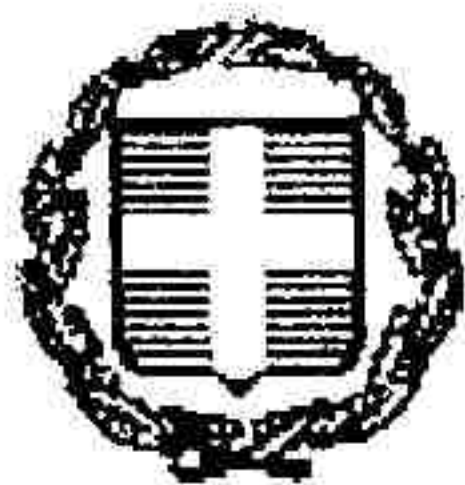


10 ΙΟΥΝ. 2013



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 10/06/2013 - 10:05
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1093583 ΕΞ 2013 /4133

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :
Μ.Ε.Ευδωρίδου
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: -Γραφεία κ.κ. Υπουργών
-Υπουργείο Ανάπτυξης,
Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών,
Μεταφορών & Δικτύων
Νίκης 5-7/10180 ΑΘΗΝΑ
-Υπουργείο Περιβάλλοντος,
Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Αμαλιάδος 17/11523 ΑΘΗΝΑ
-Βουλευτή κ.Κ.Μπαρμπαρούση
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Η αριθμ.10666/16-5-2013 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ.10666/16.5.13 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ.Κ.Μπαρμπαρούσης, σας επισυνάπτουμε το με αριθμ.πρωτ.8041/30-5-2013 έγγραφο του ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Ακριβές αντίγραφο

1. Προϊσταμένη της Γραμματείας

α/α



ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Αθήνα, 30 Μαΐου 2013

Α.Π.: 8041

Προς:
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
105 62 Αθήνα
Fax: 210 3235 135

Θέμα: Απάντηση στη με Αριθμό Πρωτοκόλλου 10666/16-05-2013 Ερώτηση του Βουλευτή της Χρυσής Αυγής Κυρίου Κωνσταντίνου Μπαρμπαρούση

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η αξιοποίηση των ακινήτων περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου, που περιέρχονται στο ΤΑΙΠΕΔ, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Β (άρθρα 10 και επ.) του ν. 3986/2011, όπως ισχύουν, στο πλαίσιο των οποίων λαμβάνεται, μεταξύ άλλων, ειδική μέριμνα για την προστασία των ευαίσθητων περιβαλλοντικά ή και προστατευόμενων, λόγω της οικολογικής τους αξίας, δημοσίων ακινήτων. Συγκεκριμένα, στο άρθρο 11 του ν. 3986/2011, με το οποίο καθορίζονται οι γενικοί κανόνες χωροθέτησης για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων, προβλέπονται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και περιορισμοί για την αξιοποίηση δημοσίων ακινήτων, που εμπίπτουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες προστατευόμενων περιβαλλοντικά περιοχών, με ρητή παραπομπή και στις διατάξεις της ισχύουσας γενικής νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος (ν. 1650/1986).
2. Οι πιο πάνω κανόνες χωροθέτησης και οι σχετικοί περιορισμοί και προϋποθέσεις θα τύχουν αναμφίβολα εφαρμογής και επί των εκτάσεων, οι οποίες αναφέρονται στην ερώτηση, εφόσον μετά τον αναλυτικό τεχνικό έλεγχο, που θα διενεργήσει το ΤΑΙΠΕΔ, διαπιστωθεί ότι εμπίπτουν σε κάποιο προστατευτικό καθεστώς, που επισύρει την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου Α του άρθρου 11 του ν. 3986/2011, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1650/1986. Σε κάθε περίπτωση, διευκρινίζεται ότι, δια μόνης της μεταβιβάσεώς τους στο ΤΑΙΠΕΔ, τα ανωτέρω ακίνητα δεν καθίστανται αυτομάτως αξιοποιήσιμα, αλλά πρέπει να εκδοθούν οι προβλεπόμενες στο Κεφάλαιο Β' του ν. 3986/2011 διοικητικές πράξεις, μεταξύ των οποίων το οικείο ΕΣΧΑΔΑ, που εγκρίνεται με προεδρικό διάταγμα ύστερα και από προληπτικό έλεγχο νομιμότητας από το ΣΤΕ. Κατά δε τη μεταβίβαση τους στο ΤΑΙΠΕΔ, τα ανωτέρω ακίνητα βαρύνονται με όλους τους περιορισμούς, που καθιερώνονται στην ισχύουσα νομοθεσία, ιδίως δε την περιβαλλοντική (ν. 1650/1986 και ν. 2937/2011).

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Ταπραντζής
Εντεταλμένος Σύμβουλος