

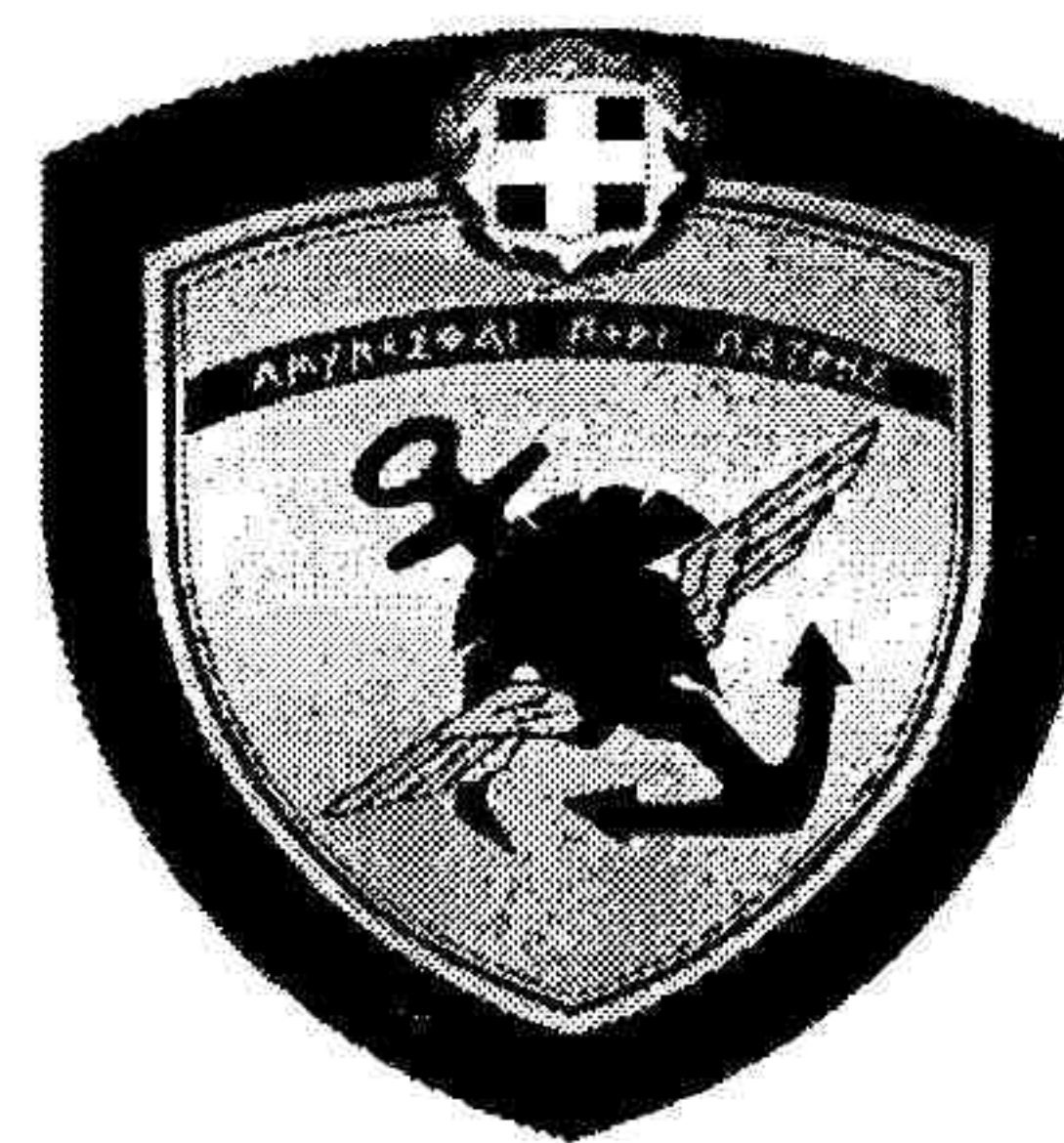
ΠΡΟΣ: **ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων

16 Ιουλ. 2013



Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τηλέφωνο 2106598285-282, Fax 2106552035

e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr

Φ.900α/9624/13317

Σελίδες: Δύο (02)

Αθήνα, 9 Ιουλίου 2013

ΚΟΙΝ.: –Βουλευτή κ. Λευτέρη Αυγενάκη

–ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΥΕΘΑ

–ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΑΝ.Υ.ΕΘ.Α

–ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΥΦ.ΕΘ.Α

–ΥΠΕΘΑ /Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Ερώτηση 11479/06-06-2013 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Λευτέρης Αυγενάκης με θέμα «Υπάρχει πολιτική βούληση για την παραχώρηση και ανέγερση κτιρίου της Αστυνομικής Υποδιεύθυνσης Μεσσαράς σε τμήμα (4 στρεμμάτων) του Στρατοπέδου «Νικολούδη»;» σας γνωρίζω, σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μου, τα ακόλουθα:

Το εν λόγω αίτημα υποβλήθηκε για πρώτη φορά το έτος 2008 και επί αυτού το ΓΕΣ γνωμάτευσε ότι η ικανοποίηση του αιτήματος ήταν δυνατή μόνο με την απευθείας εκποίηση της ζητούμενης έκτασης προς την ΕΛ.ΑΣ, με τιμή που θα οριζόταν από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (ΣΟΕ) και την κατά Νόμο Εκτιμητική Επιτροπή.

Τον Ιούνιο του 2009 το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (ΣΟΕ) εκτίμησε την αξία του ακινήτου σε 432.000 €. Η ΕΛ.ΑΣ. δήλωσε αδυναμία στην καταβολή του εν λόγω ποσού και αιτήθηκε τη δωρεάν παραχώρηση τμήματος του εν λόγω Στρατοπέδου για τη στέγαση των Υπηρεσιών της.

Κατόπιν υποβολής ανάλογων αιτημάτων, η Στρατιωτική Υπηρεσία (Σ.Υ) ενημέρωσε ότι εμμένει στην αξιοποίηση της έκτασης Στρατοπέδου «ΝΙΚΟΛΟΥΔΗ» επ'ωφελεία της ΕΛ.ΑΣ, μόνο με απευθείας εκποίηση της αιτούμενης έκτασης και με επικαιροποιημένη τιμή που θα καθορισθεί από το ΣΟΕ και την κατά Νόμο Εκτιμητική Επιτροπή.

Το ΤΕΘΑ, στην ιδιοκτησία του οποίου ανήκει το ακίνητο, λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα δημοσιονομική κατάσταση, όσο και την ελάχιστη πλέον διαθεσιμότητα ακινήτων ιδιοκτησίας του για περαιτέρω εκμετάλλευση, φρονεί ότι:

(1) Το εν λόγω ακίνητο δεν πρέπει να δοθεί δωρεάν στην ΕΛ.ΑΣ, δεδομένου ότι με βάση τις υπάρχουσες πληροφορίες, υφίσταται ικανή χρηματοδότηση, όχι μόνο για την οικοδόμηση κτιρίου της Αστυνομικής Διεύθυνσης Μεσσαράς, αλλά και την αντίστοιχη αποζημίωση του, ως ιδιοκτήτη αναφορικά με την επιζητούμενη παραχώρηση τμήματος του υπόψη ακινήτου.

(2) Η παραχώρηση τμήματος του Στρατοπέδου «ΝΙΚΟΛΟΥΔΗ» προς χρήση στην ΕΛ.ΑΣ, να γίνει στο πλαίσιο της ισχύουσας και καθιερωμένης αρχής των ανταποδοτικών υπέρ ΤΕΘΑ οικονομικών ωφελμάτων.

(3) Σε περίπτωση μη αποδοχής από την ΕΛ.ΑΣ της ως άνω πρότασης, να κινηθεί η διαδικασία αξιοποίησης του ακινήτου από το ΤΕΘΑ ως αρμόδιος φορέας, αφού προηγουμένως ακυρωθεί η αρχική γνώμηση του ΓΕΣ/ΔΥΠΟ και εκδοθεί αντίστοιχη νέα.

Κατόπιν αυτού, η ΣΥ αν και κατανοεί τις στεγαστικές ανάγκες της ΕΛ.ΑΣ, θεωρεί ότι δεν είναι δυνατή η ικανοποίηση του αιτήματος για δωρεάν παραχώρηση 4 στρεμμάτων του υπόψη στρατοπέδου, καθόσον λόγω της δυσμενούς δημοσιονομικής κατάστασης η εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας της με ανταποδοτικά ωφέληματα αποτελεί στόχο άμεσης προτεραιότητας, διότι εξασφαλίζει πόρους που χρησιμοποιούνται για τη χρηματοδότηση έργων στρατιωτικής αναγκαιότητας και σκοπιμότητας.

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

