



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήν 17/04/2013 - 10:20α

Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1066617 ΕΞ 2013 3133

Ταχ. Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Α. Χατζαλή
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.32.24.878
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Απάντηση 3 σελίδες

ΚΟΙΝ : Βουλευτή κ. Μ. Κόλλια-Τσαρουχά
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθ. 8076/6-3-2012 ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθ. 8076/6-3-2012 ερώτησης που κατέθεσε η βουλευτής κ. Μ. Κόλλια-Τσαρουχά, σας γνωρίζουμε ότι:

Α. Με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν 3899/2010 έχει ανασταλεί από 17-12-2010 μέχρι 31-12-2012 η δαπάνη απόκτησης πρώτης κατοικίας επιφάνειας 120 τμ. και συνολικής αξίας μέχρι 200.000 ευρώ.

Με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 21 του ν. 3943/2011 αναστέλλεται από 1-1-2011 η ετήσια αντικειμενική δαπάνη και η δαπάνη απόκτησης περιουσιακών στοιχείων για φυσικά πρόσωπα που έχουν κατοικία τους ή τη συνήθη διαμονή τους στην αλλοδαπή, εφόσον δεν αποκτούν εισόδημα στην Ελλάδα.

✓✓

Με τις διατάξεις των παρ. 6 και 7 του άρθρου 28 του ν. 3986/2010 αναστέλλεται από 17-12-2010 η δαπάνη απόκτησης οποιουδήποτε μέχρι 31-12-2013.

Β. Το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας των ακινήτων έχει ως στόχο την δίκαιη κατανομή του φορολογικού βάρους προσεγγίζοντας τις αγοραίες αξίες για λόγους φορολογικούς με ομοιόμορφο κατά ζώνη ή είδος ακινήτου τρόπο.

Οι τιμές του αντικειμενικού συστήματος δεν είναι σταθερές αλλά μεταβάλλονται, τροποποιούνται και προσαρμόζονται στις συνθήκες που κάθε φορά επικρατούν στην αγορά των ακινήτων, μέσω των αναπροσαρμογών.

Με τις αναπροσαρμογές δίδεται η ευκαιρία αναθεώρησης των ζωνών, επανεξέτασης και βελτίωσης των τιμών ζωνών και σε κάθε περίπτωση αναπροσαρμογή δεν σημαίνει αύξηση των τιμών αλλά και μείωση αυτών, όπου επιβάλλεται.

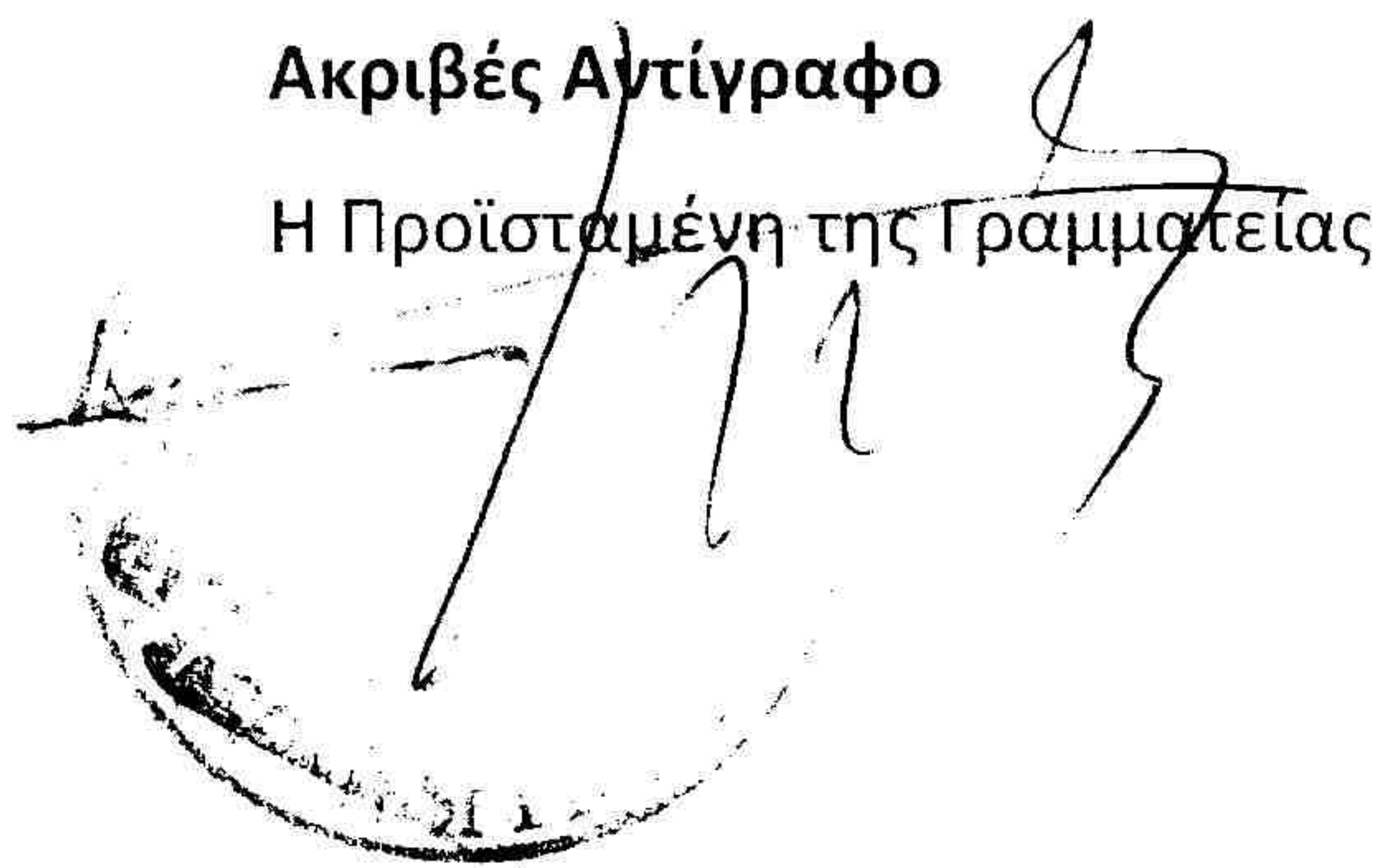
Τυχόν αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών ακινήτων στην παρούσα περίοδο θα εξετασθεί στο πλαίσιο της επικείμενης αναμόρφωσης της νομοθεσίας φορολογίας των ακινήτων, με γνώμονα την προσφορότητα, την αναλογικότητα καθώς και κοινωνικά και οικονομικά κριτήρια, πάντοτε στο πλαίσιο των δημοσιονομικών δυνατοτήτων του Κράτους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ' (Ministry of Economy and Finance) and 'ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ' (Secretariat). The signature is written in a cursive style, starting with a large 'Σ'.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. κ.Γεν.Γραμ/τέων Δημοσίων Εσόδων, Δημοσ.Περιουσίας
3. Γεν. Δνση Φορολογίας ,Δημος.Περιουσίας και Εθνικών Κληροδ/των
- 4.Δ12,Δ13,Δνση Τεχν.Υπηρεσιών
- 5.Γραφείο Κοιν. Ελέγχου