



0.3 ΙΟΥΝ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 27.05.2013

Α.Π.: ΓΡ.Κ.Ε. 67/20.03.2013

Διεύθυνση: Λεωφ. Αμαλίας 12,
Ταχ. Κώδικας: 105 57, Αθήνα
Τηλ.: 210 3736374
210 3736378
Fax: 210 3229537

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου ✓
Τμήμα Ερωτήσεων
Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Θωμά Ψύρρα
2. Υπουργείο Οικονομικών – Γρ. Υπουργού

Θέμα: «Σχετικά με την εγκατάλειψη του ξενοδοχείου “Ξενία” της Τσαγκαράδας».

Σχετικό: Η με αριθμ. πρωτ. 8483/726/14.03.2013 Ερώτηση/ΑΚΕ του Βουλευτή κ. Θωμά Ψύρρα.

Συνημμένα: σύνολο εγγράφων 6, σελ. 9

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Θωμάς Ψύρρας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το Ξενία Τσαγκαράδας περιλαμβάνεται στη δέσμη των ακινήτων που έχουν περιέλθει κατά κυριότητα στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ), το οποίο είναι αρμόδιο για την αξιοποίηση του ακινήτου, πάντα με γνώμονα το δημόσιο συμφέρον. Σε κάθε περίπτωση η ΕΤΑΔ Α.Ε., στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, έχει δρομολογήσει, εκ νέου, ενέργειες για την παροχή υπηρεσιών γενικού καθαρισμού, απολύμανσης και σφράγισης του εν λόγω ακινήτου (αυτοψία, προσφορές, κ.α.). Σημειώνεται δε, ότι σε ανάλογες ενέργειες η ΕΤΑΔ έχει προβεί και κατά το παρελθόν [2010-2011]. Παράλληλα, έχει ζητηθεί εγγράφως από τον Αστυνομικό Σταθμό Τσαγκαράδας η συνδρομή του και η λήψη κάθε αναγκαίου μέτρου στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του.

Η ΕΤΑΔ Α.Ε. έχει τη διοίκηση - διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων ΞΕΝΙΑ που α) έχουν μισθωθεί σε ιδιώτες και λειτουργούν είτε μεμονωμένα ως αυτόνομα ξενοδοχεία, είτε ως τμήματα τουριστικών συγκροτημάτων με ειδικές τουριστικές υποδομές (ιαματικές πηγές κλπ), β) έχουν παραχωρηθεί σε ΟΤΑ

και φορείς του Δημοσίου ή γ) είναι κενά και πρόκειται να αξιοποιηθούν μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας. Τα περισσότερα ΞΕΝΙΑ που διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ έχουν προταθεί ή έχουν ήδη χαρακτηριστεί ως διατηρητέα, συνεπώς η όποια διαδικασία αξιοποίησής τους θα πρέπει να λάβει υπόψη τη συγκεκριμένη δέσμευση.

Επίσης σας ενημερώνουμε ότι, κατά το αμέσως προσεχές χρονικό διάστημα αναμένεται να ξεκινήσουν οι διαδικασίες αξιοποίησης των Ξενία Κύθνου (Μακροχρόνια Μίσθωση), Ξενία Χίου (Πώληση) ενώ και για το Ξενία Κοζάνης διερευνάται η διαδικασία αξιοποίησής του σε συνεννόηση με τη Δημοτική Αρχή. Για τα Ξενία Καρτερού, Παλιουρίου, Άνδρου, «Ξένιος Ζεύς» Ολυμπίας, Λιμένα Θάσου, Σκιάθου, Καστοριάς, καθώς και τα ξενοδοχεία του Υποκαταστήματος Καϊάφα, παρά τις υφιστάμενες δυσχέρειες (οικονομική συγκυρία, διατηρητέα κτίρια σε κακή κατάσταση, μικρής δυναμικότητας και με μικρού μεγέθους δωμάτια) εξετάζεται η αξιοποίησή τους κατά περίπτωση από την ΕΤΑΔ και το ΤΑΙΠΕΔ.

Σε κάθε περίπτωση, η ΕΤΑΔ Α.Ε., πέραν των τουριστικών και Ολυμπιακών ακινήτων, διαχειρίζεται περίπου 72.000 Δημόσια Ακίνητα, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Οικονομικών, των οποίων η προστασία εμπίπτει στις αρμοδιότητες των κατά τόπους Κτηματικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Ακριβές Αντίγραφο

Πιπίνος Ευσταθίου



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Τουρισμού