



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

03 ΙΟΥΝ. 2013

Αθήνα, 27.05.2013

Α.Π.: ΓΡ.Κ.Ε. 47/05.03.2013

Διεύθυνση: Λεωφ. Αμαλίας 12,
Ταχ. Κώδικας: 105 57, Αθήνα
Τηλ.: 210 3736374
210 3736378
Fax: 210 3229537

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου ✓
Τμήμα Ερωτήσεων
Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Μαρία Τριανταφύλλου
2. Βουλευτή κ. Γιώργο Βαρεμένο
3. Βουλευτή κ. Θοδωρή Δρίτσα
4. Βουλευτή κ. Παναγιώτη Κουρουμπλή
5. Βουλευτή κ. Μιχάλη Κριτσωτάκη
6. Βουλευτή κ. Δημήτρη Στρατούλη
7. Υπουργείο Εσωτερικών - Γρ. Υπουργού
8. Υπουργείο Ναυτιλίας & Αιγαίου – Γρ.
Υπουργού

Θέμα: «Μαρίνα Μεσολογγίου».

Σχετικό: Η με αριθμ. πρωτ. 7525/655/21.03.2013 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Μαρίας Τριανταφύλλου, Γιώργου Βαρεμένου, Θοδωρή Δρίτσα, Παναγιώτη Κουρουμπλή, Μιχάλη Κριτσωτάκη και Δημήτρη Στρατούλη.

Συνημμένα: σύνολο εγγράφων 3, σελ. 5

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές κ.κ. Μαρία Τριανταφύλλου, Γιώργος Βαρεμένος, Θοδωρής Δρίτσας, Παναγιώτης Κουρουμπλής, Μιχάλης Κριτσωτάκης και Δημήτρης Στρατούλης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Ο τουριστικός λιμένας (Μαρίνα) Μεσολογγίου που χωροθετήθηκε κατόπιν αιτήματος του οικείου Λιμενικού Ταμείου με την υπ' αριθμ. Τ/1421/7-4-1997 (ΦΕΚ Δ'307) Απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης, βρίσκεται εντός ζώνης λιμένα. Συνεπώς, τη χρήση και διαχείριση αυτού έχει εκ του νόμου το οικείο Λιμενικό Ταμείο το οποίο μπορεί να τον εκμεταλλεύεται μετά από σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο είτε μόνο του είτε σε σύμπραξη με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Στο πλαίσιο αυτό είχε διενεργηθεί διαγωνισμός από το Λιμενικό Ταμείο Αιτ/νίας για την ανάδειξη πλειοδότη επενδυτή που θα αναλάμβανε την ολοκλήρωση και λειτουργία του τουριστικού λιμένα Μεσολογγίου και ο

πλειοδότης που ανεδείχθη –δηλαδή η εταιρεία «Μαρίνα Μεσολόγγι Α.Ε.» στην οποία συμμετείχε με ποσοστό 5% το Λιμενικό Ταμείο Αιτ/νίας- συνήψε στις 3-3-2009 σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο.

Με τη σύμβαση αυτή τα μέρη ανέλαβαν μια σειρά από υποχρεώσεις και δικαιώματα που τους δέσμευαν για τη διάρκεια ισχύος της.

Απαντώντας στο πρώτο υποερώτημα που τέθηκε, σας γνωρίζουμε τα εξής: Ένας από τους όρους της σύμβασης επέβαλε την υποβολή στην Υπηρεσία μας από το φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα συγκεκριμένων εγγράφων και δικαιολογητικών εντός οκταμήνου από την υπογραφή της. Επειδή όμως ο όρος αυτός δεν τηρήθηκε, επήλθε αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης παραχώρησης στις 3-11-2009. Η 'αυτοδίκαιη' λύση της σύμβασης όπως είναι φανερό κι από τον ίδιο το χαρακτηρισμό δεν απαιτεί διοικητική πράξη του Υπουργείου, αλλά προκύπτει αυτόματα και τα μέρη το έχουν ήδη συναποδεχτεί ως δέσμευση κατά τη σύναψη αυτής. Εάν, επομένως, ήθελε θεωρηθεί ότι δυνάμει της σύμβασης οπωσδήποτε κάποια «αρμόδια αρχή» είχε την δυνατότητα ή όφειλε να κινήσει διαδικασία διοικητικής αποβολής, αυτή δεν είναι άλλη από το Λιμενικό Ταμείο Αιτωλοακαρνανίας. Ουδεμία – πέραν του Λιμενικού Ταμείου- δημόσια αρχή έχει αυτή την αρμοδιότητα.

Εντούτοις για το γεγονός αυτό έχει υπάρξει μακροσκελέστατη αλληλογραφία της Υπηρεσία μας με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς. Επισυνάπτονται έγγραφα προς την εταιρεία 'Μαρίνα Μεσολόγγι Α.Ε.', το Υπολιμεναρχείο Μεσολογγίου και το Γενικό Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης. Επιπλέον, εκπρόσωποι του Υπουργείου Τουρισμού παρέστησαν στο Πταισματοδικείο Αθηνών για υπόθεση που αφορούσε καταγγελία για τη 'Μαρίνα Μεσολόγγι Α.Ε.'.

Με την παρέλευση αυτής της ημερομηνίας, η χρήση και διαχείριση του τουριστικού λιμένα Μεσολογγίου –που βρίσκεται εντός του λιμένα Μεσολογγίου- επανήλθε στη διαχείριση του Λιμενικού Ταμείου Ν. Αιτωλ/νίας που έχει εκ του νόμου τη χρήση και εκμετάλλευση του χώρου, βάσει του άρθ. 22 του ν.2971/2001 που ορίζει ότι:

«1. Οι χώροι και όλα εν γένει τα κτήματα, που περιλαμβάνονται στη ζώνη λιμένα είναι κοινόχρηστα δημόσια κτήματα και ανήκουν στο Δημόσιο κατά κυριότητα, η χρήση όμως και η εκμετάλλευσή τους ανήκει στον οικείο φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα».

Επομένως από τις 3-11-2009 και μετά το Λιμενικό Ταμείο Αιτ/νίας θα μπορούσε να έχει τον απόλυτο έλεγχο και χρήση της μαρίνας, αποβάλλοντας τρίτους που τυχόν εκμεταλλεύονταν το χώρο του λιμένα και αποκόμιζαν κέρδη.

Τον Ιούλιο του 2010 το Λιμενικό Ταμείο Αιτ/νίας (δηλ. μετά την αυτοδίκαιη λύση της πιο πάνω σύμβασης) υπέβαλε αίτημα τροποποίησης χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα Μεσολογγίου. Η υπηρεσία μας αποδεικνύοντας έμπρακτα τη βούλησή της να απεμπλέξει και να παράσχει διέξοδο στο ζήτημα που αφορά την περίπτωση της Μαρίνας Μεσολογγίου ολοκλήρωσε την τροποποίηση της χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα Μεσολογγίου με την υπ' αριθμ. 5588/4-4-2012 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 126/Α.Α.Π./18-4-2012.

Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης υπεβλήθησαν επανειλημμένα ερωτήματα προς το Λιμενικό Ταμείο για το πώς σκοπεύει να διαχειριστεί τον τουριστικό λιμένα Μεσολογγίου, δηλαδή εάν σκοπεύει να τον διαχειριστεί μόνο του είτε σε σύμπραξη με την εταιρεία της οποίας είναι μέτοχος είτε σε σύμπραξη με άλλη εταιρεία που θα αναδειχθεί μέσω πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Η προτεινόμενη αυτή εναλλακτική λύση από πλευράς του Υπουργείου Τουρισμού –που απαντά και στο δεύτερο υποερώτημα- προκύπτει από το συνδυασμό του προαναφερόμενου ν. 2971/2001 και της υπ' αριθμ. 473/1996 Γνωμοδότησης του ΝΣΚ σύμφωνα με την οποία ειδικά για τη χωροθέτηση τουριστικού λιμένα εντός ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα μόνο το οικείο λιμενικό ταμείο το οποίο έχει εκ του νόμου τη χρήση και εκμετάλλευση του σχετικού χώρου νομιμοποιείται να ζητήσει τη χωροθέτηση και κατ' ακολουθία να αναδειχθεί και φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα, μετέχοντας, είτε μόνο του είτε με άλλα πρόσωπα μαζί στη σχετική διαδικασία, όπως ειδικά προβλέπεται από το ν. 2160/1993 και ιδίως από το άρθρο 31 αυτού ως προς το σκέλος της σύμβασης παραχώρησης. Σημειώνεται στο σημείο αυτό emphaticά ότι στο δεύτερο υποερώτημα ανακριβώς και εσφαλμένως τίθεται ως δεδομένο ότι το Υπουργείο Τουρισμού ζήτησε επαναδημοπράτηση του έργου. Αυτό ουδέποτε συνέβη. Το υπουργείο –όπως άλλωστε προκύπτει από την σχετική αλληλογραφία- έθεσε τις εναλλακτικές που είχε το Λιμενικό Ταμείο. Μία από αυτές ήταν και η επαναδημοπράτηση της μαρίνας.

Πρόσφατα έγιναν γνωστές στην υπηρεσία μας αλληπάλληλες Αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου στο οποίο είχαν προσφύγει οι δύο βασικοί μέτοχοι της 'Μαρίνας Μεσολόγγι Α.Ε.'.

Με τις Αποφάσεις αυτές διορίστηκε τριμερής προσωρινή διοίκηση της ανωτέρω εταιρείας την οποία το δικαστήριο εξουσιοδοτεί προκειμένου – μεταξύ άλλων- να υπογράψει σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο για την επέκταση και εκμετάλλευση της μαρίνας Μεσολογγίου.

Ως προς το τρίτο υποερώτημα για το εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Β.Δ. 19/1939 που ορίζει τις περιπτώσεις αντικατάστασης μελών των λιμενικών επιτροπών πριν τη λήξη της θητείας τους, αρμόδια να σας απαντήσουν είναι τα άλλα Υπουργεία στα οποία απευθύνεται το ερώτημα.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Ακριβές Αντίγραφο

Πιπίνα Ευσταθίου



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Τουρισμού