



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ**

Σελίδες απάντησης : 2
Σελίδες συνημμένων : -
Σύνολο σελίδων : 2

Γ. Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ – Γ.Γ. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
ΤΗΛ. : 213 15 14 305
Email: gemporiou@gge.gr
FAX : 210 3837843

Αθήνα, 23/04/2013

Αριθ. Πρωτ.: Β13-198

ΠΡΟΣ :
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα: Ερωτήσεων (3)

ΚΟΙΝ.:
-Υπουργείο
Οικονομικών
Γρ. κ. Υπουργού
-Βουλευτές κ.κ.
1. Ι. Δημαρά
2. Γ. Αβραμίδη

ΘΕΜΑ: Απάντηση στις Ερωτήσεις των Βουλευτών κ.κ. Ι. Δημαρά και Γ. Αβραμίδη.
Σχετ.: Ερωτήσεις 8292/11-03-2013 και 9468/10-04-2013.

Απαντώντας στις παραπάνω Ερωτήσεις, που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι ανωτέρω Βουλευτές σχετικά με τις κατασχέσεις για την πρώτη κατοικία μέσα στο 2014 και κατά το μέρος που τα διαλαμβανόμενα σε αυτή εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γ.Γ. Εμπορίου-Γ.Γ. Καταναλωτή, σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα:

Με πράξη νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 246/Α/18.12.2012), η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4128/2013 άρθρο 1 (ΦΕΚ Α 51/28-02-13), και συγκεκριμένα με την παράγραφο 1 άρθρου 5 προβλέπεται για την περίοδο έως την 31^η Δεκεμβρίου 2013 **η αναστολή των πλειστηριασμών οι οποίοι επισπεύδονται για την ικανοποίηση χρηματικών απαιτήσεων που δεν υπερβαίνουν το ποσόν των 200.000 ευρώ** από πιστωτικά ιδρύματα, εταιρείες παροχής πιστώσεων και από τους εκδοχείς των απαιτήσεων αυτών. Περαιτέρω με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 της πράξης νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 246/Α/18.12.2012), η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4128/2013 άρθρο 1 (ΦΕΚ Α 51/28-02-13), η φράση «μέχρι την 31-12-2012» της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 3869/2010 αντικαθίσταται από τη φράση «μέχρι την 31-12-2013». Συνεπώς μέχρι την 31-12-2013, απαγορεύεται ο πλειστηριασμός ακινήτου της παραγράφου 2 του άρθρου 9 του ν. 3869/2010. Η διάταξη δε, **αυτή εφαρμόζεται για κάθε φυσικό πρόσωπο ανεξαρτήτως αν στερείται πτωχευτικής ικανότητας.**

Ο νόμος 3869/2010 «Για τη ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων», απευθύνεται σε υπερχρεωμένα φυσικά πρόσωπα τα οποία βρίσκονται σε αποδεδειγμένη αδυναμία πληρωμής και προϋπόθεση ένταξης αυτών στον νόμο είναι να στερούνται πτωχευτικής ικανότητας.

Κρίνεται απαραίτητο ο υφιστάμενος νόμος 3869/2010 να γίνει περισσότερο αποτελεσματικός καθώς η μακροχρόνια δικαστική εκκρεμότητα οδηγεί σε ομηρία όσους δανειολήπτες έχουν προσφύγει στην πρόνοια του νόμου και με τον τρόπο αυτό καθυστερεί η επάνοδός τους στην οικονομική δραστηριότητα. Σύμφωνα με το σχέδιο που προωθεί η κυβέρνηση βελτιώνεται η αποτελεσματικότητα του εξωδικαστικού συμβιβασμού καθώς θα αρκεί η συμφωνία των

πιστωτών που εκπροσωπούν του 50% + 1% των απαιτήσεων της οφειλής και όχι την πλήρη ομοφωνία (100%) που απαιτούσε μέχρι σήμερα και θα προβλέπεται καταβολή δόσης από την υποβολή της αίτησης υπαγωγής στη ρύθμιση, χωρίς καθυστερήσεις εξαιτίας της εκκρεμοδικίας, εφόσον η προσδιοριζόμενη δικάσιμος υπερβαίνει τις προθεσμίες που θέτει ο νόμος. Το καταβληθέν ποσό θα συμψηφίζεται με τη ρύθμιση που τελικώς θα αποφασίσει το Δικαστήριο αποδεσμεύοντας τον οφειλέτη ακόμα και με την έκδοση της απόφασης.

Σε συνεργασία με το Υπ. Δικαιοσύνης θα θεσπιστεί ο θεσμός της διαμεσολάβησης με στόχο την ταχύτερη εξωδικαστική ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων νοικοκυριών ενώ θα καταργηθεί η διαδικασία του δικαστικού συμβιβασμού που προβλέπεται στο άρθρο 7 Ν. 3869/2010.

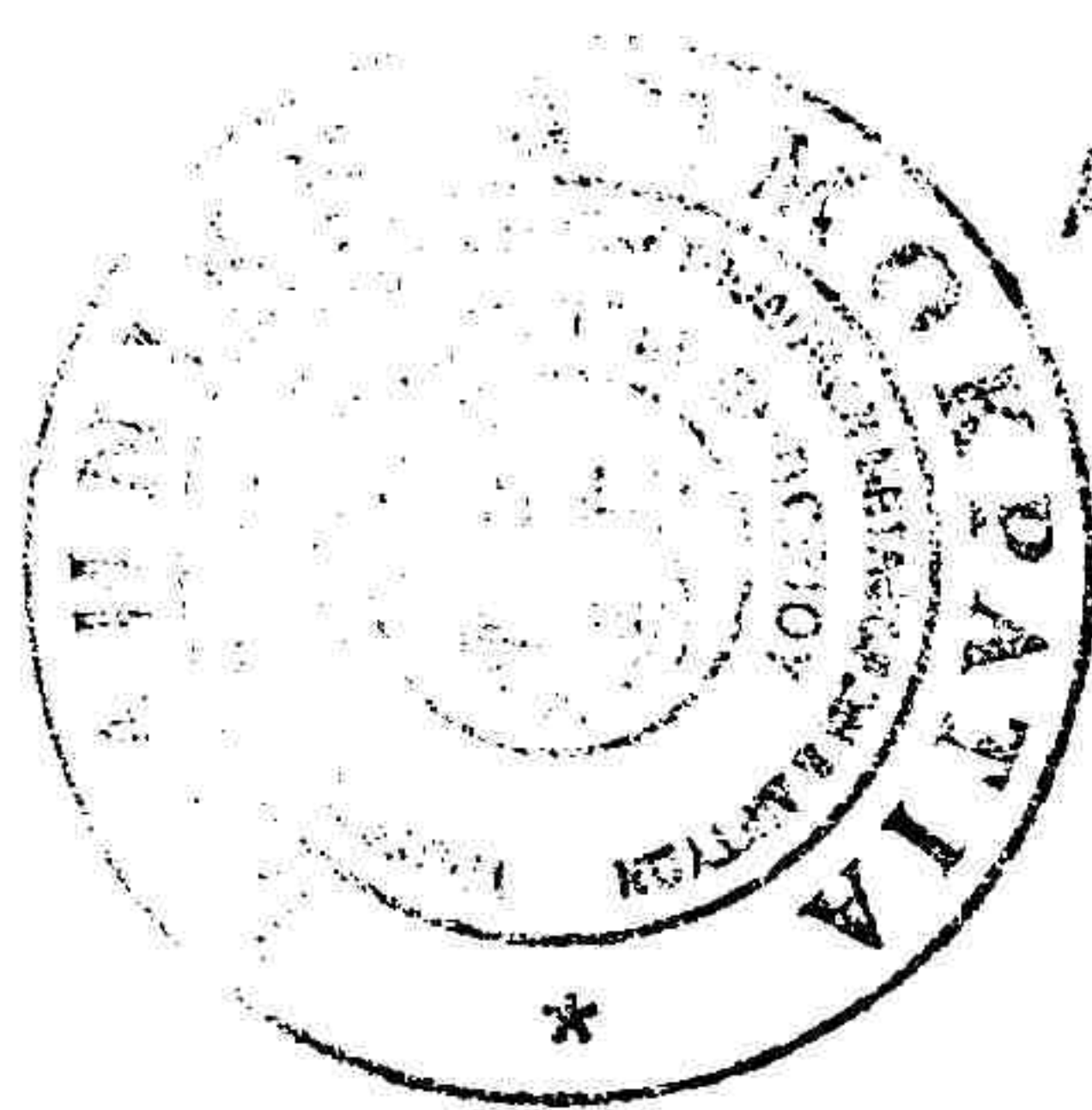
Το πρόγραμμα διευκόλυνσης για ενήμερους οφειλέτες που προωθεί η κυβέρνηση **επικεντρώνεται στη μέση ελληνική οικογένεια** που βιώνει μία σημαντική μείωση των εισοδημάτων της από την αρχή της οικονομικής κρίσης μέχρι και σήμερα αλλά συνεχίζει να πληρώνει τις υποχρεώσεις της με μεγάλη δυσκολία και θέλει να παραμείνει συνεπής.

Με το συγκεκριμένο πρόγραμμα δημιουργείται **ένας μηχανισμός αποπληρωμής δανειακών υποχρεώσεων που βασίζεται αποκλειστικά στην τρέχουσα οικονομική δυνατότητα του κάθε δανειολήπτη** και όχι σε αυτήν που βρισκόταν κατά τη σύναψη της δανειακής σύμβασης με το πιστωτικό ίδρυμα.

Στους δανειολήπτες που μπορούν να υπαχθούν στο πρόγραμμα διευκόλυνσης δίνεται **περίοδος χάριτος 48 μηνών** κατά την οποία η **μηνιαία καταβολή δεν θα υπερβαίνει το 30%** του μηνιαίου καθαρού οικογενειακού εισοδήματος. **Επισημαίνεται ότι σε όλη τη διάρκεια της περιόδου χάριτος η μηνιαία δόση θα προσαρμόζεται σε πιθανή μεταβολή του εισοδήματος.**

Το πρόγραμμα διευκόλυνσης αφορά μισθωτούς και συνταξιούχους δημοσίου και ιδιωτικού τομέα με εμπράγματα εξασφαλισμένες απαιτήσεις πιστωτικών ιδρυμάτων, οι οποίοι έχουν ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα έως 25.000 Ευρώ και εφόσον αυτό έχει μειωθεί περισσότερο από 20% από 01.01.2010 έως σήμερα. Ειδικότερα για τους πάσχοντες από βαριά ασθένεια ή/και μόνιμη αναπηρία, τρίτεκνους και πολύτεκνους το ως άνω ποσό προσαυξάνεται κατά € 5.000 (δηλαδή ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα έως € 30.000).

Το πρόγραμμα συμπεριλαμβάνει και ειδικά προνόμια για τους **ανέργους**, με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας, στους οποίους πέραν αυτών που προβλέπονται γενικά, παρέχεται η δυνατότητα μηδενικών καταβολών με πλήρη απαλλαγή τόκων για συνολικό διάστημα 6 μηνών εντός της περιόδου χάριτος. Παρέχεται έτσι ένα σημαντικό διάστημα ανακούφισης μέχρι την οικονομική τους ανάκαμψη και την ομαλή επιστροφή τους στην οικονομική δραστηριότητα.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Μ. ΘΕΟΧΑΡΗ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΟΡΔΑΣ