



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελίδες απάντησης:2
Σελίδες συνημμένων:2
Σύνολο σελίδων:4

Αθήνα, 14-5-13
Αριθ. Πρωτ: 3515 /1078237

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1.Γραφεία κ. κ. Υπουργών
-Παιδείας & Θρησκευμάτων,
Πολιτισμού & Αθλητισμού
Α. Παπανδρέου 37,Μαρούσι,
15180, Αθήνα
-Εσωτερικών
Σταδίου 27,10183, Αθήνα
-Τουρισμού
Αμαλίας 12,10180,Αθήνα
2.Βουλευτές κ. κ.
Ε. Διαμαντόπουλο &
Μ. Κριτσωτάκη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 9140/3-4-13 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 9140/3-4-13 ερώτησης που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ. κ. Ε. Διαμαντόπουλος και Μ. Κριτσωτάκης, σας επισυνάπτουμε το υπ' αριθ. 3642/18-4-13 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

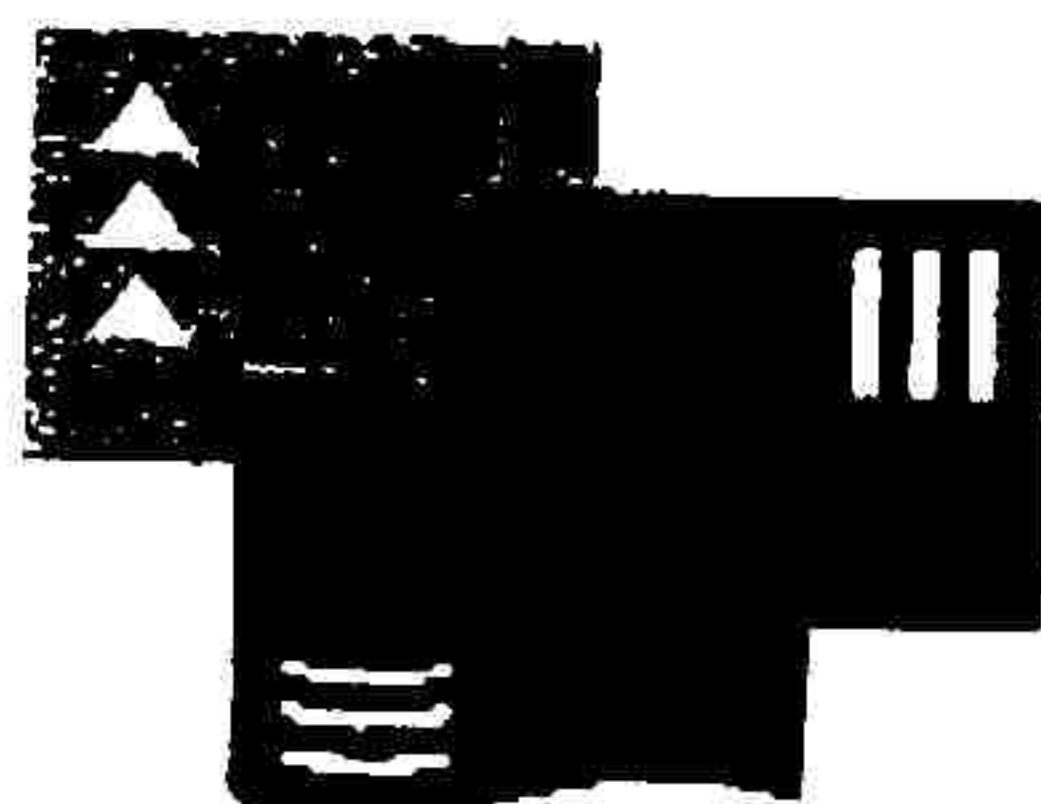


α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμμ. Δημ. Περιουσίας
3. Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου(ΕΤΑΔ)
4. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου

3515 *ay***ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ & ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Πληροφορίες: Π. Γιαννοπούλου
Τηλ.: 210 333 9519
Fax: 210 333 9500

Αθήνα 18.04.2013
Α.Π: 3642

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Λεωχάρους 2, 105 62, Αθήνα
Τηλ.: 210 3375066
Fax: 210 3235135

Θέμα: Απάντηση στην Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Ευάγγελου Διαμαντόπουλου και Μιχάλη Κριτσωτάκη με θέμα «Παραχώρηση κτηρίου Ξενία Καστοριάς»
Σχετ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3515/09.04.2013 (αρ. πρωτ. 3039/09.04.2013 εισερχομένου στην ΕΤΑΔ) έγγραφό σας

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 9140/3.4.13 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Ευάγγελου Διαμαντόπουλου και Μιχάλη Κριτσωτάκη, η οποία μας διαβιβάστηκε με το ως άνω σχετικό και αφορά στην παραχώρηση του Ξενία Καστοριάς στο Δήμο Καστοριάς, σας ενημερώνουμε ως ακολούθως:

Το Ξενία Καστοριάς, έχει ανεγερθεί από τον ΕΟΤ σε έκταση συνολικού εμβαδού 3.762 τ. μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Κουλέ» του Δήμου Καστοριάς. Η ανωτέρω έκταση, περιήλθε στην πλήρη κυριότητα του ΕΟΤ, (1965) δυνάμει παραχωρητηρίου του Υπουργείου Οικονομικών, έναντι ανταλλάγματος.

Το Ξενοδοχείο Ξενία Καστοριάς λειτούργησε επί σειρά ετών υπό καθεστώς μίσθωσης.

Σε συνέχεια αιτήματος του Δήμου Καστοριάς, προς την ΕΤΑ (νυν ΕΤΑΔ), για παραχώρηση του Ξενία Καστοριάς στον ομώνυμο Δήμο, η ΕΤΑ (νυν ΕΤΑΔ), με την υπ' αριθμ. 64/14-2-2002 απόφαση του Δ.Σ. ενέκρινε την, κατά χρήση, παραχώρηση του Ξενία Καστοριάς μετά του περιβάλλοντος χώρου στο Δήμο Καστοριάς, και εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Τ/5022/3-10-2002 (ΦΕΚ 1327/Β/11-10-02) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης, σύμφωνα με την οποία, το Ξενία Καστοριάς παραχωρήθηκε, κατά χρήση, στον ομώνυμο Δήμο από τον Μάρτιο του 2002 και για 40 έτη, έναντι ανταλλάγματος 264.123, 26 Ευρώ προκειμένου να καλυφθεί μεγάλος αριθμός πολιτιστικών, εκπαιδευτικών και επιμορφωτικών δραστηριοτήτων του Δήμου.

Η παραχώρηση όμως αυτή δεν ολοκληρώθηκε διότι ο Δήμος δεν εκπλήρωσε την υποχρέωση καταβολής του συμφωνηθέντος ανταλλάγματος, πράγμα που είχε σαν συνέπεια την ανάκληση της απόφασης παραχώρησης.

Σε κάθε περίπτωση, η ΕΤΑΔ σήμερα προβαίνει στην αξιοποίηση των ακινήτων της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου έναντι ανταλλάγματος που ανταποκρίνεται στην εύλογη αξία τους. Σε ότι αφορά ειδικότερα αιτήματα των Δήμων, αυτά πρέπει να περιλαμβάνουν αναλυτικά τις υποχρεώσεις που προτίθεται να αναλάβει η δημοτική αρχή (είδος αξιοποίησης, προϋπολογισμός, χρηματοδότηση, χρονοδιάγραμμα, προσδοκώμενο οικονομικό όφελος).

Κατά τα λοιπά, σας γνωρίζουμε ότι η αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας, μεταξύ άλλων ακινήτων και του Ξενία Καστοριάς, εξετάζεται κατά περίπτωση από την ΕΤΑΔ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΔΟΥΝΗΣ

Εσωτ. Διανομή:
Αρχείο Τμήματος