

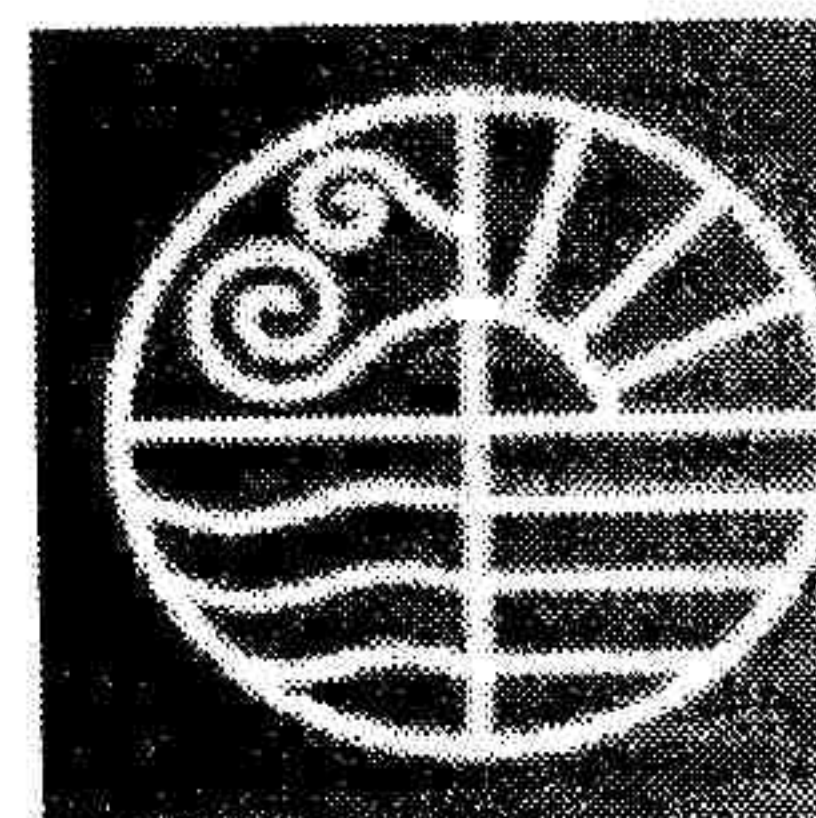


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

**Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι**  
115 23 - Αθήνα  
Τηλ. 210 64 00 015  
Fax. 210 64 29 137  
E-mail: [vouli1@prv.ypeka.gr](mailto:vouli1@prv.ypeka.gr)

28 MAI. 2013



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ  
ΑΛΛΑΓΗΣ

Υπουργός Αναπληρωτής

Αθήνα 27/05/ 2013  
Αρ.Πρωτ: 1394 Β

ΠΡΟΣ τη  
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
Τμήμα Αναφορών

**ΚΟΙΝ:**

1. Βουλευτή κ.  
Νίκο Νικολόπουλο
2. Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων  
Πολιτισμού και Αθλητισμού  
Γραφείο Υπουργού

**Θέμα :** «Απάντηση σε Αναφορά»

**Σχετ:** Η με αρ. πρωτ. 3998/26-04-2013 Αναφορά

Σε απάντηση της Αναφοράς με αρ. πρωτ. 3998/26-04-2013 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Νίκο Νικολόπουλο, επισυνάπτουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 28038/29-4-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής/ΥΠΕΚΑ. Επίσης για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής επί του θέματος, κοινοποιούμε το υπ' αριθμ. 54292/3998/20-05-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου. Σημειώνεται ότι για τους λόγους που αναφέρονται στο έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή για τις υπόλοιπες παραμέτρους του θέματος είναι το συνενωτώμενο Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού.

**Συνημμένα:**

- Το α.π. 28038/29-4-13 έγγραφο Δ/νσης Αρχ/κης /ΥΠΕΚΑ (σελ. 1)
- Το α.π. 54292/3998/20-5-13 έγγραφο Αποκ/νης Δ/σης Πελ/νησου,Δ.Ελλάδας & Ιονίου (σελ.4)

Σελίδες απάντησης:1

Σελίδες συνημμένων:5

Σύνολο Σελίδων:6

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΚΑ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡ/ΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΑΘΗΝΑ, 29/4/2013  
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 28038  
ΣΧΕΤ: Γ.Υ.1394/Β/205/29.4.2013

✓ ΠΡΟΣ: Γραφείο Κοινοβουλευτικού  
Ελέγχου ΥΠΕΚΑ

ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 17  
ΤΑΧ, ΚΩΔΙΚΑΣ 11523  
TELEX  
TELEFAX  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Χριστοδουλάτος Κ.  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 213 1515 242

**ΘΕΜΑ: Σχετικά με κτίρια της Αχάϊα Κλάους.**

ΣΧΕΤ.α) Η με αρ. πρωτ. 3998/26.Απρ. 2013 αναφορά του Βουλευτή κ.  
Νίκου Νικολόπουλου

Σε απάντηση της ανωτέρω αναφοράς του Βουλευτή κ. Νίκου Νικολόπουλου που μας διαβιβάσθηκε με το υπ' αρ. πρωτ. 1394/Β/205/29.4.2013 έγγραφο Γρ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου και αφορά στο κτιριακό συγκρότημα της Αχάϊα Κλάους στην Αχαΐα, σας πληροφορούμε ότι αυτό δεν έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο από την Υπηρεσία μας και οι όποιες πληροφορίες μπορούν να παρασχεθούν από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΑΙΘΠΑ δεδομένης της υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/174/33851/4-7-1991 - ΦΕΚ 642/Β/7-8-1991 υπουργικής απόφασης με την οποία χαρακτηρίστηκε το εν λόγω συγκρότημα ως ιστορικά διατηρητέο μνημείο.

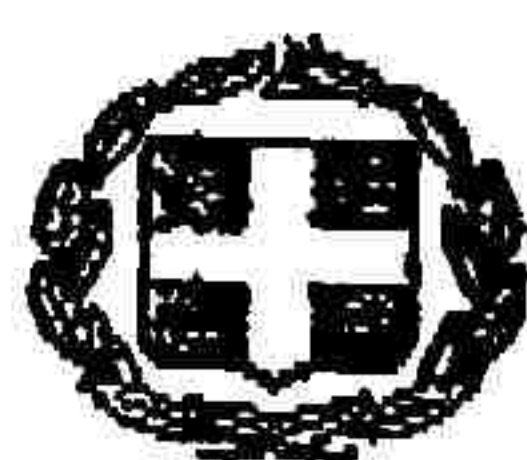
**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

**Ε.Δ.**

- Χρ.Αρχείο
- Τμ.Παρ. Οικ.
- Χριστοδουλάτος
- ΕΚ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ**  
**ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ**  
**ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

Πάτρα, 20-05-2013

Αριθ. Πρωτ. Βαθμός Πρωτ.  
54292/3998 ΕΞ' ΕΠΕΙΓΟΝ  
ΠΡΟΣ:

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158  
Πληροφορίες : Μ. Κάβουρας  
Τηλέφωνο : (2610) 490-353  
FAX : (2610) 490-356/ 59  
e-mail : mkavouras@apd-depin.gov.gr

**ΥΠΕΚΑ**  
Γραφείο Υπουργού  
(Μέσω τηλεομοιοτυπίας)  
210- 64 29 137

**ΘΕΜΑ: «Κοινοβουλευτικός έλεγχος»**

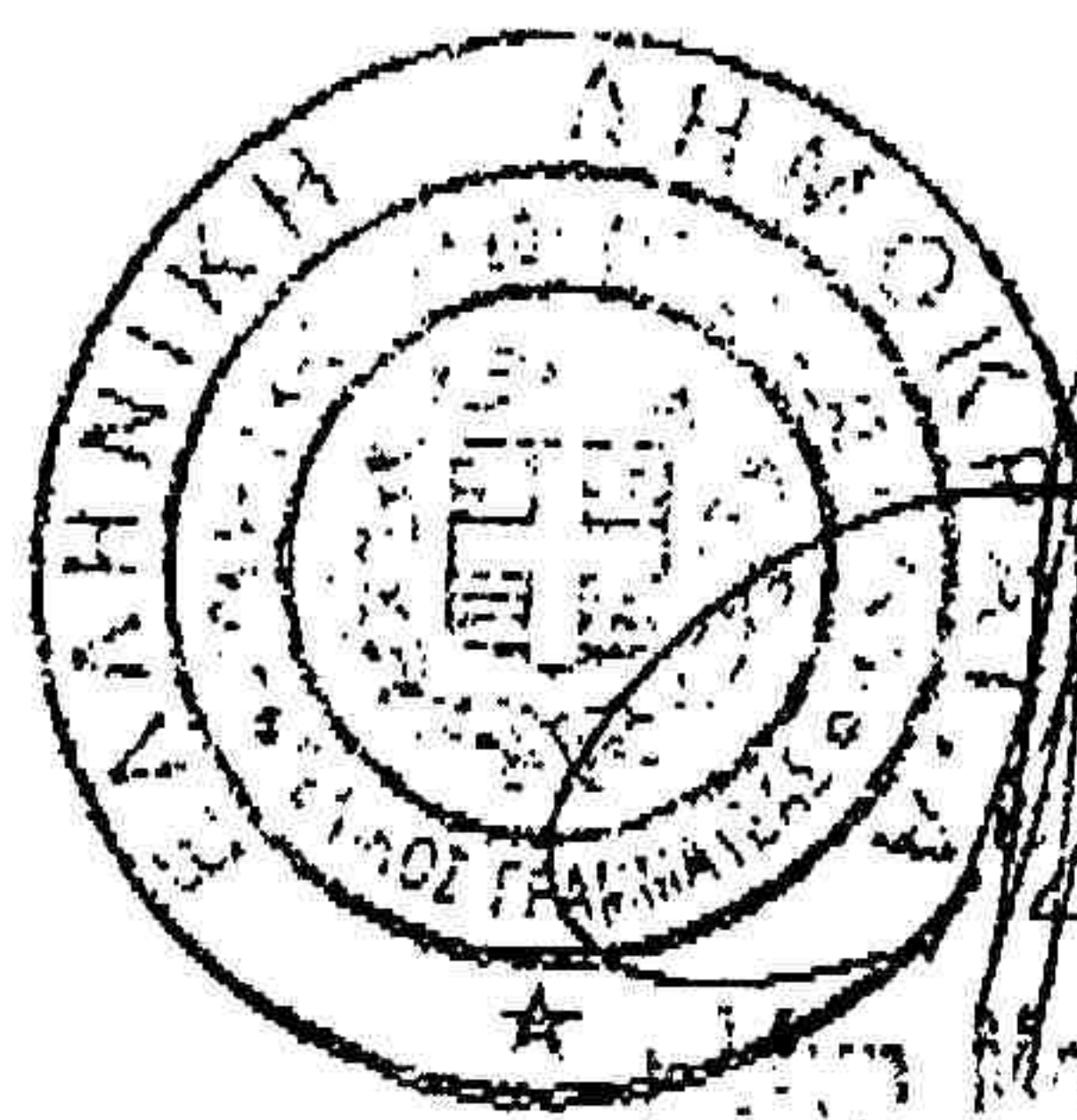
**ΣΧΕΤ.:** α) Το αριθ. 1394/Β/205/29-04-2013 έγγραφο σας.  
β) Το αριθ. 1872/49058/07-05-2013 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας.  
γ) το αριθ. 2255/17-05-2013 έγγραφο του Δήμου Πατρέων.

Σε συνέχεια του ανωτέρω (α) σχετικού, που αφορά στην αριθ. 3998/26-04-2013 Κοινοβουλευτική Αναφορά με θέμα: «Κλειστά χαρτιά για Αchaia», σας διαβιβάζουμε τις ανωτέρω (β) και (γ) σχετικές απαντήσεις της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας και του Δήμου Πατρέων, αντίστοιχα.-

Επισυνάπτονται:

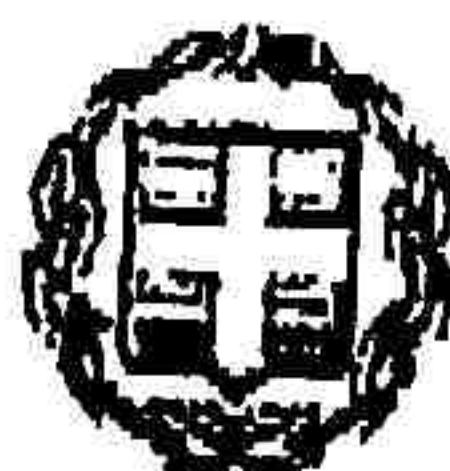
Τα (β) και (γ) σχετικά (φ. 03)

Ο Γενικός Γραμματέας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ.ΣΟΥ  
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Εμμανουήλ Αγγελάκας



**ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ**  
**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ & ΜΕ FAX & E-MAIL**

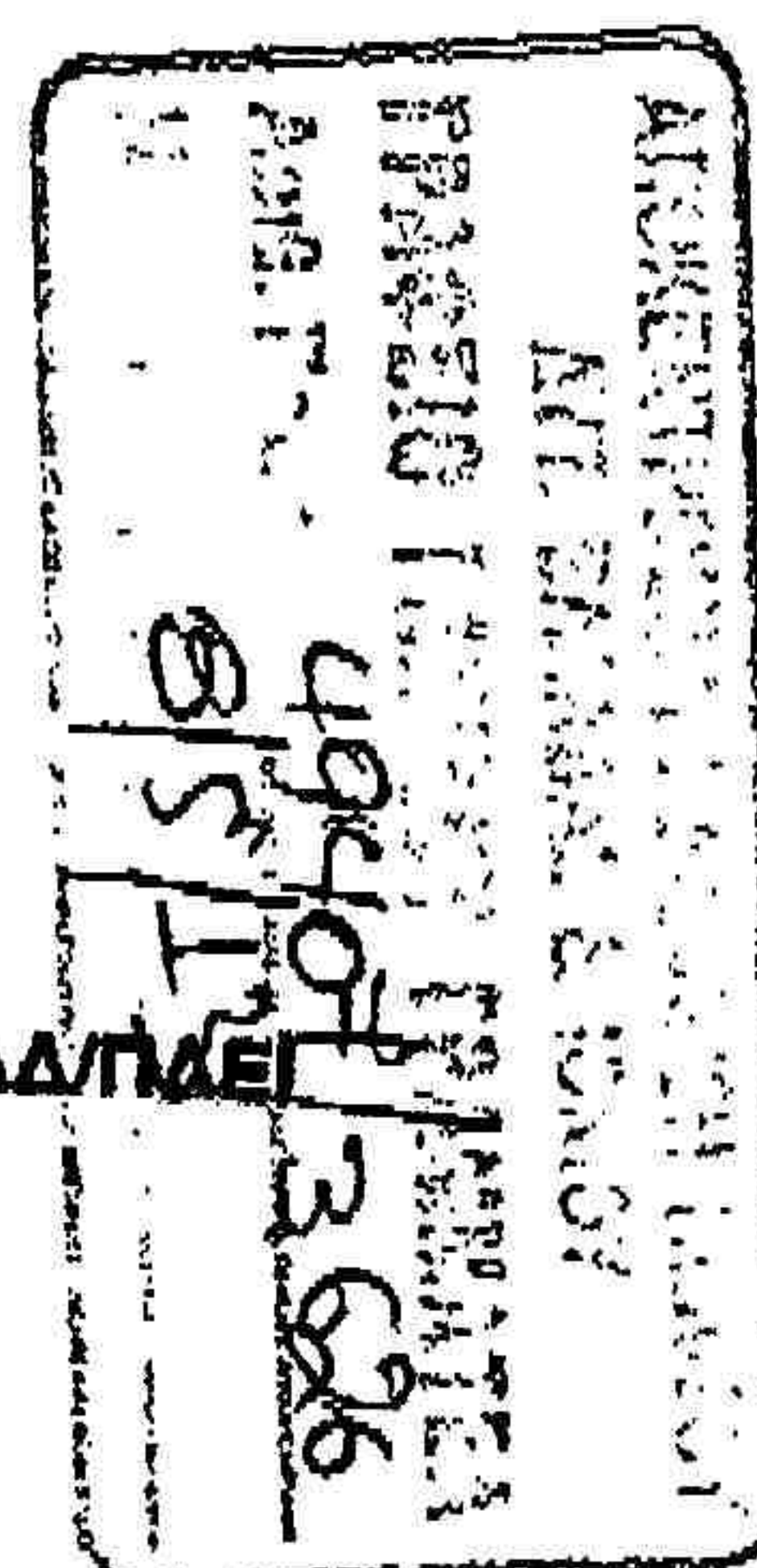
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ/ΚΗΣ & ΠΕΡΙΒ/ΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &  
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Πάτρα 07.05.2013

Αρ.πρωτ. 1872/49058  
σχετ.

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 33  
Τ.Θ.: 5036  
Ταχ. Κώδικας: 261 10  
Πληροφορίες: Θ. Κουνάβη-Πέττα  
Τηλέφωνο: 2610 454987#109  
Τηλεομοιοτυπία: 2610 454986  
Ηλ. Ταχυδρομείο: [pexode1@apd-depin.gov.gr](mailto:pexode1@apd-depin.gov.gr)

ΠΡΟΣ: Γραφείο Γενικού Γραμματέα ΑΔ/ΠΔΕ  
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158  
261 10 ΠΑΤΡΑ  
υπόψη κ. Κάβουρα Μεν.  
2610 490353 | 356f.  
[ga@apd-depin.gov.gr](mailto:ga@apd-depin.gov.gr)



**ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος σχετικά με την υπ. αριθμ. 3998/26.04.2013 αναφορά**

- Σχετικά: 1. Το με αρ. πρωτ. 47496/3475/29.04.2013 (αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΔΕ 1872/49058/07.05.2013) έγγραφο του ΓΓ/ΑΔΠΔΕΙ με συνημμένα σε αυτό:  
2. Το με αρ. πρωτ. 1394/29.04.2013 έγγραφο του Γραφείου Υπουργού/Κοινοβουλευτικός Έλεγχος ΥΠΕΚΑ  
3. Τη με αρ. πρωτ. 3998/26.04.2013 Αναφορά και προς τον Υπ. ΠΕΚΑ του βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου

Σας ενημερώνουμε ότι βρίσκεται υπό εκπόνηση το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδας Δήμου Πατρέων, όπου εμπίπτουν χωρικά οι αναφερόμενες εγκαταστάσεις της οινοποιίας Achaia Claous, από τα συμπράττοντα μελετητικά γραφεία ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ - ΡΟΪΚΟΣ - INTEGER - Γ.ΣΙΜΟΥ. Ήδη, στο Α' Στάδιο: Ανάλυση-Διάγνωση-Προοπτικές της μελέτης, έχει αναγνωριστεί ο σημαντικός χαρακτήρας της εν λόγω δραστηριότητας κι έχει περιληφθεί στα συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής.

Οστόσο, κατά την σύνταξη του Β1 σταδίου της μελέτης υπό την επίβλεψη της Δ/νουσας Υπηρεσίας του Δήμου Πατρέων, αναμένεται η ενδεδειγμένη διαμόρφωση ορθολογικής πρότασης για τη θέσπιση ειδικού καθεστώτος προστασίας και ανάδειξης του ιστορικού χαρακτήρα του χώρου, η οποία ακολουθώντας θα τεθεί σε διαβούλευση με τους εμπλεκόμενους φορείς και τους πολίτες, στα πλαίσια της προβλεπόμενης από το ν.1337/1983 συμμετοχικής διαδικασίας.

Στα ανωτέρω πλαίσια, θα διαβιβαστεί η αναφορά του θέματος στην Δ/νουσα Υπηρεσία του Δήμου Πατρέων, προκειμένου να εκτιμηθεί κατά την εκπόνηση της μελέτης του ΓΠΣ Δ.Ε. Μεσσήτιδας.

Με Ε.Γ.Γ.  
Ο Προϊστάμενος ΔΙΠΕΧΩ/ΠΔΕ

Ι. Τσακαρέστος  
Πολιτικός Μηχανικός με β. Α'

**Εσωτ. Διανομή:**

- ✓ Χ.Α
- Φ. 5.22/1
- Φ. Θεοφανοπούλου, προϊστ. Τμήματος
- Θ. Κουνάβη-Πέττα

Ο:ΑΠΔ-ΔΕΠΙΝ/ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΔΕΙ Έγγραφο 5.22 Κοινοβουλευτικός Έλεγχος 1872\_12 Αναφορά Νικολόπουλου Achaia Claous.docx

ΑΠΟ: ΓΡΑΦΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΑΡ. ΦΑΞ : 2610279572

17 ΜΑΙ 2013 13:16

P1



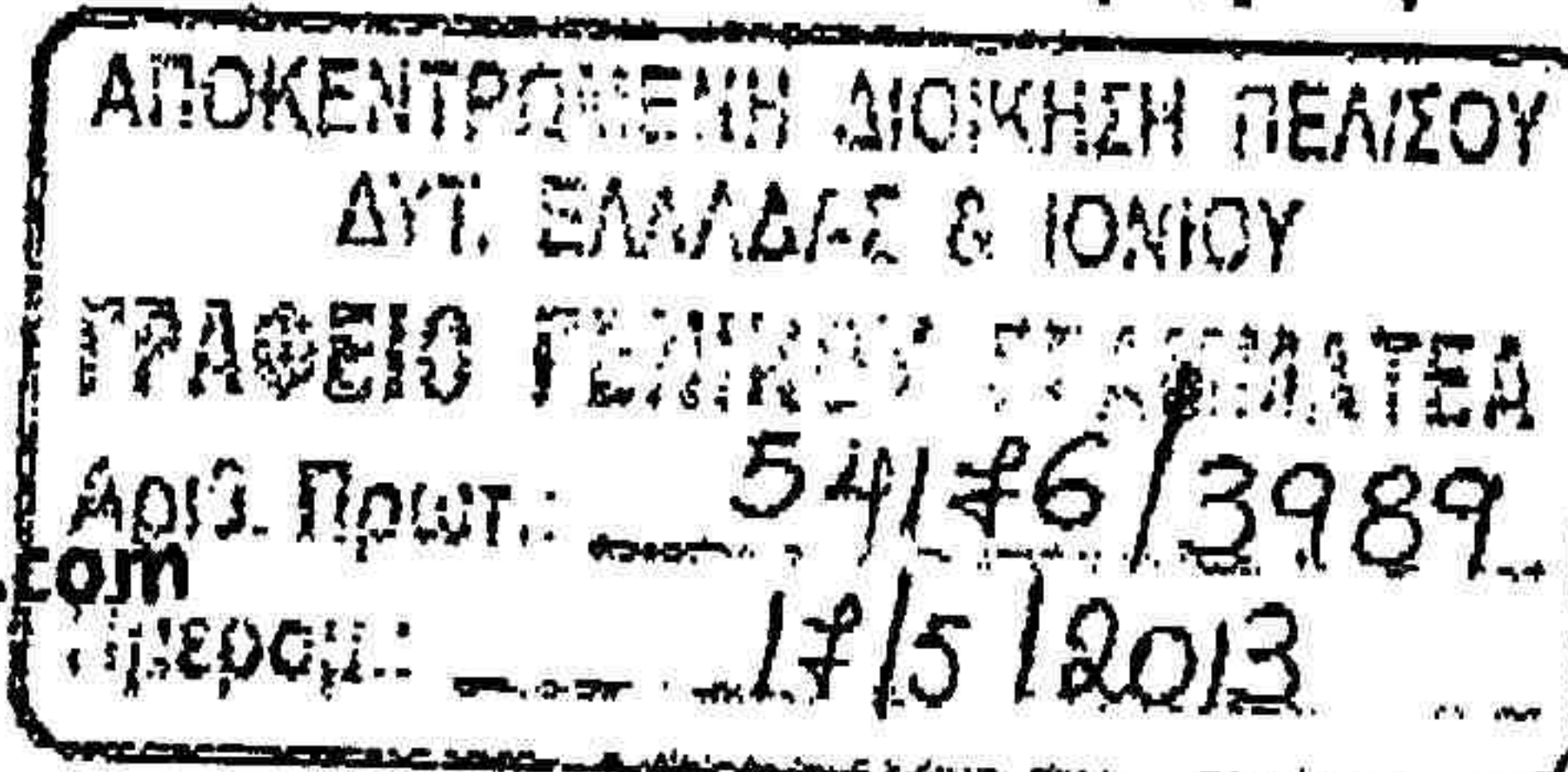
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ  
ΤΗΛ. 2613 610390  
ΦΑΞ 2610 279572

e-mail: patrasmayor@gmail.com

Πάτρα, 17 Μαΐου 2013

Αριθμ. Πρωτ. : 2255



Προς

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου  
Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου

Γενικός Γραμματέας

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Υπόψη κ. Μ. Κάβουρα

(μέσω τηλεομοιοτυπίας)

2610 490353

Κοιν: ΥΠΕΚΑ

Γραφείο Υπουργού

(μέσω τηλεομοιοτυπίας)

210 6429137

**ΘΕΜΑ « Κοινοβουλευτικός Έλεγχος »****ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 47496/3475/29-04-13 έγγραφο σας.**

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, που αφορά στην αριθμ. 3998/26-04-2013 Αναφορά της Βουλής με θέμα «Κλειστά χαρτιά για "Achaia"», σας ενημερώνουμε ότι θέση του Δήμου Πατρέων είναι ότι η ΑΧΑΪΑ ΚΛΑΟΥΣ αποτελεί για την Πάτρα τοπωνυμία και οικόσημο, σύμβολο αναφοράς και μνήμης, σύμβολο κατατεθέν διεθνούς αναγνώρισης και προβολής της. Η 150χρονη οινοποιία με τη μοναδική καστροπολιτεία της και σε συνδυασμό με το υπέροχο φυσικό της περιβάλλον, αποτελεί μια ανεπανάληπτη ενότητα επιχειρηματικότητας, αρχιτεκτονικής, φυσικής και ιστορικής σημασίας που πρέπει να διατηρηθεί.

Πρόσφατα (22/3/2013) ο Δήμος Πατρέων, μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διοργάνωσε ημερίδα με θέμα την υποβολή προτάσεων για τη διάσωση και αξιοποίηση της Achaia Clauss. Από την ημερίδα εξήχθη το συμπέρασμα ότι στο σύνολό τους οι φορείς της πόλης απαιτούν τη διάσωση της ιστορικότητας, τη συνολική και αδιάσπαστη προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση όλης της περίφημης αυτής περιοχής και τη χάραξη πολιτικών που να αποτελούν μοχλό ανάπτυξης για την ευρύτερη περιοχή.

Ο Δήμαρχος Πατρέων, κ. Γιάννης Δημαράς με επιστολή του προς τον Διοικητή του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς, κ. Μιχάλη Σάλλα τονίζει μεταξύ άλλων ότι θεωρεί ενθαρρυντικό στοιχείο την ενασχόληση του με εξειδικευμένη εμπειρία θυγατρικού Πολιτιστικού Ιδρύματος του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς που είναι και η ιδιοκτήτρια της ακίνητης περιουσίας της Achaia Clauss, και προτείνει τη δημιουργία:

- Μουσείου της οινοποιίας της Achaia Clauss, σε συνδυασμό με ένα ευρύτερο Μουσείο οίνου, οινογνωσίας, γευσιγνωσίας και αμπέλου, κατά το πρότυπο της DINASTIA VIVANCO στην οινοχώρα της RIOHA στην Ισπανία, της CHIANTI στην Ιταλία και του Μπορντώ στη Γαλλία, σε συνεργασία με την Ένωση Οινοποιών Αμπελώνα Πελοποννήσου.
- Λειτουργία μικρής οινοποιητικής μονάδας, που θα αξιοποιεί τουλάχιστον αμπελώνα των 40 περίπου στρεμμάτων, συνεχίζοντας να παράγει κρασί (ΠΟΠ) της Achaia Clauss και το ιστορικό προϊόν της, τη Μαυραδάφνη.
- Δημιουργία κέντρου προβολής έκθεσης και προώθησης τοπικών προϊόντων με την ευθύνη του τοπικού Επιμελητηρίου και της Ένωσης Αγροτικών Συνεταιρισμών Πατρών.
- Δημιουργία εκθεσιακού – συνεδριακού κέντρου, καθώς και πολυχώρου πολιτιστικών καλλιτεχνικών εκδηλώσεων.
- Δημιουργία χώρων εστίασης και αναψυχής.
- Λειτουργία καταλυμάτων σε τμήμα των διατηρητέων κτιρίων, τα οποία λειτουργούν συμπληρωματικά στο Μουσείο και το Οινοποιείο για επισκέπτες που επιθυμούν να παραμείνουν και να παρακολουθήσουν τη διαδικασία τρύγου και της οινοποίησης, τα σχετικά εκπαιδευτικά προγράμματα του μουσείου, προγράμματα οικότουρισμού και επισκέψεων στα ιστορικά μονοπάτια του Παλαιών Πατρών Γερμανού και του Πausανία.

Σε συνέχεια όλων των παραπάνω επίκειται συνάντηση του Δημάρχου Πατρέων, κ. Γιάννη Δημαρά με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Τράπεζας Πειραιώς στην Αθήνα, την Τετάρτη 22 /05/2013.

