897/14.6.13 ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Η. Διώτη και Χ. Καραγιαννίδης, σας επισυνάπτουμε το με αριθμ. πρωτ. 9075/15-7-2013 έγγραφο του ΤΑΙΠΕΔ ΑΕ.



Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. ΤΑΙΠΕΔ
3. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

✓



**ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ**

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2013

Α.Π.: 9075

Προς:
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
105 62 Αθήνα
Fax: 210 3235 135

**Θέμα: Απάντηση στη με Αριθμό Πρωτοκόλλου 11897/14-06-2013 Ερώτηση των Βουλευτών του ΣΥΡΙΖΑ
Κυρίας Ηρούς Διώτη και Κυρίου Χρήστου Καραγιαννίδη**

Σε ότι αφορά τα ακίνητα, που αναφέρονται στην ερώτηση, σημειώνεται ότι προς το παρόν το ΤΑΙΠΕΔ δεν έχει προχωρήσει σε διεξοδικό νομικό και τεχνικό έλεγχο, ενώ για την κατάρτιση σχεδίων αξιοποίησης θα υπάρξει συνεργασία με τους τοπικούς φορείς. Ειδικότερα, για κάθε ακίνητο, σε ότι αφορά το ΤΑΙΠΕΔ, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η αξιοποίηση των ακινήτων περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου, που περιέρχονται στο ΤΑΙΠΕΔ, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Β (άρθρα 10 και επ.) του Ν. 3986/2011, όπως ισχύουν, στο πλαίσιο των οποίων λαμβάνεται, μεταξύ άλλων, ειδική μέριμνα για την προστασία των ευαίσθητων περιβαλλοντικά ή και προστατευόμενων, λόγω της οικολογικής τους αξίας, δημοσίων ακινήτων. Συγκεκριμένα, στο άρθρο 11 του Ν. 3986/2011, με το οποίο καθορίζονται οι γενικοί κανόνες χωροθέτησης για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων, προβλέπονται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και περιορισμοί για την αξιοποίηση δημοσίων ακινήτων, που εμπίπτουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες προστατευόμενων περιβαλλοντικά περιοχών, με ρητή παραπομπή και στις διατάξεις της ισχύουσας γενικής νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος (Ν. 1650/1986).
2. Το ακίνητο με ΑΒΚ 3460 (Χρυσή Αμμουδιά), περιλαμβάνεται στη βάση ακινήτων του Δημοσίου χωρίς να υπάρχει καμία ένδειξη ή καταχώρηση ότι εμπίπτει σε δίκτυο Natura. Αντίθετα, στο Φιλότη, τη Βάση του ΕΜΠ όπου είναι καταχωρημένα τα δίκτυα Natura της χώρας, φαίνεται ότι μέρος του ακινήτου πιθανώς να εμπίπτει σε Ειδική Ζώνη Διατήρησης (Ε.Ζ.Δ.) του Εθνικού Δικτύου Natura. Ωστόσο, τα όρια που φαίνονται σε αυτή τη Βάση είναι ασαφή και απαιτείται περαιτέρω διερεύνηση, η οποία ήδη υλοποιείται.
3. Το ακίνητο με ΑΒΚ 3461 στη περιοχή Ραχώνι ορίζεται από τη μία πλευρά από το πρώην Camping Ιωαννίδη (νυν εξοχικές κατοικίες) και από την άλλη από το ξενοδοχείο ΑΙΕΑ, το οποίο εκμεταλλεύεται και τμήμα της έκτασης. Βάσει της απόφασης Νομάρχη υπ' αριθ. 169375/24.6.81 που έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 594/2.11.1981 τεύχος Δ, το ακίνητο καταγράφηκε στο έγγραφο Γενικό Βιβλίο Καταγραφής της Οικονομικής Εφορίας ως Παλαιός Αιγιαλός (Δημόσιο Κτήμα). Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 2971/2001 «(§1) ο αιγιαλός, η παραλία, η όχθη και η παρόχθια ζώνη είναι πράγματα κοινόχρηστα και ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο, το οποίο τα προστατεύει και τα διαχειρίζεται [...] (§5) ο παλαιός αιγιαλός και η παλαιά όχθη ανήκουν στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου και καταγράφονται ως δημόσια κτήματα». Επομένως, εφόσον το οικόπεδο βρίσκεται εντός του παλαιού αιγιαλού, πρόκειται για δημόσιο κτήμα. Εκκρεμεί ο έλεγχος στο Υποθηκοφυλακείο Θάσου.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Τσιπραντζής
Εντεταλμένος Σύμβουλος