



08 ΜΑΙ. 2013

07/05/2013 - 11:00 Σελ.Απ.1
Σελ.Συν.4
ΣΥΝΟΛΟ.5

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα.

Αριθ.Πρωτ.:ΓΚΕ 1075288 ΕΞ 2013 /3502

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Μ.Λιακοπούλοι
Τηλέφωνο : 210.33.75.247
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ :

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:

1.Βουλευτή κ.Λ.Αυγενάκη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Η με αριθμ.Πρωτ.3518/1/4/2013 αναφορά

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ. 3518/1/4/2013 αναφορά που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Λ.Αυγενάκης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών,και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών δεχόμενη την τη σχετική πρόταση της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Ηρακλείου με το αρ.πρωτ.1052029/239ΕΞ.2013-26.3.2013 έγγραφο της έχει ζητήσει από την Ε.Τ.Α.Δ Α.Ε την έκδοση σχετικής απόφασης για την παραχώρηση χρήσης του κτιρίου του με Α.Β.Κ 9 Δημοσίου ακινήτου για την στέγαση της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης.

Επίσης σας επισυνάπτουμε το Α.Π 3590/17-4-2013 έγγραφο της ΕΤΑΔ.ΑΕ .

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



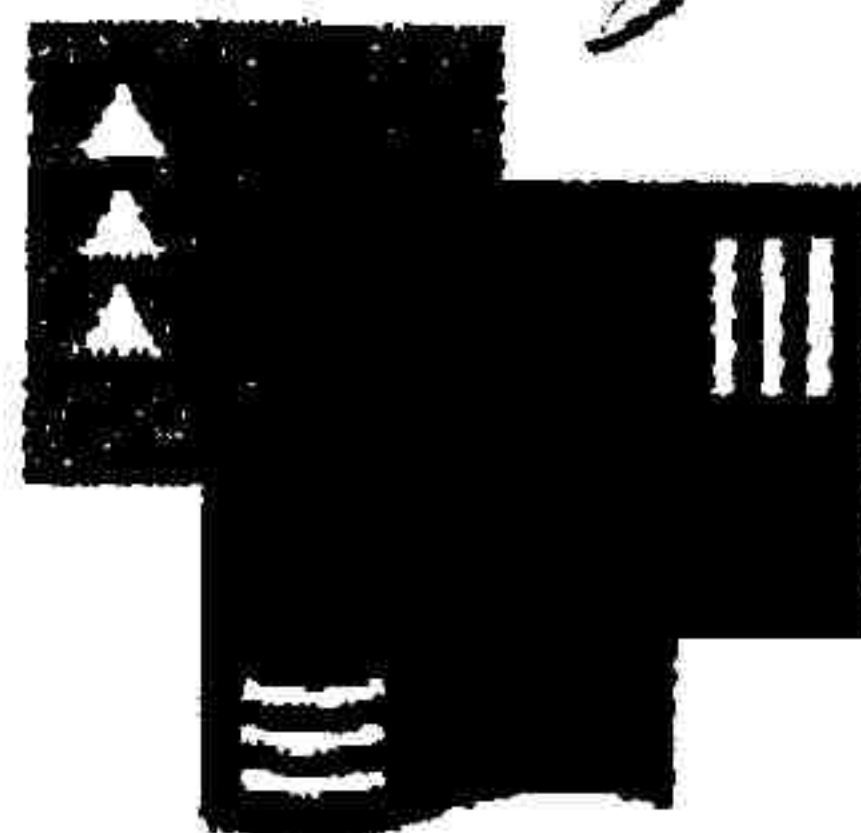
Α/Α

Γ.ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο κ. Υπουργού
- 2.Γραφείο κ. Γεν. Γραμ.Δημ.Περιουσίας
3. Γεν. Δ/ση Δημ.Περιουσίας&Εθν.Κληρ/των
4. Δ/ση Τεχν.Υπηρεσιών&Στέγασης
- 5.ΕΤΑΔ Α.Ε
6. Γραφ.κοιν/κου Ελέγχου



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

3502
Λιανωτή
2

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧ. ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Πληροφορίες: Μ. Ζευγουλιά
Τηλέφωνο: 210-3339486
FAX: 210-3339493
e-mail: mzevgoula@etasa.gr**

ΠΡΟΣ:

Αθήνα, 17/4/2013

Α.Π.: 3590

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 2
105.62 ΑΘΗΝΑ
FAX: 210 3235135**

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 3518/01.04.2013 αναφορά του βουλευτή νομού Ηρακλείου κ. Λευτέρη Αυγενάκη, σχετικά με την παραχώρηση του δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 9 στην 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης.

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθμ. ΓΚΕ 1058199 ΕΞ 2013 3502/05.04.2013 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της εν θέματι αναφοράς του βουλευτή νομού Ηρακλείου κ. Λευτέρη Αυγενάκη, σχετικά με την παραχώρηση του δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 9 στην 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Με την Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011/28-11-2011 (ΦΕΚ 2779/Τβ'/02-12-2011) ΚΥΑ «Περί συγχώνευσης της Κ.Ε.Δ. Α.Ε. και της Ε.Τ.Α. Α.Ε. και μεταφορά αρμοδιοτήτων από την ΚΕΔ Α.Ε. στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών και στην ΟΣΚ», και ειδικότερα με το άρθρο 5 αυτής, η αρμοδιότητα για την επιλογή των καταλλήλων εκ των ακινήτων του Δημοσίου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των Δημοσίων Πολιτικών και Στρατιωτικών Υπηρεσιών (περίπτωση γ' του άρθρου 2 του ν. 973/1979), μεταφέρονται και προστίθενται στις αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας

Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης της Γ.Γ.Δ.Π., η οποία απέστειλε στην ΕΤΑΔ το με αριθμό 1052029/239 ΕΞ 2013/26.03.2013 έγγραφό της (αρ. πρωτ. ΕΤΑΔ 2902/05.04.2013), σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση, με την έκδοση σχετικής απόφασης παραχώρησης, της χρήσης του κτιρίου του με ΑΒΚ 9 Δημοσίου Ακινήτου νομού Ηρακλείου, αποτελούμενο από ισόγειο εμβαδού 252,96 τ.μ. και υπόγειο εμβαδού 80 τ.μ., προς το Υπουργείο Υγείας για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης.

Εν όψει των ανωτέρω η ΕΤΑΔ, θα προχωρήσει άμεσα στις διαδικασίες έγκρισης της εν λόγω παραχώρησης από το Διοικητικό της Συμβούλιο, σε μία από τις επόμενες συνεδριάσεις του.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος



Ερηγόρης Δούνης

Εσωτ. Διανομή
Αρχείο Τμήματος
Φάκελος ακινήτου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Ε'

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2013
Αριθ. Πρωτ.: 1052029/239ΕΞ2013

ΠΡΟΣ: ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.

Ταχ. Δ/ση : Πειραιώς & Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 Αθήνα
Πληροφορίες : Σάρρος Σωτήρης
Τηλέφωνο : 210 - 5248020
Τηλ/τυπικό : 210 - 5230044
Ηλ. Ταχυδρ. : sarros.sotiris@2018.syzefxis.gov.gr

Ταχ. Δ/ση : Βουλής 7
Ταχ. Κωδ. : 10562 Αθήνα

ΘΕΜΑ: «Αίτημα για δωρεάν παραχώρηση χρήσης του με
Α.Β.Κ. 9 Δημοσίου ακινήτου στο Ηράκλειο Κρήτης».

Σχετ.: α) Το με αρ. πρωτ. 764 / 25.1.2013 έγγραφο της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης
β) Το με αρ. πρωτ. 9248 / 20.12.2012 έγγραφό σας
γ) Το με αρ. πρωτ. 3081 / 29.10.2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Ηρακλείου
με συνημμένο το με αρ. πρωτ. 1395 / 18.7.2012 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων
Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης
δ) Το με αρ. πρωτ. 617 / 19.7.2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Ηρακλείου
ε) Το με αρ. πρωτ. 14642 / 22.11.2011 έγγραφο της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης
στ) Το με αρ. πρωτ. 12561 / 2.12.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικών Λειτουργιών

Α. Με το άρθρο 5 της με αρ. Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011/28.11.2011 Απόφασης
(ΦΕΚ2779Β/2.12.2011), η Υπηρεσία μας ανέλαβε την αρμοδιότητα επιλογής των κατάλληλων εκ
των ακινήτων του Δημοσίου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των Δημοσίων πολιτικών
και στρατιωτικών Υπηρεσιών.

Β. Με το α) και ε) σχετικά ζητείται η παραχώρηση χρήσης του κτιρίου του με Αριθμό
Βιβλίου Καταγραφής (Α.Β.Κ.) 9 Δημοσίου ακινήτου για τη στέγαση της 7^{ης} Υγειονομικής
Περιφέρειας Κρήτης, ενώ με το γ) σχετικό ζητείται η παραχώρηση χρήσης για τη στέγαση της
Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης.

Από τα στοιχεία που συνέλεξε η Υπηρεσία μας προκύπτει ότι το δημόσιο κτίσμα με Α.Β.Κ.
9 της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ηρακλείου βρίσκεται επί των οδών Υγείας και Μεραμβέλλου.
Αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 252,96τ.μ. μεθ' υπογείου εμβαδού 80 τ.μ. Είναι νομίμως
υφιστάμενο ως προϋφιστάμενο του έτους 1955 σύμφωνα με το στ) σχετικό έγγραφο.

Γ. Μετά τα παραπάνω, η Υπηρεσία μας έχοντας υπόψη τα παραπάνω σχετικά έγγραφα και:

α) Το γεγονός ότι στο κτίριο στεγαζόταν έως το 2003 το ΠΙΚΠΑ, στο οποίο είχε
παραχωρηθεί από το Υπουργείο Οικονομικών σύμφωνα με το ε) σχετικό.

β) Το γεγονός ότι το κτίριο εκκενώθηκε από καταληψίες με παρέμβαση του εισαγγελέα
Ηρακλείου στις 16.2.2011.

γ) Το γεγονός ότι το παραπάνω ακίνητο βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης και εξυπηρετείται από Μέσα Μαζικής Μεταφοράς, που είναι σημαντικός παράγοντας για εύκολη πρόσβαση όλων των πολιτών.

δ) Την απομείωση της αξίας του κτιρίου για όσο χρονικό διάστημα δεν γίνεται χρήση του.

ε) Την ανάγκη περικοπής της καταβαλλόμενης δημόσιας δαπάνης μισθωμάτων ακινήτων.

στ) Το προκύπτον οικονομικό όφελος που θα προκύψει για το Δημόσιο με τη μεταφορά των Διευθύνσεων Οικονομικού, Προγραμματισμού, και της Τεχνικής Υπηρεσίας της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης από το μισθωμένο κτίριο επί της οδού Σμύρνης αρ.26 και την εν συνεχεία μερική απόδοσή του στους ιδιοκτήτες,

αποδέχεται τη σχετική πρόταση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ηρακλείου και προτείνει τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτιρίου του με Α.Β.Κ. 9 Δημοσίου ακινήτου Ν. Ηρακλείου, αποτελούμενο από ισόγειο εμβαδού 252,96τ.μ. και υπόγειο εμβαδού 80τ.μ., για τη στέγαση της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης.

Κατόπιν των παραπάνω παρακαλούμε για την έκδοση της σχετικής απόφασης παραχώρησης χρήσης.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση.

Συνημμένα:

- 1/ Τα α), γ), δ), ε) και στ) σχετικά
- 2/ Τοπογραφικό Διάγραμμα, Κάτοψη και Όψη του κτιρίου

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης

Αγγελική Φετοκάκη
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Κοινοποίηση:

- 1/ Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ηρακλείου
- 2/ 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης

Γ. Γεωργιάδη 65, τκ 71305 Ηράκλειο
Σμύρνης 26, τκ 71201 Ηράκλειο, ΤΘ 1275

Εσωτερική Διανομή:

- 1/ Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας κ. Αβραάμ Γούναρη
- 2/ Γενική Διευθύντρια Δημόσιας Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων, Αγλαΐα Βασιλοπούλου
- 3/ Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας (Δ10), Τμήμα Α΄
- 4/ Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Στέγασης, Τμήμα Ε΄