



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364032
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr
f.anagnostakis@ypes.gr

Αθήνα, 08 - 04 - 2013
Αριθ. πρωτ.: 628

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

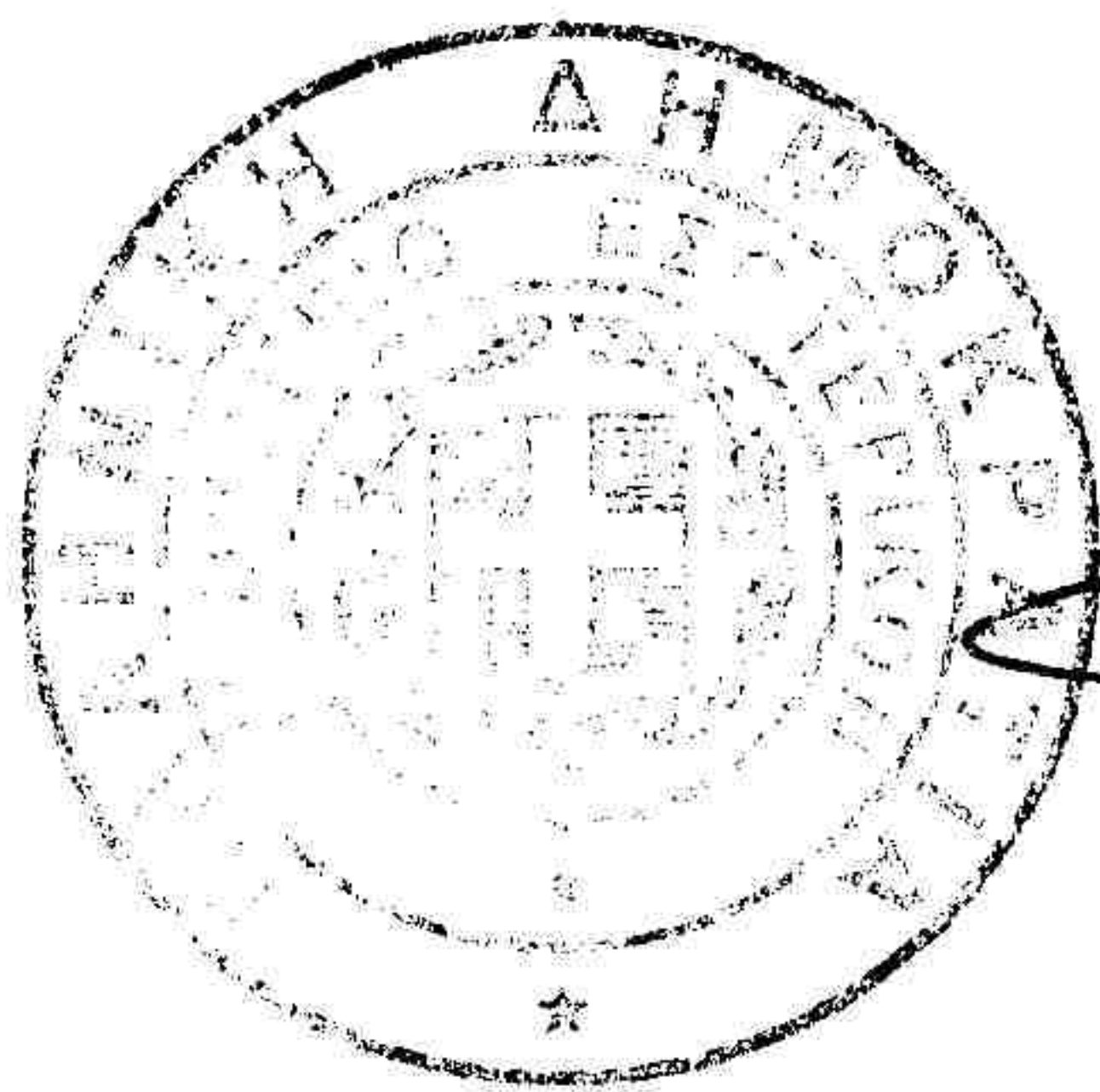
Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Θεόδωρο Σολδάτο
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 3370/21-03-2013 Αναφορά

Σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Θεόδωρος Σολδάτος, με θέμα «Εκτέλεση απόφασης Τοπικού Συμβουλίου Σύβρου Λευκάδας για την ελευθέρωση και επαναλειτουργία του κοινοτικού δρόμου», σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 35611/2620/03-04-2013 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, για ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ



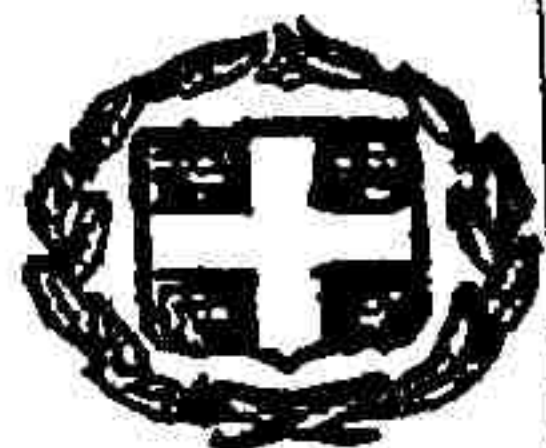
**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Συνημμένα:
Δέκα (10) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (2 αντίγραφα, το 1 με φωτ/φο των συνημμένων)
2. Γραφείο Τύπου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Πάτρα, 03 - 04 - 2013

Αριθ. Πρωτ. Βαθμός Πρωτ.
35614 / 2620 ΕΞ' ΕΠΕΙΓΟΝ
ΠΡΟΣ:

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158
Πληροφορίες : Μ. Κάβουρας
Τηλέφωνο : (2610) 490-353
FAX : (2610) 490-356/ 59
e-mail : mkavouras@apd-depin.gov.gr

Υπουργείο Εσωτερικών
Τμήμα Γενικών Υποθέσεων
(Μέσω τηλεομοιοτυπίας)
213-13 61 155 / 230

ΚΟΙΝ:

Δήμο Λευκάδας
(Μέσω τηλεομοιοτυπίας)
26450-21010

ΘΕΜΑ: «Κοινοβουλευτικός έλεγχος»

ΣΧΕΤ.: α) Το αριθ. 10373/15-03-2013 έγγραφο Υπουργείου Εσωτερικών.
β) Το αριθ. 221/01-04-2013 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού - Οικονομικού
Λευκάδας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω (α) σχετικού, που αφορά στην αριθ. 3370/21-03-2013 Αναφορά του βουλευτή κ Θ. Σολδάτου, με θέμα: «Εκτέλεση απόφασης Τοπικού Συμβουλίου Σύμβρου Λευκάδας για την ελευθέρωση και επαναλειτουργία του κοινοτικού δρόμου», και όπως ενημερωθήκαμε αρμοδίως με το ανωτέρω (β) σχετικό, σας γνωρίζουμε η ύπαρξη δημοτικού ή κοινοτικού δρόμου είναι θέμα ουσίας και αρμόδιοι φορείς για την εξέταση και επίλυση της οποιασδήποτε αμφισβήτησης ή διαφοράς είναι ο Δήμος Λευκάδας και τα πολιτικά δικαστήρια.

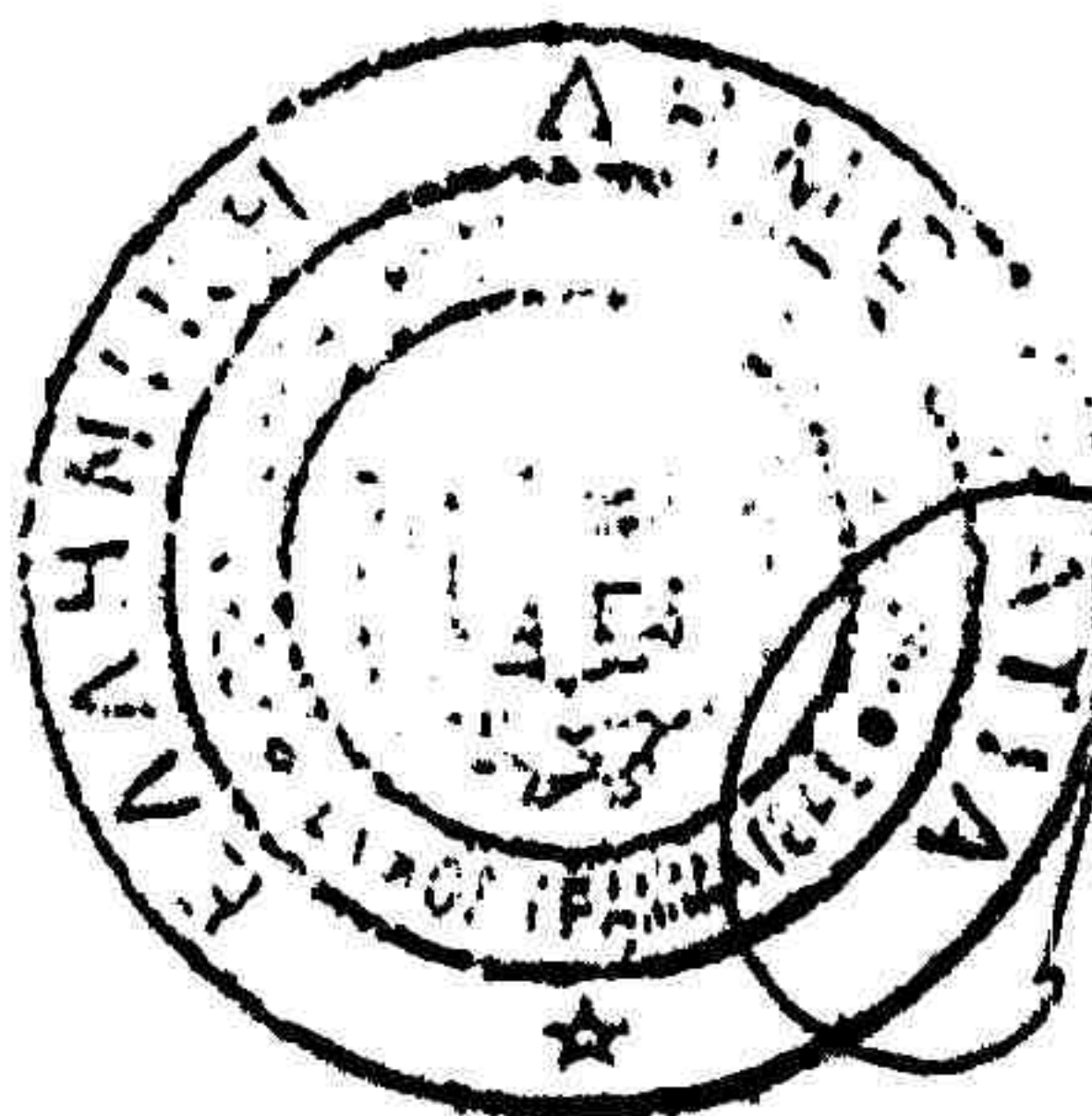
Τέλος η απάντηση του Δήμου Λευκάδας θα σας διαβιβαστεί αμέσως μόλις περιέλθει στην Υπηρεσία μας.-

Επισυνάπτονται:

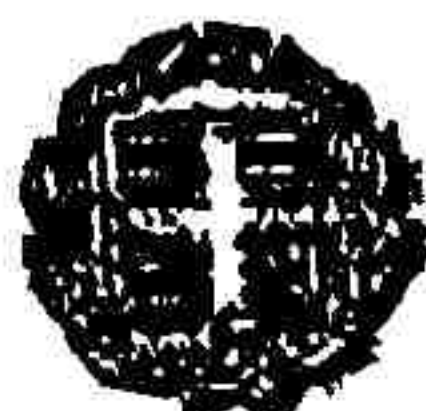
Το (β) σχετικό (φ. 09)

Ο Γενικός Γραμματέας

Εμμανουήλ Αγγελάκας



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ



34832/2594/1-4-2013

ΕΠΕΙΓΟΝ- Με φαξ

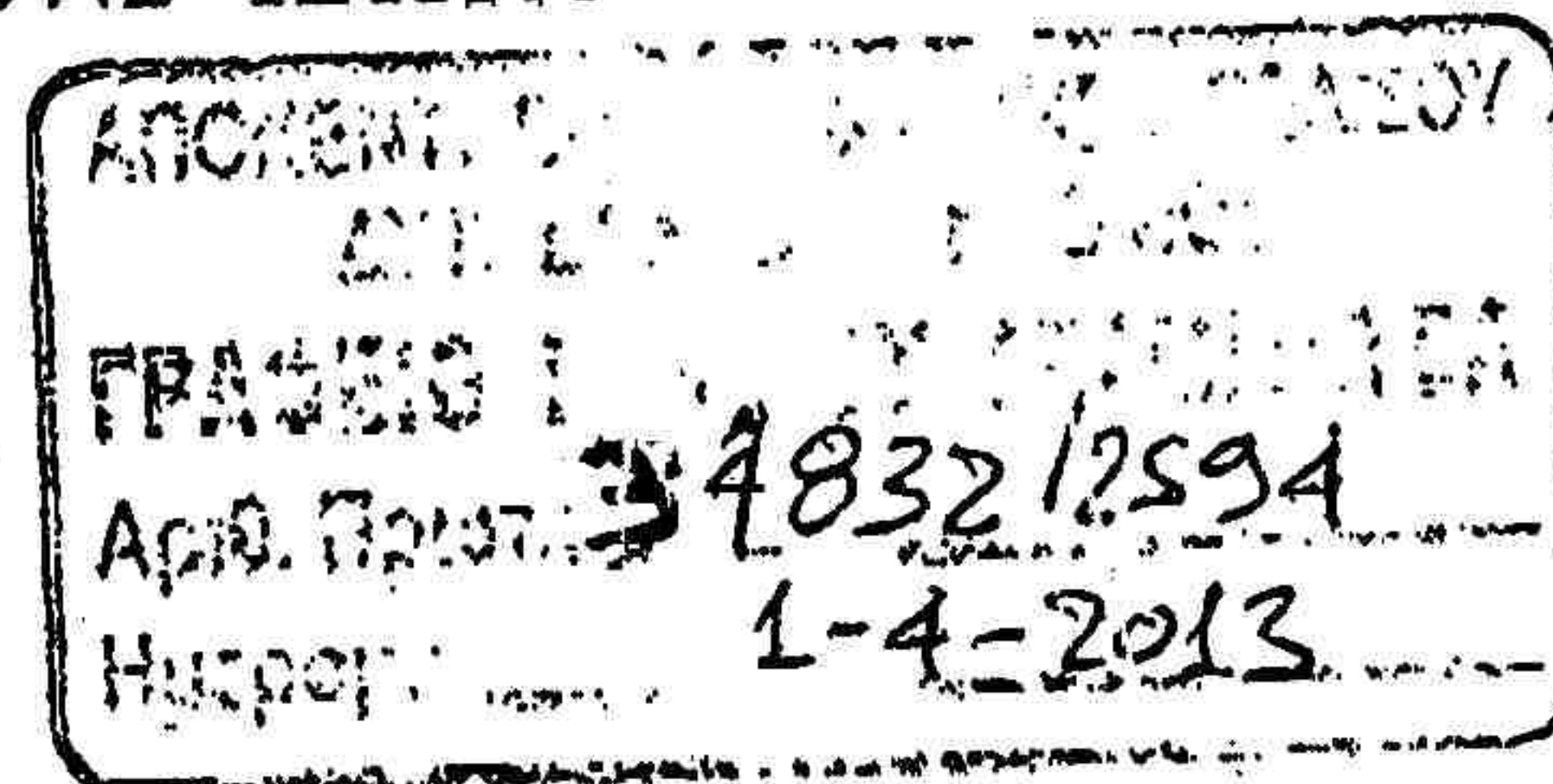
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Λευκάδα 1-4-2013
Αρ. Πρωτ 221+210

ΠΡΟΣ : Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα.
ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 158
26442 ΠΑΤΡΑ

Ταχ. Διεύθυνση: Πεφανερωμένης & Καραϊσκάκη 9
Τ.Κ. 31100 Λευκάδα
Πληροφορίες: Γρ. Γκογκάκης
Τηλ: 2645026545
Fax: 2645026546

ΚΟΙΝ:



ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός έλεγχος σε αναφορά για απόφαση Τοπ. Συμβουλίου Σύβρου του Δήμου Λευκάδας (Ελευθέρωση - επαναλειτουργία κοινοτικού δρόμου στο Σύβρο Λευκάδας).

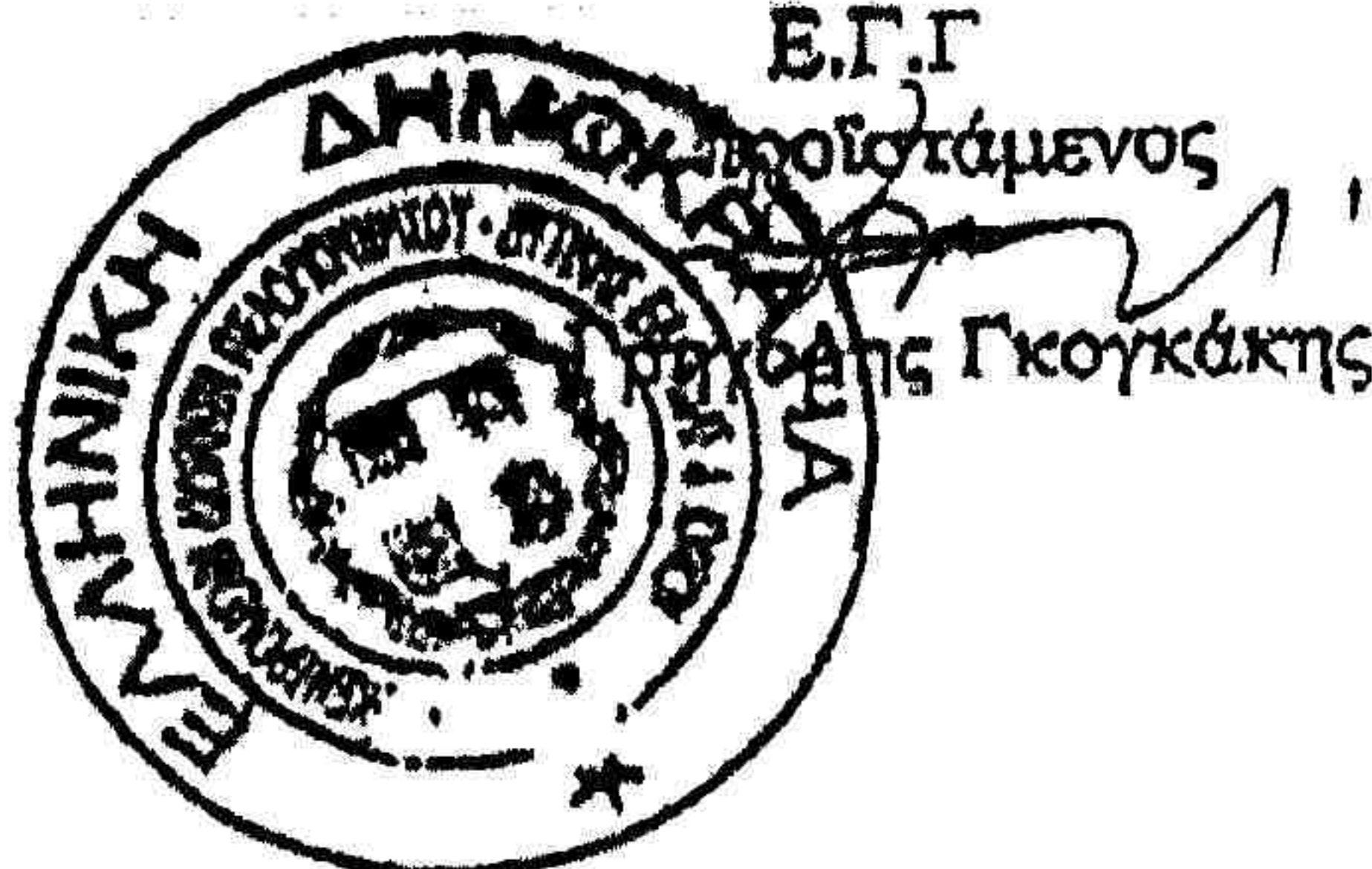
ΣΧΕΤ: Έγγραφά σας αριθ. 34617/2582/1-4-2013 και 24695/1909/8-3-2013.

Σε απάντηση των σχετικών, αναφορικά με την από 5-3-2013 αίτηση του κ. Νικόλαου Δευτεραίου, με την οποία επανέρχεται στο θέμα της ειτέλσεως απόφασης του Τοπ. Συμβουλίου Σύβρου του Δήμου Λευκάδας για την ύπαρξη κοινοτικού δρόμου στο πατρικό του σπίτι, σας γνωρίζουμε ότι η υπηρεσία μας με τα αριθ. 677/16-10-12, 727/23-10-12, 4/11-1-2013 και 71/12-2-2013 έγγραφα, αντίγραφα των οποίων σας στέλνουμε, έχει απαντήσει και έχει ενημερώσει τον κ. Δευτεραίο σαφώς και πλήρως για όλα τα θέματα της αρμοδιότητά της.

Η ύπαρξη δημοτικού ή κοινοτικού δρόμου είναι θέμα ουσίας και αρμόδιοι φορείς για την εξέταση και επίλυση της οποιασδήποτε αμφισβήτησης ή διαφοράς είναι ο Δήμος Λευκάδας και τα πολιτικά δικαστήρια και όχι ο ελεγκτής νομιμότητας.

Σας στέλνουμε φωτ/φο του αριθ.10123/Φ.5.29.5/7-6-2012 εγγράφου του Δήμου Λευκάδας που αφορά την υπόθεση.

Επισυναπτόμενα
Οχτώ (8) φύλλα





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-
ΑΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Λευκάδα 16 -10-2012
Αρ. Πρωτ 677

ΠΡΟΣ: Τον κ. Λευτεράιο Νικόλαο
Κόδρου 5
Καρατέα Αττικής
Τ.Κ 19001

Ταχ. Διεύθυνση: Πεφανερωμένης & Καραϊσκάκη 9
Τ.Κ 31100 Λευκάδα
Πληροφορίες: Γρ. Γκογκιάκης
Τηλ: 2645026545
Fax: 2645026546

ΘΕΜΑ: Εκτέλεση απόφασης Τοπ. Συμβουλίου Δήμου.

Σε απάντηση του από 30-8-12 ερωτήματός σας αναφορικά με το θέμα της εκτέλεσης απόφασης Τοπ. Συμβουλίου Δήμου, που μας διαβιβάστηκε με το αρ. 80151/5191/12-9-12 έγγραφο του Γεν. Γραμματέα σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα.

1. Η διαδικασία υλοποίησης των αποφάσεων συμβουλίου τοπικής κοινότητας ρυθμίζονται από τις διατάξεις του άρθρου 87 του ν.3852/2010. Σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές οι αποφάσεις των Τ.Σ διαβιβάζονται στον Δήμαρχο μέσα σε προθεσμία οχτώ ημερών από τη συνεδρίαση. Ο Δήμαρχος φροντίζει να τεθούν αμέσως υπόψη των αρμόδιων οργάνων του δήμου τα οποία οφείλουν να τις μελετήσουν και να ενημερώσουν σχετικά για κάθε θέμα το συμβούλιο της τοπικής κοινότητας μέσα σε ένα (1) μήνα.

2. Τα αρμόδια όργανα μπορούν:

- α) να επιστρέψουν την απόφαση του συμβουλίου της τοπικής κοινότητας με παρατηρήσεις για επανεξέταση τυχόν του θέματος
- β) να την παραπέμπουν στο δημοτικό συμβούλιο
- γ) να τη διαβιβάσουν στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου για να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες.

Σε κάθε περίπτωση τα αρμόδια όργανα του δήμου οφείλουν να ενημερώσουν τον πρόεδρο της τοπικής κοινότητας για τα μέτρα που παίρνονται για την προώθηση των θεμάτων που περιλαμβάνονται στις αποφάσεις του συμβουλίου της τοπικής κοινότητας.

3. Αρμόδιο όργανο να τροποποιήσει ή να ανακαλέσει απόφαση Τ.Σ είναι μόνο το ίδιο το Τ.Σ. Απόφαση που κατά την νόμιμη διαδικασία υλοποίησής της δεν επεστράφη για επανεξέταση ή δεν τροποποιήθηκε ή ανακληθείσκει ισχύει και επομένως πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες από τον Δήμο για την εφαρμογή της. Αυτονόητο είναι ότι και ο πρόεδρος του Τ.Σ πρέπει να παρακολουθεί την υλοποίηση των αποφάσεων του Τ.Σ.

4.11 Αποκεντρωμένη Διοίκηση δεν νομιμοποιείται να δώσει εντολή στο Δήμο για την υλοποίηση απόφασης Τ.Σ.

Ε.Γ.Γ.
() Αντις

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Λευκάδα 19-10-12

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΘΕΩΔΩΡΟΥ



Ο ΠΡΩΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-
ΛΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Περαιερωμένης & Καραϊσκάκη 9
Τ.Κ 31100 Λευκάδα
Πληροφορίες: Γρ. Γκογκάκης
Τηλ: 2645026545
Fax: 2645026546

Λευκάδα 23-10-2012

Αρ. Πρωτ: 727

ΠΡΟΣ: Τον κ.Λευτεράιο Νικόλαο
Κόδρον 5
Κερατέα Αττικής
Τ.Κ 19001

ΚΟΙΝ: Γ. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 158
ΠΑΤΡΑ

2.Λήμο Λευκάδας
Ενταύθα

ΘΕΜΑ Εκτέλεση απόφασης Τοπ. Συμβουλίου Δήμου (Ψευθέρωση επαναλειτουργία
κοινοτικού δρόμου στο Σύβρο Λευκάδας).

Σε απάντηση της από 25-9-12 αναφοράς-καταγγελίας σας, για το θέμα της εκτέλεσης
απόφασης του Τοπ. Συμβουλίου Σύβρου του Δήμου Λευκάδας, που μιας διαβιβάστηκε με το
αριθ.86716/5595/2-10-12 έγγραφο του Γεν. Γραμματέα, σε συνέχεια και του αριθ.67716-10-12
δικού μας εγγράφου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα.

Όπως προκύπτει από το περιεχόμενο του αριθ 10123/Φ.5.29.5/7-6-12 εγγράφου της Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λευκάδας, που σας έχει κοινοποιηθεί, οι αρμόδιες υπηρεσίες
του Δήμου έχουν ασχοληθεί και έχουν διερευνήσει διεξοδικά το θέμα της ύπαρξης κοινοτικού
δρόμου που αναφέρεται στην 1/7-8-11 ομόφωνη απόφαση του Τ.Σ Σύβρου, και σας έχουν
απαντήσει σαφώς και επαρκώς αιτιολογημένα στα θέματα που τίθενται στην αναφορά σας.
Έχουν δε κοινοποιήσει το παραπάνω έγγραφο και στο Τ.Σ Σύβρου.

Επιπλέον δε από το περιεχόμενο του ιδίου εγγράφου προκύπτει ότι και η πρόεδρος του Τ.Σ
Σύβρου δεν συμφώνησε με το χαρακτηρισμό του δρόμου ως κοινοτικού και επιφυλάχτηκε για
την ορθότητα της απόφασης του Τ.Σ.

Κατόπιν αυτού το Τ.Σ Σύβρου του Δήμου Λευκάδας οφείλει να επανεξετάσει την απόφασή
του για το θέμα.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Λευκάδα .../.../...

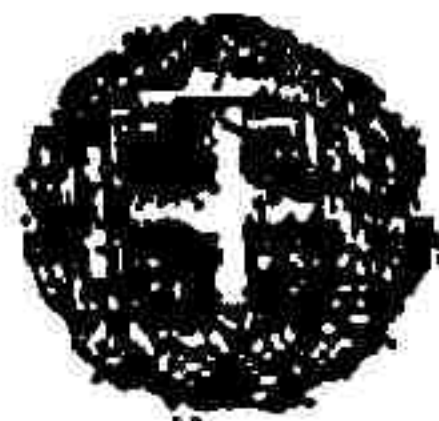
Ε.Γ.Γ.

Ο Λντης

Ο ΠΡΙΝΟΣ

[Signature]

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Λευκάδα 11 -1-2013

Αρ. Πρωτ : 4

Ταχ. Διεύθυνση: Πεφανερωμένης & Καραϊσκάκη 9
Τ.Κ 31100 Λευκάδα
Πληροφορίες: Γρ. Γκογκάκης
Τηλ: 2645026545
Fax: 2645026546

ΠΡΟΣ : Τον κ. Δευτεράιο Νικόλαο
Κόδρου 5
Κερατέα Αττικής
Τ.Κ 19001

ΚΟΙΝ:1. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 158
26442 ΠΑΤΡΑ

2.Δήμο Λευκάδας
Ενταύθα

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αναφορά για απόφαση Τοπ. Συμβουλίου Δήμου (Ελευθέρωση - επαναλειτουργία κοινοτικού δρόμου στο Σύβρο Λευκάδας).

Σε απάντηση της από 14-12-12 αναφοράς-καταγγελίας σας, με την οποία επανέρχαστε στο θέμα της εκτέλεσης απόφασης του Τοπ. Συμβουλίου Σύβρου του Δήμου Λευκάδας για την ύπαρξη κοινοτικού δρόμου στο πατρικό σας σπίτι, σε συνέχεια και των αριθ.677/16-10-12 και 727/23-10-12 δικών μας εγγράφων, με τα οποία απαντήσαμε σε σχετικές αναφορές σας για το ίδιο θέμα, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 214 του ν 3852/10, η υπηρεσία μας περιορίζεται στον έλεγχο νομιμότητας των πράξεων των ΟΤΑ και δεν νομιμοποιείται να ελέγχει την σκοπιμότητά τους, ούτε να επιλύει διαφορές ουσίας που ανακύπτουν μεταξύ ιδιωτών και Δήμου ή μεταξύ ιδιωτών. Η ύπαρξη δημοτικού ή κοινοτικού δρόμου είναι θέμα πραγματικό.

2. Σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 4 του Ν.3155/1955, δημοτικοί ή κοινοτικοί δρόμοι είναι οι δρόμοι που εξυπηρετούν τις πάσης φύσεως ανάγκες ενός Δήμου ή κοινότητας μέσα στα διοικητικά τους όρια. Από την διάταξη αυτή δεν προδιαγράφεται ειδική διαδικασία για τον χαρακτηρισμό ενός δρόμου ως δημοτικού ή κοινοτικού. Για τη μόρφωση ασφαλούς κρίσης πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα κατά περίπτωση πραγματικά στοιχεία όπως π.χ αν κατασκευάστηκε ή συντηρείται από τον Δήμο ή την κοινότητα, αν από πολλά χρόνια έχει τεθεί σε κοινή χρήση και χρησιμοποιείται ανεμπόδιστα από απεριόριστο αριθμό ατόμων ή αν συνδέει μεταξύ τους χωριά ή οικισμούς. Αρμόδια όργανα για την εξέταση των πραγματικών αυτών στοιχείων είναι οι υπηρεσίες του Δήμου ή τα πολιτικά δικαστήρια και όχι ο ελεγκτής νομιμότητας.

Η απόφαση του Τοπικού ή Δημοτικού συμβουλίου δεν μπορεί από μόνη της και μόνον αυτή να είναι στοιχείο χαρακτηρισμού ενός δρόμου ως δημοτικού, κοινοτικού, αγροτικού κ.λ.π.

3 Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, αν και με χρονική καθυστέρηση, νόμιμα πραγματοποίησαν αυτοψία για το θέμα της ύπαρξης κοινοτικού δρόμου που αναφέρεται στην 1/7-8-11 ομόφωνη απόφαση του Τοπ. Συμβουλίου Σύβρου. Από τα στοιχεία του φακέλου δεν προκύπτουν αυθαιρέσεις ή παραλήψεις του Δήμου στο χειρισμό της συγκεκριμένης υπόθεσης

4.Για την διαδικασία υλοποίησης αποφάσεων του Τοπ. Συμβουλίου σας έχουμε ενημερώσει με το αριθ.677/16-10-12 έγγραφό μας. Οι προθεσμίες υποβολής των αποφάσεων του Τοπικού Συμβουλίου στο δήμαρχο και η εξέτασή τους από τις υπηρεσίες του Δήμου είναι ενδεικτικές.

Ε.Γ.Γ
Ο Γενικός Διευθυντής

Ιωάννης Φουρκαλίδης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Λευκάδα 1-4-13

Ο ΠΡ/ΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Πεφανερωμένης & Καραϊσκάκη 9
Τ.Κ 31100 Λευκάδα
Πληροφορίες: Γρ. Γκογκάκης
Τηλ: 2645026545
Fax: 2645026546

Λευκάδα 12 -2-2013
Αρ. Πρωτ : 71

ΠΡΟΣ : Τον κ. Δευτεραίο Νικόλαο
Κόδρου 5
Κερατέα Αττικής
Τ.Κ 19001

ΚΟΙΝ:1. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 158
26442 ΠΑΤΡΑ

2.Δήμο Λευκάδας
Ενταύθα

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αναφορά για απόφαση Τοπ. Συμβουλίου Δήμου (Ελευθέρωση -
επαναλειτουργία κοινοτικού δρόμου στο Σύβρο Λευκάδας).

Σε απάντηση της από 1-2-13 αναφοράς σας, με την οποία επανέρχεστε στο θέμα της εκτέλεσης απόφασης του Τοπ. Συμβουλίου Σύβρου του Δήμου Λευκάδας για την ύπαρξη κοινοτικού δρόμου στο πατρικό σας σπίτι, σας γνωρίζουμε ότι η υπηρεσία μας με τα αριθ.677/16-10-12, 727/23-10-12 και 4/11-1-2013 έγγραφα, έχει απαντήσει και σας έχει ενημερώσει σαφώς και πλήρως για όλα τα θέματα της αρμοδιότητά της που θίγονται στις σχετικές αναφορές σας.

Επαναλαμβάνουμε ότι η ύπαρξη δημοτικού ή κοινοτικού δρόμου είναι θέμα ουσίας και ότι αρμόδια όργανα για την εξέταση και επίλυσή της οποιασδήποτε διαφοράς είναι οι υπηρεσίες του Δήμου ή τα πολιτικά δικαστήρια και όχι ο ελεγκτής νομιμότητας.

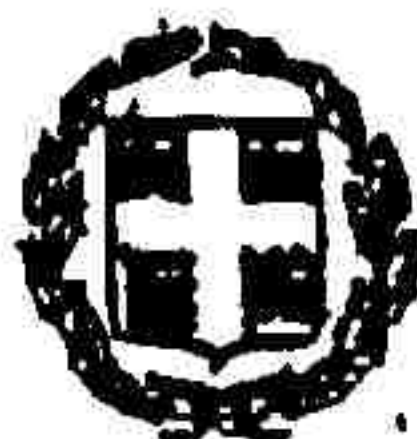


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Λευκάδα 11/4/13

Ο ΠΡ/ΝΟΣ

Ε.Γ.Γ
Ο Γενικός Δντής

Ιωάννης Φουρκαλίδης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Λευκάδας
Ταχ. Κωδ.: 31100 - Λευκάδα
Πληροφορίες: Προκοπίου Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2645360590
FAX: 26453 60505
e-mail: tydlefkas@tee.gr

Λευκάδα, 7 - 6 - 2012

Αριθ. Πρωτ.: 10123/Φ.5.29.5

Σχετ. 37755/11, 9764/12

ΠΡΟΣ ① Δευτεραίο Παναγιώτη & Δευτεραίο Κων/νο
310 82 ΣΥΒΡΟΣ

2. Δευτεραίο Νικόλαο
Κόδρου 5 - 190 01 ΚΕΡΑΤΕΑ

ΚΟΙΝ: 1. Κο Δήμαρχο Λευκάδας

2. Κο Αντιδήμαρχο Δημ. Ενότητας Απολλωνίων

3. Κα Πρόεδρο Τοπικού Συμβουλίου Σύβρου

ΘΕΜΑ : Διερεύνηση υπόθεσης μεταξύ Δευτεραίου Παναγιώτη και Δευτεραίου Νικόλαου στον Οικισμό Σύβρου Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων Δήμου Λευκάδας

ΣΧΕΤ.:

- α. Αριθ.πρωτ. 4198/26-7-2010/Δήμου Απολλωνίων
- β. Αριθ. 12/1-8-2010. Συνεδρίαση Τοπικού Συμβουλίου Σύβρου
- γ. Αριθ.πρωτ. 4777/11-10-2010/Δήμου Απολλωνίων
- δ. Αριθ.πρωτ. 19201/23-6-2011/Αίτηση Δευτεραίου Νικόλαου
- ε. Αριθ. 1/7-8-2011 Συνεδρίαση Τοπικού Συμβουλίου Σύβρου
- στ. Αριθ.πρωτ. 25499/4-11-2011/Δ/ση Τεχν.Υπηρεσιών Δ.Λευκάδας
- ζ. Αριθ.πρωτ. 37755/27-12-2011/Αίτηση Δευτεραίου Νικόλαου
- η. Αριθ.πρωτ. 9764/20-4-2012/Εξώδικη Διαμαρτυρία Δευτεραίου Νικόλαου
- θ. Αριθ.πρωτ. 10123/24-4-2012/Αίτηση Δευτεραίου Παναγιώτη

Κατόπιν της (θ) σχετικής αίτησης του Δευτεραίου Παναγιώτη, η Υπηρεσία μας κλήθηκε να διερευνήσει τα αναφερόμενα σε αυτή, πραγματοποιώντας αυτοψία και εξετάζοντας εξ αρχής όλα τα υπάρχοντα δεδομένα. Προς τούτο τέθηκε υπόψη μας ο φάκελος με όλη τη σχετική αλληλογραφία και πραγματοποιήθηκε αυτοψία την 10η Μαΐου 2012 στην περιοχή των ιδιοκτησιών Παναγιώτη και Νικόλαου Δευτεραίου παρουσία της Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου Σύβρου Κας Ελένης Καββαδία.

Σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης της αριθμ. 327/95 οικοδομικής άδειας όπως αναθεωρήθηκε στις 30-9-1998, το οικόπεδο της άδειας συνορεύει βόρεια με ιδιοκτησία Δευτεραίου μέσω «γειτονικού δρόμου» όπως αναφέρεται, πλάτους περίπου 3,00 μ. και ανατολικά με κοινοτικό δρόμο πλάτους 4,00 μ. που παράχωρήθηκε σε κοινή χρήση από τους Κων/νο και Παναγιώτη Δευτεραίο με τις αριθμ. 9387/95 και 9929/96 πράξεις παραχώρησης της συμβολαιογράφου Λευκάδας Ακριβούλας Κεχρουλά.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι ο αναφερόμενος ως «γειτονικός δρόμος» είναι εδαφική έκταση μεταξύ της νέας οικοδομής Κων/νου και Παναγιώτη Δευτεραίου αφενός και παλαιάς οικίας ιδιοκτησίας Δευτεραίου αφετέρου που απέχουν μεταξύ τους 4,85 μ. στο δυτικό άκρο και 8,10 μ. στο ανατολικό άκρο. Αφαιρουμένων των 2,50 μ. που σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της άδειας, απέχει το βόρειο όριο της ιδιοκτησίας Κων/νου και Παναγιώτη Δευτεραίου από τη νέα οικοδομή, η εδαφική έκταση έχει μεταβλητό πλάτος 2,35 μ. έως 3,60 μ. ή μέσο πλάτος 2,98 μ., δηλαδή περίπου 3,00 μ. Στη δυτική πλευρά αυτής της έκτασης υπάρχει η μεταλλική καγκελόπορτα που έχει κατασκευάσει ο Παναγιώτης Δευτεραίος.

Ο τελευταίος με την (θ) σχετική αίτησή του υπέβαλε την αριθμ. 3822/91 γονική παροχή του συμβολαιογράφου Απολλωνίων Νικολάου Μάϊδα, στην οποία αναφέρεται ότι η ιδιοκτησία που παραχώρησε ο Σπυρίδων Δευτεραίος στα τέκνα του Παναγιώτη και Κων/νο, συνορεύει «βόρεια με ιδιοκτησία του πρώτου συμβαλλόμενου από άλλη αιτία (αγορά)», δηλαδή με ιδιοκτησία Σπυρίδωνος Δευτεραίου χωρίς να αναφέρεται η παρεμβολή κάποιου δρόμου. Επίσης υπέβαλε το από 25-4-1984 ιδιωτικό συμφωνητικό αγοραπωλησίας στο οποίο

περιγράφεται το ακίνητο που αγόρασε ο Σπυρίδων Δευτεραίος από τους αρχικούς ιδιοκτήτες «συννορευόμενο προς Νότον με οικίαν Σπυρίδωνος Δευτεραίου», όπως αναφέρει χωρίς να περιγράφεται ενδιάμεσος δρόμος.

Με την (α) σχετική απάντηση σε αίτηση του Νικολάου Δευτεραίου, ο Αντιδήμαρχος Απολλωνίων Γεώργιος Ραυτόπουλος αναφέρει ότι «.....έπεπα από επιτόπιο έλεγχο..... από μαρτυρίες πρώην προέδρων καθώς και του Προέδρου του Τ.Σ. Σύβρου.....δεν μπορώ να γνωρίζω αν ο χώρος είναι δημοτικός ή είναι μεταξύ των οικογενειών με το ίδιο επώνυμο.....επίσης στο Δήμο δεν υπάρχει καταγραφή για το αν το συγκεκριμένο κομμάτι είναι δημοτικό ή όχι».

Περαπέραν το Τοπικό Συμβούλιο Σύβρου Δήμου Απολλωνίων στην (β) σχετική συνεδρίασή του, απαντώντας στη αίτηση του Νικολάου Δευτεραίου για το κλείσιμο δρόμου από τον Παναγιώτη Δευτεραίο αναφέρει ότι «επιστρέφει την αίτηση καθότι σύμφωνα με το άρθρο 129 του Ν.3463/06 δεν προκύπτει από πουθενά αρμοδιότητα του Τ.Σ. να εμπλέκεται καθ' οιονδήποτε τρόπο σε αστικές διαφορές των κατοίκων». Με την αναφορά αυτή το Τοπικό Συμβούλιο εμμέσως ομολογεί ότι δεν πρόκειται περί Δημοτικού δρόμου, διότι σε αντίθετη περίπτωση δεν θα μπορούσε να δηλώσει αναρμόδιο.

Κατόπιν αυτών ο Δήμος Απολλωνίων με το (γ) σχετικό έγγραφό του απαντάει στον Νικόλαο Δευτεραίο ότι «δεν μπορεί να πάρει θέση και να προβεί στον χαρακτηρισμό του δρόμου ως δημοτικού ή ιδιωτικού».

Μετά την ένοπιση του Δήμου Απολλωνίων με το Δήμο Λευκάδας το 2011, επανέρχεται το Τοπικό Συμβούλιο Σύβρου με νέα σύνθεση και στη (ε) σχετική συνεδρίασή του αναφέρει ότι «ο κ. Δευτεραίος Παναγιώτης του Σπυρίδωνα έκλεισε κοινοτικό δρόμο» και αποφασίζει «Να ανοίξει πάλι ο Κοινοτικός δρόμος». Στη συνέχεια ο Νικόλαος Δευτεραίος επανήλθε με την αριθμ.πρωτ. 25499/22-8-2011 αίτησή του προς το Δήμο Λευκάδας ζητώντας το χαρακτηρισμό του δρόμου ως κοινοτικού το άνοιγμά του και την ασφαλτόστρωσή του.

Σε απάντηση αυτής της αίτησης εκδόθηκε το (στ) σχετικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο βασιζόμενο στην απόφαση του Τ.Σ. αναφέρει ότι ο δρόμος είναι κοινοτικός και ότι θα πρέπει να απομακρυνθεί η μεταλλική καγκελόπορτα. Όμως κατά την αυτοψία της 10-5-2012, η νέα Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου που διαδέχθηκε τον αποβιώσαντα προκάτοχό της δεν συμφώνησε με τον χαρακτηρισμό του δρόμου ως κοινοτικού και επιφυλάχθηκε για την ορθότητα της απόφασης του Τ.Σ.

Πέραν αυτών όπως προκύπτει από την (δ) σχετική αίτηση του Νικολάου Δευτεραίου, ο λόγος που επικαλείται ο αιτών για να θεμελιώσει τον χαρακτηρισμό του δρόμου ως κοινοτικού είναι το γεγονός ότι αυτός εξυπηρετούσε τρία σπίτια της γειτονιάς και μνημονεύοντας βεβαιώσεις των δύο τελευταίων Κοινοταρχών κ.κ. Λυμπεράκη και Σολδάτου που ομιλούν για «γειτονικό δρόμο» καταλήγει στο συμπέρασμα «δηλαδή δρόμο γειτονιάς άρα Κοινοτικό δρόμο».

Όμως είναι γνωστό ότι η διέλευση των κατοίκων στα χωριά μέσα από τις αυλές άλλων ιδιοκτησιών, ήταν και είναι σύνηθες φαινόμενο λόγω των λιγοστών κοινοτικών δρόμων και της πυκνής δόμησης. Οι διελεύσεις αυτές είχαν και έχουν τα χαρακτηριστικά άτυπης δουλείας διόδου και δεν τίθετο σε αμφισβήτηση το ιδιοκτησιακό καθεστώς από τους διερχόμενους, εκτός των περιπτώσεων που αυτοί διεκδικούσαν δικαστικά και κέρδιζαν το δικαίωμα χρήσης, αποζημιώνοντας τον ιδιοκτήτη για επίσημη δουλεία διέλευσης. Τέλος σε περιπτώσεις που οι έχοντες πρόσωπα στη διόδο ιδιοκτήτες επιθυμούσαν να οικοδομήσουν, προχωρούσαν σε παραχώρηση σε κοινή χρήση προς την Κοινότητα ή το Δήμο του απαιτούμενου εδαφικού τμήματος, οπότε το τμήμα αυτό χαρακτηριζόταν επίσημα ως Κοινοτικός ή Δημοτικός δρόμος. Στη συγκεκριμένη περίπτωση ουδέν από τα παραπάνω έχει συμβεί για τον εν λόγω αμφισβητούμενο χώρο και πέραν αυτού όπως προέκυψε από την αυτοψία η ιδιοκτησία Νικολάου Δευτεραίου έχει ακόμα δύο προσβάσεις, μία από την Ανατολική πλευρά με Δημοτικό δρόμο επαρκούς πλάτους για τη διέλευση οχημάτων και μία από τη Νότια πλευρά με παλαιό μονοπάτι.

Κατόπιν όλων αυτών των στοιχείων που έχουν προκύψει εγείρονται πάλι σοβαρές αμφιβολίες ως προς την ορθότητα του χαρακτηρισμού της επίμαχης εδαφικής έκτασης ως δημοτικού δρόμου καθόσον από όλα τα υπάρχοντα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, με εξαίρεση την τελευταία απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου και το (στ) σχετικό έγγραφο, προκύπτει το συμπέρασμα ότι μάλλον πρόκειται περί άτυπης δουλείας διέλευσης.

Με τα
Τεχνικά
Συμβούλια
Σύβρου

Με τα δεδομένα αυτά θεωρούμε ότι το αριθ.πρωτ. 25499/4-11-2011 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών δεν μπορεί να έχει ισχύ εκτελεστής πράξης, καθόσον βασίστηκε σε ελλιπή στοιχεία και συγκεκριμένα μόνο στην από 7-8-2011 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Σύβρου και η όποια τελεσίδικη απόφαση περί υποχρεωτικής κοινοχρησίας του αμφιλεγόμενου χώρου μπορεί να προκύψει μόνο μετά από περαιτέρω νομική διερεύνηση και δικαστική διαδικασία.

Ο Προϊστάμενος
Υπηρεσίας Δόμησης

Προκοπίου Κυριάκος
Πολιτικός Μηχανικός με Β βο

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Νομική Υπηρεσία
- ΚΟΠΙΑ - Αρμόδιο Υπάλληλο.

