



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ**

Σελίδες απάντησης : 2
Σελίδες συνημμένων : -
Σύνολο σελίδων : 2

Γ. Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ – Γ.Γ. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
ΤΗΛ. : 213 15 14 305
Email: gemporiou@gge.gr
FAX : 210 3837843

Αθήνα, 11/06/2013

Αριθ. Πρωτ.: Β13-296

ΠΡΟΣ :

Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα: Αναφορών (2)

ΚΟΙΝ.:

-Βουλευτή κα Χ. - Μ. Γιαταγάνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Αναφορά της Βουλευτού κας Χ. - Μ. Γιαταγάνα.

Σχετ.: Αναφορά 4498/28-05-2013.

Απαντώντας στην παραπάνω Αναφορά, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η Βουλευτής κα Χ. - Μ. Γιαταγάνα, με θέμα : **«Να καταργηθεί η διαδικασία μίσθωσης των καταστημάτων της ΚΑΘ ΑΕ μέσω κλειστών οικονομικών προσφορών, να πάψουν να τοποθετούνται από κόμματα στο ΔΣ της εταιρείας άσχετα πρόσωπα και να αυξηθεί η αναλογία των εμπόρων στο Δ.Σ.»**, σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα:

1) Αναφορικά με τη μίσθωση των καταστημάτων της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Για τη μίσθωση των καταστημάτων στους χώρους της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης (Κ.Α.Θ. Α.Ε.) βρίσκεται σε ισχύ η με αριθμό Α2-565/4-5-2012 ΚΥΑ (ΦΕΚ1503/Β) των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.

Κατά την ανανέωση των ήδη υφισταμένων μισθώσεων, στην παρ.10 της ως άνω ΚΥΑ προβλέπονται τα εξής:

10. Ανανέωση Συμβάσεων Μίσθωσης

«Οι υφιστάμενοι μισθωτές μπορούν, με έγγραφη αίτησή τους προς τα Δ.Σ. του Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε. ή της Κ.Α.Θ. Α.Ε. τρεις (3) τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη της συμβατικής διάρκειας της μίσθωσης, να ζητήσουν την ανανέωση της μίσθωσης. Με την αίτηση συνυποβάλλονται τα δικαιολογητικά της παραγράφου 2 του άρθρου 3 της παρούσας, συμπεριλαμβανομένης οικονομικής προσφοράς μηνιαίου μισθώματος που δεν μπορεί να είναι μικρότερη του ήδη καταβαλλομένου. Στην περίπτωση που δεν υπάρξει τέτοια προσφορά, το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα, θεωρείται ίδιο με το υφιστάμενο. Η σύμβαση ανανεώνεται, με απόφαση των ΔΣ του Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε. ή της ΚΑΘ Α.Ε., για χρόνο ίσο με τη διάρκεια της αρχικής σύμβασης εφόσον ο μισθωτής:

- α) υποβάλει πλήρη φάκελο δικαιολογητικών σύμφωνα με τα ανωτέρω,
- β) δεν έχει εκκρεμείς οφειλές απέναντι στον Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε. ή στην ΚΑΘ Α.Ε. και το Δημόσιο,
- γ) δεν συντρέχει στο πρόσωπό του κάποιος λόγος αποκλεισμού κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 και

δ) δεν έχει διαπιστωθεί στο πρόσωπό του κάποιος από τους λόγους λύσης ή καταγγελίας της μίσθωσης του άρθρου 11, πλην του αναφερόμενου στην περίπτωση (α) της παραγράφου 1».

Για τη μίσθωση των κενών καταστημάτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ως άνω ΚΥΑ, η Κ.Α.Θ. Α.Ε. εκδίδει ανακοίνωση, με την οποία γνωστοποιείται ο αριθμός των κενών χώρων μίσθωσης, ο κωδικός εκάστοτε χώρου, το μέγεθος σε τετραγωνικά μέτρα και η τιμή εκκίνησης της οικονομικής προσφοράς. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται, πέραν των άλλων νομιμοποιητικών εγγράφων και δικαιολογητικών, η υποβολή σφραγισμένου φακέλου με την οικονομική προσφορά που θα αφορά το προσφερόμενο αρχικό μίσθωμα για τον προκηρυχθέντα χώρο μίσθωσης. Κατά την αξιολόγηση, οι οικονομικές προσφορές βαθμολογούνται με συνολικό συντελεστή 50%.

2) Αναφορικά με τη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΑΘ Α.Ε.

Η Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης, Ανώνυμη Εταιρεία (ΚΑΘ Α.Ε.) διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο.

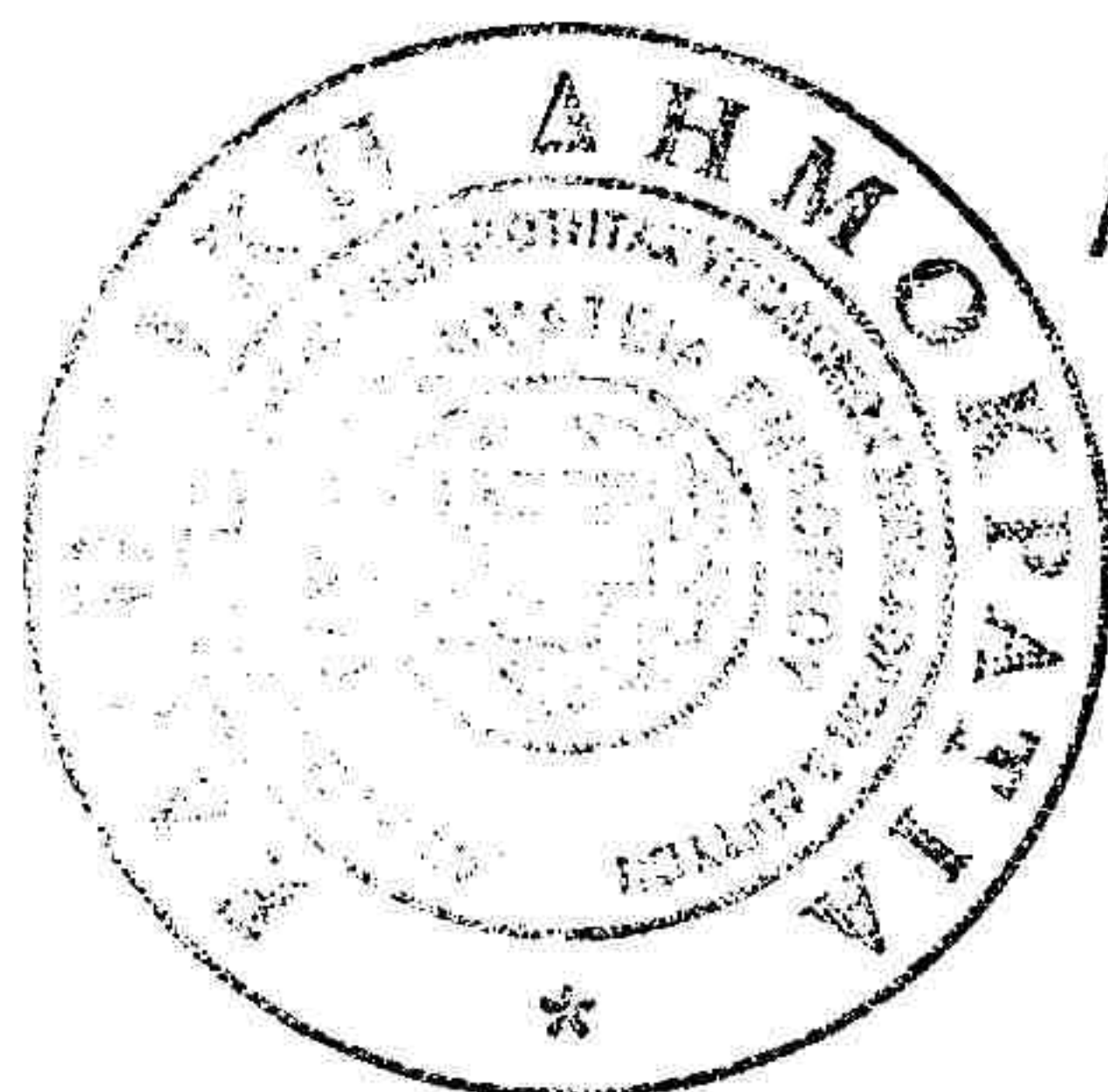
Στην παρ.3 του άρθρου 9 του ν.3190/2003 «Τροποποίηση του Ν.2323/1995 Υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ249/Α) προβλέφθηκε ότι: «Στα Διοικητικά Συμβούλια του Οργανισμού Κεντρικής Αγοράς Αθηνών Α.Ε. και Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε. συμμετέχουν επιπλέον των οριζόμενων στην παρ.2 του άρθρου 6 του Ν.2414/1996 (ΦΕΚ 135/Α) και στα ΠΔ 406/1998 και 411/1998 αντίστοιχα και οι εξής:

α) ένας εκπρόσωπος του πλέον αντιπροσωπευτικού συλλογικού οργάνου εμπόρων οπωρολαχανικών

β) ένας εκπρόσωπος του πλέον αντιπροσωπευτικού συλλογικού οργάνου εμπόρων κρέατος που δραστηριοποιούνται στις Κεντρικές Αγορές Αθήνας και Θεσσαλονίκης, αντίστοιχα.

Οι εκπρόσωποι αυτοί υποδεικνύονται από τα συλλογικά τους όργανα.»

Επιπλέον, για τη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, στην παρ.2, του άρθρου 3 του ν.3429/2005 «Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί Δ.Ε.Κ.Ο.» (ΦΕΚ 314/Α), ως έχει τροποποιηθεί από την παρ.1 του άρθρου 14 του ν.3965/2011 «Αναμόρφωση πλαισίου λειτουργίας Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους, Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών, σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 113/Α) προβλέπεται ότι: «Ο αριθμός των μελών του διοικητικού συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, δε μπορεί να ξεπερνά τα επτά. Στο διοικητικό συμβούλιο συμμετέχει ένας εκπρόσωπος των εργαζομένων στη δημόσια επιχείρηση, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο καταστατικό της...».



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Μ. Θεοχάρη

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΟΡΔΑΣ