



03 ΙΟΥΝ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 27.05.2013

Α.Π.: ΓΡ.Κ.Ε. 61/15.03.2013

Διεύθυνση: Λεωφ. Αμαλίας 12,
Ταχ. Κώδικας: 105 57, Αθήνα
Τηλ.: 210 3736374
210 3736378
Fax: 210 3229537

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Θωμά Ψύρρα
2. Βουλευτή κ. Γρηγόρη Ψαριανό
3. Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας,
Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων – Γρ.
Υπουργού

Θέμα: « Η χρηματοδότηση των τουριστικών καταλυμάτων ».

Σχετικό: Η με αριθμ. πρωτ. 8196/08.03.2013 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ.
Θωμά Ψύρρα και Γρηγόρη Ψαριανό.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές κ.κ. Θωμάς Ψύρρας και Γρηγόρης Ψαριανός, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η στρατηγική που ακολουθεί το Υπουργείο Τουρισμού στοχεύει στην ποιοτική αναβάθμιση του ελληνικού τουριστικού προϊόντος μέσω ενεργειών που ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα των ελληνικών τουριστικών επιχειρήσεων εν γένει και των τουριστικών καταλυμάτων ειδικότερα.

Αναφορικά με τον πλέον πρόσφατο αναπτυξιακό-επενδυτικό νόμο, σημειώνουμε ότι σκοπός του Ν. 3908/2011 (ΦΕΚ 8/Α'/1.2.2011), όπως τροποποιήθηκε με το ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α'/11.04.2012) και ισχύει, είναι η προώθηση της οικονομικής ανάπτυξης της χώρας με την διαμόρφωση καθεστώτων ενίσχυσης των επενδύσεων εκείνων με τις οποίες βελτιώνεται η τεχνολογική ανάπτυξη, η περιφερειακή συνοχή και η επιχειρηματικότητα και ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων και προωθούνται η πράσινη οικονομία, η αποτελεσματική λειτουργία των διαθέσιμων υποδομών και η αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού της χώρας. Προτεραιότητα δίνεται σε δράσεις που αφορούν στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιριακών εγκαταστάσεων και στην αξιοποίηση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας

(Α.Π.Ε.). Συγκεκριμένα, δυνατότητες ενίσχυσης για τον εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων ξενοδοχειακών μονάδων προβλέπονταν κατά την τρίτη προγραμματική περίοδο (Μέτρο 2.2 Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα» του τομέα τουρισμού) και συνεχίζουν να παρέχονται στο πλαίσιο της τέταρτης προγραμματικής περιόδου (Ε.Σ.Π.Α.).

Σχετικά με την ενίσχυση καταλυμάτων υψηλότερων κατηγοριών, σημειώνουμε ότι με το ν.4002/2011 (ΦΕΚ 180/Α'/22.08.2011) προβλέπεται η ίδρυση και λειτουργία των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, δηλαδή καταλυμάτων 5 αστέρων που ανεγείρονται σε γήπεδα ίσα ή μεγαλύτερα των 150.000 τ.μ. σε συνδυασμό i) με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες (οι οποίες έχουν ελάχιστη επιφάνεια 100 τ.μ. και μπορούν να αποτελούν αυτοτελείς διηρημένες ιδιοκτησίες, να μεταβιβάζονται κατά κυριότητα καθώς και να αποτελούν αντικείμενο μακροχρόνιας εκμίσθωσης), ii) με εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Η δημιουργία των Σύνθετων Τουριστικών Καταλυμάτων εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό (ΦΕΚ 1138/Β'/2009) και τις χρήσεις γης και λειτουργίες της ευρύτερης περιοχής.

Ενδεικτικά σημειώνεται ότι ήδη έχει εγκριθεί η δημιουργία του πρώτου σύνθετου καταλύματος στη Τζια, ενώ στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων που έχει συσταθεί στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) μέχρι το τέλος του 2012 είχαν κατατεθεί και ενταχθεί σε διαδικασία αδειοδότησης οχτώ σχετικές επενδυτικές προτάσεις.

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Ακριβές Αντίγραφο
Πιπίνα Ευσταθίου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Τουρισμού