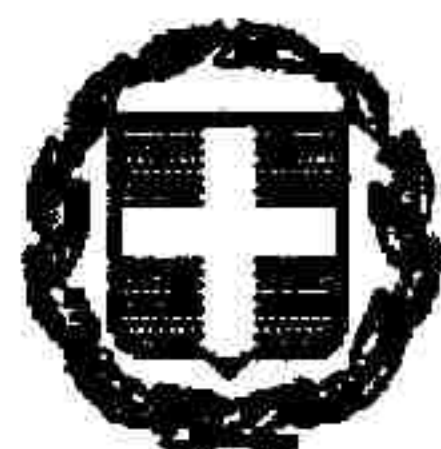


06 ΙΟΥΝ. 2013



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελίδες απάντησης:2
Σελίδες συνημμένων:1
Σύνολο σελίδων:3

Αθήν06/06/2013 - 08:23α,
Αριθ. Πρωτ:ΓΚΕ 1091963 ΕΞ 2013 4156

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1.Γραφεία κ. κ. Υπουργών
-Περιβάλλοντος, Ενέργειας
& Κλιματικής Αλλαγής
Αμαλιάδος 17,11523, Αθήνα
-Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας,
Υποδομών, Μεταφορών
& Δικτύων
Νίκης 5-7,10180, Αθήνα
-Τουρισμού
Αμαλιάδος 12,10180, Αθήνα
2.Βουλευτή κ. Τέρενς Κουϊκ
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 10771/20-5-13 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 10771/20-5-13 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Τέρενς Κουϊκ, σας επισυνάπτουμε το υπ' αριθ. 8044/30-5-13 έγγραφο του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε (ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε.).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

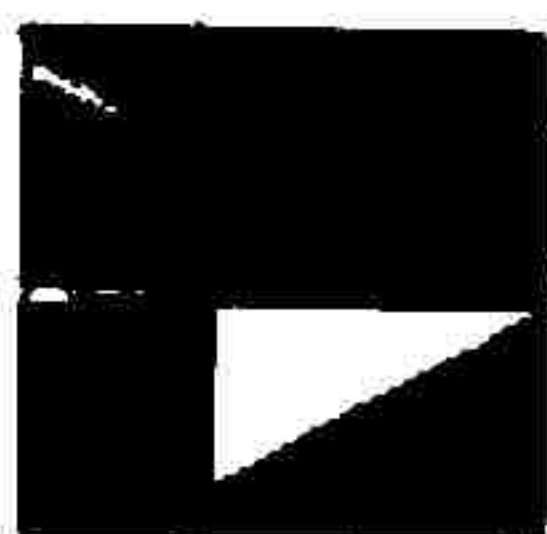
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. ΤΑΙΠΕΔ
3. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Αθήνα, 30 Μαΐου 2013

Α.Π.: 8044

Προς:
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
105 62 Αθήνα
Fax: 210 3235 135

**Θέμα: Απάντηση στη με Αριθμό Πρωτοκόλλου 10771/20-05-2013 Ερώτηση του Βουλευτή των
Ανεξάρτητων Ελλήνων Κυρίου Τέρενς-Νικολάου Κουίκ**

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η αξιοποίηση των ακινήτων περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου, που περιέχονται στο ΤΑΙΠΕΔ, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Β (άρθρα 10 και επ.) του ν. 3986/2011, όπως ισχύουν, στο πλαίσιο των οποίων λαμβάνεται, μεταξύ άλλων, ειδική μέριμνα για την προστασία των ευαίσθητων περιβαλλοντικά ή και προστατευόμενων, λόγω της οικολογικής τους αξίας, δημοσίων ακινήτων. Συγκεκριμένα, στο άρθρο 11 του ν. 3986/2011, με το οποίο καθορίζονται οι γενικοί κανόνες χωροθέτησης για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων, προβλέπονται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και περιορισμοί για την αξιοποίηση δημοσίων ακινήτων, που εμπίπτουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες προστατευόμενων περιβαλλοντικά περιοχών, με ρητή παραπομπή και στις διατάξεις της ισχύουσας γενικής νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος (ν. 1650/1986).
2. Οι πιο πάνω κανόνες χωροθέτησης και οι σχετικοί περιορισμοί και προϋποθέσεις, θα τύχουν αναμφίβολα εφαρμογής και επί των εκτάσεων, οι οποίες αναφέρονται στην ερώτηση, εφόσον μετά τον αναλυτικό τεχνικό έλεγχο που θα διενεργήσει το ΤΑΙΠΕΔ, διαπιστωθεί ότι εμπίπτουν σε κάποιο προστατευτικό καθεστώς, που επισύρει την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου Α του άρθρου 11 του ν. 3986/2011, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1650/1986. Σε κάθε περίπτωση, διευκρινίζεται ότι, δια μόνης της μεταβιβάσεώς τους στο ΤΑΙΠΕΔ, τα ανωτέρω ακίνητα δεν καθίστανται αυτομάτως αξιοποιήσιμα, αλλά πρέπει να εκδοθούν οι προβλεπόμενες στο Κεφάλαιο Β' του ν. 3986/2011 διοικητικές πράξεις, μεταξύ των οποίων το οικείο ΕΣΧΑΔΑ, που εγκρίνεται με προεδρικό διάταγμα ύστερα και από προληπτικό έλεγχο νομιμότητας από το ΣτΕ. Κατά δε τη μεταβίβαση τους στο ΤΑΙΠΕΔ, τα ανωτέρω ακίνητα βαρύνονται με όλους τους περιορισμούς, που καθιερώνονται στην ισχύουσα νομοθεσία, ιδίως δε την περιβαλλοντική (ν. 1650/1986 και ν. 2937/2011).
3. Στην παρούσα φάση, βρίσκεται σε εξέλιξη ο νομικός και τεχνικός έλεγχος των εν λόγω ακινήτων και δεν έχει καταρτιστεί ακόμη το βέλτιστο σχέδιο αξιοποίησης.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Τσαπραντζίς
Εντεταλμένος Σύμβουλος