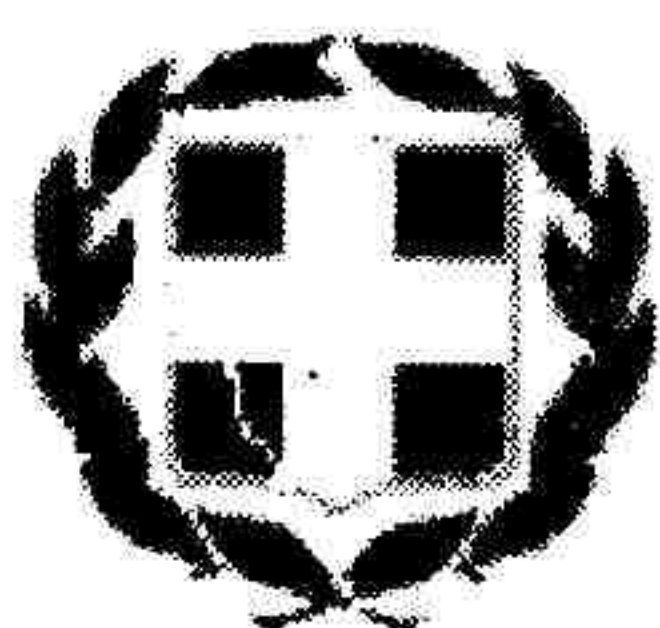




10 Ιουλ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡ/ΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Β'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Κ. Τσαβαλά
Τηλέφωνο : 210 - 5233283
FAX : 210 - 5237417

Αθήνα 9 Ιουλίου 2013
Αριθ. Πρωτ: Δ10Β1109708/ 3373ΕΞ 2013

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΒΟΥΛΗ

ΚΟΙΝ: 1. κ.κ. Βουλευτές
Γιώργο Λαμπρούλη, Θεοδόση
Κωνσταντινίδη, Ελένη Γερασιμίδου
(Δια της Δ/σης Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου)
2. Υπουργείο Ναυτιλίας
Γραφείο κ. Υπουργού
3. Υπουργείο Εσωτερικών
Γραφείο κ. Υπουργού

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση.
ΣΧΕΤ: α. Η υπ' αριθ. 11880/14-06-2013 ερώτηση.
β. Τα υπ' αριθ. 905/11-3-2013 και 2335/26-6-2013 έγγραφα της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας.

Απαντώντας στην πιο πάνω σχετική ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή από τους βουλευτές κ.κ. Γιώργο Λαμπρούλη, Θεοδόση Κωνσταντινίδη και Ελένη Γερασιμίδου με θέμα «Να αποκατασταθούν άμεσα οι ζημιές στην παραλία της Κάτω Γατζέας του Δήμου Νοτίου Πηλίου», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για την εκτέλεση έργων στον αιγιαλό, στην κοινόχρηστη παραλία, στο θαλάσσιο χώρο και πυθμένα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 14 του ν.2971/2001.

Οι ίδιες διατάξεις εφαρμόζονται και όταν υπάρχει ανάγκη επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης ζημιών νομίμως υφισταμένων έργων, αφού δεν έχει καθοριστεί νομοθετικά διαφορετική διαδικασία.

Στην περίπτωση κατά την οποία τα υφιστάμενα έργα έχουν κατασκευασθεί αυθαίρετα, χωρίς την προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία διαδικασία, πρέπει να προηγηθεί η νομιμοποίηση αυτών, εφόσον βέβαια αυτά έχουν κατασκευασθεί από το Δημόσιο, ΝΠΔΔ και ΟΤΑ.

Τα έργα στα οποία αναφέρεται η σχετική ερώτηση, όπως μας ενημέρωσε η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας με σχετικό έγγραφό της, έχουν κατασκευασθεί χωρίς να ακολουθηθεί η προβλεπόμενη από τις προαναφερθείσες διατάξεις περί αιγιαλού και παραλίας διαδικασία και απαιτείται να γίνει η νομιμοποίησή τους.

Αν και με τις διατάξεις του άρθρου 27 του νόμου 2971/2001 παρέχονταν η δυνατότητα νομιμοποίησης αυθαιρέτως κατασκευασθέντων έργων στους πιο πάνω αναφερομένους χώρους (εφόσον βέβαια δεν παραβιάζονταν οι κείμενες διατάξεις και συνέτρεχαν οι νόμιμες προϋποθέσεις), όμως δεν είχε υποβληθεί σχετικό αίτημα νομιμοποίησης.

Μετά τη δημοσίευση του ν.3554/2007 (ΦΕΚ 80 Α) τέθηκαν σε ισχύ και οι διατάξεις του άρθρου 15 του νόμου αυτού, με τις οποίες παρέχεται δικαίωμα νομιμοποίησης αυθαιρέτων λιμενικών εγκαταστάσεων και αλιευτικών καταφυγίων που κατασκευάστηκαν από φορείς του Δημοσίου στον αιγιαλό, όπως το δικαίωμα αυτό προβλεπόταν από τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του νόμου 2971/2001.

Σε εφαρμογή του νέου αυτού νόμου υποβλήθηκε από τον ενδιαφερόμενο Δήμο το σχετικό αίτημα νομιμοποίησης, όμως από την εξέταση των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε η μη δυνατότητα υπαγωγής των αιτουμένων έργων στις προαναφερθείσες διατάξεις. Για το λόγο αυτό ζητήθηκαν από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας διευκρινήσεις και στοιχεία, τα οποία να επιβεβαιώνουν ότι η υφιστάμενη προβλήτα, η οποία συμπεριλαμβάνεται στα προς νομιμοποίηση έργα, μπορεί να χαρακτηριστεί ως αλιευτικό καταφύγιο που έχει ως σκοπό την προστασία επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών, σύμφωνα με την παράγραφο 2β7 του άρθρου 14 του νόμου 2971/2001 και επομένως ότι μπορεί να υπαχθεί στις προαναφερόμενες διατάξεις περί νομιμοποίησης.

Ύστερα από νεώτερη έγγραφη επικοινωνία με την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας (β' σχετικά έγγραφα), μας ενημέρωσε ότι μετά και τη δημοσίευση του νόμου 4072/2012 (86 Α'), οπότε τέθηκαν σε εφαρμογή και οι διατάξεις του άρθρου 226 αυτού, με τις οποίες παρέχεται εκ νέου η δυνατότητα νομιμοποίησης έργων που έχουν κατασκευασθεί από φορείς του Δημοσίου και επειδή υπήρξε μία προσπάθεια του Δήμου Νοτίου Πηλίου, καθώς και άλλων Δήμων του Νομού, να υπαχθούν στις υφιστάμενες διατάξεις όλες οι αυθαίρετες κατασκευές, θα συνεχισθεί η διαδικασία της νομιμοποίησης. Συνεπώς μετά τη συμπλήρωση και αποστολή του σχετικού φακέλου από την Κτηματική Υπηρεσία στη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, θα εκδοθεί η σχετική απόφαση για όσα από τα αιτούμενα προς νομιμοποίηση έργα συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις.

Τέλος, επειδή για την εκτέλεση εργασιών προς αποκατάσταση νομίμως υφισταμένων λιμενικών έργων τα οποία έχουν υποστεί ζημιές λόγω εκτάκτων γεγονότων ή λόγω μακροχρονίου χρήσεως, πρέπει να ακολουθείται η προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 χρονοβόρα διαδικασία, εξετάζεται από το Υπουργείο Οικονομικών η απλούστευση των σχετικών διαδικασιών για τις περιπτώσεις που δεν μεταβάλλονται από τις κατά περίπτωση επισκευές τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά των υπόψη έργων.

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας



Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Εσωτερική Διανομή:

- 1.Γραφείο Υπουργού κ. Ιωάννη Στουρνάρα (για ενημέρωση).
- 2.Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας (για ενημέρωση).
- 3.Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
στο υπ' αριθ. ΓΚΕ 1099482 ΕΞ 2013 4659/19-6-2013 σημείωμα.
- 4.Δ/ση 10^η -Τμήμα Β'(2 αντίγραφα)