



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

07 ΜΑΙ. 2013

Πειραιάς, 02 Μαΐου 2013  
Αρ. Πρωτ.: 6611/198

Ταχ. Δ/ση : Ακτή Βασιλειάδη  
Ταχ. Κώδικας : 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Τηλ. : 210 4191464  
Fax : 210 4064336  
E-mail : ke@hcg.gr

**ΠΡΟΣ: τη Βουλή των Ελλήνων**

**Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**

**Τμήμα Ερωτήσεων**

Κοινοποίηση: 1. Υπουργείο Οικονομικών  
(Γρ. κ. Υπουργού)  
2. Υπουργείο Ανάπτυξης,  
Ανταγωνιστικότητας,  
Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων  
(Γρ. κ. Υπουργού)  
3. Βουλευτή κ. Ι. Λαγού

Αριθ. σελίδων: Απάντηση (01)  
Συνημμένα: (01)  
Σύνολο (02)

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ι. Λαγού.**

Σχετ.: α) Η υπ' αριθ. 8163/07-03-2013 Ερώτηση.  
β) Το με αριθ. πρωτ. 10713/01-04-2013 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης,  
Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Σε απάντηση επί των διαλαμβανομένων στην (α) σχετική Ερώτηση, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων και μας διαβιβάσθηκε με το (β) σχετικό, σας γνωστοποιούμε ότι στη Διεύθυνση Λιμενικών Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου μέχρι σήμερα δεν έχουν περιέλθει μελέτες που να αφορούν στην αξιοποίηση του παλαιού εργοστασίου Λιπασμάτων Δραπετσώνας. Για την πληρέστερη ενημέρωσή σας επισυνάπτεται το με αριθ. πρωτ. 14925/25-4-2013 έγγραφο της Ο.Λ.Π. Α.Ε..

Σε κάθε περίπτωση, από το Υπουργείο μας, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, θα εξεταστούν και αξιολογηθούν ανάλογα όλες οι προτάσεις και πρωτοβουλίες για την καλύτερη δυνατή αξιοποίηση της περιοχής, με γνώμονα πάντα το όφελος των πολιτών και το δημόσιο συμφέρον γενικότερα.

**Ο Υπουργός Ναυτιλίας & Αιγαίου**

**Κωστής Μουσουρούλης**

Εσωτερική Διανομή:

1. ΥΝΑ/Γρ. κ. Υπουργού
2. ΥΝΑ/ΓΓΛΠ/ΔΛΥ-ΔΛΠ-ΔΟΛΕΛ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πειραιάς, 02-05-2013

Παρά το Γραφείο

Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΣΙΛΑΦΑΚΗ ΣΟΦΙΑ

ΕΠΙΚΕΛΕΥΣΤΗΣ Λ.Σ.







**ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Πειραιάς 25-4-2013  
Αριθ. Πρωτ.: 14923

Προς  
Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου  
Γενική Γραμματεία Λιμένων & Λιμενικής Πολιτικής  
Δ/ση Ο.Λ.Ε.Λ.  
Τμήμα Β'  
Ταχ. Δ/ση : Ακτή Βασιλειάδη,  
Πύλη Ε1  
Τ.Κ. 185 10 Πειραιάς  
Fax: 210 4636008

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ |            |
| Αριθ. Πρωτ.:      | 7806       |
| Ημερομηνία:       | 26-4-2013. |

**ΘΕΜΑ: «Απόψεις επί της ερώτησης του Βουλευτή κ. Ι. Λαγού».**

**ΣΧΕΤ.:** Το αριθ. 322.3/05/24-4-2013 έγγραφό σας.

Σε απάντηση στο ανωτέρω σχετικό έγγραφό σας, που αφορά στην αριθ. 8163/7-3-2013 ερώτηση του Βουλευτή κ. Ι. Λαγού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η λιμενοβιομηχανική περιοχή Δραπετσώνας, στην οποία λειτουργούσε το εργοστάσιο Λιπασμάτων (1910-2003) ανήκει ιδιοκτησιακά στην Εθνική Τράπεζα Ελλάδος, το Δημόσιο και τον Δήμο, τα Ελληνικά Πετρέλαια, τη BP Mobil του ΟΛΠ ΑΕ και δίπλα την ΑΓΕΤ.

Στον χώρο αυτό η ΕΤΕ (Πρότυπος Α.Ε.) διαθέτει 254 στρ., ο ΟΛΠ 93,75 στρ., η ΑΓΕΤ 117,4 στρ., η BP 82,25 στρ., ενώ 17,73 στρ. έχουν κριθεί ως διατηρητέα κτίσματα και ανήκουν στο Δημόσιο.

Για την εκμετάλλευση του χώρου αυτού έχουν συνταχθεί πλείστες μελέτες και έχουν δύο φορές εκδοθεί αποφάσεις του ΟΡΣΑ.

Η πρόταση του ΟΛΠ Α.Ε. είναι (α) να συσταθεί από τους ιδιοκτήτες Εταιρία Ειδικού Σκοπού, με μετόχους τους ίδιους (β) να ανατεθεί στην εταιρία αυτή η εκπόνηση ενός real-estate project βάση και των πρόσφατων όρων χρήσεως του ΟΡΣΑ.

Στην περίπτωση που η πρόταση αυτή δεν προχωρήσει, ο ΟΛΠ ΑΕ δεδομένου ότι η έκταση που κατέχει είναι η επιλιμένα ζώνη προτίθεται με άλλους φορείς (Δήμο-Περιφέρεια και ιδιώτες) να προχωρήσει σύμφωνα και με το αναπτυξιακό του σχέδιο σε εκμετάλλευση μαρίνας για τουριστικά σκάφη (yachts) και χερσαίων λιμενικών χώρων για ανάπαυση, ψυχαγωγία και άθληση των πολιτών.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε επιπλέον ενημέρωση ή/και διευκρίνιση.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.  
Έδρα: Πειραιάς  
Ταχ. Δ/ση: Ακτή Μιαούλη 10 - 185 38  
Γ.Ε.Μ.Η. 44259307000  
Α.Φ.Μ. 090010223  
Δ.Ο.Υ. ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ