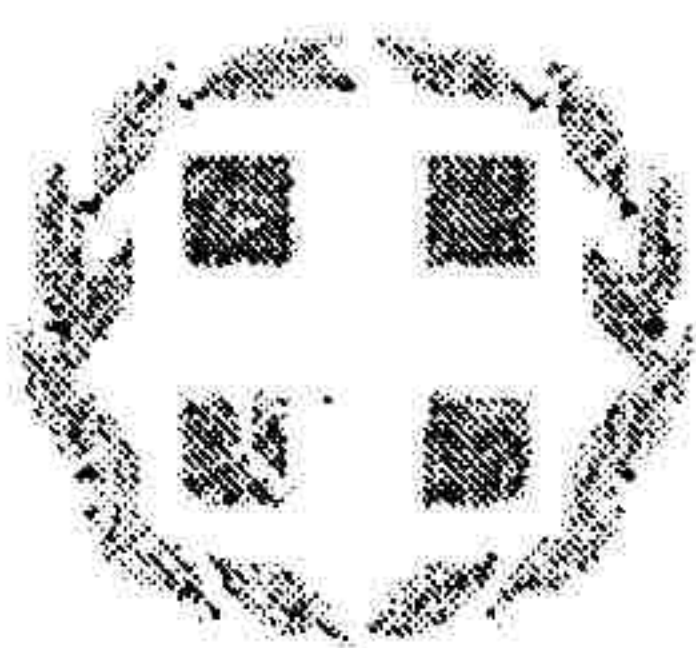




20 Μαΐου 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Β'

Ταχ. Δ/νση : Κολωνού 2

Ταχ. Κώδικας : 104 37 Αθήνα

Πληροφορίες : Α. Δημητρακοπούλου

Τηλέφωνο : 210 5231443

FAX : 210 5237417

Αθήνα, 20 Μαΐου 2013

Αρ. Πρωτ: Δ10Β 1082610/1972 ΕΞ2013

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1.Υπουργείο Περιβάλλοντος,
Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
Γραφείο κ. Υπουργού

2. Υπουργείο Εσωτερικών

Γραφείο κ. Υπουργού

3. Βουλευτή κ. Ηλία Κασσιδιάρη
(μέσω της Διεύθυνσης
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλής»

ΣΧΕΤ :«Η υπ' αριθ. 9321/8-4-2013 Ερώτηση»

Απαντώντας στην πιο πάνω σχετική Ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή κ. Ηλία Κασσιδιάρη σχετικά με την εκμίσθωση - ξεπούλημα της Αττικό Παράκτιο Μέτωπο Α.Ε. σε ιδιώτες έως και για 99 χρόνια, όσον αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς μας σας γνωρίζουμε τα εξής:

Κατ' αρχάς, βάσει των άρθρων 966 και 967 του Αστικού Κώδικα, ο αιγιαλός αποτελεί κοινόχρηστο πράγμα και ως τέτοιο είναι εκτός συναλλαγής.

Επομένως, δεν τίθεται θέμα μεταβίβασης σε ιδιώτες του κοινόχρηστου χώρου του αιγιαλού.

J

Περαιτέρω, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001 «Απλή χρήση του αιγιαλού και της παραλίας είναι κάθε χρήση, εφόσον από αυτή δεν παραβιάζεται ο προορισμός τους ως κοινόχρηστων πραγμάτων και δεν επέρχεται αλλοίωση στη φυσική μορφολογία τους και τα βιοτικά στοιχεία τους.», ενώ στην παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου προβλέπεται ότι «Η παραχώρηση της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών έναντι ανταλλάγματος, κατά τις διατάξεις για την εκμίσθωση δημοσίων κτημάτων.....Σε Ο.Τ.Α., φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης Λιμένων, οργανισμούς κοινής ωφέλειας και Ν.Π.Δ.Δ. η παραχώρηση δύναται να γίνει και απευθείας, με ή χωρίς αντάλλαγμα. Σε ιδιωτικό φορέα διαχείρισης η παραχώρηση γίνεται πάντα με αντάλλαγμα.».

Εξάλλου, σύμφωνα με την επόμενη παράγραφο 3, είναι δυνατή η παραχώρηση, με τη διαδικασία και τους όρους του πρώτου εδαφίου της προηγούμενης παραγράφου, της απλής χρήσης αιγιαλού για την άσκηση δραστηριοτήτων, που εξυπηρετούν τους λουομένους ή την αναψυχή του κοινού (όπως εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, καθισμάτων, ομπρελών, λειτουργία τροχηλάτου αναψυκτηρίου κλπ.). Τέλος, σύμφωνα με την παράγραφο 5 με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση με ή χωρίς αντάλλαγμα της απλής χρήσης του αιγιαλού σε δήμους και κοινότητες για την άσκηση των δραστηριοτήτων, όπως αυτές περιγράφονται στην παράγραφο 3 του ίδιου ως άνω άρθρου 13.

Με την υπ' αριθ. Δ10Β 1053970/1672 ΕΞ 2013 κ.υ.α. των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών (801 Β') παραχωρήθηκε απευθείας, με αντάλλαγμα, το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στους Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού, μέχρι 31-12-2013. Ο σκοπός της παραχώρησης, σύμφωνα με το άρθρο 2 της κ.υ.α. είναι αποκλειστικά η άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουομένους ή την αναψυχή του κοινού, ενώ «...η άσκηση άλλης δραστηριότητας επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 13 της παρούσας και της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας για τον αιγιαλό και την παραλία.»

Επίσης, βάσει του άρθρου 7 της κ.υ.α. «Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών».

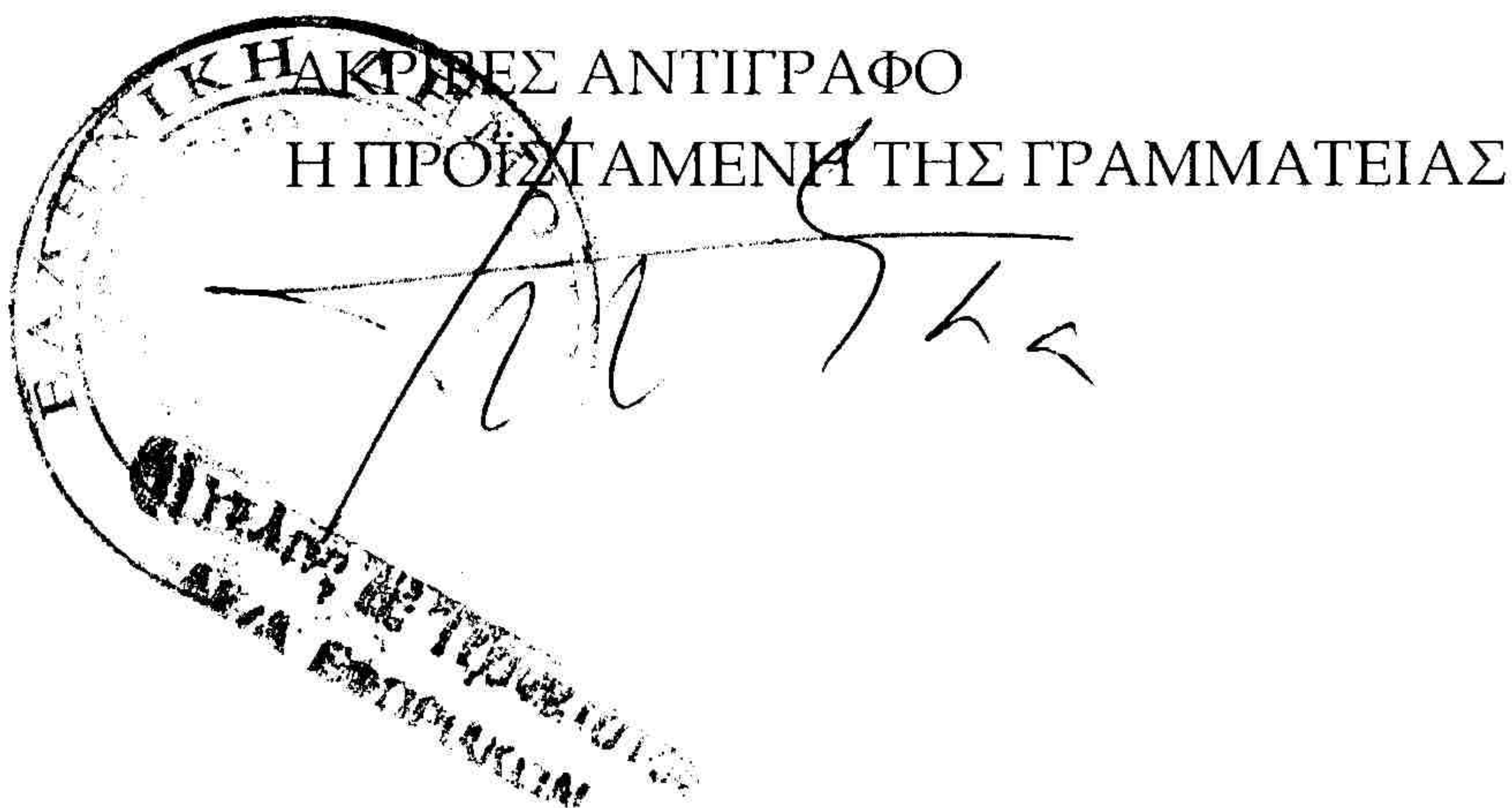
Με την προαναφερθείσα κ.υ.α. παραχωρήθηκε στους Ο.Τ.Α. της Επικράτειας, για το τρέχον έτος 2013, το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας για τους σκοπούς που μνημονεύονται στο άρθρο 13 του ν. 2971/2001 και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα σε αυτόν.

Σε καμία περίπτωση δεν αναιρείται η ελεύθερη και απρόσκοπτη πρόσβαση των πολιτών στον αιγιαλό, ούτε προκύπτει ότι οι πολίτες στερούνται την χρήση αυτού. Αντιθέτως, ο σκοπός της παραχώρησης, όπως ρητά ορίζεται είναι η εξυπηρέτηση των λουομένων και η αναψυχή του κοινού.

Από την προπαρατεθείσα νομοθεσία δεν προκύπτει ότι η διαχείριση και διαφύλαξη των ελληνικών αιγιαλών παύει να αποτελεί αρμοδιότητα της Πολιτείας. Άλλωστε, στο άρθρο 12 της εν θέματι κ.υ.α. ρητά προβλέπεται ότι «Το Δημόσιο, ως κύριος και διαχειριστής των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, διατηρεί το δικαίωμα για την προστασία τους, καθώς και όλες τις ερευνητικές και ελεγκτικές αρμοδιότητές του, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και ασκούνται από τις κατά τόπους αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες.».

Κατόπιν των ανωτέρω, και εφόσον προκύπτει ότι η επίμαχη κ.υ.α βρίσκεται σε πλήρη συμμόρφωση τόσο με το γράμμα όσο και με το πνεύμα του νόμου περί αιγιαλού και παραλίας, κατ' εξουσιοδότηση του οποίου εκδόθηκε, δεν θεωρούμε ότι υφίσταται λόγος ανάκλησής της.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



Εσωτ. Διανομή:

1. Γραφείο Υπουργού κ^{ου} Στουρνάρα (για ενημέρωση)
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα κ^{ου} Γούναρη (για ενημέρωση)
3. Γραφείο Γενικής Διευθύντριας κ^{ας} Βασιλοπούλου (για ενημέρωση)
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου (στο υπ' αριθ. ΓΚΕ 1062162 ΕΞ 2013/ 3590 /11-4-2013 έγγραφο)
5. Δ/νση Δημ. Περιουσίας- Τμ. Β' (2 αντ.)