



25 ΑΠΡ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 22.4.2013

Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΑΙ.Θ.Π.Α./ΓΡ.ΑΝ.ΥΠ./Κ.Ε./289

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Σπυρίδωνα - Άδωνι Γεωργιάδη
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και
Κλιματικής Αλλαγής
3. Υπουργείο Εσωτερικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 9280/8.4.2013 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 9280/8.4.2013 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Σπυρίδωνα - Άδωνι Γεωργιάδη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Οι δύο εκ των οκτώ προσφυγικών πολυκατοικιών που περικλείονται από τις οδούς Δεγλήρη, Τριχωνίδος, Δημητσάνας, Κορώνειας, Κούζη και Λεωφ. Αλεξάνδρας στην περιοχή Αμπελοκήπων στην Αθήνα έχουν χαρακτηρισθεί ως μνημεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, με την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/803/63030/12.11.2003 (ΦΕΚ 1747/Β/26.11.2003). Επίσης, και οι υπόλοιπες έξη προσφυγικές πολυκατοικίες που περικλείονται από τις οδούς Δεγλήρη, Τριχωνίδος, Κούζη και Λεωφ. Αλεξάνδρας στην ίδια περιοχή έχουν χαρακτηρισθεί ως μνημεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, με την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/118103π.ε/2896/3.2.2009 (ΦΕΚ 62/ΑΑΠ/13.2.2009).

Από τα στοιχεία του φακέλου που τηρούνται στη Διεύθυνση Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Μάιος 2011) προκύπτει ότι επί συνόλου 228 διαμερισμάτων τα 162 βρίσκονται στη διαχειριστική αρμοδιότητα της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε., τα 36 έχουν απαλλοτριωθεί από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ενώ τα υπόλοιπα 30 βρίσκονται στην ιδιοκτησία ιδιωτών. Δηλαδή, το 87% εξ αυτών έχει περιέλθει είτε με αγορά είτε με απαλλοτρίωση στο Δημόσιο.

Η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής με έγγραφά της έχει απαντήσει στους ενδιαφερόμενους σχετικά με το θέμα της αντιμετώπισης σοβαρών ανθυγιεινών εστιών στις προσφυγικές πολυκατοικίες της Λεωφ. Αλεξάνδρας.

«Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων τα οποία είναι χαρακτηρισμένα ως μνημεία, είτε αυτά ανήκουν στο Δημόσιο είτε σε ιδιώτες (όπως διαμερίσματα των προσφυγικών πολυκατοικιών ιδιοκτησίας

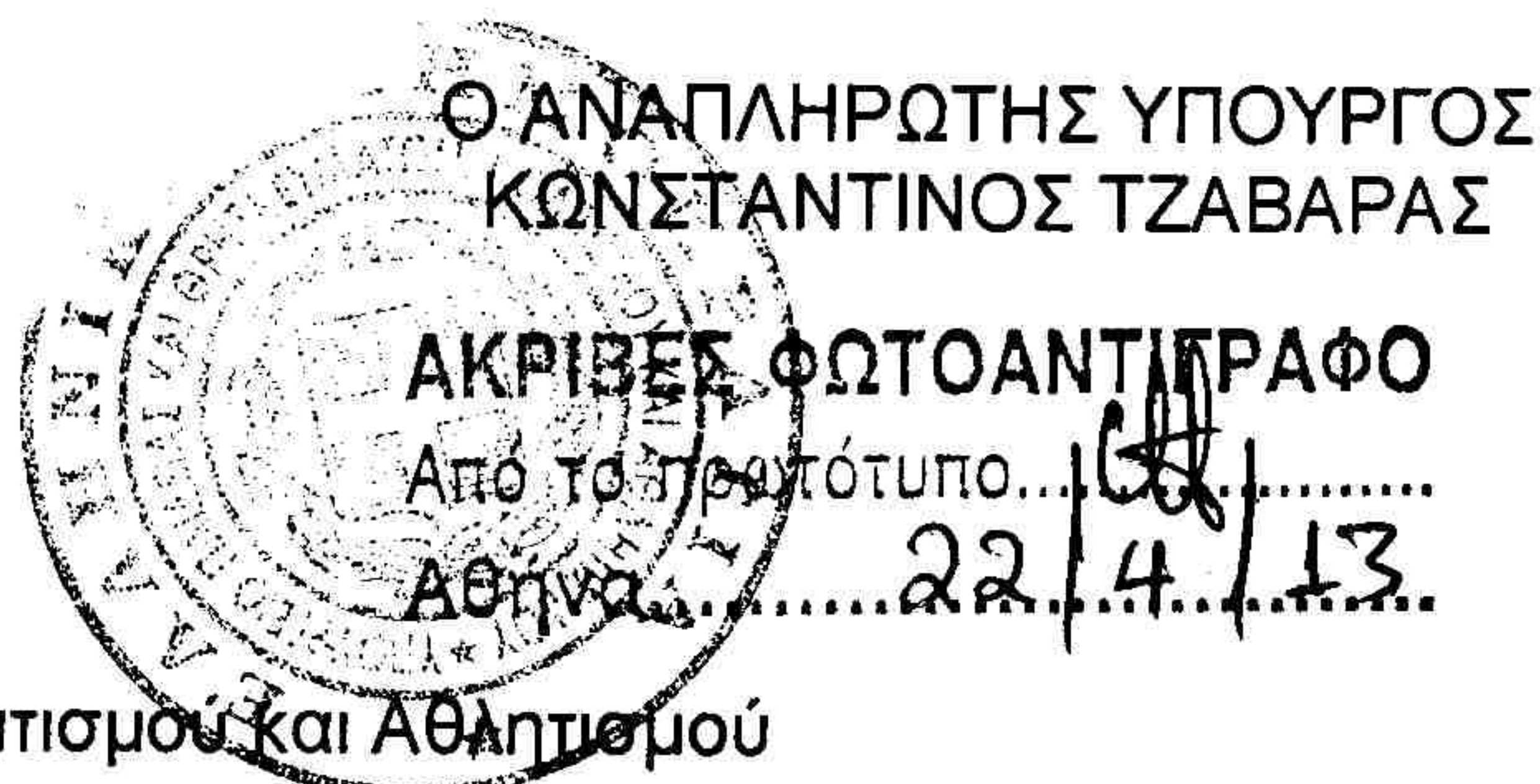
✓✓

ιδιωτών), οφείλουν να μεριμνούν για την προστασία τους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», που αφορά στις «Υποχρεώσεις κυρίων, νομέων ή κατοχων ακινήτων μνημείων» και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν. 3028/2002 την ευθύνη για την άμεση εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και στερέωσης ετοιμόρροπου μνημείου έχει ο κύριος ή ο νομέας αυτού, ο οποίος υποχρεούται να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προστασίας του χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη και υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της αρμόδιας Υπηρεσίας της Γενικής Γραμματείας Πολιτισμού.

Σημειώνουμε επίσης ότι με το με αρ. πρωτ. 2804/27.3.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΕΤΑΔ Α.Ε. (ΕΝΜΑ 1867/27.3.2013), διαβιβάστηκε στην Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής μελέτη μέτρων άρσης των αυθαίρετων καταπατήσεων στις προσφυγικές πολυκατοικίες της Λεωφ. Αλεξάνδρας ιδιοκτησίας του Δημοσίου, η οποία αναμένεται να συμπληρωθεί και να διεκπεραιωθεί το συντομότερο δυνατό από την Υπηρεσία.

Θα πρέπει όμως όλοι οι φερόμενοι ιδιοκτήτες προσφυγικών κατοικιών στο εν λόγω συγκρότημα και πέραν των ιδιοκτησιών που ανήκουν στο Δημόσιο, να μεριμνήσουν για την άμεση προστασία του μνημείου, υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Κατά τα λοιπά αρμόδια να απαντήσουν είναι τα συνενωτώμενα Υπουργεία.



Εσωτερική Διανομή:

1. Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου