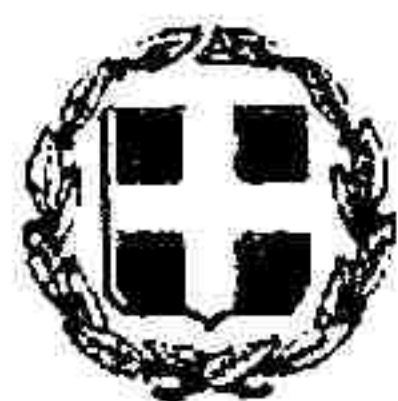




19 ΑΠΡ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Δ'

Αθήνα 10 - 4 - 2013

Αρ.πρωτ.:ΔΤΥΔ' 1062749 ΕΞ 2013

Ταχ. Δ/ση: Κολωνού 2 & Πειραιώς
Πληροφορίες: Α. Καλοπούλου
Ταχ. Κώδικας: 104 73 Αθήνα
Τηλέφωνο: 210 5235643

ΠΡΟΣ: Την Βουλή των Ελλήνων

Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου

(Τμήμα Αναφορών)

Κοιν.: Βουλευτή κ. Άννα Μισέλ

Ασημακοπούλου

(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αναφορά της βουλευτού κ. Άννας Μισέλ Ασημακοπούλου

Απαντώντας στην με αρ.πρωτ.:3371/21-3-2013 αναφορά την οποία κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η βουλευτής κ. Άννα Μισέλ Ασημακοπούλου σχετικά με επιστολή των κατοίκων Ολυμπιάδας Ιωαννίνων με την οποία ζητούν μείωση των Αντικειμενικών Αξιών των ακινήτων στον οικισμό Ολυμπιάδας, της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Από την 1-1-2011 εντάχθηκαν για πρώτη φορά στο Σύστημα Αντικειμενικού προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας των ακινήτων 449 οικισμοί της περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων στα πλαίσια της επέκτασής του σε 4.489 συνολικά οικισμούς της Χώρας [αρ.πρωτ.:1175023/3752/00ΤΥ/3752/00ΤΥ/Δ/28-12-2010 ΠΟΛ.1200 (ΦΕΚ:2038/τ.Β'/29-12-2010) απόφαση του Υπ. Οικονομικών]. Ανάμεσα σε αυτούς είναι και ο οικισμός Ολυμπιάδα της Δημοτικής Κοινότητας Μαρμάρων, του Δήμου Ιωαννιτών.

Ο καθορισμός των Αντικειμενικών Αξιών που ίσχυσαν για πρώτη φορά από 1-1-2011 στον οικισμό Ολυμπιάδας του Δήμου Ιωαννιτών βασίστηκε στην εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής του αρθρ. 41 του ν. 1249/82 η οποία έλαβε υπόψη της τα εμπορικά δεδομένα της αγοράς των ακινήτων που ίσχυαν στην περιοχή εκείνη τη χρονική περίοδο.

Όσον αφορά τους οικισμούς Σταυρακίου, Νεοχωρόπουλου, Καρδαμισίων-Ν. Ζωής, τους οποίους επικαλούνται για σύγκριση στην επιστολή τους οι κάτοικοι της περιοχής Ολυμπιάδας, αυτοί ήταν ήδη ενταγμένοι στο σύστημα του Αντικειμενικού προσδιορισμού και οι τιμές ζώνης που ισχύουν για αυτούς δεν έχουν αναπροσαρμοστεί από το 2007. Ως εκ τούτου δεν μπορεί να

συγκριθούν οι τιμές ζώνης των οικισμών αυτών με την τιμή ζώνης του οικισμού Ολυμπιάδας που εντάχθηκε για πρώτη φορά στο Αντικειμενικό σύστημα την 1-1-2011.

Σε κάθε περίπτωση πάντως, στην επόμενη αναπροσαρμογή των Αντικειμενικών Αξιών των ακινήτων που θα εξετασθεί στα πλαίσια της επικείμενης αναμόρφωσης της νομοθεσίας φορολογίας των ακινήτων, η Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων θα μελετηθεί στο σύνολό της και θα γίνει ορθότερη κλιμάκωση των τιμών ζωνών που αναφέρονται σ' αυτή.

Ακριβές αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Υπουργού κ. Ι. Στουρνάρα
2. Γραφείο Υφυπουργού κ. Γ. Μαυραγάνη
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα κ. Α. Γούναρη
4. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
5. Γραφείο Γεν. Δ/ντη Φορολογίας
6. Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών & Στέγασης(τμήμα Δ')(2)